

AFFIDAMENTO DIRETTO

Ai sensi dell'art.50 del D.Lgs. 36/2023

PROGETTO: Procedura AQ0975 2025 Manutenzione ordinaria degli elementi secondari di facciata, specchiature traslucide, gronde ed elementi architettonici non strutturali del Mercato di San Lorenzo - **CIG: B84F3B15C3**

STAZIONE APPALTANTE: COMUNE DI FIRENZE - DIREZIONE SERVIZI TECNICI

RUP: Ing. Lorenzo Mattioli

IMPORTO A BASE D'ASTA: € 65.450,82 (di cui costi della manodopera pari a € 18.025,95 e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 10.000,00).

Categorie SOA	Importo lavori	di cui oneri per la manodopera	di cui oneri per la sicurezza
Categoria prevalente: OG01 edifici civili e industriali	€ 39.270,49	€ 9.442,17	€ 6.000,00
Categoria scorporabile OG02: Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela	€ 26.180,33	€ 8.583,79	€ 4.000,00

A seguito di indagine esplorativa di mercato finalizzata ad affidamento diretto, esperita tramite START, il Rup ha effettuato la valutazione dei preventivi presentati dagli operatori economici invitati ritenuti in possesso di idonee esperienze pregresse in conformità all'art. 50 del D.lgs. 36/2023.

Sono stati invitati a presentare preventivo le seguenti imprese:

1. Ediliziaacrobatica S.P.A.– CF: 01438360990
2. EdilBonaccorso S.R.L. – CF: 07275010481
3. Michelangelo Lavori e Noleggi – CF: 00285410973

Il Rup prende atto che a seguito della richiesta effettuata, hanno risposto su START regolarmente nei termini, **n.2** concorrenti (Ediliziaacrobatica S.P.A.– CF: 01438360990 ; EdilBonaccorso S.R.L. – CF: 07275010481)

Il Responsabile Unico del Progetto dispone di procedere ad affidamento diretto sulla piattaforma telematica Start della Regione Toscana, invitando l'operatore Ediliziaacrobatica S.P.A.– CF: 01438360990.

A seguito di procedura di affidamento diretto, esperita sulla piattaforma Start della Regione Toscana (034773/2025), pubblicata in data 04/09/2025, alle ore 12:00, col termine per la presentazione il 11/09/2025, alle ore 20.00. Il giorno 19/09/2025, presso gli Uffici della Direzione Servizi Tecnici, è iniziata la valutazione della documentazione presentata dall'impresa Ediliziaacrobatica S.P.A.– CF: 01438360990 per la procedura in oggetto. Il Rup, approva la documentazione pervenuta e, considerato che la ditta: ha dichiarato di applicare il CCNL Contratto nazionale e territoriale per lavoratori dipendenti **delle imprese edili ed affini e delle cooperative**, contraddistinto dal codice alfanumerico (F012), così come esplicitato da codesta stazione appaltante nella lettera di invito; ha confermato i costi per la manodopera; ha dichiarato ed elencato nella apposita tabella del modello A, le esperienze pregresse valutate positivamente dal RUP; dichiara congrua l'offerta inviata e aggiudica provvisoriamente l'appalto all'impresa Ediliziaacrobatica S.P.A.– CF: 01438360990, con un ribasso percentuale pari al **10,12379 %**, per un importo contrattuale pari a **€ 65.450,82 (di cui costi della manodopera pari a € 18.025,95 e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 10.000,00)**.

Contestualmente, il Responsabile Unico del progetto, provvede tramite piattaforma Start, alla richiesta di emissione del CIG, identificativo della procedura in oggetto. Viene dato atto che il Responsabile Unico del Progetto è stato assistito nell'esecuzione della procedura telematica dal dott. Giuseppe Alonge.

La stazione appaltante sottoporrà l'impresa aggiudicataria ai controlli ex art. 94, D. Lgs. 36/2023, per mezzo del FVOE 2.0.

Le operazioni di esame delle offerte si concludono il giorno 19/09/2025, alle ore 10:49

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del progetto:

