

**COMUNE DI FIRENZE**  
**AVVISO DI AGGIUDICAZIONE**

**SEZIONE I: Amministrazione aggiudicatrice**

I.1) Denominazione e indirizzi: Comune di Firenze – Direzione Gare, Appalti e Partecipate - Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici - Piazza S. Martino n. 2, 50122 Firenze, Italia. Persona di contatto: RUP Ing. Laura Aprile, tel.: +39 0552624065 - e-mail: laura.aprile@comune.fi.it, Codice NUTS: ITI14. Indirizzi Internet - indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: [www.comune.fi.it](http://www.comune.fi.it) Indirizzo del profilo di committente: (URL) <https://affidamenti.comune.fi.it/gare-contratti>. I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Autorità regionale o locale. I.5) Principali settori di attività: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

**SEZIONE II: Oggetto**

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto: procedura negoziata per l'affidamento dell'Accordo Quadro denominato "Accordo Quadro n. 0401/2019 – LT 0463/2019 -Manutenzione ordinaria edile Quartiere 2 – anni 2020-2022". CIG 81321373BF. II.1.2) Codice CPV principale 45454000-4 Lavori di ristrutturazione II.1.3) Tipo di appalto: lavori. II.1.4) Breve descrizione: manutenzione ordinaria edile II.1.6) Questo appalto è diviso in lotti: no. II.2.3) Luogo di esecuzione: Codice NUTS: ITI14, Firenze, Quartiere 2. II.2.5) Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso; per il calcolo della soglia di anomalia è stato applicato il criterio di cui all'art. 97, comma 2-bis, del D.Lgs 50/2016. II.2.6) L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no.

**SEZIONE IV: Procedura**

IV.1.1) Tipo di procedura: procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lettera c-bis) del D. Lgs n. 50/2016.

**SEZIONE V: Aggiudicazione dell'appalto**

Elenco operatori economici invitati: numero 25

N.	OPERATORI ECONOMICI INVITATI	Codice Fiscale
1	ANGROS LAVORI S.R.L.	07472950638
2	APPALTI IN RESTAURI S.R.L.	07861350630
3	C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP.	01571070273
4	DE MARCO S.R.L.	07200160724
5	ECO S.T.I.L.E. S.R.L. UNIPERSONALE	02366690275
6	EDIL RENTAL GROUP SRL	02495500411
7	EDIL D.G.M. SRL	04202250488
8	EMMECI APPALTI SRL	15013311004
9	ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L.	03692370483
10	EUROCOSTRUZIONI SRL A SOCIO UNICO	03344370287 C.F. 02126290275
11	F.LLI FERRARA S.R.L. SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA	03974031217
12	FRANCO COSTRUZIONI GENERALI SRL	01856130651
13	FRANGERINI IMPRESA S.R.L.U	01458130497
14	IMPRESA CENCI COSTRUZIONI EDILI SRL CON UNICO SOCIO	04964700480

15	IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL	02717220103
16	MANNUCCI GEOM. VINICIO SRL	05223780486
17	KREA COSTRUZIONI SRL	03416800542
18	MI.PA. COSTRUZIONI EDILI SRL	07106311009
19	NASSI SRL IMPRESA EDILE	04206320485
20	OPLONDE SRL	04502880489
21	PRO.R.EDIL S.R.L.	06795760633
22	RUBILOTTA COSTRUZIONI DI RUBILOTTA ANTONIO & C. SAS	01079570774
23	TAGLIETTI ELIO S.R.L.	01005790488
24	TECNOEDIL SISTEMI S.R.L.	04734880489 C.F.: 03938130485
25	TONI LAVORI SRL	01350010524

Elenco operatori economici partecipanti: numero 10

N.	OPERATORI ECONOMICI PARTECIPANTI	Codice Fiscale	PMI
1	F.LLI FERRARA S.R.L.	03974031217	SI
2	MANNUCCI GEOM. VINICIO SRL	05223780486	SI
3	MI.PA. COSTRUZIONI EDILI SRL	07106311009	SI
4	OPLONDE SRL	04502880489	SI
5	PRO.R.EDIL S.R.L.	06795760633	SI
6	APPALTI IN RESTAURI S.R.L.	07861350630	SI
7	TAGLIETTI ELIO S.R.L.	01005790488	SI
8	EDIL D.G.M. SRL	04202250488	SI
9	ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L.	03692370483	SI
10	EMMECI APPALTI SRL	15013311004	SI

Aggiudicatario: **APPALTI IN RESTAURI S.R.L.**, C.F. e P. IVA 07861350630, con sede legale in Giugliano in Campania (NA), CAP 80014, via Magellano n. 10, Codice NUTS ITF33, indirizzo posta elettronica: [appaltiinrestauri@virgilio.it](mailto:appaltiinrestauri@virgilio.it); PEC: [appaltiinrestauri@legalmail.it](mailto:appaltiinrestauri@legalmail.it). Ribasso offerto **30,711%**. Importo dell'Accordo Quadro, compreso oneri della sicurezza al netto dell'IVA: € **733.754,25**. Valore dell'offerta massima ricevuta: **30,711%**. Valore dell'offerta minima ricevuta: **8,000%**. Valore e parte del contratto subappaltabile: categ. OGO1 e OGO2 nei limiti di legge per ogni singolo contratto attuativo.

#### SEZIONE VI: Altre informazioni

VI.3) Informazioni complementari: il dettaglio dei risultati di gara è disponibile sul profilo del committente del Comune di Firenze al seguente indirizzo: <https://affidamenti.comune.fi.it/node/5129>. VI.4) Procedure di ricorso VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Toscana, Via Ricasoli, 40, Firenze CAP 50100, tel. +39 055267301. VI.4.3) Procedure di ricorso: informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: termini previsti dall'art. 120 D.Lgs 104/2010.

Firenze, 1/04/2020

La DIRIGENTE del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici  
(Dott.ssa Rita Mantovani)