

DIREZIONE
GARE, APPALTI E PARTECIPATEServizio
Amministrativo opere e lavori pubblici

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

SEZIONE I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi: Comune di Firenze – Direzione Gare, Appalti e Partecipate - Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici - Piazza S. Martino n. 2, 50122 Firenze, Italia. Persona di contatto: **RUP Ing. Samuele Cappelli** - Tel.: +39 055 2624237 - Email samuele.cappelli@comune.fi.it, Codice NUTS: ITI14. Indirizzi Internet - indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: www.comune.fi.it Indirizzo del profilo di committente: (URL) <https://affidamenti.comune.fi.it/gare-contratti>.

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Autorità regionale o locale.

I.5) Principali settori di attività: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

SEZIONE II: Oggetto

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto: **"PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1) - Asilo nido Madama Dore' – via p. fanfani, 7 – lavori di riqualificazione funzionale, messa in sicurezza ed efficientamento energetico"** – CIG: 9736405F91 – CUP: H13C22000300006.

II.1.2) Codice CPV principale 45454000-4 *Lavori di ristrutturazione.*

II.1.3) Tipo di appalto: **Accordo Quadro.**

II.1.4) Breve descrizione: riqualificazione funzionale, messa in sicurezza ed efficientamento energetico.

II.1.6) Questo appalto è diviso in lotti: no.

II.2.3) Luogo di esecuzione: Codice NUTS: **ITI14**, Firenze.

II.2.5) Criterio di aggiudicazione: **prezzo più basso**; senza applicazione ai sensi del co. 3 bis dell'art. 97 D.Lgs 50/2016 del calcolo della soglia di anomalia, per numero offerte inferiori a 5.

II.2.6) l'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: sì, **PNRR** (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1).

SEZIONE IV: Procedura

IV.1.1) Tipo di procedura: procedura negoziata di cui all'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 (convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120).

SEZIONE V: Aggiudicazione dell'appalto

Elenco operatori economici **invitati**: 15 (quindici)

N.	OPERATORI ECONOMICI INVITATI	C.F./P.IVA
1	AVR S.P.A.	00931311005
2	C.M.S.A. SOCIETÀ COOPERATIVA MURATORI STERRATORI ED AFFINI	00091740472

3	CARLUCCI RESTAURI S.R.L.	01633980766
4	CERICOLA S.R.L.	02203680695
5	COSTRUZIONI GENERALI EDILI E STRADALI DI BUA MAURIZIO	00615960861
6	ECOGEST S.R.L.	00519200976
7	EDERA COSTRUZIONI S.R.L.	03672650615
8	EDIL MA.VI TORINO S.R.L.	04751390016
9	EUROCOSTRUZIONI S.R.L. A SOCIO UNICO	03344370287
10	F.LLI ZACCARIELLO S.R.L.	01196980526
11	IMPREDIMA S.R.L.	01426090336
12	NASSI S.R.L.	04206320485
13	PINELLO SANTO & C. SAS	03970050484
14	TIPIESSE S.P.A.	02890290162
15	VINCENZO RUSSO COSTRUZIONI S.R.L.	02466460652

Elenco operatori economici **partecipanti**: 3 (tre)

N.	OPERATORI ECONOMICI PARTECIPANTI	Codice Fiscale	P.M.I.
1	PINELLO SANTO & C. SAS	03970050484	Sì
2	F.LLI ZACCARIELLO S.R.L.	01196980526	Sì
3	EDERA COSTRUZIONI S.R.L.	03672650615	Sì

Aggiudicatario: "F.LLI ZACCARIELLO S.R.L." codice fiscale n. 01196980526 con sede legale in Via Borgo Marturi 1 - Poggibonsi (SI), CAP 53036. Codice NUTS ITI19, indirizzo posta elettronica certificata fratellizaccariello@legalmail.it.

Ribasso offerto: **20,050 %**.

Importo di aggiudicazione, compreso oneri della sicurezza al netto dell'IVA: € **444.400,00**.

Valore dell'offerta massima ricevuta: **20,050 %**.

Valore dell'offerta minima ricevuta: **18,270 %**.

Valore e parte del contratto subappaltabile: entro il limite del 50% dell'importo contrattuale.

SEZIONE VI: Altre informazioni

VI.3) Informazioni complementari: il dettaglio dei risultati di gara è disponibile sul profilo del committente del Comune di Firenze al seguente indirizzo: <https://affidamenti.comune.fi.it/node/11266>.

VI.4) Procedure di ricorso:

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Toscana, Via Ricasoli, 40, Firenze CAP 50122, tel. +39 055267301

VI.4.3) Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: termini previsti dall'art. 120 D.Lgs 104/2010.

Firenze, 04/08/2023

La Dirigente del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici
Dott.ssa Rita Mantovani