



AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

SEZIONE I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi: Comune di Firenze – Direzione Gare, Appalti e Partecipate - Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici - Piazza S. Martino n. 2, 50122 Firenze, Italia. Persona di contatto: RUP Ing. Alessandro Dreoni Tel.: +39 0552624483 - E.mail: alessandro.dreoni@comune.fi.it, Codice NUTS: ITI14. Indirizzi Internet - indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: www.comune.fi.it Indirizzo del profilo di committente: (URL) <https://affidamenti.comune.fi.it/gare-contratti>.

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Autorità regionale o locale

I.5) Principali settori di attività: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

SEZIONE II: Oggetto

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto: *Accordo Quadro denominato "Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza scuole infanzia: nido d'infanzia Stregatto demolizione e ricostruzione"* (progetto n. AQ783/2022), finanziamento PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1), Codice Opera 220194, CUP H11B22000830006, CIG 9560168435 II.1.2) Codice CPV principale 45454000-4 Lavori di ristrutturazione II.1.3) Tipo di appalto: lavori. II.1.4) Breve descrizione: demolizione e ricostruzione dell'asilo nido Stregatto a Firenze II.1.6) Questo appalto è diviso in lotti: no. II.2.3) Luogo di esecuzione: Codice NUTS: ITI14, Firenze. II.2.5) Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso, per il calcolo della soglia di anomalia è stato applicato il criterio di cui all'art. 97 co. 2-bis del D.Lgs 50/2016.

II.2.6) l'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: sì

SEZIONE IV: Procedura

IV.1.1) Tipo di procedura: procedura negoziata di cui all'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 (convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120).

SEZIONE V: Aggiudicazione dell'appalto

Elenco operatori economici invitati: numero 20

N.	OPERATORI ECONOMICI INVITATI	Codice Fiscale
1	ACAM COSTRUZIONI S.R.L.	06834771211
2	ACME S.R.L.	06032430487
3	ARTELETTRA S.R.L.	04091600652
4	BRACONI COSTRUZIONI S.R.L.	03123960480
5	CO.EDIL S.R.L.	01539390979
6	D'ALESSANDRO COSTRUZIONI S.R.L.	05083661214
7	GIEMME S.R.L.	03238710614
8	GIPI S.R.L.	07745431218
9	IMPREDIMA S.R.L.	01426090336
10	LA CALENZANO ASFALTI S.P.A.	01944720489
11	LATTANZI S.R.L.	05363631002

12	LAURIA ANTONIO	01346960501
13	LEONARDO SERVICES S.R.L.	02282320510
14	MAR.SAL.RESTAURI S.R.L.	05748201216
15	PRO SERVICE COSTRUZIONI S.R.L.	03604410369
16	SEPRIM DELL'ING. SANTINI GIUSEPPE S.A.S.	01978310546
17	SOC. COOP. ALCOR	05398361211
18	SOCIETÀ ITALIANA COSTRUZIONI STRADE S.R.L.	03183200488
19	SPALLINA LUCIO S.R.L.	06064050823
20	TECNOTEMA S.R.L.	04676741210

Elenco operatori economici partecipanti: numero 6

N.	OPERATORI ECONOMICI PARTECIPANTI	Codice Fiscale	P.M.I.
1	ACME S.R.L.	06032430487	SI
2	GIPI S.R.L.	07745431218	SI
3	LAURIA ANTONIO	01346960501	SI
4	LEONARDO SERVICES S.R.L.	02282320510	SI
5	CO.EDIL S.R.L.	01539390979	SI
6	PRO SERVICE COSTRUZIONI S.R.L.	03604410369	SI

Aggiudicatario: **LEONARDO SERVICES S.r.l.**, (*denominazione*), codice fiscale n. 02282320510, con sede legale in Napoli (NA), 80143 Centro Direzionale G1, scala D int. 54 54, Codice NUTS ITF33, indirizzo posta elettronica certificata leonardoservices@arubapec.it

Ribasso offerto **17,855%**. Soglia anomalia: **18,27050%**. Importo di aggiudicazione, compreso oneri della sicurezza al netto dell'IVA: **€ 1.127.656,34**.

Valore dell'offerta massima ricevuta: **19,533%**. Valore dell'offerta minima ricevuta: **9,250%**.

Valore e parte del contratto subappaltabile: 50% dell'importo contrattuale relativo alle lavorazioni inerenti la categoria prevalente OG1 e il 100% dell'importo contrattuale relativo alle lavorazioni inerenti la categoria scorparabile OG11.

SEZIONE VI: Altre informazioni

VI.3) Informazioni complementari: il dettaglio dei risultati di gara è disponibile sul profilo del committente del Comune di Firenze al seguente indirizzo: <https://affidamenti.comune.fi.it/node/10759>

VI.4) Procedure di ricorso VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Toscana, Via Ricasoli, 40, Firenze CAP 50122, tel. +39 055267301

VI.4.3) Procedure di ricorso: informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: termini previsti dall'art. 120 D.Lgs 104/2010.

Firenze, 02/08/2023

La Dirigente del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici
Dott.ssa Rita Mantovani