

**AFFIDAMENTO DIRETTO**  
**VERBALE CONTENENTE L'ESITO DEL PROCEDIMENTO DI AFFIDAMENTO**

Ai sensi dell'art.50 co. 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023

**Procedura L2085/2026 - Interventi di riqualificazione per immobili sociali - anno 2026**  
**CUP: H12B23004070004 – CUI: L01307110484202400015 - Codice opera: 240122**  
**CPV:45454000-4 - CIG: BB886E1335**

STAZIONE APPALTANTE: Comune di Firenze - Direzione Servizi tecnici

RUP: Ing. Elena Facchini

**IMPORTO A BASE D'ASTA: € 125.946,92 (di cui costi della manodopera, pari a € 12.318,28 e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 3.000,00 ).**

**Categoria Prevalente SOA:**

**OG12 : “ Opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale “, per l'intero importo a base del procedimento di affidamento diretto**

A seguito di procedura di affidamento diretto, esperita sulla piattaforma Start della Regione Toscana (**015941/2026**), pubblicata in data 27/04/2026 alle ore 10:00, col termine per la presentazione il 30/04/2026, alle ore 14:00. Il giorno 05/05/2026, presso gli Uffici della Direzione Servizi Tecnici, è iniziata la valutazione della documentazione presentata dall'impresa ITALSCAVI s.r.l. - (P.I.00524560489) per la procedura in oggetto.

Esaminata la documentazione, la Rup approva la documentazione pervenuta e, considerato che la ditta, come da dichiarazione resa e sottoscritta, ha confermato l'importo relativo ai costi per la manodopera (ribassabili discrezionalmente così come previsto dall'art 41, D.lgs 36/2023), dichiara congrua l'offerta inviata. La RUP riscontra che l'impresa dichiara di applicare il contratto collettivo nazionale nel settore settore Metalmeccanico Industria, per i lavoratori dipendenti dalle **imprese edili ed affini e delle Cooperative**. CCNL: **F012**, e contestualmente dichiarato nel Modello A Dichiarazioni integrative al DGUE che il CCNL applicato è il medesimo di quanto indicato in lettera d'invito, contestualmente la ditta elenca nell'apposita tabella le esperienze pregresse valutate positivamente dal Rup, l'operatore è pertanto ritenuto idoneo ai fini del presente affidamento.

La RUP ritiene adeguata l'attestazione fornita ed aggiudica provvisoriamente l'appalto all'impresa **ITALSCAVI s.r.l. - (P.I.00524560489)**, per un importo contrattuale pari a **€ 113.652,22 (di cui costi della manodopera, pari a € 12.318,28 e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 3.000,00)**. Contestualmente, la Responsabile Unica del Progetto, provvede tramite piattaforma Start, alla richiesta di emissione del CIG, identificativo della procedura in oggetto.

La stazione appaltante sottoporrà l'impresa aggiudicataria ai controlli ex art. 94, D. Lgs. 36/2023, per mezzo del FVOE 2.0.

Viene dato atto che la Responsabile Unica del Progetto è stata assistita nell'esecuzione della procedura telematica dal dott. Giacomo Montecchi.

Le operazioni di esame delle offerte si concludono il giorno 06/05/2026, alle ore 09:24.

Letto, approvato e sottoscritto.

La Responsabile Unica del Progetto

Ing. Elena Facchini