

**COMUNE DI FIRENZE**  
**AVVISO DI AGGIUDICAZIONE**

**SEZIONE I: Amministrazione aggiudicatrice**

I.1) Denominazione e indirizzi: Comune di Firenze - Area di Coordinamento Tecnica - Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici - Piazza S. Martino n. 2, 50122 Firenze, Italia. Persona di contatto: RUP Arch. Paolo Ferrara, tel.: +39 055 276 8499 - e.mail: [paolo.ferrara@comune.fi.it](mailto:paolo.ferrara@comune.fi.it) . Codice NUTS: ITI14. Indirizzi Internet - indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: [www.comune.fi.it](http://www.comune.fi.it). Indirizzo del profilo di committente: (URL) <https://affidamenti.comune.fi.it/gare-contratti>.

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Autorità regionale o locale. I.5) Principali settori di attività: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

**SEZIONE II: Oggetto**

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto: "*Basilica SS. Annunziata - Revisione conservativa Tempietto dedicato alla Vergine Maria*". Codice Opera 140087. CUP H15C14000010007. CIG 768803927C. II.1.2) Codice CPV principale 45454100-5 - Lavori di restauro. II.1.3) Tipo di appalto: lavori. II.1.4) Breve descrizione: intervento di restauro. II.1.6) Questo appalto è diviso in lotti: no. II.2.3) Luogo di esecuzione: Codice NUTS: ITI14, Firenze, Basilica della Santissima Annunziata. II.2.5) Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso; essendo le offerte ammesse inferiori a cinque, ai sensi dell'art. 97 comma 3 *bis* del D. Lgs. 50/2016, non si è proceduto al calcolo della soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2, del D. Lgs. 50/2016. II.2.6) L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no.

**SEZIONE IV: Procedura**

IV.1.1) Tipo di procedura: procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs n. 50/2016.

**SEZIONE V: Aggiudicazione dell'appalto**

Elenco operatori economici invitati: numero 10

N.	OPERATORI ECONOMICI INVITATI	C.F./ P. IVA
1	ASPERA S.P.A.	03688230105
2	EDILCOSTRUZIONI SRL	03051540759
3	I.CO.RES.SRL	04876741218
4	IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL	02717220103
5	IMPRESA MANCINI S.R.L.	05013131007
6	MANNUCCI GEOM. VINICIO SRL	05223780486
7	LAMANNA COSTRUZIONI SRL	01851670974
8	LEONARDO SERVICES SRL	02282320510

9	OPERA LABORATORI FIORENTINI S.p.A.	01643350489
10	CHIARA VALCEPINA	VLCCHR75S58E507Y/ 05467180484

Elenco operatori economici offerenti: numero 3

N.	OPERATORI ECONOMICI OFFERENTI	C.F./P.IVA	P.M.I.
1	MANNUCCI GEOM. VINICIO SRL	05223780486	SI
2	LEONARDO SERVICES SRL	02282320510	SI
3	COSTITUENDO RTI fra l' Impresa VALCEPINA CHIARA ( mandataria) e l'Impresa GENNAI SVETA ( mandante)	VLCCHR75S58E507Y/ 05467180484 (mandataria); GNNSVT78M70M126T/ 01728600501 (mandante)	SI (entrambe, mandataria e mandante)

**Aggiudicatario:** costituendo R.T.I. fra l'Impresa "VALCEPINA CHIARA"(mandataria), con sede legale in Bagno a Ripoli (FI), CAP 50012 via di Terzano n. 34, C.F. VLCCHR75S58E507Y, P. IVA 05467180484, Codice NUTS ITI14, indirizzo posta elettronica certificata: [valpecinachiara@pec.it](mailto:valpecinachiara@pec.it), e l'Impresa "GENNAI SVETA" (mandante), con sede legale in Guardistallo (PI), CAP 56040, via dei Mulini n. 26, C.F. GNNSVT78M70M126T, P. IVA 01728600501, Codice NUTS ITI17, indirizzo posta elettronica certificata: [gennai.sveta@legalmail.it](mailto:gennai.sveta@legalmail.it).

Ribasso offerto: **39,570%**. Importo di aggiudicazione, compreso oneri della sicurezza, al netto dell'IVA: € **82.473,00**.

Valore dell'offerta massima ricevuta: **39,570 %**. Valore dell'offerta minima ricevuta: **26,371%**.

Valore e parte del contratto subappaltabile: 30% dell'importo contrattuale.

#### SEZIONE VI: Altre informazioni

VI.3) Informazioni complementari: il dettaglio dei risultati di gara è disponibile sul profilo del committente del Comune di Firenze al seguente indirizzo:

<https://affidamenti.comune.fi.it/node/2591>.

VI.4) Procedure di ricorso VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Toscana, Via Ricasoli n. 40, Firenze CAP 50100, tel. +39 055267301.

VI.4.3) Procedure di ricorso: informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: termini previsti dall'art. 120 del D. Lgs. 104/2010.

Firenze, 10 luglio 2019

La Dirigente del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici  
(Dott.ssa Rita Mantovani)