

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

SEZIONE I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi: Comune di Firenze – Direzione Gare, Appalti e Partecipate - Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici - Piazza S. Martino n. 2, 50122 Firenze, Italia. Persona di contatto: RUP ing. Alessandro Dreoni Tel.: +39 055 262 4483 - E.mail: alessandro.dreoni@comune.fi.it; pec direzione.servizitecnici@pec.comune.fi.it - Fax +39 055 262 4450, Codice NUTS: ITI14. Indirizzi Internet - indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: www.comune.fi.it Indirizzo del profilo di committente: (URL) <https://affidamenti.comune.fi.it/gare-contratti> I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Autorità regionale o locale. I.5) Principali settori di attività: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

SEZIONE II: Oggetto

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto: **Adeguamento e messa a norma scuole comunali lotto 1 - Quartieri 2 e 3 – AQ0562/2021** - progetto definitivo LT0623/2021 CIG: 8991665CAE; CUP: H14E21000150004. II.1.2) Codice CPV 45454000-4 Lavori di ristrutturazione. II.1.3) Tipo di appalto: lavori. II.1.4) Breve descrizione: Adeguamento e messa a norma di scuole comunali ubicate nei Quartieri 2 e 3 del Comune di Firenze II.1.6) Questo appalto è diviso in lotti: no. II.2.3) Luogo di esecuzione: Codice NUTS: ITI14, Firenze, immobili e aree di competenza dell'Amministrazione comunale posti nei Quartieri 2 e 3. II.2.5) Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso; senza applicazione ai sensi del co. 3 bis dell'art. 97 D.Lgs 50/2016 del calcolo della soglia di anomalia per numero offerte inferiori a 5 II.2.6) l'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no.

SEZIONE IV: Procedura

IV.1.1) Tipo di procedura: procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 come convertito dalla L. 120/2020.

SEZIONE V: Aggiudicazione dell'appalto

Elenco operatori economici invitati: 15

N.	OPERATORI ECONOMICI INVITATI	C.F./P.IVA
1	C.E.L.F.A. S.R.L.	PIVA: 01059050466
2	C.G.X. COSTRUZIONI GENERALI XODO S.R.L.	PIVA: 00569180292
3	C.O.A.F. SOC. COOPERATIVA	PIVA: 00192480457
4	CRIAN S.R.L.	PIVA: 02541120610
5	ECOLAPINTO S.R.L.	PIVA: 06875840727
6	ETRA COSTRUZIONI SRL	PIVA: 05409701215
7	GI.SO. SRL	PIVA: 04222411003
8	IMMOBILIARE ER CRISTINA S.R.L.	PIVA: 03286670488
9	IMPRESA SARTI S.R.L.	PIVA: 05955870489
10	IMPRESA URBANO GIUSEPPE PIETRO	PIVA: 00890600729

11	LA TORRE COSTRUZIONI S.R.L.	PIVA: 05362211004
12	MANUTENZIONI S.R.L.	PIVA: 05641980726
13	S.G.G. COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA A R.L.	PIVA: 03207580634
14	S.T.E.S. COSTRUZIONI SRL	PIVA: 06568910480
15	SPORALLI S.R.L.	PIVA: 04299240871

Elenco operatori economici partecipanti: 4

N.	OFFERENTE	C.F./P.IVA	P.M.I.
1	IMPRESA URBANO GIUSEPPE PIETRO	RBNGPP55H29I907B 00890600729	SI
2	IMMOBILIARE ER CRISTINA S.R.L.	03286670488	SI
3	S.G.G. COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA A R.L.	03207580634	SI
4	MANUTENZIONI S.R.L.	05641980726	SI

Aggiudicatario: **MANUTENZIONI SRL**, codice fiscale e partita iva 05641980726, con sede in Molfetta (BA), via delle Ricamatrici 2/A, CAP 70056, Codice NUTS: ITI14, pec manutenzioni_srl@ticertifica.it.

Ribasso offerto 31,957% (maggior ribasso offerto: 31,957%; minor ribasso offerto: 18,691%). Importo di aggiudicazione, compreso oneri della sicurezza al netto dell'IVA: €230.550,91.

Valore e parte del contratto subappaltabile: il 50% dell'importo del singolo contratto attuativo.

SEZIONE VI: Altre informazioni

VI.3) Informazioni complementari: il dettaglio dei risultati di gara è disponibile sul profilo del committente del Comune di Firenze al seguente indirizzo: <https://affidamenti.comune.fi.it/node/8508> VI.4) Procedure di ricorso VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Toscana, Via Ricasoli, 40, Firenze CAP 50122, tel. +39 055267301 VI.4.3) Procedure di ricorso: informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: termini previsti dall'art. 120 D.Lgs 104/2010.

Firenze, 6 maggio 2022

La Dirigente del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici
(Dott.ssa Rita Mantovani)