

**CIG 9444831919**

## AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

### SEZIONE I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi: Comune di Firenze – Direzione Gare, Appalti e Partecipate - Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici - Piazza S. Martino n. 2, 50122 Firenze, Italia. Persona di contatto: RUP Arch. Giorgio Caselli, Tel.: +39 055 262 4023 - E.mail: giorgio.caselli@comune.fi.it, pec direzione.servizitecnici@pec.comune.fi.it - Fax +39 0552624450, Codice NUTS: ITI14. Indirizzi Internet - indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: www.comune.fi.it Indirizzo del profilo di committente: (URL) <https://affidamenti.comune.fi.it/gare-contratti>.

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Autorità regionale o locale.

I.5) Principali settori di attività: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

### SEZIONE II: Oggetto

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto: “*Mundi: Museo Nazionale dell'Italiano*”, Codice Opera 200328, CUP H17H20001520001 II.1.2) Codice CPV principale 45212313-3 Lavori di costruzione di musei II.1.3) Tipo di appalto: lavori. II.1.4) Breve descrizione: lavori di costruzione del museo della lingua italiana. II.1.6) Questo appalto è diviso in lotti: no. II.2.3) Luogo di esecuzione: Codice NUTS: ITI14, Firenze, presso l'area edificata denominata ex Monastero Nuovo situato fra le vie Santa Caterina e via della Scala II.2.5) Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso; con applicazione del calcolo della soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2-bis del D.Lgs. 50/2016. II.2.6) l'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no.

### SEZIONE IV: Procedura

IV.1.1) Tipo di procedura: procedura negoziata di cui all'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 (convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120).

### SEZIONE V: Aggiudicazione dell'appalto

Elenco operatori economici invitati: 25

N.	OPERATORI ECONOMICI INVITATI	Codice Fiscale
1	ALCHIMIA LABORATORIO DI RESTAURO DI GILIOLI CLAUDIO E C. SNC	00752240366
2	BALESTRI SRL	02262341205
3	C.E.S.A. SRL	00198230542
4	CANDINI ARTE S.R.L.	02842270361
5	CASINELLI GIULIANO S.R.L.	01902640604
6	CELLETTI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	11305951003
7	COGES SRL	03692051216
8	EDILCIDO S.R.L.	05930561211

<b>9</b>	EUROCOSTRUZIONI S.R.L. A SOCIO UNICO	03344370287
<b>10</b>	GIUSEPPE BARTOLI SRL	03264430483
<b>11</b>	IMPIGLIA LUIGI	01171770421
<b>12</b>	IMPRESA CENCI COSTRUZIONI EDILI SRL	04964700480
<b>13</b>	IRES S.P.A. COSTRUZIONI E RESTAURI	00440520484
<b>14</b>	KREA COSTRUZIONI S.R.L.	03416800542
<b>15</b>	LA DUE BC SRL	01198310540
<b>16</b>	LA TORRE COSTRUZIONI S.R.L.	05362211004
<b>17</b>	LARES - LAVORI DI RESTAURO SRL	00163960271
<b>18</b>	LATTANZI SRL	05363631002
<b>19</b>	LEONARDO S.R.L.	02036821201
<b>20</b>	MAR.SAL.RESTAURI S.R.L.	05748201216
<b>21</b>	MEREM S.R.L.	08358261215
<b>22</b>	MONTEFALCHI S.R.L.	05776600487
<b>23</b>	OPLONDE SRL	04502880489
<b>24</b>	PIACENTI SPA	02016910974
<b>25</b>	RICCIO COSTRUZIONI SOC. COOP.	07436730639

Elenco operatori economici partecipanti: 12

<b>N.</b>	<b>OPERATORI ECONOMICI PARTECIPANTI</b>	<b>Codice Fiscale</b>	<b>P.M.I.</b>
<b>1</b>	MAR.SAL.RESTAURI S.R.L.	05748201216	SI
<b>2</b>	MEREM S.R.L.	08358261215	SI
<b>3</b>	LA DUE BC S.R.L.	01198310540	SI
<b>4</b>	MONTEFALCHI S.R.L.	05776600487	SI
<b>5</b>	LATTANZI S.R.L.	05363631002	SI
<b>6</b>	LA TORRE COSTRUZIONI S.R.L.	05362211004	SI
<b>7</b>	PIACENTI S.P.A.	02016910974	SI
<b>8</b>	Costituendo R.T.I. fra CELLETTI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. e FUMASONI ANTONIO & FIGLI S.A.S.	C.F. E P. IVA 11305951003  C.F. 01160530588 P. IVA 03543161008	SI  SI
<b>9</b>	Costituendo R.T.I. fra ALCHIMIA LABORATORIO DI RESTAURO DI GILIOLI CLAUDIO E C. S.N.C.,	00752240366	SI

	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOCIETA' COOPERATIVA (che indica come consorziata esecutrice la SGARGI S.R.L., C.F. 02212191205)	00916510365	SI
	e SOCIETÀ COOPERATIVA ARCHEOLOGIA BREVEMENTE DETTA "COOPERATIVA ARCHEOLOGIA"	03185890484	SI
<b>10</b>	IMPRESA CENCI COSTRUZIONI EDILI SRL	04964700480	SI
<b>11</b>	IRES S.P.A. COSTRUZIONI E RESTAURI	00440520484	SI
<b>12</b>	IMPIGLIA LUIGI	01171770421	SI

Aggiudicatario: **Mar. Sal. Restauri S.r.l.**, c.f. e p.iva 05748201216, con sede in Napoli (NA) in via Comunale Pisani, 260, codice NUTS ITF33, indirizzo posta elettronica certificata MARSALRESTAURI@PEC.IT.

Ribasso offerto **19,646%**. Importo di aggiudicazione, compreso oneri della sicurezza al netto dell'IVA: **€ 2.835.190,40**. Valore dell'offerta massima ricevuta: 26,850%. Valore dell'offerta minima ricevuta: 2,680%. Soglia di anomalia: 20,48420%.

Valore e parte del contratto subappaltabile: entro il 50% delle lavorazioni inerenti la categoria prevalente OG2 e il 100% delle lavorazioni inerenti le categorie scorporabili OS28 e OS30.

#### **SEZIONE VI: Altre informazioni**

VI.3) Informazioni complementari: il dettaglio dei risultati di gara è disponibile sul profilo del committente del Comune di Firenze al seguente indirizzo: <https://affidamenti.comune.fi.it/node/10149>.

VI.4) Procedure di ricorso VI. 4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Toscana, Via Ricasoli, 40, Firenze CAP 50122, tel. +39 055267301.

VI.4.3) Procedure di ricorso: informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: termini previsti dall'art. 120 D.Lgs 104/2010.

Firenze, 30/05/2023

La DIRIGENTE del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici  
(Dott.ssa Rita Mantovani)