



## AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

### SEZIONE I: Amministrazione aggiudicatrice

**I.1)** Denominazione e indirizzi: Comune di Firenze – Direzione Gare, Appalti e Partecipate - Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici - Piazza S. Martino n. 2, 50122 Firenze, Italia. Persona di contatto: **RUP Arch. Michele Malaguti** - Tel.: +39 055 262 4034 - Email [michele.malaguti@comune.fi.it](mailto:michele.malaguti@comune.fi.it), Codice NUTS: ITI14. Indirizzi Internet - indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: [www.comune.fi.it](http://www.comune.fi.it) Indirizzo del profilo di committente: (URL) <https://affidamenti.comune.fi.it/gare-contratti>.

**I.4)** Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Autorità regionale o locale.

**I.5)** Principali settori di attività: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

### SEZIONE II: Oggetto

**II.1.1)** Denominazione conferita all'appalto: *"Miglioramento sismico edifici scolastici: scuola TORRIGIANI - FERRUCCI e altre"* Codice Opera 210389, C.P.V. 45454000-4 - CUP: H12C21000920004 CIG.

**II.1.2)** Codice CPV principale 45454000-4.

**II.1.3)** Tipo di appalto: **Accordo Quadro**.

**II.1.4)** Breve descrizione: miglioramento sismico edifici scolastici.

**II.1.6)** Questo appalto è diviso in lotti: no.

**II.2.3)** Luogo di esecuzione: Codice NUTS: **ITI14**, Firenze.

**II.2.5)** Criterio di aggiudicazione: **prezzo più basso**; senza applicazione ai sensi del co. 3 bis dell'art. 97 D.Lgs 50/2016 del calcolo della soglia di anomalia, per numero offerte inferiori a 5.

**II.2.6)** l'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no.

### SEZIONE IV: Procedura

**IV.1.1)** Tipo di procedura: procedura negoziata di cui all'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 (convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120).

### SEZIONE V: Aggiudicazione dell'appalto

Elenco operatori economici **invitati**: 15

N.	OPERATORI ECONOMICI INVITATI	C.F./P.IVA
1	ALCHIMIA LABORATORIO DI RESTAURO DI GILIOLI CLAUDIO E C. S.N.C.	00752240366
2	CANDINI ARTE S.R.L.	02842270361
3	COGES S.R.L.	03692051216
4	COOPERATIVA ARCHEOLOGIA - SOC. COOPERATIVA	03185890484
5	DAFNE - SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO	03390000630

6	EDILRESTAURI 2N S.R.L.	05097220486
7	ELIA RESTAURI S.R.L.	03306390752
8	HABITAT & HOUSE S.R.L.	06495791219
9	IMPRESA CELLINI S.R.L.	00394740484
10	LA TORRE COSTRUZIONI S.R.L.	05362211004
11	MI.PA.COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	07106311009
12	NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI S.R.L. - UNIPERSONALE	07949950633
13	POLISTRADDE COSTRUZIONI GENERALI S.P.A.	00752930487
14	TOSCA S.R.L.	05103080486
15	ZAMBELLI S.R.L.	01798650402

Elenco operatori economici **partecipanti**: 4

N.	OFFERENTE	C.F./P.IVA	P.M.I.
1	LA TORRE COSTRUZIONI S.R.L.	05362211004	SI
2	MI.PA.COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	07106311009	SI
3	EDILRESTAURI 2N S.R.L.	05097220486	SI
4	TOSCA S.R.L.	05103080486	SI

**Aggiudicatario:** “Mi.Pa. Costruzioni Edili s.r.l.”, con sede in via Castorano 49, Roma (RM), cap 00138, Codice Fiscale e Partita Iva 07106311009. Codice NUTS ITI43, indirizzo posta elettronica certificata: INFOMIPACOSTRUZIONI@PEC.IT

Ribasso offerto: 26,427 %.

Importo di aggiudicazione, compreso oneri della sicurezza al netto dell'IVA: € **930.000,00**

Valore dell'offerta massima ricevuta: 26,427 %.

Valore dell'offerta minima ricevuta: 1,000 %.

Valore e parte del contratto subappaltabile: entro il limite del 50% dell'importo contrattuale.

#### **SEZIONE VI: Altre informazioni**

**VI.3)** Informazioni complementari: il dettaglio dei risultati di gara è disponibile sul profilo del committente del Comune di Firenze al seguente indirizzo: <https://affidamenti.comune.fi.it/node/11523>.

**VI.4)** Procedure di ricorso:

**VI.4.1)** Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Toscana, Via Ricasoli, 40, Firenze CAP 50122, tel. +39 055267301

**VI.4.3)** Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: termini previsti dall'art. 120 D.Lgs 104/2010.

Firenze, 28/11/2023

La Responsabile E.Q. Amministrativa Opere e Lavori Pubblici  
Dott.ssa Paola Pili