

COMUNE DI FIRENZE

DIREZIONE SERVIZI TECNICI

Via Giotto n. 4 – 50121 Firenze

PROGETTO AQ0814/2023 – Bagni pubblici - Interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione e adeguamento normativo ed automazione accessi - anno 2023 – C.O. 210401 - CIG. 9874140E16.

STAZIONE APPALTANTE: COMUNE DI FIRENZE DIREZIONE SERVIZI TECNICI

RUP: Ing. Lorenzo Mattioli

IMPORTO A BASE D'ASTA: € 117.500,00 di cui € 10.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

A seguito di procedura concorrenziale finalizzata ad affidamento diretto, esperita sulla piattaforma START della Regione Toscana (013192/2023), pubblicata in data 15/06/2023, alle ore 16,00 e scaduta il 24/06/2023, alle ore 20,00, oggi 26/06/2023, alle ore 11,20, presso gli Uffici della Direzione Servizi Tecnici, è iniziata la valutazione della documentazione e delle offerte telematiche presentate dalle imprese per la gara in oggetto.

Il Rup Ing. Lorenzo Mattioli, ed i due testimoni dott. Marco Farolfi e dott.ssa Rita Salonia, dipendenti della Direzione Servizi Tecnici dell'Ente, dichiarano ai sensi dell'art. 1, comma 41 della Legge n. 190/2012, l'insussistenza di situazioni di conflitto anche potenziale nel presente procedimento di affidamento nonché, ai sensi dell'art. 1, comma 46 della legge n. 190/2012, l'insussistenza a proprio carico di condanne ancorché non definite per i reati contro la Pubblica Amministrazione.

Pertanto alla presente procedura sono state invitate le seguenti imprese:

- San Marco Restauri Srl - P. Iva: 05590870480;
- S.f.e.r.a. soc. coop. - P. Iva: 06143210489;
- Pinello Santo & C. Sas - P. Iva: 03970050484;
- Sansone Srl - P. Iva: 05143820487;
- Na.pi. Srl - P. Iva: 01956980500;
- L'Orologio Coop - P. Iva: 03142960487.

Il Rup prende atto che a seguito della lettera di richiesta preventivo, hanno rimesso offerta telematica regolarmente nei termini **n. 03** concorrenti.

Il Rup, constatata e fa constatare la regolarità e completezza delle offerte economiche dei tre concorrenti ammessi, procede quindi alla loro apertura.

Si procede quindi alla verifica della documentazione presentata dalla quale risulta che i concorrenti hanno offerto, per l'esecuzione dei lavori in oggetto, il seguente ribasso percentuale sull'importo a base di gara:

RIEPILOGO RIBASSI

DITTE	OFFERTA %
Na.pi. Srl	30,19000
S.f.e.r.a. soc. coop.	0,01000
Pinello Santo & C. Sas	19,20000

Si aggiudica provvisoriamente l'appalto all'Impresa Na.pi. Srl, P. Iva: 01956980500, con il ribasso percentuale del 30,19000 %.

La presente aggiudicazione diverrà efficace, solo dopo la verifica in capo all'aggiudicatario del possesso di requisiti generali di cui all'articolo 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e dei requisiti speciali richiesti.

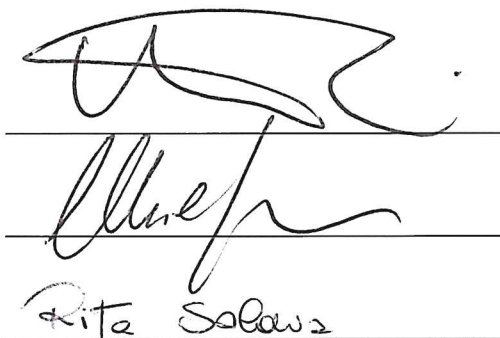
Le operazioni di esame delle offerte si concludono il giorno 26/06/2026 alle ore 11,50.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Rup : Ing. Lorenzo Mattioli

Testimone: Dott. Marco Farolfi

Testimone: Dott.ssa Rita Salonia



The image shows three handwritten signatures, each on a horizontal line. The top signature is for Lorenzo Mattioli, the middle one for Marco Farolfi, and the bottom one for Rita Salonia. The signature for Rita Salonia includes the printed name 'Rita Salonia' written below the line.

ALLEGATO:
Verbale delle operazioni

013192/2023 PROGETTO AQ0814 2023 – Bagni pubblici - Interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione e adeguamento normativo ed automazione accessi - anno 2023 – C.O. 210401 - CIG. 9874140E16. - Lista operazioni

15/06/2023 13:08:06, Marco Farolfi, Procedura pubblicata

22/06/2023 14:58:40, Salvatore Cutillo, PROGETTO AQ0814 2023 – Bagni pubblici - Interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione e adeguamento normativo ed automazione accessi - anno 2023 – C.O. 210401 - CIG. 9874140E16., NA.PI. Edilizia ed Impianti s.r.l., Offerta inviata

23/06/2023 09:06:09, Angelo Sgueglia, PROGETTO AQ0814 2023 – Bagni pubblici - Interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione e adeguamento normativo ed automazione accessi - anno 2023 – C.O. 210401 - CIG. 9874140E16., S.F.E.R.A. SOCIETA' COOPERATIVA, Offerta inviata

23/06/2023 16:04:34, Santo Pinello, PROGETTO AQ0814 2023 – Bagni pubblici - Interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione e adeguamento normativo ed automazione accessi - anno 2023 – C.O. 210401 - CIG. 9874140E16., Pinello Santo & C.sas, Offerta inviata

24/06/2023 20:00:00, SYSTEM , Raggiunta data di fine presentazione offerte

26/06/2023 11:20:02, Marco Farolfi, Inizio valutazione

26/06/2023 11:20:11, Marco Farolfi, PROGETTO AQ0814 2023 – Bagni pubblici - Interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione e adeguamento normativo ed automazione accessi - anno 2023 – C.O. 210401 - CIG. 9874140E16., Aperta busta con documentazione sottomessa

26/06/2023 11:20:11, Marco Farolfi, PROGETTO AQ0814 2023 – Bagni pubblici - Interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione e adeguamento normativo ed automazione accessi - anno 2023 – C.O. 210401 - CIG. 9874140E16., NA.PI. Edilizia ed Impianti s.r.l., € 75.045,75, Importo offerto consultabile

26/06/2023 11:20:11, Marco Farolfi, PROGETTO AQ0814 2023 – Bagni pubblici - Interventi di manutenzione straordinaria,

riqualificazione e adeguamento normativo ed automazione accessi - anno 2023 – C.O. 210401 - CIG. 9874140E16., S.F.E.R.A. SOCIETA' COOPERATIVA, € 107.489,25, Importo offerto consultabile

26/06/2023 11:20:11, Marco Farolfi, PROGETTO AQ0814 2023

– Bagni pubblici - Interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione e adeguamento normativo ed automazione accessi - anno 2023 – C.O. 210401 - CIG. 9874140E16.,

Pinello Santo & C.sas, € 86.860,00, Importo offerto consultabile

26/06/2023 11:29:46, Marco Farolfi, PROGETTO AQ0814 2023

– Bagni pubblici - Interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione e adeguamento normativo ed automazione accessi - anno 2023 – C.O. 210401 - CIG. 9874140E16., NA.PI.

Edilizia ed Impianti s.r.l., Modello B, ULTIMO MODELLO B

rev_2 Indagini mercato.pdf.p7m, Documento approvato

26/06/2023 11:30:06, Marco Farolfi, PROGETTO AQ0814 2023

– Bagni pubblici - Interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione e adeguamento normativo ed automazione accessi - anno 2023 – C.O. 210401 - CIG. 9874140E16., NA.PI.

Edilizia ed Impianti s.r.l., Documento Passoe, PASSOE_22.06.2023.pdf.p7m, Documento approvato

26/06/2023 11:34:48, Marco Farolfi, PROGETTO AQ0814 2023

– Bagni pubblici - Interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione e adeguamento normativo ed automazione accessi - anno 2023 – C.O. 210401 - CIG. 9874140E16.,

S.F.E.R.A. SOCIETA' COOPERATIVA, Modello B, MODELLO B rev_2 Indagini mercato.pdf.p7m, Documento approvato

26/06/2023 11:36:01, Marco Farolfi, PROGETTO AQ0814 2023

– Bagni pubblici - Interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione e adeguamento normativo ed automazione accessi - anno 2023 – C.O. 210401 - CIG. 9874140E16.,

S.F.E.R.A. SOCIETA' COOPERATIVA, Documento Passoe, show_PASSoe.pdf.p7m, Documento approvato

26/06/2023 11:39:30, Marco Farolfi, PROGETTO AQ0814 2023

– Bagni pubblici - Interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione e adeguamento normativo ed automazione accessi - anno 2023 – C.O. 210401 - CIG. 9874140E16.,

S.F.E.R.A. SOCIETA' COOPERATIVA, Documento Passoe, show_PASSoe.pdf.p7m, Documento approvato

26/06/2023 11:39:30, Marco Farolfi, PROGETTO AQ0814 2023

– Bagni pubblici - Interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione e adeguamento normativo ed automazione accessi - anno 2023 – C.O. 210401 - CIG. 9874140E16., S.F.E.R.A. SOCIETA' COOPERATIVA, Documento Passoe, show_PASSoe.pdf.p7m, Documento approvato

accessi - anno 2023 – C.O. 210401 - CIG. 9874140E16.,
Pinello Santo & C.sas, Modello B, modello B Pinello.pdf.p7m,
Documento approvato
26/06/2023 11:40:00, Marco Farolfi, PROGETTO AQ0814 2023
– Bagni pubblici - Interventi di manutenzione straordinaria,
riqualificazione e adeguamento normativo ed automazione
accessi - anno 2023 – C.O. 210401 - CIG. 9874140E16.,
Pinello Santo & C.sas, Documento Passoe, PassOE.pdf,
Documento approvato

