



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2025/09286**

Del: **11/12/2025**

Esecutivo Da: **11/12/2025**

Proponente: **Direzione Cultura e Sport - E.Q. Gestione Diretta Impianti Sportivi**

OGGETTO:

Contratto attuativo n. 2 - Accordo quadro per il servizio di manutenzione dei manti erbosi in erba naturale ad uso sportivo dello stadio A. Franchi e dello Stadio L. Ridolfi - dal 1° gennaio 2026 al 31 marzo 2026 -CIG derivato: B96F9C3C7B

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO SPORT E POLITICHE GIOVANILI

Visti:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 83 del 2/12/2024, avente ad oggetto: "Approvazione del DUP 2025-2027 e contestuale presa d'atto della avvenuta verifica dello stato di attuazione del DUP 2024-2026 al primo semestre 2024";
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 13/1/2025, esecutiva, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati" con cui è stato approvato il bilancio finanziario 2025/2027;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 18 del 21/01/2025 con la quale è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione" (PEG) 2025-2027;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 89 del 14/03/2025 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027 (PIAO);
- le Deliberazioni di Giunta Comunale n. 390/2024 (Riassetto organizzativo del Comune di Firenze - Atto di indirizzo) e n. 440/2024 (Atto di indirizzo DGC n. 390/2024 - integrazione. Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi - modifiche. Approvazione nuova macrostruttura e funzionigramma del Comune di Firenze);

Preso atto che con Decreto della Sindaca n. DEC/2025/00043 del 22/10/2025 è stato conferito alla Dott.ssa Elena Toppino l'incarico di Dirigente del Servizio Sport e Politiche Giovanili;

Dato atto che:

- con Determinazione dirigenziale n. 05174 del 14/07/2025 si è perfezionata l'aggiudicazione, tramite Accordo Quadro, per il servizio di manutenzione dei manti erbosi in erba naturale ad uso sportivo dello Stadio A. Franchi e Stadio L. Ridolfi, dal 1 gennaio al 31 marzo 2026, alla Ditta Galardini Sport di Fedi Mariella (C.B: 8244), P.I. 01147460479 - C.F. FDEMILL55D63G713R, per una spesa complessiva comprensiva di IVA per un importo di € 231.483,04 comprensivo degli oneri per la sicurezza € 4.240,20, non soggetti al ribasso d'asta;
- con Determinazione dirigenziale n. 05359 del 19/07/2025 è stato rettificato il Provvedimento dirigenziale n. 05174 del 14/07/2025 con approvazione del Contratto per Accordo quadro e definendo il 1° Contratto attuativo - per servizio di manutenzione dei manti erbosi in erba naturale dello Stadio A. Franchi e Stadio L. Ridolfi - periodo – dal 20 luglio al 31 dicembre 2025 - CIG derivato: B7B07675AC per l'importo di € 65.886,88 oltre € 1.317,73 per oneri di sicurezza (2% importo contratto attuativo), oltre iva 22%, per un totale di € 81.989,62;
- il ribasso offerto in percentuale equivalente al 12.50412 % dalla Ditta Galardini Sport di Fedi Mariella sull'importo posto a base di gara di € 216.250,20 comprensivo degli oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, escluso IVA, per la natura stessa dell'Accordo Quadro, non costituiscono economia, ma potrà finanziare le maggiori prestazioni che dovessero rendersi necessarie e che saranno eventualmente affidate all'aggiudicatario, mediante specifici contratti attuativi, fino alla concorrenza dell'importo totale posto a base di gara pari a € 263.825,24 comprensivo degli oneri sulla sicurezza e dell'imposta sul valore aggiunto;
- che il **CIG: B73D0BCA80** (padre) è stato acquisito per la Procedura negoziata tramite la Piattaforma telematica degli acquisti della Regione Toscana START;
- in data 17/07/2025 è stato stipulato il contratto accordo quadro e il Contratto attuativo n. 1, controfirmato dalle parti e trasmesso via PEC con n. Prot. 287001 del 22/07/2025 alla ditta Galardini Sport di Fedi Mariella;

Valutata la necessità di procedere all'approvazione dello schema del Contratto Attuativo n. 2 prevedendo l'avvio del servizio a partire dal 1° gennaio fino al 31 marzo 2026 per l'affidamento dell'esecuzione dei servizi relativi all'Accordo Quadro al fine di poter garantire il quotidiano mantenimento dei manti erbosi per il regolare svolgimento delle attività sportive previste presso lo Stadio A. Franchi e lo Stadio L. Ridolfi ed in particolare lo svolgimento delle partite della ACF Fiorentina previste in calendario ed i relativi allenamenti;

Vista la nota tecnica acquisita al Protocollo dell'Ente con il numero n. 454368 del 28/11/2025, allegata al presente atto, della ditta Turf Europe srl, con sede legale a Pisa in via Malasoma 24, P.I - C.F 01908310509, affidataria con DD 06586 del 15/09/2025, del servizio di supporto al RUP in qualità di Direttore dell'esecuzione del Contratto denominato "Accordo Quadro del servizio di manutenzione dei manti erbosi sportivi in erba naturale dello Stadio Franchi e dello Stadio di Atletica L. Ridolfi" e di supporto al Responsabile E.Q. Gestione diretta impianti sportivi per il coordinamento e la supervisione di tutte le attività agronomiche effettuate dagli operatori ambientali del Servizio Sport e Politiche giovanili;

Considerato che:

- nella citata nota, vengono dettagliati gli interventi di manutenzione ordinaria consistenti in una serie di interventi come: Vertidrain, Chiodatura, Topdressing, Trasemina Lolium, Rizzolature parziali (aree di porta) e il

noleggio modulo luci, e l'importo di € **81.153,54** (iva inclusa oltre oneri alla sicurezza) con il ribasso offerto in percentuale equivalente al 12.50412 % dalla Ditta Galardini Sport di Fedi Mariella sull'importo offerto € 216.250,20, comprensivo degli oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, escluso IVA come descritte nell'allegato parte integrante del presente provvedimento;

Ritenuto, pertanto, di:

- approvare il Contratto Attuativo n.2, allegato in copia quale parte integrante, per l'affidamento dei servizi di manutenzione dei manti erbosi in erba naturale dello Stadio A. Franchi, Stadio L. Ridolfi, periodo dal 1° gennaio al 31 marzo 2026, per l'importo di € 65.215,00 oltre € 1.304,30 per oneri di sicurezza (2% importo contratto attuativo), oltre iva 22%, per un totale di € 81.153,54;
- di stabilire l'importo di € 1.330,38 + IRAP € 90,46, da destinare per gli incentivi tecnici che risultano essere calcolati per il periodo dal 1° gennaio al 31 marzo 2026 sulla base dell'importo € 65.215,00 oltre € 1.304,30 per oneri di sicurezza del Contratto attuativo n. 2 come indicato nel Provvedimento dirigenziale 2025/05174 del 14 luglio 2024 e della circolare con Prot. 251693 del 25/06/2025, *Parere MIT n. 3414/2025 su incentivi per funzioni tecniche e separata indicazione IRAP nel quadro economico*, trasmessa dalla Direzione Gare e Appalti;
- di sub-impegnare sull'impegno 2026/754 Capitolo 30910 dell'esercizio finanziario 2026 la somma complessiva di € 81.153,54 inclusa iva al 22% che risulta con il ribasso in percentuale del 12.50412 % dell'importo offerto € 216.250,20, per lavorazioni e forniture inclusi € 1.304,30, per oneri di sicurezza (2% importo contratto attuativo) a favore della ditta Galardini Sport di Fedi Mariella (C.B. 8244) con sede a Pistoia Via Toscana 50030 Fraz. Chiazzano Stradario, P.I. 01147460479;
- di acquisire impegno di € 1.330,38 (C.B. 2882) sul capitolo 30910 dell'esercizio finanziario 2026, relativo agli incentivi funzioni tecniche, calcolato al 2% dell'imponibile di € 65.215,00 oltre € 1.304,30 per oneri di sicurezza del presente contratto attuativo n. 2;
- di acquisire impegno di € 90,46 sul capitolo 30910 dell'esercizio finanziario 2026, relativo all'imposta Regionale Attività produttive (IRAP) che risulta pari al 8,5 % dell'80% dell'importo funzioni tecniche;

Dato atto che

- per il procedimento in questione la RUP è la sottoscritta Dr.ssa Elena Toppino, Dirigente del Servizio Sport, che possiede i requisiti di cui all'allegato L.2 Attività del RUP del D. Lgs 36/2023 e che non incorre nelle ipotesi di conflitto di interesse di cui all'articolo 16 del Codice dei Contratti;
- la RUP si avvale dell'ausilio, per l'esecuzione e verifica del contratto del Direttore dell'esecuzione, Responsabile E.Q. Gestione Diretta Impianti Sportivi, Dott. Francesco Paolo Sammarone ai sensi dell'art.114 comma 1 del D. L.gs. 36/2023;
- la verifica della regolarità del DURC ha dato esito positivo;
- da disposizioni ANAC per la tracciabilità dei flussi finanziari, individuate nella Delibera 585 del 19 dicembre 2023, viene richiesto per ogni singolo contratto dell'Accordo Quadro l'emissione, tramite Piattaforma telematica START gestita dalla Regione Toscana, di un nuovo codice **CIG derivato: B96F9C3C7B** che identificherà lo specifico contratto;

- della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del Testo Unico degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Visti:

-gli artt. 107 e 183 e 192 del D.L.gs n.267/2000 e ss.mm.e ii;

-il Codice dei Contratti Pubblici (D. Lgs. 36/2023);

-l'art. 183 c. 6 lettera a) del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii;

-gli artt. 58 e 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

-il vigente Regolamento per l'attività Contrattuale del Comune di Firenze;

-il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Firenze;

-il vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza è confluito nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) dell'Ente e nello specifico nella sottosezione di programmazione “2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza”;

-il codice di comportamento dell'Ente approvato con Delibera di Giunta comunale n. 12 del 26 gennaio 2021;

D E T E R M I N A

Per i motivi espressi in narrativa che si intendono qui integralmente richiamati:

1. di approvare il Contratto Attuativo n. 2, allegato in copia digitale quale parte integrante, per l'affidamento del servizio relativo all'Accordo Quadro inerente il servizio di manutenzione dei manti erbosi in erba naturale dello Stadio A. Franchi e Stadio L. Ridolfi (CIG derivato: **B96F9C3C7B**), aggiudicato alla Ditta Galardini Sport di Fedi Mariella (C.B. 8244) con sede a Pistoia Via Toscana 50030 Fraz. Chiazzano Stradario, P.I. 01147460479, per il periodo gennaio-marzo 2026, per l'importo di € 81.153,54 inclusa iva 22% e oneri di sicurezza al 2% per lavorazioni e forniture e che l'importo indicato dall'Agronomo nella nota tecnica, indica il costo del servizio con il ribasso in percentuale di 12.50412 %;

2. di sub-impegnare le risorse finanziarie necessarie come segue:

- sull'impegno 2026/754 Capitolo 30910 del corrente esercizio finanziario 2026 la somma complessiva di € 81.153,54 incluso iva al 22% per lavorazioni e forniture e inclusi €. 1.304,30 per oneri di sicurezza (2% importo contratto attuativo) a favore della ditta Galardini Sport di Fedi Mariella (C.B. 8244) con sede a Pistoia Via Toscana 50030 Fraz. Chiazzano Stradario, P.I. 01147460479;

3. di acquisire impegno di € **1.330,38** (C.B. **2882**) sul capitolo 30910 dell'esercizio finanziario 2026, relativo agli incentivi funzioni tecniche, calcolato al 2% dell'imponibile di € **65.215,00** oltre € **1.304,30** per oneri di sicurezza del presente contratto attuativo n. 2;

4. di acquisire impegno di € **90,46** sul capitolo 30910 dell'esercizio finanziario 2026 (**C.B. 9001**), relativo all'imposta Regionale Attività produttive (IRAP) che risulta pari al 8,5 % dell'80% dell'importo funzioni tecniche;

5. di dare atto che il RUP della presente procedura è la Dott.ssa Elena Toppino Dirigente del Servizio Sport che possiede i requisiti di cui allegato L.2 Attività del RUP del D.lgs 36/2023 e che non incorre nelle ipotesi di

conflitto di interesse di cui all'art. 16 del Codice dei Contratti;

6. di dare atto che il Direttore dell'Esecuzione del Contratto, ai sensi dell'art. 15 comma 4 del D.lgs 36/2023 è il Responsabile della E.Q. Gestione Diretta Impianti Sportivi Dott. Francesco Paolo Sammarone;
7. di comunicare il presente provvedimento alla Ditta Galardini Sport di Fedi Mariella (C.B. 8244) e di pubblicarlo sul Profilo del Committente sezione Amministrazione Trasparente - ai sensi dell'art. 28 del D. Lgs. 36/2023;
8. di dare atto che il contratto sarà stipulato, ai sensi dell'art.18 comma 1 del D. Lgs. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale con apposito scambio di lettere posta elettronica certificata.

ALLEGATI INTEGRANTI

Prot. 454368 del 28nov25 nota TURF agronomo.pdf -
1bebc264c0ef124c1ac0fe7881fa7f68dbd92efa716ef3523dd8adb0e8c42be2

Schema di Contratto.pdf.p7m.p7m - e1fcf57f4a02c7d7f2ab5861656ea6ccc4c6c9edece42945f0aad577d022736

schemaContratto attuativo n.2 gen_ marz_ 2026.odt -
119e2e73d4e50318c23e9e44dda1d9150375d152e67416fa3fcbb59e2a796574

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Elena Toppino

Elenco Movimenti

Nº	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2025	30910		2026/754	2	€ 81.153,54	8244 - GALARDINI SPORT DI FEDI MARIELLA GIORGIA
2)	U	2025	30910		2026/1813		€ 1.330,38	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI

Nº	Tip Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
3)	U	2025	30910		2026/1814		€ 90,46	9001 - REGIONE TOSCANA TASSE VARIE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Alessandro Innocenti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.