

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

SEZIONE I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi: Comune di Firenze – Direzione Gare, Appalti e Partecipate - Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici - Piazza S. Martino n. 2, 50122 Firenze, Italia. Persona di contatto: RUP Arch. Michele Malaguti Tel.: +39 0552624034 - E.mail: michele.malaguti@comune.fi.it; pec direzione.servizitecnici@pec.comune.fi.it - Fax +39 0552624261, Codice NUTS: ITI14. Indirizzi Internet - indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: www.comune.fi.it Indirizzo del profilo di committente: (URL) <https://affidamenti.comune.fi.it/gare-contratti> I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Autorità regionale o locale. I.5) Principali settori di attività: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

SEZIONE II: Oggetto

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto: Scuola secondaria di 1° grado Carducci: risanamento conservativo locali situati al terzo piano e rifacimento prospetti lato Viale Gramsci (at 12.06 ex Enel Salvagnoli), Codice opera 210119 CUP: H17H21002390007 CIG: 91558026D3 II.1.2) Codice CPV principale 45454100-5 II.1.3) Tipo di appalto: lavori. II.1.4) Breve descrizione: risanamento conservativo locali situati al terzo piano e rifacimento prospetti II.1.6) Questo appalto è diviso in lotti: no. II.2.3) Luogo di esecuzione: Codice NUTS: ITI14, Firenze, Scuola secondaria di 1° grado Carducci II.2.5) Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso; per il calcolo della soglia di anomalia è stato applicato il criterio di cui all'art. 97 co. 2-bis del D.Lgs. 50/2016 II.2.6) l'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no.

SEZIONE IV: Procedura

IV.1.1) Tipo di procedura: procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020.

SEZIONE V: Aggiudicazione dell'appalto

Elenco operatori economici invitati: 15

N.	OPERATORI ECONOMICI INVITATI	C.F./P.IVA
1	ALCHIMIA LABORATORIO DI RESTRAURO DI GILIOLI CLAUDIO E C. SNC	00752240366
2	BRACONI COSTRUZIONI SRL	03123960480
3	COSTRUZIONI VITALE S.R.L.	03931011211
4	DAFNE SOC. COOP. ARL	03390000630
5	EDILCIDO S.R.L.	05930561211
6	GIUSEPPE BARTOLI SRL	03264430483
7	I.CO.RES SRL	04876741218
8	IMPIGLIA LUIGI	MPGLGU56B20I653V 01171770421
9	IMPRESA CELLINI S.R.L.	00394740484

10	IMPRESA CENCI COSTRUZIONI EDILI SRL	04964700480
11	LA.RE.FIN. S.R.L.	05500170633
12	LOPERGOLO COSTRUZIONI S.R.L.	01808390437
13	MIPE S.R.L.	02270880483
14	OPERA LABORATORI FIORENTINI S.P.A.	01643350489
15	ROMANO COSTRUZIONI & C. S.R.L.	03351760636 01287091217

Elenco operatori economici partecipanti: 5

N.	OFFERENTE	C.F./P.IVA	P.M.I.
1	BRACONI COSTRUZIONI SRL	03123960480	SI
2	COSTRUZIONI VITALE S.R.L.	03931011211	SI
3	MIPE S.R.L.	02270880483	SI
4	GIUSEPPE BARTOLI SRL	03264430483	SI
5	IMPIGLIA LUIGI	MPGLGU56B20I653V 01171770421	SI

Aggiudicatario: **GIUSEPPE BARTOLI SRL unipersonale**, codice fiscale e partita iva 03264430483, con sede in San Casciano in Val di Pesa (FI), via Cassia per Siena n. 41, cap 50026, Codice NUTS ITI14, pec 154733.fi00@infopec.cassaedile.it

Ribasso offerto **16,450%**. Importo di aggiudicazione, compreso oneri della sicurezza al netto dell'IVA: € 206.554,05. Valore dell'offerta massima ricevuta: 19,999%. Valore dell'offerta minima ricevuta 5,000%. Soglia di anomalia: 19,889%.

Valore e parte del contratto subappaltabile: l'Aggiudicatario ha dichiarato, in sede di gara, di voler subappaltare le seguenti lavorazioni: montaggio e smontaggio ponteggi 22%, realizzazione di pavimentazione 3%, realizzazione di cappotto 14% e opere stradali 2%.

SEZIONE VI: Altre informazioni

VI.3) Informazioni complementari: il dettaglio dei risultati di gara è disponibile sul profilo del committente del Comune di Firenze al seguente indirizzo: <https://affidamenti.comune.fi.it/node/9164> VI.4) Procedure di ricorso VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Toscana, Via Ricasoli, 40, Firenze CAP 50122, tel. +39 055267301 VI.4.3) Procedure di ricorso: informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: termini previsti dall'art. 120 D.Lgs 104/2010.

Firenze, 30 maggio 2022

La DIRIGENTE del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici
(Dott.ssa Rita Mantovani)