

Procedura aperta per l'affidamento in appalto della gestione delle strutture educative denominate Dragoncello e Strigonella (lotto 1) Baloo e Bagheera (lotto 2) Piccolo Principe (lotto 3) Farfalla (lotto 4) e Giostra (lotto 5). Anni educativi 2021/2022 e 2022/2023.

CHIARIMENTI

Richiesta chiarimento 1

Sono richiesti i CV degli educatori, visto che è prevista la clausola sociale e non sono utili all'attribuzione del punteggio, si richiede di confermare se è un refuso e pertanto è richiesto solo il CV del Coordinatore?

RISPOSTA:

Non si tratta di refuso ma di uno dei documenti di cui è composta l'offerta tecnica e quindi obbligatorio. Si conferma che solo il CV del Coordinatore è utile anche per l'attribuzione del punteggio. Si precisa inoltre che il rispetto della Clausola sociale è comunque subordinato all'accettazione del/della lavoratore/lavoratrice attualmente in servizio nelle strutture educative oggetto della procedura e quindi, in quest'ottica, l'OE deve avere una propria dotazione di personale.

Richiesta chiarimento 2

Per quanto attiene il CV del Coordinatore la scrivente può allegarne solo 1 per tutti i lotti?

RISPOSTA:

NO. Tale documentazione, compresa in uno dei documenti di cui è composta ciascuna offerta tecnica, va allegata in tutti i lotti cui si intende partecipare ed inserita nell'apposito spazio destinato all'offerta tecnica. Si invita l'operatore economico a leggere attentamente quanto previsto dal Disciplinare di gara al punto 16 – OFFERTA TECNICA.

Richiesta chiarimento 3

Chi sono gli attuali gestori dei lotti? Da quanto tempo gestiscono i servizi e con quale ribasso è stata aggiudicata la procedura?

RISPOSTA:

Gli attuali gestori dei servizi oggetto di affidamento sono indicati nella scheda denominata Progetto del servizio.

I ribassi di aggiudicazione della precedente procedura sono risultati essere i seguenti:

Affidamento in appalto anno 2018

- Lotto 1 Dragoncello e Strigonella 5,75%
- Lotto 2 Baloo e Bagheera 3%
- Lotto 3 Piccolo Principe 5%
- Lotto 4 Farfalla 4,84%
- Lotto 5 La Giostra 6%

Richiesta chiarimento 4

Chiarire le modalità di Fatturazione del servizio: il canone offerto in quante rate mensili viene

pagato?

RISPOSTA:

Il pagamento dei corrispettivi dovuti avverrà mediante acconti mensili non superiori al 90% del costo definito nell'offerta per ciascun anno educativo (periodo settembre/luglio).

Richiesta chiarimento 5

Chiarire le modalità di Fatturazione del servizio: all'art 14 del Capitolato viene indicato che verranno effettuati acconti al 90 % del canone offerto e il saldo avverrà periodicamente a fronte di conguagli secondo quanto stabilito dal contratto, ma nel contratto non vi è menzione a riguardo. È possibile conoscere quali saranno i parametri per il conguaglio?

RISPOSTA:

Come riportato dettagliatamente all'art. 14 del Capitolato di gara, i conguagli saranno 2 per ciascun anno educativo, quantificabili in circa il 10% dell'importo rimanente a saldo e saranno relativi ai periodi settembre/dicembre e gennaio/luglio di ogni anno educativo. Con riferimento ai suddetti conguagli si precisa che gli stessi dovranno essere accompagnati da una nota relativa agli interventi di manutenzione effettuati all'interno delle strutture educative in conformità a quanto riportato nel Piano dettagliato degli interventi (PDI) e nel Piano dettagliato degli interventi di base per gli spazi esterni da inviare anche, la prima alla Direzione Servizi Tecnici e la seconda alla Direzione Ambiente.

Il pagamento dei conguagli sarà quindi subordinato, oltre che alla verifica della regolarità contributiva, anche all'approvazione di dette note da parte delle competenti Direzioni sopra citate.

Richiesta chiarimento 6

Si chiede di specificare se la risposta n. 13 nell'allegato "Chiarimenti_5Lotti" sia relativa al monte ore annuo di attività non frontale previsto all'art. 5 del Capitolato.

RISPOSTA:

La risposta n. 13 del precedente allegato "Chiarimenti_5Lotti" si riferisce al monte ore non frontale relativo a ciascuna figura professionale così come specificato all'art. 5 del Capitolato.

Richiesta chiarimento 7

Si chiede di specificare a quale struttura educativa fa riferimento la risposta n. 15 nell'allegato "Chiarimenti_5Lotti".

RISPOSTA:

La struttura a cui si fa riferimento è quella del Lotto 3 della procedura cioè il nido Piccolo Principe.

Richiesta chiarimento 8

Si chiede di specificare presso quali Nidi sia necessario gestire il servizio di preparazione e fornitura pasti mediante fornitura esterna.

RISPOSTA:

Le strutture non dotate di cucina interna sono il nido Piccolo Principe (Lotto 3) e la struttura educativa La Giostra (Lotto 5).

Richiesta chiarimento 9

Si chiede se per i Nidi Dragoncello, Strigonella, Baloo e Bagheera il monte ore aggiuntivo di coordinamento richiesto al punto 4.5 dei criteri di valutazione dell'offerta tecnica sia da aggiungere al totale previsto (rispettivamente 240 ore per Dragoncello/Strigonella e 220 ore per

Baloo/Bagheera) o a ciascun servizio (120 ore per Dragoncello, 120 ore per Strigonella, 110 ore per Baloo e 110 ore per Bagheera).

RISPOSTA:

Le ore di coordinamento messe a disposizione in aggiunta a quelle minime previste (punto 4.5 dei sub-criteri di valutazione) si intendono, per i lotti 1 e 2, in aggiunta, mensilmente, a quelle già previste complessivamente per entrambi i servizi educativi del singolo lotto.

Richiesta chiarimento 10

Si chiede conferma che la formazione richiesta ai punti 5.1 e 5.2 dei criteri di valutazione dell'offerta tecnica sia riferita alla formazione che si andrà ad erogare nel periodo di appalto.

RISPOSTA:

La formazione richiesta ai punti 5.1 e 5.2 dei sub-criteri di valutazione si riferisce a formazione già effettuata dal proprio personale (i cui curricula sono stati allegati all'offerta tecnica). Quella relativa al punto 5.3, invece, si riferisce alle ore eccedenti quelle obbligatorie, che il gestore intende prevedere per ogni anno educativo del periodo di appalto.

Richiesta chiarimento 11

Si chiede se la sede operativa richiesta all'art. 8 lett. H) del Capitolato possa coincidere con la sede di uno dei servizi educativi per cui l'OE dovesse risultare aggiudicatario.

RISPOSTA:

La sede operativa di cui all'art. 8 lett. H del Capitolato di gara può coincidere con la sede di uno dei servizi educativi di cui l'operatore economico potrà risultare aggiudicatario.

Richiesta chiarimento 12

Per quanto attiene il requisito lettera c) punto 6.3 del Disciplinare ovvero “Fatturato specifico minimo annuo nel settore di attività oggetto dell'appalto per l'espletamento di servizi educativi nella fascia 0-3 anni, gestiti in proprio o affidati in appalto/concessione da parte di soggetti pubblici o privati, riferito a ciascuno degli esercizi finanziari 2017-2018-2019”, essendo l'importo annuo a base d'asta, per la partecipazione a tutti i lotti, pari a € 2.460.000,00 e corrispondente a un importo triennale di € 7.380.000,00, un'impresa che, negli esercizi finanziari 2017-2018-2019 sviluppa un fatturato complessivo pari a circa € 7.600.000,00 può con tale importo, maggiore del complessivo a base d'asta, soddisfare il requisito richiesto?

RISPOSTA:

Come previsto al punto 7.2 lettera c) pag. 12 del Disciplinare di gara l'Operatore economico deve soddisfare il requisito del Fatturato specifico minimo annuo nel settore di attività oggetto dell'appalto per l'espletamento di servizi educativi nella fascia 0-3 anni, gestiti in proprio o affidati in appalto/concessione da parte di soggetti pubblici o privati, riferito a ciascuno degli esercizi finanziari 2017-2018-2019 pari ad almeno i valori riportati nella tabella a pag. 12 del Disciplinare, IVA esclusa.

Pertanto l'operatore, per ciascun lotto cui intende partecipare, deve possedere per ciascuno dei tre esercizi finanziari indicati il fatturato specifico minimo indicato per il lotto stesso.

IL RUP

Riccardo Nocentini