

DIREZIONE
GARE, APPALTI E PARTECIPATEServizio
Amministrativo opere e lavori pubblici

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

SEZIONE I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi: Comune di Firenze – Direzione Gare, Appalti e Partecipate - Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici - Piazza S. Martino n. 2, 50122 Firenze, Italia. Persona di contatto: **RUP Ing. Pietro Geroni** - Tel.: +39 055 2624406 - Email pietro.geroni@comune.fi.it, Codice NUTS: ITI14. Indirizzi Internet - indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: www.comune.fi.it Indirizzo del profilo di committente: (URL) <https://affidamenti.comune.fi.it/gare-contratti>.

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Autorità regionale o locale.

I.5) Principali settori di attività: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

SEZIONE II: Oggetto

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto: **“PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1) - Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza scuole infanzia: Nido d'infanzia Merlo riqualificazione funzionale e messa in sicurezza”** – Codice Opera 220318 – CIG: 9749177B5C – CUP: H13C22000330006.

II.1.2) Codice CPV principale 45454000-4 *Lavori di ristrutturazione.*

II.1.3) Tipo di appalto: **Accordo Quadro.**

II.1.4) Breve descrizione: riqualificazione funzionale e messa in sicurezza.

II.1.6) Questo appalto è diviso in lotti: no.

II.2.3) Luogo di esecuzione: Codice NUTS: **ITI14**, Firenze.

II.2.5) Criterio di aggiudicazione: **prezzo più basso**; per il calcolo della soglia di anomalia è stato applicato il criterio di cui all'art. 97 co. 2-bis del D.Lgs 50/2016.

II.2.6) l'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: sì, **PNRR** (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1).

SEZIONE IV: Procedura

IV.1.1) Tipo di procedura: procedura negoziata di cui all'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 (convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120).

SEZIONE V: Aggiudicazione dell'appalto

Elenco operatori economici **invitati**: 20 (venti)

N.	OPERATORI ECONOMICI INVITATI	Codice Fiscale
1	ARIETE S.R.L.	03327780486
2	BRACCINI & CARDINI S.R.L.	00497730481
3	C.E.L.F.A. S.R.L.	01059050466
4	C.L.P. COSTRUZIONI S.R.L.	06025851210
5	COGES S.R.L.	03692051216

6	CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SCARL	01963870470
7	DANTE MAGGESI S.R.L.	03019560485
8	DI.GI. COSTRUZIONI SOC. COOP	03110890617
9	EDILMAYOR S.R.L.	06949200635
10	F.LLI COLIBAZZI S.R.L.	03892750484
11	GIOVE IMPIANTI S.R.L.	01243400635
12	KREA COSTRUZIONI S.R.L.	03416800542
13	LACOGUIT S.R.L.	08126680720
14	OLIMPO COSTRUZIONI S.R.L.	01345760522
15	SANTISE COSTRUZIONI S.R.L.	02333580781
16	SCHETTINO & D'ACUNTO S.R.L.	02932430651
17	SI.CAR. S.R.L.	09458161214
18	SOLLAZZINI S.R.L.	02316160486
19	UMBRA SERVIZI S.R.L. UNIPERSONALE	02043590542
20	VI.AM. INFRASTRUTTURE S.R.L.	12127091002

Elenco operatori economici **partecipanti**: 7 (sette)

N.	OPERATORI ECONOMICI PARTECIPANTI	Codice Fiscale	P.M.I.
1	CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SCARL DONATI E DAMIANI S.R.L. (IMPRESA CONSORZIATA ESECUTRICE AI SENSI DELL'ART. 48 CO. 7, DEL D.LGS. N.50/2016)	01963870470 02242950976	sì
2	VI.AM. INFRASTRUTTURE S.R.L.	12127091002	sì
3	GIOVE IMPIANTI S.R.L.	01243400635	sì
4	SANTISE COSTRUZIONI S.R.L.	02333580781	sì
5	EDILMAYOR S.R.L.	06949200635	sì
6	DI.GI. COSTRUZIONI SOC. COOP SA.DO. COSTRUZIONI S.R.L. (IMPRESA AUSILIARIA AI SENSI DELL'ART. 89, DEL D.LGS. N.50/2016)	03110890617 05853821212	sì
7	ARIETE S.R.L.	03327780486	sì

Aggiudicatario: “**CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SCARL**” codice fiscale n. 01963870470 con sede legale in Via Alcide De Gasperi 95/U -

Lucca (LU). Codice NUTS ITI12, indirizzo posta elettronica certificata consorzio stabileteam@pec.it.

Ribasso offerto: **18,180 %**.

Soglia anomalia: **19,12776 %**.

Importo di aggiudicazione, compreso oneri della sicurezza al netto dell'IVA: € **593.241,65**.

Valore dell'offerta massima ricevuta: **22,817 %**.

Valore dell'offerta minima ricevuta: **2,990 %**.

Valore e parte del contratto subappaltabile: entro il limite del 50% dell'importo della categoria prevalente **OG1**.

SEZIONE VI: Altre informazioni

VI.3) Informazioni complementari: il dettaglio dei risultati di gara è disponibile sul profilo del committente del Comune di Firenze al seguente indirizzo: <https://affidamenti.comune.fi.it/node/11303>.

VI.4) Procedure di ricorso:

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Toscana, Via Ricasoli, 40, Firenze CAP 50122, tel. +39 055267301

VI.4.3) Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: termini previsti dall'art. 120 D.Lgs 104/2010.

Firenze, 03/08/2023

La Dirigente del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici
Dott.ssa Rita Mantovani