

**AFFIDAMENTO DIRETTO**  
**VERBALE CONTENENTE L'ESITO DEL PROCEDIMENTO DI AFFIDAMENTO**

Ai sensi dell'art.50 del D.Lgs. 36/2023

**PROGETTO: Procedura L2125/2026**

**Interventi di manutenzione ordinaria per strutture sociali - anno 2026**

**STAZIONE APPALTANTE: COMUNE DI FIRENZE - DIREZIONE SERVIZI TECNICI**

**RUP: Ing. Elena Facchini**

**IMPORTO A BASE D'ASTA: € 100.640,67 (di cui costi della manodopera pari a € 46.218,89 e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari € 12.639,03).**

**CPV:45300000-0; CIG:BC08178C67;**

**Categoria SOA Prevalente :**

**OG01 Edifici civili e industriali € 69.059,36 (di cui costi della manodopera pari a € 27.830,63 e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari € 8.672,87) incidenza cat. SOA 68,62%.**

**OS06 Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici , metallici e vetrosi € 31.581,31 (di cui costi della manodopera pari a € 18.388,26 e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari € 3.966,16) incidenza cat. SOA 31,38%.**

A seguito di procedura di affidamento diretto, esperita sulla piattaforma Start della Regione Toscana (**022319/2026**), pubblicata in data 05/06/2026, alle ore 14:00, col termine per la presentazione il 12/06/2026, alle ore 14:00. Il giorno 15/06/2026, presso gli Uffici della Direzione Servizi Tecnici, è iniziata la valutazione della documentazione presentata dall'impresa MT COSTRUZIONI GENERALI S.R.L (P.IVA 06040210483) per la procedura in oggetto.

Esaminata la documentazione, la Rup approva la documentazione pervenuta e, considerato che la ditta, come da dichiarazione resa e sottoscritta, ha confermato l'importo relativo ai costi per la manodopera (ribassabili discrezionalmente così come previsto dall'art 41, D.lgs 36/2023), dichiara congrua l'offerta inviata. la RUP riscontra che l'impresa dichiara di applicare il contratto collettivo nazionale per i lavoratori dipendenti dalle imprese afferenti al settore delle **imprese edili ed affini e delle Cooperative**, codice **CNEL "F012"**, dichiarato nel Modello A "Dichiarazioni integrative al DGUE" e che il CCNL applicato è il medesimo di quanto indicato in lettera d'invito, contestualmente la ditta elenca nell'apposita tabella le esperienze pregresse valutate positivamente dalla Rup.

**L'operatore è pertanto ritenuto idoneo ai fini del presente affidamento, e la RUP aggiudica**

**provvisoriamente l'affidamento diretto all'impresa MT COSTRUZIONI GENERALI S.R.L (P.IVA 06040210483), per un importo pari a € 87.158,66 (di cui costi della manodopera pari a € 46.218,89 e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari € 12.639,83).**

Contestualmente, la Responsabile Unica del Progetto, provvede tramite piattaforma Start, alla richiesta di emissione del CIG, identificativo della procedura in oggetto.

La stazione appaltante sottoporrà l'impresa aggiudicataria ai controlli ex art. 94, D. Lgs. 36/2023, per mezzo del FVOE 2.0.

Viene dato atto che la Responsabile Unica del Progetto è stata assistita nell'esecuzione della procedura telematica dal dott. Giacomo Montecchi.

Le operazioni di esame delle offerte si concludono il giorno 15/06/2026, alle ore 11:35.

Letto, approvato e sottoscritto.

la Responsabile Unica del Progetto:

Ing. Elena Facchini