



COMUNE DI FIRENZE AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

SEZIONE I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi: Comune di Firenze – Direzione Gare, Appalti e Partecipate - Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici - Piazza S. Martino n. 2, 50122 Firenze, Italia. Persona di contatto: RUP Ing. Filippo Cioni, Tel.: +39 055 2624040 - E.mail: filippo.cioni@comune.fi.it, pec direzione.servizitecnici@pec.comune.fi.it, Codice NUTS: ITI14. Indirizzi Internet - indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: www.comune.fi.it Indirizzo del profilo di committente: (URL) <https://affidamenti.comune.fi.it/gare-contratti>. I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Autorità regionale o locale I.5) Principali settori di attività: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

SEZIONE II: Oggetto

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto: "Realizzazione nuovo asilo nido nell'immobile comunale di Viale Corsica" (rif. Progetto L1308/2020) Codici Opera 200253-1, 200254 e 220319, CUP H15E22000170001, CIG 958541350A II.1.2) Codice CPV principale 45214100-1 Lavori di costruzione di scuole per l'infanzia. II.1.3) Tipo di appalto: lavori. II.1.4) Breve descrizione: realizzazione nuovo asilo nido immobile Viale Corsica a Firenze. II.1.6) Questo appalto è diviso in lotti: no. II.2.3) Luogo di esecuzione: Codice NUTS: ITI14, Firenze, Viale Corsica. II.2.5) Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso con applicazione ai sensi del co. 3 bis dell'art. 97 D.Lgs 50/2016 del calcolo della soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2-bis del D.Lgs 50/2016 per numero offerte pari a 5. II.2.6) l'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: sì: finanziamento Next Generation EU - PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1).

SEZIONE IV: Procedura

IV.1.1) Tipo di procedura: procedura negoziata di cui all'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 (convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120).

SEZIONE V: Aggiudicazione dell'appalto

Elenco operatori economici invitati: 19

N.	OPERATORI ECONOMICI INVITATI	Codice Fiscale
1	AMBROGETTI S.R.L.	02160300402
2	AVC S.R.L.	12505231006
3	BALDINI COSTRUZIONI SRL	01652620483
4	C.E.S.A. DI FALCINI ENZO SRL	00198230542
5	CASINELLI GIULIANO SRL	01902640604
6	CONSORZIO CORMA	00697560357
7	DEL DEBBIO SPA A SOCIO UNICO	00146220462
8	E.CO.RES. S.R.L.	04804621219

9	EDILIZIA SAN GIORGIO S.R.L.	04883450480
10	F.LLI FERRARA S.R.L. SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA	03974031217
11	I.M.E. SRL	02483170367
12	ICSA SRL	02078210024
13	IMPRESA CENCI COSTRUZIONI EDILI SRL CON UNICO SOCIO	04964700480
14	IRES SPA COSTRUZIONI E RESTAURI	00440520484
15	LA TORRE COSTRUZIONI S.R.L.	05362211004
16	LARES - LAVORI DI RESTAURO S.R.L.	00163960271
17	LORIS COSTRUZIONI S.R.L.	02087040677
18	MANUTENZIONI SRL	05641980726
19	RICCIO COSTRUZIONI SOC. COOP.	07436730639

Elenco operatori economici partecipanti: 5

N.	OPERATORI ECONOMICI PARTECIPANTI	Codice Fiscale	P.M.I.
1	MANUTENZIONI SRL	05641980726	SI
2	EDILIZIA SAN GIORGIO S.R.L.	04883450480	SI
3	E.CO.RES. S.R.L.	04804621219	SI
4	AVC S.R.L.	12505231006	SI
5	IMPRESA CENCI COSTRUZIONI EDILI SRL CON UNICO SOCIO	04964700480	SI

Aggiudicatario: **AVC S.R.L.**, con sede legale in Roma (RM), 00192 PIAZZA COLA DI RIENZO 92, codice NUTS ITI43, C.F. e P.IVA 12505231006, tel. 0694517136; indirizzo posta elettronica certificata: gareavcsrl@pec.it.

Ribasso offerto **24,475%**. Soglia di anomalia: **26,25199%** Importo di aggiudicazione: € **1.524.647,440 (oltre IVA)**, comprensivo di € **184.742,57** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Valore dell'offerta massima ricevuta: **24,475 %**. Valore dell'offerta minima ricevuta: **16,690%**.

Valore e parte del contratto subappaltabile: lavorazioni categoria OG2 e OG11 nei limiti di legge (50% categoria prevalente e 100% categoria scorporabile).

SEZIONE VI: Altre informazioni

VI.3) Informazioni complementari: il dettaglio dei risultati di gara è disponibile sul profilo del committente del Comune di Firenze al seguente indirizzo: <https://affidamenti.comune.fi.it/node/11061>.

VI.4) Procedure di ricorso VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Toscana, Via Ricasoli, 40, Firenze CAP 50122, tel. +39 055267301. VI.4.3) Procedure di



ricorso: informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: termini previsti dall'art. 120 D.Lgs 104/2010.

Firenze, 14/06/2023

La DIRIGENTE del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici
(*Dott.ssa Rita Mantovani*)