



**CIG 956858889B**

## AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

### SEZIONE I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi: Comune di Firenze – Direzione Gare, Appalti e Partecipate - Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici - Piazza S. Martino n. 2, 50122 Firenze, Italia. Persona di contatto: RUP Ing. Alessandro Dreoni Tel.: +39 0552624483 - E.mail: [alessandro.dreoni@comune.fi.it](mailto:alessandro.dreoni@comune.fi.it), Codice NUTS: ITI14. Indirizzi Internet - indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: [www.comune.fi.it](http://www.comune.fi.it) Indirizzo del profilo di committente: (URL) <https://affidamenti.comune.fi.it/gare-contratti>.

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Autorità regionale o locale

I.5) Principali settori di attività: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

### SEZIONE II: Oggetto

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto: Accordo Quadro "Riqualficazione urbana del comprensorio scolastico - sportivo - sociale in Via di Legnaia - Via Pisana: INT. 2 - Sede dei Vigili Urbani reparto Q.4 Isolotto (ristrutturazione locali)" (Progetto AQ0781/2022), Finanziamento PNRR (Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1). Codici opera 210113, 220203 e 220204. CIG:956858889B CUP: H18I21001500001 II.1.2) Codice CPV principale 45454000-4 Lavori di ristrutturazione II.1.3) Tipo di appalto: lavori. II.1.4) Breve descrizione: riqualficazione urbana del comprensorio scolastico – sportivo – sociale. II.1.6) Questo appalto è diviso in lotti: no. II.2.3) Luogo di esecuzione: Codice NUTS: ITI14, Firenze. II.2.5) Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso, senza applicazione ai sensi del co. 3 bis dell'art. 97 D.Lgs 50/2016 del calcolo della soglia di anomalia, per numero offerte inferiori a 5.

II.2.6) l'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: sì, Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1 del PNRR.

### SEZIONE IV: Procedura

IV.1.1) Tipo di procedura: procedura negoziata di cui all'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 (convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120).

### SEZIONE V: Aggiudicazione dell'appalto

Elenco operatori economici invitati: numero 15

N.	OPERATORI ECONOMICI INVITATI	Codice fiscale
1	ACME SRL	06032430487
2	CANDINI ARTE SRL	02842270361
3	CO.GE.PRO. S.A.S. DI PRODON CLAUDIO & C.	06376330723
4	COSTRUZIONI CINQUEGRANA SRL	03736611215
5	EMMECI APPALTI SRL	15013311004
6	FAESULAE SRL	00826780488



7	GE.CO. SRL	01678590793
8	LATTANZI SRL	05363631002
9	MIC.A. SRL	05372490721
10	NASSI SRL	04206320485
11	NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI SRL - UNIPERSONALE	07949950633
12	RAVEGGI SRL	03391310483
13	RESTAURI ARTISTICI E MONUMENTALI DI FABIO MANNUCCI SNC	00955050489
14	SONGEO SRL	01028170593
15	TIPIESSE SPA	02890290162

Elenco operatori economici partecipanti: numero 4

N.	OFFERENTE	Codice fiscale	P.M.I.
1	ACME SRL	06032430487	SI
2	GE.CO. SRL	01678590793	SI
3	FAESULAE SRL	00826780488	SI
4	RAVEGGI SRL	03391310483	SI

Aggiudicatario: RAVEGGI SRL, codice fiscale n. 03391310483 con sede in Firenze, cap 50129, Via Duca D'Aosta n. 16. Codice NUTS ITI14, indirizzo posta elettronica certificata RAVEGGISRL@PEC.IT.

Ribasso offerto 18,880%. Importo di aggiudicazione, compreso oneri della sicurezza al netto dell'IVA: € 999.924,99.

Valore dell'offerta massima ricevuta: 18,880%. Valore dell'offerta minima ricevuta: 13,720%.

Valore e parte del contratto subappaltabile: nei limiti del 50% della categoria prevalente OG1 e subappalto qualificante (100%) per le categorie scorporabili OS30 e OS28.

#### **SEZIONE VI: Altre informazioni**

VI.3) Informazioni complementari: il dettaglio dei risultati di gara è disponibile sul profilo del committente del Comune di Firenze al seguente indirizzo: <https://affidamenti.comune.fi.it/node/10753>

VI.4) Procedure di ricorso VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Toscana, Via Ricasoli, 40, Firenze CAP 50122, tel. +39 055267301

VI.4.3) Procedure di ricorso: informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: termini previsti dall'art. 120 D.Lgs 104/2010.

Firenze, 15.06.2023

La Dirigente del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici  
*Dott.ssa Rita Mantovani*