

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

SEZIONE I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi: Comune di Firenze – Direzione Gare, Appalti e Partecipate - Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici - Piazza S. Martino n. 2, 50122 Firenze, Italia. Persona di contatto: RUP Ing. Elena Facchini Tel.: +39 0552624468 - E.mail: elena.facchini@comune.fi.it; PEC direzione.servizitecnici@pec.comune.fi.it - Fax +39 0552624261, Codice NUTS: ITI14. Indirizzi Internet - indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: www.comune.fi.it Indirizzo del profilo di committente: (URL) <https://affidamenti.comune.fi.it/gare-contratti> I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Autorità regionale o locale. I.5) Principali settori di attività: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

SEZIONE II: Oggetto

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto: "AQ0575/2021 - Lavori di risanamento e restauro conservativo del complesso Albergo Popolare". Codici opera 210178-210280 CUP: H19J21003650006 CIG: 91044394BD II.1.2) Codice CPV principale 45454000-4 Lavori di Ristrutturazione. II.1.3) Tipo di appalto: lavori. II.1.4) Breve descrizione: Lavori di risanamento e restauro conservativo del complesso Albergo Popolare II.1.6) Questo appalto è diviso in lotti: no. II.2.3) Luogo di esecuzione: Codice NUTS: ITI14, Firenze, Via della Chiesa,68 II.2.5) Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso; per il calcolo della soglia di anomalia è stato applicato il criterio di cui all'art. 97 co. 2-bis del D.Lgs. 50/2016 II.2.6) l'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no.

SEZIONE IV: Procedura

IV.1.1) Tipo di procedura: procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020.

SEZIONE V: Aggiudicazione dell'appalto

Elenco operatori economici invitati: 10

N.	OPERATORI ECONOMICI INVITATI	C.F./P.IVA
1	ACME SRL	06032430487
2	CO.AR.CO. CONSORZI ARTIGIANI COSTRUTTORI SOC. CONS. A R.L.	02487951200
3	CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA	01963870470
4	COSTRUIRE SRL	01904540463
5	ITALIANA COSTRUZIONI S.R.L.	01528410614
6	MANCO SOCIETA' COOPERATIVA	03923160638
7	MANNOZZI MARCO S.R.L.	02195800590

8	S.ABBA SRL	03633161215
9	SPIGA S.R.L.	01095850309
10	VECCHIATO SRL UNIPERSONALE	03927580260

Elenco operatori economici partecipanti: 5

N.	OFFERENTE	C.F./P.IVA	P.M.I.
1	ITALIANA COSTRUZIONI S.R.L.	01528410614	SI
2	COSTRUIRE SRL	01904540463	SI
3	CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA Consoziata esecutrice DONATI E DAMIANI SRL	01963870470 02242950976	SI
4	ACME SRL	06032430487	SI
5	MANNOZZI MARCO S.R.L.	02195800590	SI

Aggiudicatario: **MANNOZZI MARCO S.R.L.**, C.F. e partita IVA 02195800590, con sede in Aprilia(LT), via dei Peri, 24, CAP 04011, Codice NUTS ITE44, PEC mannozzimarsosrl@legalmail.it

Ribasso offerto **16,793%**. Importo di aggiudicazione, compreso oneri della sicurezza al netto dell'IVA: €188.571,82. Valore dell'offerta massima ricevuta: 27,270%. Valore dell'offerta minima ricevuta 15,680%. Soglia di anomalia: 24,112%.

Valore e parte del contratto subappaltabile: l'Aggiudicatario ha dichiarato, in sede di gara, di non voler subappaltare alcuna lavorazione.

SEZIONE VI: Altre informazioni

VI.3) Informazioni complementari: il dettaglio dei risultati di gara è disponibile sul profilo del committente del Comune di Firenze al seguente indirizzo: <https://affidamenti.comune.fi.it/node/9050>. VI.4) Procedure di ricorso VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Toscana, Via Ricasoli, 40, Firenze CAP 50122, tel. +39 055267301 VI.4.3) Procedure di ricorso: informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: termini previsti dall'art. 120 D.Lgs 104/2010.

Firenze, 25 maggio 2022

La DIRIGENTE del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici
(Dott.ssa Rita Mantovani)