



CIG 975370432B

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

SEZIONE I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi: Comune di Firenze – Direzione Gare, Appalti e Partecipate - Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici - Piazza S. Martino n. 2, 50122 Firenze, Italia. Persona di contatto: RUP Ing. Pietro Geroni Tel.: +39 0552624406 - E.mail: pietro.geroni@comune.fi.it, Codice NUTS: ITI14. Indirizzi Internet - indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: www.comune.fi.it Indirizzo del profilo di committente: (URL) <https://affidamenti.comune.fi.it/gare-contratti>.

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Autorità regionale o locale

I.5) Principali settori di attività: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

SEZIONE II: Oggetto

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto: Accordo Quadro "PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1) – Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza scuole infanzia – nido d'infanzia Lo Scoiattolo, riqualificazione funzionale e messa in sicurezza". Codice opera 220317. CIG: 975370432B. CUP: H13C22000320006. II.1.2) Codice CPV principale 45454000-4 Lavori di ristrutturazione. II.1.3) Tipo di appalto: lavori. II.1.4) Breve descrizione: costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza scuole infanzia – nido d'infanzia Lo Scoiattolo. II.1.6) Questo appalto è diviso in lotti: no. II.2.3) Luogo di esecuzione: Codice NUTS: ITI14, Firenze. II.2.5) Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso; per il calcolo della soglia di anomalia è stato applicato il criterio di cui all'art. 97 co. 2-bis del D.Lgs 50/2016.

II.2.6) l'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: sì, finanziamento Next Generation EU-PNRR, Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1.

SEZIONE IV: Procedura

IV.1.1) Tipo di procedura: procedura negoziata di cui all'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 (convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120).

SEZIONE V: Aggiudicazione dell'appalto

Elenco operatori economici invitati: numero 22

N.	OPERATORI ECONOMICI INVITATI	Codice fiscale
1	ALFA TERMICA S.R.L.	07147070630
2	ARTELETTRA S.R.L.	04091600652
3	AVC S.R.L.	12505231006
4	BORGHINI E CINOTTI S.R.L.	00487690489
5	C.B.F. EDILIMPIANTI DI FIBBI FABIO & C. SNC	03036170482

6	C.E.S.A. S.R.L.	00198230542
7	EDIL PI.MA S.R.L.	02240200606
8	EDILIZIA 3M S.R.L.	01776780544
9	EUROSCAVI S.R.L.	00830400297
10	GRANCHI S.R.L A SOCIO UNICO	01248990507
11	IMMOBILIARE ER CRISTINA S.R.L.	03286670488
12	IMPRESA CENCI COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	04964700480
13	IMPRESA COSTRUZIONI E RESTAURI DIDDI S.R.L.	01901710473
14	IMPRESA EDILE LETIZIA BARTOLOMEO	03226110611
15	ITALBUILD S.R.L.	03666960483
16	LA FENICE S.R.L.	14387151005
17	LA NATURALE COSTRUZIONI S.R.L.	02487860468
18	MARCHESE S.R.L.	05202020482
19	OPLONDE S.R.L.	04502880489
20	PROCOGEN S.R.L.	05679800481
21	SOF S.P.A.	05481180486
22	ZANNI 3 S.R.L.	01172620518

Elenco operatori economici partecipanti: numero 6

N.	OFFERENTE	Codice fiscale	P.M.I.
1	ALFA TERMICA S.R.L.	07147070630	SÌ
2	OPLONDE S.R.L.	04502880489	SÌ
3	Rti costituendo: IMPRESA COSTRUZIONI E RESTAURI DIDDI S.R.L. (<i>Mandataria</i>)	01901710473	SÌ
	IRECO S.R.L. (<i>Mandante</i>)	04842350482	SÌ
4	PROCOGEN S.R.L.	05679800481	SÌ
5	ARTELETTRA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	04091600652	SÌ
6	C.B.F. EDILIMPIANTI DI FIBBI FABIO E C. SNC	03036170482	SÌ



Aggiudicatario: OPLONDE S.R.L., codice fiscale n. 04502880489, con sede in Campi Bisenzio (FI), 50013, Via San Martino n. 190. Codice NUTS ITI14, indirizzo posta elettronica certificata 006360.FI00@INFOPEC.CASSAEDILE.IT.

Ribasso offerto 24,080%. Soglia anomalia: 25.02060%. Importo di aggiudicazione, compreso oneri della sicurezza al netto dell'IVA: € 585.003,80.

Valore dell'offerta massima ricevuta: 27,520 %. Valore dell'offerta minima ricevuta: 11,170%.

Valore e parte del contratto subappaltabile: nei limiti del 50% della categoria prevalente OG1.

SEZIONE VI: Altre informazioni

VI.3) Informazioni complementari: il dettaglio dei risultati di gara è disponibile sul profilo del committente del Comune di Firenze al seguente indirizzo: <https://affidamenti.comune.fi.it/node/11302>.

VI.4) Procedure di ricorso VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Toscana, Via Ricasoli, 40, Firenze CAP 50122, tel. +39 055267301

VI.4.3) Procedure di ricorso: informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: termini previsti dall'art. 120 D.Lgs 104/2010.

Firenze, 16.06.2023

La Responsabile E.Q. Giuridica Opere e Lavori Pubblici
Dott.ssa Ilenia Bellini