

## AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

### SEZIONE I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi: Comune di Firenze – Direzione Gare, Appalti e Partecipate - Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici - Piazza S. Martino n. 2, 50122 Firenze, Italia. Persona di contatto: RUP Arch. Giorgio Caselli Tel.: +39 0552624020 - E.mail: giorgio.caselli@comune.fi.it; pec direzione.servizitecnici@pec.comune.fi.it - Fax +39 0552768494, Codice NUTS: ITI14. Indirizzi Internet - indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: [www.comune.fi.it](http://www.comune.fi.it) Indirizzo del profilo di committente: (URL) <https://affidamenti.comune.fi.it/gare-contratti> I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Autorità regionale o locale. I.5) Principali settori di attività: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

### SEZIONE II: Oggetto

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto: Terrazza Vasariana - lavori di consolidamento e restauro. Codice opera 210369. CUP: H17H21007000004 CIG: 9072264D14 II.1.2) Codice CPV principale 45454100-5 II.1.3) Tipo di appalto: lavori. II.1.4) Breve descrizione: restauro della terrazza vasariana II.1.6) Questo appalto è diviso in lotti: no. II.2.3) Luogo di esecuzione: Codice NUTS: ITI14, Firenze, Lungarno A.M. Luisa De' Medici II.2.5) Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso; per il calcolo della soglia di anomalia è stato applicato il criterio di cui all'art. 97 co. 2-bis del D.Lgs. 50/2016 II.2.6) l'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no.

### SEZIONE IV: Procedura

IV.1.1) Tipo di procedura: procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020.

### SEZIONE V: Aggiudicazione dell'appalto

Elenco operatori economici invitati: 15

| N. | OPERATORI ECONOMICI INVITATI                  | C.F./P.IVA                      |
|----|---|---------------------------------|
| 1  | BAR.TE.CO. SRL UNIPERSONALE                   | 04926960487                     |
| 2  | CA COSTRUZIONI S.R.L.                         | 08921771211                     |
| 3  | FRANCESCA LAZZAROTTI                          | LZZFNC73A61L833Q<br>01150430450 |
| 4  | IMPRESA EDILE E STRADALE PANZA SRL            | 01777310465                     |
| 5  | ISOLTECNO di Di Marino Bruno                  | DMRBRN70R10F839U<br>05810681212 |
| 6  | LIBERA COSTRUZIONI S.R.L.                     | 03519880045                     |
| 7  | MI.PA. COSTRUZIONI EDILI SRL                  | 07106311009                     |
| 8  | MIPE S.R.L. SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA | 02270880483                     |
| 9  | MONTEFALCHI SRL                               | 05776600487                     |
| 10 | MORRONE STEFANO IMPRESA INDIVIDUALE           | MRRSFN79M29D086Z<br>02180830784 |

|    |                       |                                 |
|----|-----------------------|---------------------------------|
| 11 | NEJ DONADIO SRL       | 03622840613                     |
| 12 | SANTOVITO MICHELE     | SNTMHL60L15A285I<br>01142720729 |
| 13 | SIRIO 2010 SRL        | 03645820618                     |
| 14 | TADDEI MASSIMO S.R.L. | 02554020467                     |
| 15 | TAGLIETTI ELIO S.R.L. | 01005790488                     |

Elenco operatori economici partecipanti: 8

| N. | OFFERENTE  | C.F./P.IVA                      | P.M.I. |
|----|--|---------------------------------|--------|
| 1  | LIBERA COSTRUZIONI S.R.L.  | 03519880045                     | SI     |
| 2  | TAGLIETTI ELIO S.R.L.  | 01005790488                     | SI     |
| 3  | MONTEFALCHI SRL  | 05776600487                     | SI     |
| 4  | MI.PA. COSTRUZIONI EDILI SRL   | 07106311009                     | SI     |
| 5  | ISOLTECNO di Di Marino Bruno   | DMRBRN70R10F839U<br>05810681212 | SI     |
| 6  | IMPRESA EDILE E STRADALE PANZA SRL   | 01777310465                     | SI     |
| 7  | SANTOVITO MICHELE<br>in cooptazione con l'impresa GEN.CO. DI<br>SANTOVITO IGNAZIO (cooptata, c.f.<br>SNTGNZ66E06A285F, p.Iva 06790800723,<br>P.M.I.) | SNTMHL60L15A285I<br>01142720729 | SI     |
| 8  | TADDEI MASSIMO S.R.L.  | 02554020467                     | SI     |

Aggiudicatario: **ISOLTECNO di Di Marino Bruno**, codice fiscale DMRBRN70R10F839U e partita iva n. 05810681212, con sede in Giugliano in Campania (NA), via Della Torre n. 28, cap 80014, Codice NUTS ITF33, pec isoltecno.sud@pec.it  
Ribasso offerto **20,210%**. Importo di aggiudicazione, compreso oneri della sicurezza al netto dell'IVA: € 157.678,12. Valore dell'offerta massima ricevuta: 28,380%. Valore dell'offerta minima ricevuta 2,480%. Soglia di anomalia: 21,23733%.

Valore e parte del contratto subappaltabile: l'Aggiudicatario ha dichiarato, in sede di gara, di voler subappaltare nella misura massima del 50% dell'importo della categoria OG2.

#### **SEZIONE VI: Altre informazioni**

VI.3) Informazioni complementari: il dettaglio dei risultati di gara è disponibile sul profilo del committente del Comune di Firenze al seguente indirizzo: <https://affidamenti.comune.fi.it/node/8886> VI.4) Procedure di ricorso VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Toscana, Via Ricasoli, 40, Firenze CAP 50122, tel. +39 055267301 VI.4.3) Procedure di ricorso: informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: termini previsti dall'art. 120 D.Lgs 104/2010.

Firenze, 20 aprile 2022

La DIRIGENTE del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici  
(Dott.ssa Rita Mantovani)