

AFFIDAMENTO DIRETTO

Ai sensi dell'art.50 del D.lgs. 36/2023

PROGETTO: L1867/2024 (PNRR) Missione 4 - Componente 1 - Inv. 1.1 - Piano asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia: "Piano per l'estensione del tempo pieno e mense" - Riconversione parziale dell'edificio via Nicolodi per inserimento di asilo nido (Finanziamento PNRR M.4 - C.1. - INV. 1.1) - CUP H17G24000130006 C.O. 240280 CPV 45454000-4 CUI L01307110484202400128 - CIG B3EE7D1BCD

STAZIONE APPALTANTE: COMUNE DI FIRENZE - DIREZIONE SERVIZI TECNICI

RUP: Ing. Alessandro Dreoni

IMPORTO A BASE D'ASTA: € 112.359,80 (di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 6.045,91 e costi della manodopera pari a € 38.408,20).

Categoria Prevalente SOA: OG01 Edifici civili e industriali: € 50.102,03 (di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 2.660,20 e costi della manodopera pari a € 18.268,02).

Categorie Scorporabili:

OS28 Impianti termici e di condizionamento: € 28.883,97 (di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 1.511,48 e costi della manodopera pari a € 7.794,49).

OS03 Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie: € 24.868,67 (di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 1.390,56 e costi della manodopera pari a € 8.677,82).

OG11 Impianti tecnologici: € 8.505,13 (di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 483,67 e costi della manodopera pari a € 3.667,87).

A seguito di manifestazione di interesse finalizzata ad affidamento diretto, esperita tramite piattaforma Start (043187/2024), con inizio presentazione delle domande il 10/10/2024 e fine della manifestazione di interesse il 15/10/2024 alle ore 13:00, sono state invitate le seguenti imprese:

1. IRES SPA COSTRUZIONI E RESTAURI (P. IVA 00440520484)
2. NUOVA ERGO PIANI S.R.L. (P. IVA 06509830482)
3. S.I.R.E.S. S.R.L. (P. IVA 00475920484)

In data 15/10/2024, alle ore 14:50, il Rup prende atto che a seguito della richiesta effettuata, hanno manifestato interesse due imprese invitate: NUOVA ERGO PIANI S.R.L. e S.I.R.E.S. S.R.L.

Il Rup rileva che le imprese confermano i costi per la manodopera stimati in euro 38.408,20.

Dopo avere valutato le offerte, il RUP ritiene che la manifestazione di interesse più congrua sia stata presentata dall'operatore S.I.R.E.S. S.R.L. (P. IVA 00475920484).

Per questo motivo, in data 15/10/2024, l'impresa è invitata con procedura ad affidamento diretto, attraverso la piattaforma Start (044061/2024), con inizio presentazione delle offerte lo stesso giorno e fine presentazione delle offerte il 18/10/2024 alle ore 20:00.

Il 21/10/2024, a seguito di procedura di affidamento diretto, esperita sulla piattaforma Start della Regione Toscana (044061/2024), presso gli Uffici della Direzione Servizi Tecnici, è iniziata la valutazione della documentazione presentata dall'impresa **S.I.R.E.S. S.R.L.** per la procedura in oggetto.

Dato il via all'esame della documentazione, il Rup sospende la procedura di valutazione documentale e richiede un'integrazione della documentazione, tramite soccorso istruttorio, il 21/10/2024 alle ore 09:58. La stessa è pervenuta il medesimo giorno alle ore 15:20.

Esaminata la documentazione, il Rup la approva e, considerato che la ditta, come da dichiarazione resa e sottoscritta, ha confermato l'importo relativo ai costi per la manodopera (ribassabili discrezionalmente così come previsto dall'art 41, D.lgs. 36/2023), dichiara congrua l'offerta inviata.

Il Rup riscontra anche che l'impresa dichiara di applicare il CCNL per i dipendenti del settore Metalmeccanica - Industria - Installazione impianti, **codice CCNL C05A**. Contestualmente, l'impresa dichiara di applicare le stesse tutele del CCNL indicato nella lettera di invito, ossia F012. Pertanto, il RUP ritiene adeguate le esperienze pregresse, ed aggiudica provvisoriamente l'appalto all'impresa **S.I.R.E.S. S.R.L.**, per un importo contrattuale pari a € 99.602,13 (di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 6.045,91 e costi della manodopera pari a € 38.408,20).

Il Responsabile Unico del Progetto, contestualmente, tramite piattaforma Start, provvede alla richiesta di emissione del CIG, identificativo della procedura in oggetto.

La stazione appaltante potrà sottoporre l'aggiudicatario al controllo a campione ai sensi dell'art. 52, comma 1, del D.lgs. 36/2023, oppure l'impresa aggiudicataria sarà sottoposta ai controlli ex art. 94, D. Lgs. 36/2023, per mezzo del FVOE 2.0.

Le operazioni di esame delle offerte si concludono il giorno 22/10/2024 alle ore 11:13.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto:

Ing. Alessandro Dreoni