

## AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

### SEZIONE I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi: Comune di Firenze – Direzione Gare, Appalti e Partecipate - Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici - Piazza S. Martino n. 2, 50122 Firenze, Italia. Persona di contatto: RUP Ing. Michele Malaguti, Tel.: +39 0552624034 - E.mail: michele.malaguti@comune.fi.it - Fax +39 0552624261, Codice NUTS: ITI14. Indirizzi Internet - indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: [www.comune.fi.it](http://www.comune.fi.it) Indirizzo del profilo di committente: (URL) <https://affidamenti.comune.fi.it/gare-contratti> I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Autorità regionale o locale I.5) Principali settori di attività: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

### SEZIONE II: Oggetto

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto: Scuola secondaria di I grado Machiavelli – completamento restauro facciate del resede di pertinenza ed opere di recupero dei locali posti al secondo piano, Codice Opera 190312, CIG: 8329961546 CUP: H17C19000170001, II.1.2) Codice CPV principale 45454000-4 II.1.3) Tipo di appalto: lavori. II.1.4) Breve descrizione: restauro facciate del resede di pertinenza ed opere di recupero dei locali posti al secondo piano II.1.6) Questo appalto è diviso in lotti: no. II.2.3) Luogo di esecuzione: Codice NUTS: ITI14, Firenze, presso la Scuola secondaria di I grado Machiavelli II.2.5) Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso; per il calcolo della soglia di anomalia è stato applicato il criterio di cui all'art. 97 co. 2-bis del D.Lgs 50/2016. II.2.6) l'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

### SEZIONE IV: Procedura

IV.1.1) Tipo di procedura: procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 (convertito con modificazioni dalla L. 120/2020) che deroga l'art. 36, comma 2, del D. Lgs n. 50/2016

### SEZIONE V: Aggiudicazione dell'appalto

Elenco operatori economici invitati: 15

N.	OPERATORI ECONOMICI INVITATI	Codice Fiscale
1	CO.GE.CO COSTRUZIONI E APPALTI SRL	02820000608
2	DEL DEBBIO SPA	00146220462
3	F.LLI FERRARA S.R.L.	03974031217
4	FAESULAE SRL	00826780488
5	FUMASONI ANTONIO & FIGLI DI ANDREA FUMASONI S.A.S	03543161008
6	IRES S.P.A COSTRUZIONI E RESTAURI	00440520484
7	LEONARDO SERVICES S.R.L.	02282320510
8	LORIS COSTRUZIONI DI FLORIO LORIS	01574840672
9	MONTEFALCHI S.R.L	05776600487
10	MORESI RESTAURI E COSTRUZIONI S.R.L.	04238920484
11	P.T. COLOR SRL	01662790482
12	RESTAURI ARTISTICI E MONUMENTALI DI FABIO MANNUCCI S.N.C.	00955050489
13	SELENE S.R.L.	00313360117

<b>14</b>	T.M.C. COSTRUZIONI IMMOBILIARI ITALIANE S.R.L.	04125150633
<b>15</b>	VITA MAURO	00397590936

Elenco operatori economici partecipanti: **9**

<b>N.</b>	<b>OPERATORI ECONOMICI PARTECIPANTI</b>	<b>Codice Fiscale</b>	<b>P.M.I.</b>
<b>1</b>	CO.GE.CO COSTRUZIONI E APPALTI SRL	02820000608	SI
<b>2</b>	FAESULAE SRL	00826780488	SI
<b>3</b>	RTI costituendo fra le Imprese: MONTEFALCHI SRL (mandataria) - C.I.I.E.M SRL (c.f. 03653600480, mandante, P.M.I.)	05776600487	SI
<b>4</b>	RTI costituendo fra le Imprese: FUMASONI ANTONIO & FIGLI DI ANDREA FUMASONI S.A.S. (mandataria) - CELLETTI COSTRUZIONI GENERALI SRL (c.f. 11305951003, mandante, P.M.I.)	03543161008	SI
<b>5</b>	RTI costituendo fra le Imprese: RESTAURI ARTISTICI E MONUMENTALI SNC (mandataria) - C.B.F. EDILIMPIANTI DI FIBBI FABIO & C. SNC (c.f. 03036170482, mandante, P.M.I.)	009550500489	SI
<b>6</b>	RTI costituendo fra le Imprese: MORESI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL (mandataria) - TECNO TRADE INTERNATIONAL SRL (c.f. 04517430486, mandante, P.M.I.)	04238920484	SI
<b>7</b>	LEONARDO SERVICES SRL	02282320510	SI
<b>8</b>	RTI costituendo fra le Imprese: SELENE SRL (mandataria) - WIRE SYSTEM SRL (c.f. 05011820486, mandante, P.M.I.)	00313360117	SI
<b>9</b>	RTI costituendo fra le Imprese: IRES SPA COSTRUZIONI E RESTAURI (mandataria) - CIEM SRL (c.f. 05011820486, mandante, P.M.I.)	00440520484	SI

Aggiudicatario: Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituendo tra **SELENE SRL**, codice fiscale n. 00313360117, con sede in La Spezia (SP), Via del Molo 64/a, cap 19126, Codice NUTS ITC34, indirizzo posta elettronica certificata [selene.srl@legalmail.it](mailto:selene.srl@legalmail.it) (mandataria) e **WIRE SYSTEM SRL**, codice fiscale n. 05011820486, con sede in Firenze (FI), Via Montepulciano 19/a, cap 50142, Codice NUTS IT ITI14, indirizzo posta elettronica certificata [pec@pec.wiresystem.it](mailto:pec@pec.wiresystem.it) (mandante)

Ribasso offerto **28,582%**. Importo di aggiudicazione, compreso oneri della sicurezza al netto dell'IVA: € 238.577,321.

Valore dell'offerta massima ricevuta: 28,582% - Valore dell'offerta minima ricevuta: 18,185% - Soglia di anomalia: 32,129.

Valore e parte del contratto subappaltabile: lavorazioni rientranti nelle categorie OG2 per il limite massimo del 40% dell'importo contrattuale.

#### **SEZIONE VI: Altre informazioni**

VI.3) Informazioni complementari: il dettaglio dei risultati di gara è disponibile sul profilo del committente del Comune di Firenze al seguente indirizzo:

<https://affidamenti.comune.fi.it/node/6240> VI.4) Procedure di ricorso VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Toscana, Via Ricasoli, 40, Firenze CAP 50122, tel. +39 055267301 VI.4.3) Procedure di ricorso: informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: termini previsti dall'art. 120 D.Lgs 104/2010.

Firenze, 17 novembre 2020.

La DIRIGENTE del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici  
(*Dott.ssa Rita Mantovani*)