COMUNE DI FIRENZE

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2026/07439**
Del: **02/10/2026**
Proponente: **Direzione Cultura e Sport - E.Q. Sport, Politiche Giovanili e Pari Opportunità**

OGGETTO:
Procedura di gara negoziata, preceduta da indagine di mercato, per la concessione dei servizi da realizzare presso l'immobile denominato "Palazzo Giovane" – CIG: BC851C1C69. Aggiudicazione.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO SPORT E POLITICHE GIOVANILI

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 30/12/2025 sono stati approvati i documenti di programmazione 2026/2028: note di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP), bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 14/01/2026 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 102 del 30/03/2026 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028;

VISTI E RICHIAMATI:

- lo Statuto del Comune di Firenze, assunto con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 24/07/2023 e ss.mm.ii., in particolare il Titolo V, il Titolo VI e il Titolo VII;

- il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Firenze, assunto con Deliberazione della Giunta Comunale n. 423 del 24/10/2011 e ss.mm.ii., in particolare il Titolo III e il Titolo IV;
- il vigente Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze, assunto con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 05/03/2012 e ss.mm.ii.;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità del Comune di Firenze, assunto con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 29/10/2018 e ss.mm.ii., in particolare gli artt. 28 e 30;
- il Decreto della Sindaca n. 43 del 22/10/2025, con il quale è stato conferito alla sottoscritta, dott.ssa Elena Toppino, l'incarico di Dirigente del Servizio Sport e Politiche Giovanili, allocato nell'ambito della Direzione Cultura e Sport del Comune di Firenze;

RICHIAMATE ALTRESÌ:

- Le linee programmatiche di mandato "Firenze 2029 la Città plurale" illustrate dalla Sindaca al Consiglio comunale nella seduta del 14 ottobre 2024;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 275 del 17/07/2026 avente ad oggetto: "*Indirizzi per la concessione dei servizi ricreativi, sociali e culturali rivolti ai giovani presso l'immobile di proprietà del Comune di Firenze denominato Palazzo Giovane*";

TENUTO CONTO CHE:

- con Determinazione Dirigenziale n. 5748 del 24/07/2026 la sottoscritta Dirigente del Servizio Sport e Politiche Giovanili della Direzione Cultura e Sport del Comune di Firenze e Responsabile Unica del Progetto (di seguito solo "RUP"), dott.ssa Elena Toppino, ha indetto, ai sensi dell'art. 187 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., una procedura di gara negoziata, preceduta da Avviso pubblico di indagine di mercato, per la concessione dei servizi presso l'immobile, di proprietà dell'Amministrazione Comunale, denominato "Palazzo Giovane", sito in Vicolo di Santa Maria Maggiore n. 1 – 50123 Firenze, approvando contestualmente l'"Avviso pubblico di indagine di mercato per la concessione dei servizi presso l'immobile denominato 'Palazzo Giovane'" e relativi allegati, ossia:
    - "Progetto dei servizi da realizzare presso l'immobile denominato 'Palazzo Giovane'", elaborato progettuale di unico livello redatto in conformità all'art.

41, c. 12, del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. e all'art. 4-bis dell'Allegato I.7 al medesimo decreto;
    - "Relazione Tecnica dell'immobile denominato 'Palazzo Giovane'";
    - "Planimetrie dell'immobile denominato 'Palazzo Giovane'";
    - "Modulo 'Manifestazione di interesse'";
- in data 28/07/2026 si è proceduto alla pubblicazione del predetto Avviso pubblico, con relativi allegati, sulla Piattaforma di Approvvigionamento Digitale (PAD) START – Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – numero di procedura: n. 030110/2026 – fissando la scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse alle ore 10:00 del 11/08/2026;
- in sede di pubblicazione del suddetto Avviso pubblico, e relativi allegati, la PAD START ha attribuito alla procedura il seguente Codice Identificativo di Gara (CIG) di cui all'art. 3, c. 5, della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii.: BC851C1C69;
- l'accesso all'Avviso pubblico, e alla relativa documentazione allegata, è stato altresì reso disponibile sul sito web istituzionale dell'Ente Comune di Firenze, alla sezione "Amministrazione trasparente/Bandi di gara e contratti";
- con Determinazione Dirigenziale n. 5873 del 29/07/2026 la Dirigente del Servizio Sport e Politiche Giovanili della Direzione Cultura e Sport del Comune di Firenze e RUP, dott.ssa Elena Toppino, ha provveduto a rettificare e riapprovare il modello "Modulo 'Manifestazione di interesse'", allegato al suddetto Avviso pubblico, per ovviare a un mero errore materiale;
- a seguito della scadenza del termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse, in data 11/08/2026, come risultante dal verbale prot. n. 327289 del 11/08/2026, allegato parte integrante e sostanziale al presente atto, la sottoscritta Dirigente del Servizio Sport e Politiche Giovanili della Direzione Cultura e Sport del Comune di Firenze e RUP, dott.ssa Elena Toppino, alla presenza di un testimone, ha proceduto ad esaminare la documentazione amministrativa inoltrata sulla PAD START dagli operatori economici che hanno presentato manifestazione di interesse a partecipare alla procedura di gara negoziata;
- in data 13/08/2026, come risultante dal verbale prot. n. 329932 del 13/08/2026, allegato parte integrante e sostanziale al presente atto, la sottoscritta Dirigente del Servizio Sport e Politiche Giovanili della Direzione Cultura e Sport del Comune di Firenze e RUP, dott.ssa Elena Toppino, alla presenza di un testimone, ha proceduto ad approvare la suddetta documentazione amministrativa inoltrata sulla PAD START dai

due operatori economici che hanno presentato manifestazione di interesse a partecipare alla procedura di gara negoziata;

- con Determinazione Dirigenziale n. 06366 del 21/08/2026 la sottoscritta Dirigente del Servizio Sport e Politiche Giovanili della Direzione Cultura e Sport del Comune di Firenze e RUP, dott.ssa Elena Toppino, ha proceduto ad invitare i suddetti due operatori economici che hanno manifestato interesse alla successiva gara negoziata, fissando la scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 23:59 del 11/09/2026 ed approvando contestualmente la seguente documentazione di gara:
    - “ALL.1 Capitolato Tecnico”;
    - “ALL.2 Lettera invito/Disciplinare di gara”;
    - “ALL.3 Modulo AD”;
    - “ALL.4 Modulo AV”;
    - “ALL.5 B1 Offerta tecnica”;
    - “ALL.6 Modulo PEF”;
    - “ALL.7 Schema di contratto di concessione”;
    - “ALL.8 Modulo Accesso”;
    - “ALL.9 Modulo R”;
    - “ALL.10 Modulo C”;
    - “ALL.11 Piano dettagliato interventi di manutenzione”.
- l’accesso alla documentazione di gara è stato altresì reso disponibile sul sito web istituzionale dell’Ente Comune di Firenze, alla sezione “Amministrazione trasparente/Bandi di gara e contratti”;
- con Determinazione Dirigenziale n. 06366 del 21/08/2026 la sottoscritta Dirigente del Servizio Sport e Politiche Giovanili della Direzione Cultura e Sport del Comune di Firenze e RUP, dott.ssa Elena Toppino, ha disposto la proroga della concessione di servizi in corso di esecuzione presso “Palazzo Giovane”, ai sensi dell’art. 125, comma 10, lettera c), del D.lgs. 163/2006, al gestore uscente, Casa della Creatività S.C.R.L., C.F./P.I.: 05858110488, codice anagrafico 41046, dal 1° settembre 2026 al 20 settembre 2026, nelle more della conclusione della procedura di gara in corso sulla PAD START (procedura n. 033164/2026), alle condizioni di cui alla Convenzione rep. n. 64094 del 28/11/2013, in continuità con il progetto di servizio archiviato al prot. n. 453696/2026, approvato con Determinazione dirigenziale n. 08751/2025;
- in data 14/09/2026, come risultante dal verbale prot. n. 366924 del 15/09/2026, allegato parte integrante e sostanziale al presente atto, si è svolta la prima (I) seduta

del Seggio di gara per l'esame della documentazione amministrativa pervenuta sulla PAD START, ai sensi di quanto disposto al paragrafo 20.1 della Lettera d'invito a presentare offerta/Disciplinare di gara (di seguito solo "Lettera d'invito");

- in data 22/09/2026, come risultante dal verbale prot. n. 382276 del 24/09/2026, allegato parte integrante e sostanziale al presente atto, si è svolta la seconda (II) seduta della Commissione giudicatrice per verificare la completezza della documentazione tecnica presentata, ai sensi del paragrafo 16 della Lettera d'invito, e procedere alla lettura condivisa dei documenti facenti parte dell'offerta tecnica;
- in data 23/09/2026, come risultante dal verbale e relativo allegato, prot. n. 382276 del 24/09/2026, allegato parte integrante e sostanziale al presente atto, si è svolta la terza (III) seduta della Commissione giudicatrice per la valutazione di merito dell'unica offerta tecnica presentata in gara, l'apertura e la valutazione dell'unica offerta economica pervenuta in gara e la formulazione della proposta di aggiudicazione, fatti salvi i controlli sui requisiti di ordine generale e speciale ex artt. 94 e ss. del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. nonché l'eventuale verifica dell'anomalia dell'offerta;
- in data 29/09/2026, come risultante dal verbale prot. n. 392094 del 30/09/2026, allegato parte integrante e sostanziale al presente atto, si è svolta, con esito positivo, la seduta di verifica di anomalia dell'unica offerta presentata in gara;

PRESO ATTO del contenuto dei succitati verbali di esame delle manifestazioni di interesse presentate, del Seggio di gara, della Commissione giudicatrice e della seduta di verifica di anomalia dell'offerta, allegati parte integrante e sostanziale del presente atto, dai quali ne consegue la seguente classifica provvisoria di gara:

Posizione in classifica	**Operatore economico concorrente**	**Punteggio offerta tecnica**	**Punteggio offerta economica**	**Punteggio complessivo**
1° classificato	Raggruppamento Temporaneo di Imprese	90,90	10,00	**100,00**

	costituendo fra "Casa della Creatività S.c.r.l." (soggetto mandatario, C.F./P.I.: 05858110488, con sede legale in Vicolo Santa Maria Maggiore 1 – 50123 Firenze e Legale Rappresentante) e "Quinoa S.r.l." (soggetto mandante, C.F./P.I.: 06395330480, con sede legale in Via dei Caboto, 13 – 50127 Firenze) – riportato di seguito solo come "R.T.I. Casa della Creatività S.c.r.l. - Quinoa S.r.l.", codice debitore: 96175			

RITENUTO NECESSARIO approvare i succitati verbali di esame delle manifestazioni di interesse presentate, del Seggio di gara, della Commissione giudicatrice e della seduta di verifica di anomalia dell'offerta, allegati al presente atto quali parte integrante e sostanziale;

PRESO ATTO CHE nel modulo "ALL.8 Modulo Accesso", documento facente parte della documentazione amministrativa, il concorrente "R.T.I. Casa della Creatività S.c.r.l. - Quinoa S.r.l." (cod. deb.: 96175) ha autorizzato l'Ente concedente a rilasciare copia di tutta la

documentazione presentata per la partecipazione alla gara, espunti gli eventuali dati giudiziari, in caso di richieste di accesso ex art. 35 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.

ATTESTATO, con la sottoscrizione del presente atto, l'esito positivo dei controlli sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale, di cui ai paragrafi 5 e 6 della Lettera d'invito, in capo al soggetto primo graduato nella gara di cui trattasi, come da evidenze acquisite agli atti;

DATO ATTO CHE:

- questo Ente concedente e ha provveduto a richiedere l'informativa antimafia, ai sensi degli artt. 91 e ss. del D.lgs. 159/2011 e ss.mm.ii., sulla piattaforma "BDNA – Banca Dati Nazionale Antimafia" per "Casa della Creatività S.c.r.l.", C.F./P.I.: 05858110488, soggetto mandatario del "R.T.I. Casa della Creatività S.c.r.l. - Quinoa S.r.l.", con istanza prot. n. PR_FIUTG_Ingresso_0192859_20260928 del 28/09/2026;
- per "Quinoa S.r.l.", C.F./P.I.: 06395330480, soggetto mandante del "R.T.I. Casa della Creatività S.c.r.l. - Quinoa S.r.l.", non si è reso necessario effettuare la richiesta di cui al punto precedente in quanto ha richiesto l'iscrizione alla *White list* antimafia presso la Prefettura – Ufficio Territoriale di Governo di Firenze ai sensi dell'art. 1, cc. 52 e ss., della L. 190/2012 e ss.mm.ii.;
- alla data odierna, non essendo pervenuto alcun esito legato alle istanze di cui ai punti precedenti, che risultano ancora in istruttoria, è possibile, ai sensi dell'art. 92, c. 3, del D.Lgs. 159/2011 e ss.mm.ii., procedere all'aggiudicazione e alla successiva stipula del contratto nelle more degli esiti sopra descritti, dando atto della giustificazione a sostegno dell'urgenza a procedere;

CONSIDERATO CHE, ai sensi dell'art. 17, c. 5, del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., esaminata la proposta di aggiudicazione in favore di "R.T.I. Casa della Creatività S.c.r.l. - Quinoa S.r.l.", la stessa è da ritenere legittima e conforme all'interesse pubblico;

RITENUTO, PERTANTO, NECESSARIO disporre l'aggiudicazione con efficacia immediata della concessione dei servizi da realizzare presso l'immobile denominato "Palazzo Giovane" –

CIG: BC851C1C69, con data di avvio stimato del servizio il 03/10/2026 e termine stimato il 02/10/2030, in favore dell'operatore economico "R.T.I. Casa della Creatività S.c.r.l. - Quinoa S.r.l." (codice debitore: 96175), alle condizioni tutte stabilite nei succitati documenti denominati "Progetto dei servizi", "Capitolato tecnico", "Relazione tecnica", "Piano dettagliato degli interventi di manutenzione", nell'offerta tecnica ed economica presentate in sede di gara;

VISTO il modulo di offerta economica presentato dall'operatore economico "R.T.I. Casa della Creatività S.c.r.l. - Quinoa S.r.l." , generato automaticamente dalla PAD START ed allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, dal quale risulta un canone di concessione annuale in favore dell'Ente concedente pari ad € 10.100,00, a fronte di un canone di concessione posto a base di gara pari ad € 10.000,00;

RITENUTO conseguentemente opportuno disporre, ai sensi dell'art. 179 del D.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., i seguenti accertamenti relativi al canone annuale di concessione, per tutto il periodo di durata della stessa (03/10/2026-02/10/2030), per come segue:

ESERCIZIO 2026 – CAPITOLO 21020		
CIG	**Denominazione dell'operatore economico aggiudicatario**	**Quota parte 2026 del canone di concessione relativo alla prima annualità, al lordo d'IVA al 22%**
BC851C1C69	"R.T.I. Casa della Creatività S.c.r.l. - Quinoa S.r.l.", codice debitore: 96175	€ 3.038,30

ESERCIZIO 2027 – CAPITOLO 21020		
CIG	**Denominazione dell'operatore economico aggiudicatario**	**Importo del canone di concessione, al lordo d'IVA al 22%**
BC851C1C69	"R.T.I. Casa della Creatività S.c.r.l. - Quinoa S.r.l.", codice debitore: 96175	€ 12.322,00

ESERCIZIO 2028 – CAPITOLO 21020		
CIG	**Denominazione dell'operatore economico aggiudicatario**	**Importo del canone di concessione, al lordo d'IVA al 22%**
BC851C1C69	"R.T.I. Casa della Creatività S.c.r.l. - Quinoa S.r.l.", codice debitore: 96175	€ 12.322,00

ESERCIZIO 2029 – CAPITOLO 21020		
CIG	**Denominazione**	**Importo del canone di concessione, al lordo d'IVA**

	dell'operatore economico aggiudicatario	**al 22%**
BC851C1C69	"R.T.I. Casa della Creatività S.c.r.l. - Quinoa S.r.l.", codice debitore: 96175	€ 12.322,00

ESERCIZIO 2030 – CAPITOLO 21020		
CIG	**Denominazione dell'operatore economico aggiudicatario**	**Quota parte 2030 del canone di concessione, al lordo d'IVA al 22%, relativo alla quarta annualità**
BC851C1C69	"R.T.I. Casa della Creatività S.c.r.l. - Quinoa S.r.l.", codice debitore: 96175	€ 9.283,70

DATO ATTO CHE:

- il contratto sarà stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'art. 18 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. e dell'Allegato I.1, art. 3, c. 1, lett. b) del medesimo decreto, in modalità elettronica, nel rispetto delle pertinenti disposizioni del Codice dell'Amministrazione Digitale, di cui al D.lgs. 82/2005 e ss.mm.ii., mediante scrittura privata, all'esito dell'esperimento di tutti gli adempimenti precontrattuali previsti da Capitolato e dell'esito positivo dei controlli antimafia in capo al soggetto mandatario "Casa della Creatività S.c.r.l.";
- nelle more di stipula del contratto, l'Ente concedente si riserva la facoltà di chiedere l'esecuzione d'urgenza del servizio ai sensi dell'art. 17, cc. 8 e 9, del D.lgs 36/2023 e

ss.mm.ii.;

RITENUTO CHE nel caso di specie sussistano gli estremi per l'esecuzione d'urgenza del servizio, ai sensi dell'art. 17, cc. 8 e 9, del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. e dell'art. 92, c. 3, del D.lgs. 159/2011 e ss.mm.ii., per motivi di interesse pubblico connessi all'esigenza di assicurare continuità al servizio oggetto della concessione, rispetto alla precedente gestione, conclusasi il 20/09/2026;

PRECISATO CHE l'acquisizione del servizio in parola è inserita nel "Programma triennale degli acquisti di beni e servizi 2026-2028 dell'Amministrazione Comune di Firenze", approvata con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 13/07/2026, con Codice Univoco Intervento (di seguito "CUI"): S01307110484202600051;

DATO ATTO CHE:

- la Responsabile Unica di Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., di cui alla presente procedura è la sottoscritta dott.ssa Elena Toppino, Dirigente del Servizio Sport e Politiche Giovanili della Direzione Cultura e Sport del Comune di Firenze;
- il Direttore dell'Esecuzione dei Contratti (DEC) di cui alla presente procedura di affidamento, nominato con Determinazione Dirigenziale n. 06366 del 21/08/2026, è il dott. Andrea Cardosi, Responsabile di Elevata Qualificazione (E.Q.) Sport, Politiche Giovanili e Pari Opportunità della Direzione Cultura e Sport del Comune di Firenze;
- con successivo atto gestionale della Dirigente cui afferisce il presente intervento e all'esito dell'approvazione del relativo regolamento interno dell'Ente disciplinante gli incentivi alle funzioni tecniche per le concessioni, si provvederà alla nomina dei membri del gruppo di lavoro destinatari degli incentivi di cui all'art. 45 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. e dell'Allegato I.10 al D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

ATTESTATO CHE la RUP e il DEC di cui alla presente procedura non versano in situazioni di conflitto di interessi alcuno ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., come da apposite dichiarazioni conservate agli atti;

DATO ATTO, infine, della regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147-bis del D.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

RICHIAMATI i principi generali che illustrano il Codice dei contratti pubblici di cui al Libro I, Parte I, Titolo I del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

VISTI:

- il Regolamento (CE) n. 2195/2002 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento UE 2016/679 e ss.mm.ii.;
- la Direttiva 2014/24/UE e ss.mm.ii.;
- la L. 241/1990 e ss.mm.ii.;
- la L. 266/2005 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 62/2013 e ss.mm.ii.
- il D.lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.;
- ll D.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. 196/2003 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. 159/2011 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. 33/2013 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. 36/2023 e relativi Allegati e ss.mm.ii.;
- lo Statuto del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 24/07/2023 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 423 del 24/10/2011 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze, adottato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 05/03/2012 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento di Contabilità del Comune di Firenze, approvato con Determinazione Dirigenziale n. 51 del 29/10/2018 e ss.mm.ii.;
- il Codice di Comportamento del Comune di Firenze approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 471 del 30/12/2013 e modificato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 26/01/2021;

D E T E R M I N A:

1. di dare atto che quanto specificato nella parte narrativa è parte integrante del dispositivo del presente atto;

2. di approvare i verbali di esame delle manifestazioni di interesse presentate in risposta all'Avviso pubblico approvato con Determinazione Dirigenziale n. 5748 del 24/07/2026, i verbali del Seggio di gara, i verbali di gara della Commissione giudicatrice, ed il verbale di verifica di anomalia dell'offerta, citati in parte narrativa ed allegati al presente atto quali parte integrante e sostanziale;

3. di disporre l'aggiudicazione, con efficacia immediata, della concessione dei servizi da realizzare presso l'immobile denominato "Palazzo Giovane" – CIG: BC851C1C69, con data di avvio stimato del servizio il 03/10/2026 e termine stimato il 02/10/2030, in favore dell'operatore economico "R.T.I. Casa della Creatività S.c.r.l. - Quinoa S.r.l." (codice debitore: 96175), alle condizioni tutte stabilite nei succitati documenti denominati "Progetto dei servizi", "Capitolato tecnico", "Relazione tecnica", "Piano dettagliato degli interventi di manutenzione", nell'offerta tecnica ed economica presentate in sede di gara;

4. di disporre conseguentemente, ai sensi dell'art. 179 del D.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., **i seguenti accertamenti** relativi al canone annuale di concessione, per tutto il periodo di durata della stessa (03/10/2026-02/10/2030), per come segue:

ESERCIZIO 2026 – CAPITOLO 21020		
CIG	**Denominazione dell'operatore economico**	**Quota parte 2026 del canone di concessione relativo alla prima annualità, al lordo d'IVA al**

	aggiudicatario	**22%**
BC851C1C69	“R.T.I. Casa della Creatività S.c.r.l. - Quinoa S.r.l.”, codice debitore: 96175	€ 3.038,30

ESERCIZIO 2027 – CAPITOLO 21020		
CIG	**Denominazione dell’operatore economico aggiudicatario**	**Importo del canone di concessione, al lordo d’IVA al 22%**
BC851C1C69	“R.T.I. Casa della Creatività S.c.r.l. - Quinoa S.r.l.”, codice debitore: 96175	€ 12.322,00

ESERCIZIO 2028 – CAPITOLO 21020		
CIG	**Denominazione dell’operatore economico aggiudicatario**	**Importo del canone di concessione, al lordo d’IVA al 22%**
BC851C1C69	“R.T.I. Casa della Creatività S.c.r.l. - Quinoa S.r.l.”, codice	€ 12.322,00

	debitore: 96175	

ESERCIZIO 2029 – CAPITOLO 21020		
CIG	**Denominazione dell'operatore economico aggiudicatario**	**Importo del canone di concessione, al lordo d'IVA al 22%**
BC851C1C69	"R.T.I. Casa della Creatività S.c.r.l. - Quinoa S.r.l.", codice debitore: 96175	€ 12.322,00

ESERCIZIO 2030 – CAPITOLO 21020		
CIG	**Denominazione dell'operatore economico aggiudicatario**	**Quota parte 2030 del canone di concessione, al lordo d'IVA al 22%, relativo alla quarta annualità**
BC851C1C69	"R.T.I. Casa della Creatività S.c.r.l. - Quinoa S.r.l.", codice debitore: 96175	€ 9.283,70

5. di dare atto che il contratto sarà stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'art. 18 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. e dell'Allegato I.1, art. 3, c. 1, lett. b) del

medesimo decreto, in modalità elettronica, nel rispetto delle pertinenti disposizioni del Codice dell'Amministrazione Digitale, di cui al D.lgs. 82/2005 e ss.mm.ii., mediante scrittura privata, all'esito dell'esperimento di tutti gli adempimenti precontrattuali previsti da Capitolato e dell'esito positivo dei controlli antimafia;

6. di ritenere che sussistano gli estremi per l'esecuzione d'urgenza del servizio, ai sensi dell'art. 17, cc. 8 e 9, del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. e dell'art. 92, c. 3, del D.lgs. 159/2011 e ss.mm.ii., per motivi di interesse pubblico connessi all'esigenza di assicurare continuità al servizio oggetto della concessione, rispetto alla precedente gestione, conclusasi il 20/09/2026;

7. di dare atto, ai sensi dell'art. 28 del D.lgs. 36/2023, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul sito web istituzionale del Comune di Firenze (https://www.comune.fi.it/), alla sezione "Amministrazione trasparente/Bandi di gara e contratti", con applicazione delle disposizioni di cui al D.lgs. 33/2013 e ss.mm.ii..

8. di disporre la comunicazione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 90 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.

ALLEGATI INTEGRANTI

Allegato n. 1 al Verbale della III seduta_signed_signed_signed.pdf - d9917777e62e2b325041578b4c6219ef66c4e2ec966e0f085b306a68896da5dd
II Verbale della Commissione giudicatrice del 22.09.2026_signed _signed_signed.pdf - 4903df924ad35b9312668c133cbcd0fdd8210beda995d1f8ff37b48f61bcefcc
III Verbale della Commissione giudicatrice del 23.09.2026_signed_signed_signed.pdf - 1ccb08f5c4bfd908790c512ec6edb824ef5929b091f34ff1998979ad42da5361
Verbale della I seduta del Seggio di gara del 14.09.2026.pdf - cfb077b86a791389ae5fb7a78d68a1e8c47021b77e0eeb8cb7f525d40b930c72
Verbale della I seduta della Commissione giudicatrice del 18.09.2026.pdf - e590e6eb78e953a7bda9e56f397c5125d3f2a1def873ef73940c48e0a0d84c19
Verbale della II seduta del Seggio di gara del 16.09.2026.pdf - 9165757a4069f849033c3da7f213a8b091a8cd1a079cb5e2bd799eb43efca92d
Verbale di verifica anomalia offerta del 29.09.2026.pdf - 51dbb6aa04f40bc7d46f0b93c130ed066244fd32bff2f3c6139b7d3a9e37d003
primo verbale apertura buste amm. firmato.pdf - 32a73c3b14ab2a037e2ac0a7fe5fa0fe4306874c6a25fe95bccec3d09e7c2f21
secondo verbale approvazione doc.amm.firmato.pdf - e78ba06e0298ac9d8c71c5bc1ba65f9282d7be53a24b25d580ae932597d8ee3d
sub_7839200580702772834_OffEcon_338073_1_10092026111637.pdf - 83422605109b568d1d7e08619c279681dfe873cac82065a2aa0b1a1198d25c65

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica
Elena Toppino

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	E	2026	21020		2026/2655		€ 3.038,30	96175 - R.T.I. Casa della Creatività S.c.r.l. - Quinoa S.r.l.
2)	E	2026	21020		2027/275		€ 12.322,00	96175 - R.T.I. Casa della Creatività S.c.r.l. - Quinoa S.r.l.
3)	E	2026	21020		2028/119		€ 12.322,00	96175 - R.T.I. Casa della Creatività S.c.r.l. - Quinoa S.r.l.
4)	E	2026	21020		2029/53		€ 12.322,00	96175 - R.T.I. Casa della Creatività S.c.r.l. - Quinoa S.r.l.
5)	E	2026	21020		2030/28		€ 9.283,70	96175 - R.T.I. Casa della Creatività S.c.r.l. - Quinoa S.r.l.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Responsabile Ragioneria