

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

SEZIONE I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi: Comune di Firenze - Direzione Gare, Appalti e Partecipate - Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici - Piazza S. Martino n. 2, 50122 Firenze, Italia. Persona di contatto: RUP Arch. Giorgio Caselli Tel.: +39 0552624023 - E.mail: giorgio.caselli@comune.fi.it; pec direzione.servizitecnici@pec.comune.fi.it - Fax +39 0552768494, Codice NUTS: ITI14. Indirizzi Internet - indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: www.comune.fi.it Indirizzo del profilo di committente: (URL) <https://affidamenti.comune.fi.it/gare-contratti> I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Autorità regionale o locale. I.5) Principali settori di attività: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

SEZIONE II: Oggetto

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto: Museo Novecento. Realizzazione Residenze per artisti e connessi interventi di abbattimento barriere architettoniche, Codici opera 200116 - 200177, CUP H13J19000120004, CIG 887154133B. II.1.2) Codice CPV principale 45454100-5. II. 1.3) Tipo di appalto: lavori. II.1.4) Breve descrizione: realizzazione residenze per artisti all'interno del Museo del Novecento. II.1.6) Questo appalto è diviso in lotti: no. II.2.3) Luogo di esecuzione: Codice NUTS: ITI14, Firenze, porzione posta su via Palazzuolo del complesso immobiliare al cui interno è ubicato il Museo del Novecento. II.2.5) Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo; offerta tecnica ponderazione: 74; offerta economica ponderazione: 26. II.2.6) l'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no.

SEZIONE IV: Procedura

IV.1.1) Tipo di procedura: procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020.

SEZIONE V: Aggiudicazione dell'appalto

Elenco operatori economici invitati: 53

N.	OPERATORI ECONOMICI INVITATI	C.F./P.IVA
1	D.P. COSTRUZIONI S.R.L.	03965860616
2	MAR. SAL. RESTAURI S.R.L.	05748201216
3	FAESULAE S.R.L.	00826780488
4	PAOLINELLI MATTEO COSTRUZIONI SRL	02244220501
5	COSTRUZIONI VITALE SRL	03931011211
6	ICORES S.r.l.	04335381218
7	CAPORINI COSTRUZIONI SRL	02718520592
8	NEJ DONADIO SRL	03622840613
9	SIRIO 2010 SRL	03645820618

10	C.O.S.E.D.I.L. s.r.l.	00726120637 02679861217
11	ROMEO PURI IMPIANTI	PRURMO52E19C263V 00353640519
12	SOLLAZZINI SRL	02316160486
13	CORBO GROUP SPA	03411360617
14	BOLLONI COSTRUZIONI SRL	01627030503
15	S.I.C.E. SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI EDILIZIE S.R.L.	01721430633 00339050973
16	ARCART SRL	03524250242
17	GUTTORIELLO COSTRUZIONI SRL	02802890612
18	ERIOS S.R.L.	05879441219
19	POSEIDON CONSORZIO STABILE	02686030699
20	R.C.R. RESTAURI SRL	06206891217
21	CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOCIETÀ COOPERATIVA CONSORTILE STABILE	01535090474
22	OLIMPO COSTRUZIONI S.R.L.	01345760522
23	MANUTENZIONI SRL	05641980726 05641980726
24	CONSORZIO RESTORE SCARL	09322361214
25	ING. G. LOMBARDI & C. COSTRUZIONI EDILIZIE SRL	00609250634
26	SENSI LEONELLO S.R.L.	03715350546
27	POINT COSTRUZIONI SRL	02043230677
28	CONSORZIO STABILE ALTA VAL DI CECINA SRL	01802050508
29	ROSATO COSTRUZIONI SRL	03227140617
30	EDIL RENTAL GROUP SRL	02495500411
31	CO.R.EDIL S.A.S. DI STEFANO ANGIOLINI E C.	03686610480
32	LAURIA ANTONIO DITTA INDIVIDUALE	LRANTN63E11I754Z 01346960501
33	TAGLIETTI ELIO S.R.L.	01005790488
34	LEONARDO SERVICES srl	02282320510
35	CELMAT COSTRUZIONI SRL	04124151210
36	VINCENZO MODUGNO SRL	01600330615
37	DE.PA RESTAURI S.R.L.	07848560723
38	INNOVA COSTRUZIONI S.R.L.	07539370721
39	ALFA IMPIANTI SRL	02665960759
40	PAOLUCCI COSTRUZIONI S.R.L.	00206090706

41	ISAM SRL	11665510159
42	IMPREDIMA S.r.l.	01426090336
43	COOPERATIVA ARCHEOLOGIA - SOCIETÀ COOPERATIVA	03185890484
44	BALDINI COSTRUZIONI SRL	01652620483
45	LACOGUIT S.R.L.	08126680720
46	UNYON CONSORZIO STABILE SCARL	14341341007
47	ACREIDE CONSORZIO STABILE SOCIETÀ CONSORTILE A.R.L.	03811731201
48	LORIS COSTRUZIONI S.R.L.	02087040677
49	CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SOCIETÀ COOPERATIVA	03343881201
50	DENTICO SRL	07208390729
51	IRIS COSTRUZIONI SRL	03368750489
52	CONSORZIO STABILE C.I.T.E.A. PARMA	02314840345
53	BARONI LUCA	BRNLCU63A31D612P 01938870480

Elenco operatori economici partecipanti: 5

N.	OFFERENTE	C.F./P.IVA	P.M.I.
1	Costituendo RTI: BARONI LUCA (mandataria) B.P. COSTRUZIONI S.R.L.(mandante)	BRNLCU63A31D612P 01938870480 (mandataria) 04895271213 (mandante)	SI (entrambe)
2	EDIL RENTAL GROUP SRL	02495500411	SI
3	FAESULAE S.R.L.	00826780488	SI
4	CONSORZIO RESTORE SCARL	09322361214	SI
5	COOPERATIVA ARCHEOLOGIA - SOCIETÀ COOPERATIVA	03185890484	SI

Aggiudicatario: **Cooperativa Archeologia - società cooperativa**, con sede legale in Firenze (FI), cap 50133, Via Luigi la Vista 5, C.F. e P. I.V.A. 03185890484, Codice NUTS ITI14, pec archeologia@legalmail.it.

Valore del punteggio complessivo dell'offerta: 100 (punteggio tecnico: 74; punteggio economico: 26). Ribasso offerto: 22,00%. Importo di aggiudicazione, comprensivo degli oneri della sicurezza e al netto dell'IVA: € 615.338,16.

Valore massimo del punteggio complessivo fra le offerte ricevute: 100. Valore minimo del punteggio complessivo fra le offerte ricevute: 5,463.

Valore e parte del contratto subappaltabile: l'Aggiudicatario ha dichiarato, in sede di gara, di voler subappaltare per la categoria prevalente OG2 per un importo non superiore al 50% dell'importo contrattuale.

SEZIONE VI: Altre informazioni

VI.3) Informazioni complementari: il dettaglio dei risultati di gara è disponibile sul profilo del committente del Comune di Firenze al seguente indirizzo: <https://affidamenti.comune.fi.it/node/8159>. VI.4) Procedure di ricorso. VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Toscana, Via Ricasoli, 40, Firenze CAP 50122, tel. +39 055267301. VI.4.3) Procedure di ricorso: informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: termini previsti dall'art. 120 D.Lgs 104/2010.

Firenze, 17 marzo 2022

La Dirigente del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici
(*Dott.ssa Rita Mantovani*)