

## AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

### SEZIONE I: Amministrazione aggiudicatrice

**I.1)** Denominazione e indirizzi: Comune di Firenze – Direzione Gare, Appalti e Partecipate - Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici - Piazza S. Martino n. 2, 50122 Firenze, Italia. Persona di contatto: **RUP Ing. Pietro Geroni** - Tel.: +39 055 2624406 - Email [pietro.geroni@comune.fi.it](mailto:pietro.geroni@comune.fi.it), Codice NUTS: ITI14. Indirizzi Internet - indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: [www.comune.fi.it](http://www.comune.fi.it) Indirizzo del profilo di committente: (URL) <https://affidamenti.comune.fi.it/gare-contratti>.

**I.4)** Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Autorità regionale o locale.

**I.5)** Principali settori di attività: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

### SEZIONE II: Oggetto

**II.1.1)** Denominazione conferita all'appalto: **“Lavori di riqualificazione immobili esistenti per adeguamento alla funzione scolastica temporanea (scuole volano) - interventi per spostamento scuole”**- codice opera 220522- CIG: 9647545DFA – CUP: H19I22000950004.

**II.1.2)** Codice CPV principale 45454000-4 *Lavori di ristrutturazione*.

**II.1.3)** Tipo di appalto: **Accordo Quadro**.

**II.1.4)** Breve descrizione: lavori di riqualificazione immobili esistenti per adeguamento alla funzione scolastica temporanea.

**II.1.6)** Questo appalto è diviso in lotti: no.

**II.2.3)** Luogo di esecuzione: Codice NUTS: **ITI14**, Firenze.

**II.2.5)** Criterio di aggiudicazione: **prezzo più basso**; senza applicazione ai sensi del co. 3 bis dell'art. 97 D.Lgs 50/2016 del calcolo della soglia di anomalia, per numero offerte inferiori a 5.

**II.2.6)** l'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no.

### SEZIONE IV: Procedura

**IV.1.1)** Tipo di procedura: procedura negoziata di cui all'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 (convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120).

### SEZIONE V: Aggiudicazione dell'appalto

Elenco operatori economici **invitati**: 15 (quindici)

N.	OPERATORI ECONOMICI INVITATI	C.F./P.IVA
<b>1</b>	BCE SCARL	06282670485
<b>2</b>	BRACONI COSTRUZIONI S.R.L.	03123960480
<b>3</b>	CASTORANI PAOLO	00649830494
<b>4</b>	COSTRUZIONI NASONI S.R.L.	00675940415

<b>5</b>	ELMAS S.R.L.	01706350483
<b>6</b>	I.E.C.I. LOMBARDO S.R.L.	04064690656
<b>7</b>	I.M.E. S.R.L.	02483170367
<b>8</b>	IMPRESA GIAQUINTO GIOVANNI	01882660614
<b>9</b>	LA PROFETA S.R.L.	09441341212
<b>10</b>	MARRONE COSTRUZIONI S.R.L.	03075910541
<b>11</b>	MT COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	06040210483
<b>12</b>	PROGET IMPIANTI S.R.L.	05005090484
<b>13</b>	RANGHIASCI E C. S.R.L.	05006361009
<b>14</b>	RAVEGGI S.R.L.	03391310483
<b>15</b>	TADDEI MASSIMO S.R.L.	02554020467

Elenco operatori economici **partecipanti**: 1 (uno)

<b>N.</b>	<b>OPERATORI ECONOMICI PARTECIPANTI</b>	<b>Codice Fiscale</b>	<b>P.M.I.</b>
<b>1</b>	RAVEGGI S.R.L.	03391310483	Sì

**Aggiudicatario:** “**RAVEGGI S.R.L.**” codice fiscale n. 03391310483 con sede legale in Via Duca D’Aosta 16 – Firenze (FI). Codice NUTS IT12, indirizzo posta elettronica certificata [raveggisrl@pec.it](mailto:raveggisrl@pec.it).

Ribasso offerto: **13,170 %**.

Importo di aggiudicazione, compreso oneri della sicurezza al netto dell’IVA: **€ 344.000,00**.

Valore dell’unica offerta: **13,170 %**.

Valore e parte del contratto subappaltabile: entro il limite del 50% dell’importo contrattuale.

## **SEZIONE VI: Altre informazioni**

**VI.3)** Informazioni complementari: il dettaglio dei risultati di gara è disponibile sul profilo del committente del Comune di Firenze al seguente indirizzo: <https://affidamenti.comune.fi.it/node/11357>.

**VI.4)** Procedure di ricorso:

**VI.4.1)** Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Toscana, Via Ricasoli, 40, Firenze CAP 50122, tel. +39 055267301;

**VI.4.3)** Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: termini previsti dall’art. 120 D.Lgs 104/2010.

Firenze, 18/08/2023

La Dirigente del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici  
*Dott.ssa Rita Mantovani*