

**AFFIDAMENTO DIRETTO**  
**VERBALE CONTENENTE L'ESITO DEL PROCEDIMENTO DI AFFIDAMENTO**

Ai sensi dell'art.50 del D.Lgs. 36/2023

**PROGETTO: Procedura L2098 2026 - Servizi igienici pubblici di competenza della Direzione Gare e Appalti - Manutenzione ordinaria – Anno 2026**  
**CIG: BB12A3D205**

STAZIONE APPALTANTE: Comune di Firenze - Direzione Servizi tecnici

RUP: Ing. Lorenzo Mattioli

**IMPORTO A BASE D'ASTA: € 120.494,55 (di cui costi della manodopera, pari a € 31.223,19 e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 10.476,25).**

**Categoria prevalente: OG01 “Edifici civili e industriali”, per intero importo a base del procedimento di affidamento diretto**

A seguito di procedura di affidamento diretto, esperita sulla piattaforma Start della Regione Toscana (**011063/2026**), pubblicata in data 25/03/2026, alle ore 14:00, col termine per la presentazione il 30/03/2026, alle ore 14:00. Il giorno 31/03/2026, presso gli Uffici della Direzione Servizi Tecnici, è iniziata la valutazione della documentazione presentata dall'impresa l'Orologio Società Cooperativa (P.I.03142960487) per la procedura in oggetto. Esaminata la documentazione, il RUP approva la documentazione pervenuta e, considerato che la ditta, come da dichiarazione resa e sottoscritta, ha confermato l'importo relativo ai costi per la manodopera (ribassabili discrezionalmente così come previsto dall'art 41, D.lgs 36/2023), dichiara congrua l'offerta inviata. Il RUP riscontra che l'impresa dichiara di applicare il contratto collettivo nazionale nel settore per i lavoratori dipendenti delle imprese edili ed affini e delle Cooperative CCNL F012, conformemente a come richiesto nella lettera di invito.

Considerato che si tratta di affidamento diretto sotto soglia, e che la ditta possiede regolare certificazione SOA aggiornata e in corso di validità, conforme all'allegato II.13 del D.Lgs. 36/2023, tale certificazione è ritenuta sufficiente a dimostrare le capacità tecnico-organizzative necessarie per l'esecuzione dell'intervento, sostituendo la dimostrazione delle esperienze pregresse richieste. L'operatore è pertanto ritenuto idoneo ai fini del presente affidamento.

Il RUP ritiene adeguata l'attestazione fornita ed aggiudica provvisoriamente l'appalto all'impresa l'Orologio Società Cooperativa (P.I.03142960487), per un importo contrattuale pari a **€ 101.571,40 (di cui costi della manodopera, pari a € 31.223,19 e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 10.476,25).**

Contestualmente, il Responsabile Unico del Progetto, provvede tramite piattaforma Start, alla richiesta di emissione del CIG, identificativo della procedura in oggetto.

La stazione appaltante sottoporrà l'impresa aggiudicataria ai controlli ex art. 94, D. Lgs. 36/2023, per mezzo del FVOE 2.0.

Viene dato atto che il Responsabile Unico del Progetto è stato assistito nell'esecuzione della procedura telematica dal dott. Giacomo Montecchi.

Le operazioni di esame delle offerte si concludono il giorno 31/03/2026, alle ore 10:12.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto:

Ing. Lorenzo Mattioli