

**CIG 94443582C6**

## AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

### SEZIONE I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi: Comune di Firenze – Direzione Gare, Appalti e Partecipate - Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici - Piazza S. Martino n. 2, 50122 Firenze, Italia. Persona di contatto: RUP Dott.ssa Agr. Cecilia Cantini, Tel.: +39 0552625344, E.mail: [cecilia.cantini@comune.fi.it](mailto:cecilia.cantini@comune.fi.it), pec [direz.ambiente@pec.comune.fi.it](mailto:direz.ambiente@pec.comune.fi.it), Codice NUTS: ITI14. Indirizzi Internet - indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: [www.comune.fi.it](http://www.comune.fi.it) Indirizzo del profilo di committente: (URL) <https://affidamenti.comune.fi.it/gare-contratti>.

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Autorità regionale o locale.

I.5) Principali settori di attività: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

### SEZIONE II: Oggetto

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto: "Accordo Quadro per lavori di manutenzione manufatti e impianti nelle aree verdi e scolastiche del territorio comunale di Firenze della durata di 4 anni Quartiere 5" II.1.2) Codice CPV Prevalente 45262522-6 *Lavori edili*, CPV Secondarie 43323000-3 *Impianti di irrigazione* II.1.3) Tipo di appalto: lavori. II.1.4) Breve descrizione: Accordo quadro per affidamento di lavori di manutenzione manufatti e impianti nelle aree verdi e scolastiche del territorio comunale di Firenze, Quartiere 5. II.1.6) Questo appalto è diviso in lotti: no. II.2.3) Luogo di esecuzione: Codice NUTS: ITI14, Firenze II.2.5) Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso; per il calcolo della soglia di anomalia è stato applicato il criterio di cui all'art. 97 co. 2-bis del D.Lgs 50/2016.

II.2.6) l'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no.

### SEZIONE IV: Procedura

IV.1.1) Tipo di procedura: procedura negoziata di cui all'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76.

### SEZIONE V: Aggiudicazione dell'appalto

Elenco operatori economici invitati: 25

N.	OPERATORI ECONOMICI INVITATI	C.F./P.IVA
1	ALFRA VETRI S.R.L.	02584820613
2	AVC S.R.L.	12505231006
3	BALDINI COSTRUZIONI S.R.L.	01652620483

4	BRUSCHI S.R.L.	01743950519
5	COGES SRL	03692051216
6	CONSORZIO STABILE AURORA S.C.A.R.L.	07751331005
7	COSBETON SRL COSTRUZIONI EDILI PROGETTAZIONI CALCOLI	00940471006
8	COSTRUZIONI NASONI SRL	00675940415
9	DONATI E DAMIANI S.R.L. SOCIO UNICO	02242950976
10	EMMECI APPALTI S.R.L.	15013311004
11	EUROIMPIANTI MAZZONI S.R.L.	05794790484
12	F.LLI FERRARA S.R.L.	03974031217
13	FRANGERINI IMPRESA SRL	01458130497
14	GRUPPO SIM TEL S.R.L.	02294060971
15	IMACO S.P.A.	08853751009
16	IMPRESA CENCI COSTRUZIONI EDILI SRL	04964700480
17	IRIS COSTRUZIONI SRL	03368750489
18	KELM COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	04291430488
19	LDP STRADE S.R.L.S.	15618661001
20	NIFIL APPALTI SRL	03502700614
21	OMEGA IMPIANTI S.RL.	07879760630
22	SI.CAR. SRL	09458161214
23	TECNOVA S.R.L.	03940861218
24	TIPIESSE S.P.A.	02890290162
25	VINCENZO RUSSO COSTRUZIONI SRL	02466460652

Elenco operatori economici partecipanti: 7

<b>N.</b>	<b>OFFERENTE</b>	<b>C.F./P.IVA</b>	<b>P.M.I.</b>
1	EUROIMPIANTI MAZZONI S.R.L.	05794790484	SI'
2	ALFRA VETRI S.R.L.	02584820613	SI'
3	OMEGA IMPIANTI S.RL.	07879760630	SI'
4	CONSORZIO STABILE AURORA S.C.A.R.L. COGEPR S.R.L. (consorziata esecutrice)	07751331005 15651541003	SI' SI'
5	DONATI E DAMIANI S.R.L. SOCIO UNICO	02242950976	SI'

6	IMPRESA CENCI COSTRUZIONI EDILI SRL	04964700480	SI'
7	AVC S.R.L.	12505231006	SI'

Aggiudicatario: **EUROIMPIANTI MAZZONI SRL SOC. UNIPERSONALE**, (*denominazione*), C.F. e P.I. 05794790484, con sede legale in Sesto F.no (FI), 50019, Via del Guado, 3, Codice NUTS ITI14, indirizzo posta elettronica certificata euroimpiantimazzoni@pcert.it.

Ribasso offerto **16,670%**. Soglia anomalia: 17,520%. Importo di aggiudicazione, compreso oneri della sicurezza al netto dell'IVA: **€ 1.400.000,00**.

Valore dell'offerta massima ricevuta: 22,115%. Valore dell'offerta minima ricevuta: 2,500%.

Valore e parte del contratto subappaltabile: 50% delle lavorazioni inerenti la categoria OG1 prevalente e 100% delle lavorazioni inerenti la categoria OG6 scorporabile.

### **SEZIONE VI: Altre informazioni**

VI.3) Informazioni complementari: il dettaglio dei risultati di gara è disponibile sul profilo del committente del Comune di Firenze al seguente indirizzo: <https://affidamenti.comune.fi.it/node/10232>.

VI.4) Procedure di ricorso VI. 4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Toscana, Via Ricasoli, 40, Firenze CAP 50122, tel. +39 055267301.

VI.4.3) Procedure di ricorso: informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: termini previsti dall'art. 120 D.Lgs 104/2010.

Firenze,03/03/2023

La Dirigente del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici  
*Dott.ssa Rita Mantovani*