

Procedura aperta per l'affidamento in appalto della gestione delle strutture educative denominate Fantaghirò (lotto 1) Bianconiglio (lotto 2) Fortini (lotto 3) Grillo Parlante (lotto 4) Palazzuolo (lotto 5) e Zenzero (lotto 6). Anni educativi 2021/2022 e 2022/2023.

CHIARIMENTI

Richiesta chiarimento 1

Sono richiesti i CV degli educatori, visto che è prevista la clausola sociale e non sono utili all'attribuzione del punteggio, si richiede di confermare se è un refuso e pertanto è richiesto solo il CV del Coordinatore?

RISPOSTA:

Non si tratta di refuso ma di uno dei documenti di cui è composta l'offerta tecnica e quindi obbligatorio. Si conferma che solo il CV del Coordinatore è utile anche per l'attribuzione del punteggio. Si precisa inoltre che il rispetto della Clausola sociale è comunque subordinato all'accettazione del/della lavoratore/lavoratrice attualmente in servizio nelle strutture educative oggetto della procedura e quindi, in quest'ottica, l'OE deve avere una propria dotazione di personale.

Richiesta chiarimento 2

Per quanto attiene il CV del Coordinatore la scrivente può allegarne solo 1 per tutti i lotti?

RISPOSTA:

NO. Tale documentazione, compresa in uno dei documenti di cui è composta ciascuna offerta tecnica, va allegata in tutti i lotti cui si intende partecipare ed inserita nell'apposito spazio destinato all'offerta tecnica. Si invita l'operatore economico a leggere attentamente quanto previsto dal Disciplinare di gara al punto 16 – OFFERTA TECNICA.

Richiesta chiarimento 3

Chi sono gli attuali gestori dei lotti? Da quanto tempo gestiscono i servizi e con quale ribasso è stata aggiudicata la procedura?

RISPOSTA:

Gli attuali gestori dei servizi oggetto di affidamento sono indicati nella scheda denominata Progetto del servizio.

I ribassi di aggiudicazione delle precedenti procedure sono risultati essere i seguenti:

Affidamento in Concessione anno 2015

- Lotto 1 Zenzero 4%

Affidamento in Appalto anno 2017

- Lotto 1 Fantaghirò 3,5%

- Lotto 2 Bianconiglio 3,01%

- Lotto 3 Fortini 4,4%

- Lotto 4 Grillo Parlante 7,78%

- Lotto 5 Palazzuolo 3,5%

Richiesta chiarimento 4

Chiarire le modalità di Fatturazione del servizio: il canone offerto in quante rate mensili viene pagato?

RISPOSTA:

Il pagamento dei corrispettivi dovuti avverrà mediante acconti mensili non superiori al 90% del costo definito nell'offerta per ciascun anno educativo (periodo settembre/luglio).

Richiesta chiarimento 5

Chiarire le modalità di Fatturazione del servizio: all'art 14 del Capitolato viene indicato che verranno effettuati acconti al 90 % del canone offerto e il saldo avverrà periodicamente a fronte di conguagli secondo quanto stabilito dal contratto, ma nel contratto non vi è menzione a riguardo. È possibile conoscere quali saranno i parametri per il conguaglio?

RISPOSTA:

Come riportato dettagliatamente all'art. 14 del Capitolato di gara, i conguagli saranno 2 per ciascun anno educativo, quantificabili in circa il 10% dell'importo rimanente a saldo e saranno relativi ai periodi settembre/dicembre e gennaio/luglio di ogni anno educativo. Con riferimento ai suddetti conguagli si precisa che gli stessi dovranno essere accompagnati da una nota relativa agli interventi di manutenzione effettuati all'interno delle strutture educative in conformità a quanto riportato nel Piano dettagliato degli interventi (PDI) e nel Piano dettagliato degli interventi di base per gli spazi esterni da inviare anche, la prima alla Direzione Servizi Tecnici e la seconda alla Direzione Ambiente.

Il pagamento dei conguagli sarà quindi subordinato, oltre che alla verifica della regolarità contributiva, anche all'approvazione di dette note da parte delle competenti Direzioni sopra citate.

IL RUP

Riccardo Nocentini