COMUNE DI FIRENZE
AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

SEZIONE I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi: Comune di Firenze – Direzione Gare, Appalti e Partecipate - Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici - Piazza S. Martino n. 2, 50122 Firenze, Italia. Persona di contatto: RUP Ing. Riccardo Ricci, tel.: +39 0552624406 - e.mail: riccardo.ricci@comune.fi.it, Codice NUTS: ITI14. Indirizzi Internet - indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: www.comune.fi.it Indirizzo del profilo di committente: (*URL*) https://affidamenti.comune.fi.it/gare-contratti. I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Autorità regionale o locale. I.5) Principali settori di attività: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

SEZIONE II: Oggetto

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto: procedura negoziata per l'affidamento dell'Accordo Quadro denominato "*Accordo Quadro AQ 0394/2019 – LT 0456/2019 - Manutenzione ordinaria edile Quartiere 4 2020-2022*", CIG 8128667436. II.1.2) Codice CPV principale 45454000-4 Lavori di ristrutturazione II.1.3) Tipo di appalto: lavori. II.I.4) Breve descrizione: manutenzione ordinaria edile II.1.6) Questo appalto è diviso in lotti: no. II.2.3) Luogo di esecuzione: Codice NUTS: ITI14, Firenze, Quartiere 4. II.2.5) Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso; per il calcolo della soglia di anomalia è stato applicato il criterio di cui all'art. 97, comma 2-bis, del D.Lgs 50/2016. II.2.6) L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no.

SEZIONE IV: Procedura

IV.1.1) Tipo di procedura: procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lettera c-bis) del D. Lgs n. 50/2016

SEZIONE V: Aggiudicazione dell'appalto

Elenco operatori economici invitati: numero 30

N.	OPERATORI ECONOMICI INVITATI	Codice Fiscale
1	CARLUCCI S.N.C.	01633980766
2	CELLETTI COSTRUZIONI GENERALI SRL	11305951003
3	CO.GE.CA. S.R.L.	06854140727
4	COSBETON SRL "COSTRUZIONI EDILI PROGETTAZIONI CALCOLI"	00940471006 C.F.:00892490582
5	ECOVERDE S.R.L.	01404740753
6	EDILIZIA 3M SRL	01776780544
7	EDILMAYOR S.R.L.	03320331212 C.F.:06949200635
8	EDILRESTAURI 2N S.R.L.	05097220486
9	EREDI CIRILLO LUIGI SAS DI PELLEGRINO ROSA	04275800656
10	ESSE.CI. SRL	02508130602
11	FAESULAE S.R.L.	00826780488
12	FI.R.MA. S.R.L.	04601300488
13	FIGLI DI AUGUSTO LORENZINI SRL	00384580486
14	GAMA CASTELLI S.P.A.	01282860392

15	GEMINI APPALTI SRL	08366821000
16	IMPIGLIA LUIGI DITTA INDIVIDUALE	01171770421 MPGLGU56B20I653V
17	IRES SPA COSTRUZIONI E RESTAURI	00440520484
18	IRIS COSTRUZIONI SRL	03368750489
19	LA TORRE COSTRUZIONI S.R.L.	05362211004
20	LACOGEIT S.R.L.	08126680720
21	LATTANZI S.R.L.	05363631002
22	LEONARDO SERVICES SRL	02282320510
23	MANUTENZIONI SRL	05641980726
24	MIPE S.R.L. SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA	02270880483
25	MONTEFALCHI SRL	05776600487
26	S.E.A.S. S.R.L.	03078550542
27	SAICO S.R.L.	12360251008
28	SANTISE COSTRUZIONI SRL	02333580781
29	SEPRIM DELL'ING.SANTINI GIUSEPPE S.A.S.	01978310546
30	TEC.SP.ED. DI PETITO GIUSEPPE & C.	00350400636

Elenco operatori economici partecipanti: numero 13

N.	OPERATORI ECONOMICI PARTECIPANTI	Codice Fiscale	PMI
1	CELLETTI COSTRUZIONI GENERALI SRL	11305951003	SI
2	EDILRESTAURI 2N S.R.L.	05097220486	SI
3	SANTISE COSTRUZIONI SRL	02333580781	SI
4	FI.R.MA. S.R.L.	04601300488	SI
5	LEONARDO SERVICES SRL	02282320510	SI
6	CARLUCCI S.N.C.	01633980766	SI
7	MONTEFALCHI SRL	05776600487	SI
8	MANUTENZIONI SRL	05641980726	SI
9	IRIS COSTRUZIONI SRL	03368750489	SI
10	IRES SPA COSTRUZIONI E RESTAURI	00440520484	SI
11	TEC.SP.ED. DI PETITO GIUSEPPE & C.	00350400636	SI
12	EDILMAYOR S.R.L.	03320331212 C.F.:06949200635	SI
13	FAESULAE S.R.L.	00826780488	SI

Aggiudicatario: **MONTEFALCHI SRL**, con sede legale in Figline e Incisa Valdarno (FI), CAP 50063 Loc. Massa di Sotto n. 1, C.F. e Partita IVA 05776600487, Codice NUTS ITI14, indirizzo posta elettronica: info@montefalchi.it; PEC: info@pec.montefalchi.it; sito internet: www.montefalchi.it Ribasso offerto **31,120%**. Importo dell'Accordo Quadro, compreso oneri della sicurezza al netto dell'IVA: **€ 994.456,71**. Valore dell'offerta massima ricevuta: **31,120%**. Valore dell'offerta minima ricevuta: **12,970%**. Valore e parte del contratto subappaltabile: categ. OG01 e OG02 nei limiti di legge.

SEZIONE VI: Altre informazioni

VI.3) Informazioni complementari: il dettaglio dei risultati di gara è disponibile sul profilo del committente del Comune di Firenze al seguente indirizzo: https://affidamenti.comune.fi.it/node/5110. VI.4) Procedure di ricorso VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Toscana, Via Ricasoli, 40, Firenze CAP 50100, tel. +39 055267301. VI.4.3) Procedure di ricorso: informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: termini previsti dall'art. 120 D.Lgs 104/2010.

Firenze, 26/02/2020

La DIRIGENTE del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici
(*Dott.ssa Rita Mantovani*)

Documento firmato da:
MANTOVANI RITA
26.02.2020 16:07:21 UTC