

DIREZIONE SERVIZI TECNICI

Verbali della procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando svoltasi per via telematica su piattaforma regionale Start gara n. 24138/2019 presso La Direzione Servizi Tecnici per l'affidamento in appalto di Servizi attinenti all'Architettura e all'Ingegneria: SUPPORTO AL RUP per redazione D.I.R.I. impianti elettrici e speciali nelle seguenti scuole comunali:

Lotto I Intervento "Scuola CITTA' PESTALOZZI Adeguamento alle norme di prevenzione incendi" - codici opera 180168 - 190146 CIG: Z1F2AB6B5B	Importo a base d'asta I Lotto € 7.702,50.= oltre I.V.A. e cnpaia
Lotto II Intervento "Scuola elementare PILATI Adeguamento alle norme di prevenzione incendi" - codici opera 180169 - 190144 CIG: ZB42AB6C4C	Importo a base d'asta II Lotto € 6.495,00.= oltre I.V.A. e cnpaia
Lotto III Intervento "Scuola Ghiberti Adeguamento alle norme di prevenzione incendi" - codici opera 180170C - 190143 CIG: ZE02AB6D5F	Importo a base d'asta III Lotto € 5.590,00.= oltre I.V.A. e cnpaia
Lotto IV Intervento "Scuola DON MINZONI Adeguamento alle norme di prevenzione incendi" - codici opera 180171 - 190150 CIG: ZCA2AB6E4E	Importo a base d'asta IV Lotto € 15.300,00.= oltre I.V.A. e cnpaia

con ammissione di offerte soltanto in ribasso percentuale unico ai sensi dell'articolo 95 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Visto la lettera di invito della procedura di gara in oggetto, pubblicata in data 22/11/2019 sulla piattaforma telematica START e trasmessa ai n. 7 Operatori Economici di seguito riportati:

- 1) PER. IND. ANDREA ZANOLLA
P.IVA: 06025740488 C.F.: 06025740488
- 2) DEDALO STUDIO TECNICO ROBERTO MASINI
P.IVA: 06617990483 C.F.: MSNRRT63C17M059Y
- 3) STE-STUDIO TECNICO ERMINEI - SERVIZI TECNICI ED ENGINEERING SRL
P.IVA: 05488760488 C.F.: 05488760488
- 4) STUDIO TECNICO ASSOCIATO G.M. ENGINEERING
P.IVA: 06465200480 C.F.: 06465200480
- 5) EXECUTIVE ENERGY SRL
P.IVA: 05779170488 C.F.: 05779170488
- 6) CMA
P.IVA: 04798620482 C.F.: 04798620482
- 7) FREDDUCCI PATRIZIO
P.IVA: 03629990486 C.F.: FRDPRZ47S26I514F

SEDUTA PUBBLICA DEL 28/11/2019 ore 12:37

Il Responsabile unico del procedimento, Ing. Alessandro Dreoni ed i due testimoni dott. Francesco Bargellini e dott.ssa Simona Martelli, dipendenti della Direzione Servizi Tecnici dell'Ente, dichiarano ai sensi dell'articolo 1, comma 41 della Legge n. 190/2012, l'insussistenza di situazioni di conflitto anche potenziale nel presente procedimento di affidamento nonché, ai sensi dell'articolo 1, comma 46 della Legge n. 190/2012, l'insussistenza a proprio carico di condanne ancorché non definite per i reati contro la Pubblica Amministrazione.

Il Responsabile Unico del Procedimento, alla presenza dei testimoni, all'ora sopra indicata dichiara aperta la seduta di gara mediante procedura telematica in seduta pubblica, si connette a <http://start.toscana.it/> e verifica che, come risulta dal sistema START Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana e dal verbale delle operazioni effettuate e registrate dal sistema stesso, risultano regolarmente pervenute nei termini previsti le offerte dei seguenti n. 5 concorrenti:

1. STUDIO TECNICO ASSOCIATO G.M. ENGINEERING
P.IVA: 06465200480 C.F.: 06465200480
2. STE-STUDIO TECNICO ERMINI - SERVIZI TECNICI ED ENGINEERING SRL
P.IVA: 05488760488 C.F.: 05488760488
3. PER. IND. ANDREA ZANOLLA
P.IVA: 06025740488 C.F.: 06025740488
4. CMA
P.IVA: 04798620482 C.F.: 04798620482
5. DEDALO STUDIO TECNICO ROBERTO MASINI
P.IVA: 06617990483 C.F.: MSNRRT63C17M059Y

Il Responsabile Unico del Procedimento, dato atto che non sono presenti alcuno dei rappresentanti degli operatori economici invitati, effettua l'apertura delle offerte pervenute sulla piattaforma telematica Start accedendo all'area contenente la documentazione amministrativa dei concorrenti.

Il RUP procede con l'esame della documentazione amministrativa:

- del primo concorrente STUDIO TECNICO ASSOCIATO G.M. ENGINEERING rilevando che la documentazione presentata dallo stesso è regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito, ma contiene delle incongruenze nelle dichiarazioni sottoscritte nel modello DGUE;
- del secondo concorrente STE-STUDIO TECNICO ERMINI - SERVIZI TECNICI ED ENGINEERING SRL rilevando che la documentazione presentata dallo stesso è conforme alle prescrizioni della lettera d'invito, ma contiene delle incongruenze nelle dichiarazioni sottoscritte nel modello DGUE;
- del terzo concorrente PER. IND. ANDREA ZANOLLA SRL rilevando che la documentazione presentata dallo stesso è

DIREZIONE SERVIZI TECNICI

conforme alle prescrizioni della lettera d'invito, ma contiene delle incongruenze nelle dichiarazioni sottoscritte nel modello DGUE;

- del quarto concorrente **CMA SRL** rilevando che la documentazione presentata dallo stesso è conforme alle prescrizioni della lettera d'invito, ma contiene delle incongruenze nelle dichiarazioni sottoscritte nel modello DGUE;

-del quinto concorrente **DEDALO STUDIO TECNICO ROBERTO MASINI** rilevando che la documentazione presentata dallo stesso è conforme alle prescrizioni della lettera d'invito, ma contiene delle incongruenze nelle dichiarazioni sottoscritte nel modello DGUE;

Il RUP, quindi, sospende la seduta di gara e decide, mediante il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9 D.Lgs. 50/2016, di richiedere che siano integrate/regolarizzate dal concorrente le dichiarazioni necessarie.

Firenze, 28 novembre 2019

Fatto, letto, approvato e sottoscritto.


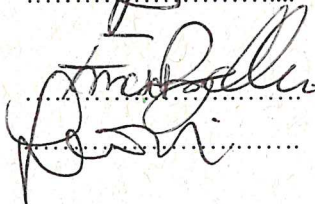

Il Rup:

Ing. Alessandro Dreoni

I testimoni:

- dott. Francesco Bargellini

- dott.ssa Simona Martelli


.....

.....

.....



SEDUTA DEL 5/12/2019 ore 15:04
Gara START n. 24138/2019

Considerato che a seguito della richiesta di integrazione documentale - mediante Soccorso Istruttorio ex art. 83, comma 9 D.Lgs. 50/2016 - inviata tramite START il 02/12/2019, gli operatori economici sopra menzionati hanno trasmesso, tramite stesso mezzo e nei termini concessi, quanto richiesto, e che la documentazione amministrativa pervenuta e conservata agli atti, così come integrata, risulta regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito.

Appurato, pertanto, che i concorrenti interessati hanno presentato nei termini concessi quanto richiesto nei documenti di gara, il RUP, alla presenza del testimone dott. Francesco Bargellini, dipendente della Direzione Servizi Tecnici del Comune di Firenze, dichiara completata la fase di esame della documentazione amministrativa e ammette i concorrenti alla fase successiva per l'apertura delle offerte economiche dei quattro lotti interessati.

Si dà atto della presenza dell'ing. Roberto Masini dello Studio Tecnico Dedalo.

- **Inizia quindi l'esame delle offerte economiche del Lotto I°: "Scuola CITTA' PESTALOZZI Adeguamento alle norme di prevenzione incendi" - codici opera 180168 – 190146 CIG: Z1F2AB6B5B- presentate dai concorrenti ammessi, con le seguenti risultanze:**

Operatore Economico	Ribasso percentuale
1. CMA SRL P.IVA: 04798620482 C.F.: 04798620482	43,33%
2. PER. IND. ANDREA ZANOLLA P.IVA: 06025740488 C.F.: 06025740488	31,80%
3. STE-STUDIO TECNICO ERMINI - SERVIZI TECNICI ED ENGINEERING SRL P.IVA: 05488760488 C.F.: 05488760488	31,50 %
4. STUDIO TECNICO ASSOCIATO G.M. ENGINEERING P.IVA: 06465200480 C.F.: 06465200480	19,77%
5. DEDALO STUDIO TECNICO ROBERTO MASINI P.IVA: 06617990483 C.F.: MSNRRT63C17M059Y	15,81%

Considerato che:

- in detta sede è risultato che l'offerta economica più vantaggiosa è quella presentata da CMA s.r.l. e contiene un ribasso del 43,33% sull'importo a base di gara;

IL RUP

appurato che l'offerta economica più vantaggiosa per l'Amministrazione tra quelle ammesse è quella del concorrente **CMA SRL con ribasso percentuale del 43,33%, propone di aggiudicare il servizio di**

'SUPPORTO AL RUP per redazione D.I.R.I. impianti elettrici e speciali del Lotto I: "Scuola CITTA'

DIREZIONE SERVIZI TECNICI

PESTALOZZI Adeguamento alle norme di prevenzione incendi” - codici opera 180168 – 190146

CIG: Z1F2AB6B5B - ”, al concorrente CMA SRL per l'importo di € 4.365,00 oltre iva e cnpaia, e

dispone di procedere agli adempimenti successivi e conseguenti, ivi comprese le comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5 del D.lgs. n. 50/2016.

- Si procede con l'esame delle offerte economiche del Lotto II°: “Scuola elementare PILATI Adeguamento alle norme di prevenzione incendi” - codici opera 180169 – 190144 -CIG: ZB42AB6C4C- presentate dai concorrenti ammessi, con le seguenti risultanze:

Operatore Economico	Ribasso percentuale
1. CMA SRL P.IVA: 04798620482 C.F.: 04798620482	Aggiudicatario del I° lotto
2. PER. IND. ANDREA ZANOLLA P.IVA: 06025740488 C.F.: 06025740488	38,24%
3. STE-STUDIO TECNICO ERMINI - SERVIZI TECNICI ED ENGINEERING SRL P.IVA: 05488760488 C.F.: 05488760488	33,50 %
4. STUDIO TECNICO ASSOCIATO G.M. ENGINEERING P.IVA: 06465200480 C.F.: 06465200480	18,21%
5. DEDALO STUDIO TECNICO ROBERTO P.IVA: 06617990483 C.F.: MSNRRT63C17M059Y	17,13%

Considerato che nella lettera d' invito è previsto che ai sensi dell'articolo 51 del D.lgs. 50/2016 ed a garanzia del principio di rotazione negli appalti di cui alle Linee Guida ANAC, l'operatore economico che avrà presentato offerte per più lotti e che risulterà aggiudicatario di un lotto, non potrà risultare aggiudicatario di altri lotti, a meno che per i restanti lotti (indipendentemente dal loro numero) non risulti l'unico partecipante alla selezione; Ritenuto, pertanto, di escludere dalla partecipazione il concorrente CMA SRL , già aggiudicatario del I° lotto.

IL RUP

appurato che l'offerta economica più vantaggiosa per l'Amministrazione tra quelle ammesse è quella del concorrente **perito industriale Andrea Zanolla con ribasso percentuale del 38,24%**.

Il RUP visto quanto sopra riportato propone di aggiudicare il servizio **“SUPPORTO AL RUP per redazione D.I.R.I. impianti elettrici e speciali del Lotto II°: “Scuola elementare PILATI Adeguamento alle norme di prevenzione incendi” - codici opera 180169 – 190144 -CIG: ZB42AB6C4C ”, al concorrente perito industriale Andrea Zanolla per l'importo di € 4.011,31 oltre iva e cnpaia, e dispone di procedere agli adempimenti successivi e conseguenti, ivi comprese le comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5 del D.lgs. n. 50/2016.**

- Si procede con l'esame delle offerte economiche del Lotto III°: "Scuola Ghiberti Adeguamento alle norme di prevenzione incendi" - codici opera 180170 C – 190143 -CIG: ZE02AB6D5F- presentate dai concorrenti ammessi, con le seguenti risultanze:

Operatore Economico	Ribasso percentuale
1. CMA SRL P.IVA: 04798620482 C.F.: 04798620482	Aggiudicatario del I° lotto
2. PER. IND. ANDREA ZANOLLA P.IVA: 06025740488 C.F.: 06025740488	Aggiudicatario del II° lotto
3. STE-STUDIO TECNICO ERMINI - SERVIZI TECNICI ED ENGINEERING SRL P.IVA: 05488760488 C.F.: 05488760488	27,50 %
4. STUDIO TECNICO ASSOCIATO G.M. ENGINEERING P.IVA: 06465200480 C.F.: 06465200480	16,28%
5. DEDALO STUDIO TECNICO ROBERTO P.IVA: 06617990483 C.F.: MSNRRT63C17M059Y	15,24%

Considerato che nella lettera d'invito è previsto che ai sensi dell'articolo 51 del D.lgs. 50/2016 ed a garanzia del principio di rotazione negli appalti di cui alle Linee Guida ANAC, l'operatore economico che avrà presentato offerte per più lotti e che risulterà aggiudicatario di un lotto, non potrà risultare aggiudicatario di altri lotti, a meno che per i restanti lotti (indipendentemente dal loro numero) non risulti l'unico partecipante alla selezione; Ritenuto, pertanto, di escludere dalla partecipazione i concorrenti CMA SRL, già aggiudicatario del I° lotto e PER. IND. ANDREA ZANOLLA già aggiudicatario del II° lotto.

IL RUP

appurato che le offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione tra quelle ammesse è quella dello studio - **STE-STUDIO TECNICO ERMINI - SERVIZI TECNICI ED ENGINEERING SRL** con ribasso percentuale del 27,50%.

Il RUP visto quanto sopra riportato propone di aggiudicare il servizio "SUPPORTO AL RUP per redazione D.I.R.I. impianti elettrici e speciali del Lotto III°: "Scuola Ghiberti Adeguamento alle norme di prevenzione incendi" - codici opera 180170 C – 190143 -CIG: ZE02AB6D5F", al concorrente - **STE-STUDIO TECNICO ERMINI - SERVIZI TECNICI ED ENGINEERING SRL** per l'importo di € 4.052,75 oltre iva e cnpaia, e dispone di procedere agli adempimenti successivi e conseguenti, ivi comprese le comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5 del D.lgs. n. 50/2016.

DIREZIONE SERVIZI TECNICI

- Si procede, infine, con l'esame delle offerte economiche del Lotto IV°: "Scuola DON MINZONI Adeguamento alle norme di prevenzione incendi" - codici opera 180171 - 190150 - CIG: ZCA2AB6E4E - presentate dai concorrenti ammessi, con le seguenti risultanze:

Operatore Economico	Ribasso percentuale
1. PER IND ANDREA ZANOLLA P.IVA: 06025740488 C.F.: 06025740488	Aggiudicatario del II° lotto
2. CMA SRL P.IVA: 04798620482 C.F.: 04798620482	Aggiudicatario del I° lotto
3. STE-STUDIO TECNICO ERMINI - SERVIZI TECNICI ED ENGINEERING SRL P.IVA: 05488760488 C.F.: 05488760488	Aggiudicatario del III° lotto
4. DEDALO STUDIO TECNICO ROBERTO MASINI P.IVA: 06617990483 C.F.: MSNRRT63C17M059Y	25,17%
5. STUDIO TECNICO ASSOCIATO G.M. ENGINEERING P.IVA: 06465200480 C.F.: 06465200480	23,62%

Considerato che nella lettera d'invito è previsto che ai sensi dell'articolo 51 del D.lgs. 50/2016 ed a garanzia del principio di rotazione negli appalti di cui alle Linee Guida ANAC, l'operatore economico che avrà presentato offerte per più lotti e che risulterà aggiudicatario di un lotto, non potrà risultare aggiudicatario di altri lotti, a meno che per i restanti lotti (indipendentemente dal loro numero) non risulti l'unico partecipante alla selezione; Ritenuto, pertanto, di escludere dalla partecipazione i seguenti concorrenti:

- PER. IND. ANDREA ZANOLLA già aggiudicatario del II° lotto
- CMA srl già aggiudicatario del I° lotto
- STE-STUDIO TECNICO ERMINI - SERVIZI TECNICI ED ENGINEERING SRL già aggiudicatario del III° lotto

IL RUP

appurato che l'offerta economica più vantaggiosa per l'Amministrazione tra quelle ammesse è quella del concorrente **DEDALO STUDIO TECNICO ROBERTO MASINI con ribasso percentuale del 25,17%**.

Pertanto, secondo l'ordine sopra indicato e per le motivazioni sopra dettagliate, l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione tra quelle ammesse è quella del concorrente **DEDALO STUDIO TECNICO ROBERTO MASINI con ribasso percentuale del 25,17%**.

Il RUP visto quanto sopra riportato propone di aggiudicare il servizio **"SUPPORTO AL RUP per redazione D.I.R.I. impianti elettrici e speciali del Lotto IV°: "Scuola DON MINZONI Adeguamento alle norme**

DIREZIONE SERVIZI TECNICI

di prevenzione incendi” - codici opera 180171 – 190150 -CIG: ZCA2AB6E4E ”, al concorrente -

DEDALO STUDIO TECNICO ROBERTO MASINI per l'importo di € 11.488,99 oltre iva e cnpaia, e dispone di procedere agli adempimenti successivi e conseguenti, ivi comprese le comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5 del D.lgs. n. 50/2016.

Le presenti aggiudicazioni diverranno efficaci, solo dopo la verifica in capo all'aggiudicataria del possesso dei requisiti generali di cui all'articolo 80 del D.lgs. 50/2016 e dei requisiti speciali.

La documentazione di gara è conservata agli atti della Direzione Servizi Tecnici e nel sistema gare on line della piattaforma regionale Start

Firenze, 05 dicembre 2019

Fatto, letto, approvato e sottoscritto.

Il Rup:

Ing. Alessandro Dreoni

Il testimone:

- dott. Francesco Bargellini


.....

.....

