

AFFIDAMENTO DIRETTO
VERBALE CONTENENTE L'ESITO DEL PROCEDIMENTO DI AFFIDAMENTO

Ai sensi dell'art.50 del D.Lgs. 36/2023

PROGETTO: Procedura L2138 2026 - Ex Chiesa di San Carlo de' Barnabiti. Interventi di messa in sicurezza.

CUP: H12F24000430001

Codice opera: 240451A

CPV: 45454100-5 - Lavori di restauro

CIG: BC900FA596

STAZIONE APPALTANTE: Comune di Firenze - Direzione Servizi tecnici

RUP: Ing. Filippo Cioni

IMPORTO A BASE D'ASTA: € 16.621,47 (di cui costi della manodopera, pari a € 5.158,00 e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 1.992,80).

Categoria prevalente SOA: OG02 – “Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela”, per intero importo a base del procedimento di affidamento diretto

A seguito di procedura di affidamento diretto, esperita sulla piattaforma Start della Regione Toscana (029664/2026), pubblicata in data 22/07/2026, alle ore 14:00, col termine per la presentazione il 29/07/2026, alle ore 14:00, anticipato come disposto dal RUP, al 28/07/2026 alle ore 15:18. Il giorno 28/07/2026, presso gli Uffici della Direzione Servizi Tecnici, è iniziata la valutazione della documentazione presentata dall'impresa C.B.F. EDILIMPIANTI DI FIBBI FABIO E C. SNC (P.IVA 03036170482) per la procedura in oggetto.

Esaminata la documentazione, il RUP approva la documentazione pervenuta e, considerato che la ditta, come da dichiarazione resa e sottoscritta, ha confermato l'importo relativo ai costi per la manodopera (ribassabili discrezionalmente così come previsto dall'art 41, D.lgs 36/2023), dichiara congrua l'offerta inviata. Il RUP riscontra che l'impresa dichiara di applicare il contratto collettivo nazionale nel settore “ delle industrie e cooperative del settore edile ed affini “; codice CNEL “F012”“, contestualmente la ditta elenca nell'apposita tabella le esperienze pregresse valutate positivamente dal RUP.

Il RUP ritiene adeguata l'attestazione fornita ed aggiudica provvisoriamente l'appalto all'impresa **C.B.F. EDILIMPIANTI DI FIBBI FABIO E C. SNC (P.IVA 03036170482), per un importo contrattuale pari a € 16.182,61 (di cui costi della manodopera, pari a € 5.158,00 e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 1.992,80).**

Contestualmente, il Responsabile Unico del Progetto, provvede tramite piattaforma Start, alla richiesta di emissione del CIG, identificativo della procedura in oggetto.

La stazione appaltante potrà sottoporre l'aggiudicatario al controllo a campione ai sensi dell'art. 52, comma 1, del D. Lgs. 36/2023.

Viene dato atto che il Responsabile Unico del Progetto è stato assistito nell'esecuzione della procedura telematica dal dott. Giacomo Montecchi.

Le operazioni di esame delle offerte si concludono il giorno 29/07/2026 ore 13:15

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto:

Ing. Filippo Cioni