



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **2019/DD/02729**

Del: **29/04/2019**

Esecutivo da: **03/05/2019**

Proponente: **Direzione Ambiente, Servizio Parchi Giardini ed Aree Verdi**

OGGETTO:

Riqualificazione Piazza Pier Vettori - I° lotto - approvazione Verbale di gara e aggiudicazione lavori a favore di FEA srl

IL DIRIGENTE

Premesso:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. **44/2018 del 08/10/2018**, avente ad oggetto "Approvazione del Documento unico di Programmazione 2019/2021 e presa d'atto dello stato di attuazione DUP 2018/2020 al primo semestre 2018";
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. **72 del 21/12/2018** avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2019-2020: approvazione note di aggiornamento al DUP - Bilancio Finanziario - nota integrativa e piano triennale investimenti" è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2019 ed il bilancio pluriennale 2019-2021;
- Con Deliberazione della Giunta Comunale n. **140 del 18/04/2018** è stato approvato il PEG 2018/2020 e il Dirigente sottoscritto è stato autorizzato ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma assegnato;

Considerato che:

- con DG n. 467 del 2018, è stato approvato il progetto definitivo relativo alla "Riqualificazione Piazza Pier Vettori - cod opera 180200, I° lotto, di € 250.000,00 finanziato con cod. 14, e il II° lotto, codice opera n.180009, di € 250.000,00 a codice 2, articolati secondo i quadri economici evidenziati in delibera n. 18/467;
- con Delibera della Giunta n. 621 del 2018, a seguito di variazione di Bilancio emendata della Direzione Risorse Finanziarie è stato preso atto del nuovo finanziamento relativo al I lotto che vede l'importo di cui al cod. opera 180200, ridotto ad € 34.976,02 finanziato con codice 14 e per la differenza messo a disposizione sul cod. opera 180359 la cifra di € 215.023,98 a codice 2 con assunzione di mutuo, per complessivi € 250.000,00;
- la medesima Delibera ha preso atto inoltre della Conferenza dei servizi decisoria del 18.07.2018, per i lavori in oggetto, con la quale sono state acquisite le autorizzazioni paesaggistiche e i pareri favorevoli delle Direzioni coinvolte e degli Enti di distribuzione

energia e Telecom circa le installazioni, sottoservizi e progettazioni di cui all'intervento in oggetto;

- Con determina dirigenziale n. 9635/2018 esecutiva dal giorno 19/12/2018 è stato approvato il **progetto esecutivo relativo al I lotto** redatto dai tecnici della Direzione Ambiente , per un importo per la spesa di € 250.000,00 suddivisa sui codici opera 180200 e 180359 approvando il sotto riportato quadro generale e quadri economici divisi per codici opera:

importo totale dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 214.747,43
oneri della sicurezza	€ 4.903,64
Importo dei lavori	€ 219.651,07
Incentivo per la progettazione	€ 4.393,02
Assicurazione progettisti	€ 150,00
Spese tecniche per incarichi	€ 3.200,00
Imprevisti	€ 105,80
Allacciamenti a pubblici servizi	€ 535,00
IVA beni tutelati al 10%	€ 21.965,11
Totale complessivo	€ 250.000,00

Quadro Economico primo lotto COD. OPERA 180359 cod. 2 imp. 2019/2231

CODICE CUP: H14E17000020004

importo totale dei lavori soggetti a ribasso d'asta compreso oneri della sicurezza pari ad € 4.203,64	€ 187.854,69
Incentivo per la progettazione	€ 4.393,02
Assicurazione progettisti	€ 150,00
Spese tecniche per incarichi	€ 3.200,00
Imprevisti	€ 105,80
Allacciamenti a pubblici servizi	€ 535,00
IVA beni tutelati al 10%	€ 18.785,47
Totale complessivo	€ 215.023,98

Quadro Economico primo lotto COD. OPERA 180200 cod. 14 CODICE CUP: H14E17000020004 imp. 2019/2472

importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta compreso oneri sicurezza pari ad € 700,00	€ 31.796,38
IVA 10 %	€ 3.179,64
IMPORTO TOTALE LAVORI	€ 34.976,02

Preso atto:

- che con lo stesso atto dirigenziale n. 9635/2018 questa Direzione ha stabilito di ricorrere, per l'aggiudicazione del suddetto intervento alla procedura negoziata di cui all'art. 36, lett.2 comma c del D.Lgs. n. 50/2016;
- che il CIG per il presente intervento è 7738230D65;

- che in data 28 dicembre 2018 tramite accesso alla piattaforma START della Regione Toscana è stata pubblicata lettera d'invito alla procedura di gara n. 035193/2018 invitando 20 Ditte selezionate dalla formazione di elenchi di operatori economici iscritti con avvisi pubblici del Comune;
- che in data 07/02/2019 scadeva la presentazione delle offerte per la gara relativa all'appalto dei lavori in oggetto, alla quale hanno presentato la propria offerta n° 5 operatori economici;
- dell'esito positivo della valutazione circa la regolarità e completezza della documentazione amministrativa richiesta (domanda di partecipazione, modello DGUE, garanzia fideiussoria) presentata dalle imprese partecipanti, tutte ammesse;

Vista

- la nota "Offerta Economica", dell'Impresa FEA srl, allegata in copia digitale e parte integrante del presente atto, con cui il Legale Rappresentante manifesta la propria disponibilità all'esecuzione dei lavori, relativi ai lavori in oggetto, con offerta di ribasso pari al 23,35880%, (ventitrevirgolatrecinqueottotto), sull'importo posto a base di gara, pari a € 214.747,43, oltre a € 4.903,64, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto a ribasso d'asta;
- il Verbale di gara allegato, parte integrante del presente atto con cui si dispone l'aggiudicazione provvisoria dei lavori, alla Ditta FEA srl per l'importo per l'importo totale lordo pari a € 186.437,52, comprensivo di € 164.585,01, per i lavori, al netto del ribasso d'asta del 23,35880%, di € 4.903,64 per gli Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta e di € 16.948,87, per l'IVA al 10,00%, che ha determinato il Quadro Economico Generale, che di seguito viene modificato nel modo seguente:

importo totale dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€	214.747,43
Ribasso offerta 23,35880%	€	50.162,42
Importo lavori a seguito r.a.	€	164.585,01
oneri della sicurezza	€	4.903,64
Importo dei lavori	€	169.488,65
IVA beni tutelati al 10%	€	16.948,87
Totale lavori +iva	€	186.437,52
Incentivo per la progettazione	€	4.393,02
Assicurazione progettisti	€	150,00
Spese tecniche per incarichi	€	10.000,00
Imprevisti	€	24.161,62
Allacciamenti a pubblici servizi	€	3.000,00
Minore spesa (somme a disposizione ulteriori interventi)	€	14.609,35
Accordo bonario	€	7.248,49
Totale complessivo	€	250.000,00

Quadro Economico primo lotto COD. OPERA 180359 cod. 2 imp. 2019/2231

CODICE CUP: H14E17000020004

importo totale dei lavori soggetti a ribasso	€	174.173,46
--	---	------------

Ribasso offerto 23,3588%	€	40.684,83
Lavori	€	133.488,63
q.p. oneri sicurezza	€	4.203,64
Totale lavori+oneri	€	137.692,27
Incentivo per la progettazione	€	4.393,02
Assicurazione progettisti	€	150,00
Spese tecniche per incarichi	€	10.000,00
Imprevisti (calcolati su totale lavori +iva € 241.616,18)	€	24.161,62
Allacciamenti a pubblici servizi	€	3.000,00
IVA beni tutelati al 10%	€	13.769,23
Minore spesa (somme a disposizione ulteriori interventi)	€	14.609,35
Accordo bonario	€	7.248,49
Totale complessivo	€	215.023,98

Quadro Economico primo lotto COD. OPERA 180200 cod. 14 CODICE CUP: H14E17000020004 imp. 2019/2472

Lavori soggetti a r.a.	€	40.573,97
Ribasso asta offerto 23,3588%	€	9.477,59
Lavori a seguito r.a.		31.096,38
Oneri della sicurezza	€	700,00
Lavori+oneri		31.796,38
IVA 10 %	€	3.179,64
IMPORTO TOTALE LAVORI	€	34.976,02

Tenuto conto che:

la spesa totale per l'esecuzione dei lavori relativi al Progetto Esecutivo in oggetto, per l'importo totale pari a € **186.437,52**, comprensivo degli Oneri per la sicurezza, per l'importo pari a €. 4.903,64 e dell'IVA al 10,00%, per l'importo pari a € 16.948,87 , trova copertura sui Capitoli di Spesa per Investimenti n° 64422/2 imp. 2019/2231 e 64224/2 imp. 2019/2472 , del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2019;

Ritenuto, dunque:

1. su disposizione del Responsabile Unico del Procedimento, di aggiudicare definitivamente e, conseguentemente, di affidare l'esecuzione dei lavori, relativi Progetto Esecutivo in oggetto, all'Impresa FEA srl, Cod. Ben 27757, con Sede Legale in Castelfranco Emilia, via Manzolino Est, 14 , CF e PIVA n° 02764870362, con offerta di ribasso pari al 23,3588%, sull'importo a base di gara, per l'importo totale di € **186.437,52**, comprensivo degli Oneri per la sicurezza e IVA al 10,00%, sulla base del CIG n° 7738230D65;
2. di impegnare l'importo pari a €250.000,00, sui Capitoli di Spesa per Investimenti n. 64422/2 imp. 2019/2231 e 64224/2 imp. 2019/2472, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2019, come di seguito specificato:
 - € 186.437,52, a favore della su citata Impresa FEA srl Cod. ben. 27757, cod. CIG 7738230D65;
 - € 24.161,62 Imprevisti;

- € 4.393,02 incentivo progettazione;
- € 14.609,35 minore spesa
- € 150,00 polizza progettisti
- € **7.248,49** accantonamento accordo bonario
- €. 10.000,00 somma disposizione per incarichie
- € 3.000,00 somma a disposizione per allacciamenti;

Preso atto che:

- che è stata acquisita specifica dichiarazione del RUP in ottemperanza al Piano per la Prevenzione della Corruzione approvato con D.G.C. n.24 del 31/01/2014 ed aggiornato con deliberazioni n. 22/2016 (PTPC 2016-2018) e n. 33/2018 (PTPC 2018-2020), circa la non sussistenza di conflitti di interesse in ordine all'oggetto dell'affidamento, e dell'aggiudicatario, conservata in originale presso gli uffici della Direzione Ambiente;
- sono state esperite positivamente tutte le verifiche relative alla sussistenza dei requisiti generali e specifici, previsti dalla normativa vigente in materia di appalti pubblici;
- è stata acquisita specifica dichiarazione del RUP in ottemperanza al Piano per la Prevenzione della Corruzione approvato con D.G.C. n.24 del 31/01/2014 ed aggiornato con deliberazioni n. 22/2016 (PTPC 2016-2018) e n. 33/2018 (PTPC 2018-2020), circa la non sussistenza di conflitti di interesse in ordine all'oggetto dell'affidamento, e dell'aggiudicatario, conservata in originale presso gli uffici della Direzione Ambiente;
- questa Direzione ha richiesto il rilascio della comunicazione antimafia tramite la procedura BDNA (banca dati nazionale antimafia) in data 09/10/2018 e 10/10/2018 , che tutt'oggi detta richiesta risulta nella fase "istruttoria", l'art. 88 c.1 prevede il rilascio della comunicazione antimafia che è immediatamente conseguente alla consultazione della banca dati quando non emerge, a carico dei soggetti ivi censiti la sussistenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67, inoltre detta i termini per il rilascio della comunicazione antimafia, decorso il termine previsto dai commi 4 e 4 bis é rilasciata entro 30 giorni dalla richiesta, decorso questo termine si può procedere previa acquisizione dell'autocertificazione. La stazione appaltante si è avvalsa della facoltà, prevista all'art. 88, comma 4bis del D.Lgs. n. 159/2011 e ss.mm.ii., che detta autocertificazione è stata acquisita e conservata agli atti di questa Direzione, pertanto si può procedere alla stipula del contratto anche in assenza della comunicazione antimafia dalla BDNA. Resta inteso che Il Comune di Firenze recederà dallo stesso, qualora siano accertati elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa;

Ritenuto, quindi, con il presente provvedimento di approvare il suddetto verbale ed aggiudicare definitivamente l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'impresa sopra indicata fatto salvo l'esito positivo dei controlli;

Richiamati i principi e le disposizioni del D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 sul riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni e, in particolare, l'art. 37 sugli obblighi di pubblicazione concernente i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

Dato atto che

le copie in formato digitale dei documenti su citati, allegati e parti integranti al presente atto, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Ambiente;

Visti

- l'art. 183, del DLgs. n° 267/2000 e ss. mm. e ii.,
- il DLgs. n° 50/2016 e ss. mm. e ii.,
- il DPR n° 207/2010 e ss. mm. e ii., per le parti ancora in vigore
- il Regolamento per l'attività Contrattuale del Comune di Firenze,
- l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze,
- l'art. 13, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

Per tutto quanto esposto in narrativa:

1. di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, che perciò si intende qui integralmente trascritta e ne costituisce la motivazione;
2. su disposizione del Responsabile Unico del Procedimento, di aggiudicare definitivamente e, conseguentemente, di affidare l'esecuzione dei lavori, relativi al Progetto Esecutivo n° 28/2017, denominato "Riqualificazione Piazza Pier Vettori , I° lotto" cod. opera 180359 e 180200 , di € 250.000,00 finanziato con cod. 14, costituito dai documenti in copia digitale, citati in narrativa, all'Impresa FEA srl, con Sede Legale in Castelfranco Emilia, via Manzolino Est, 14 , CF e PIVA n° 02764870362, con offerta di ribasso pari al 23,3588%, per l'importo totale lordo pari a € 186.437,52, comprensivo di € 164.585,01, per i lavori, al netto del ribasso d'asta, di € 4.903,64, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto a ribasso d'asta e di € 16.948,87, per l'IVA al 10,00%, sulla base del **CIG 7738230D65**;

1. di dare atto che

il Quadro Economico Generale della spesa è il seguente:

importo totale dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€	214.747,43
Ribasso offerta 23,35880%	€	50.162,42
Importo lavori a seguito r.a.	€	164.585,01
oneri della sicurezza	€	4.903,64
Importo dei lavori	€	169.488,65
IVA beni tutelati al 10%	€	16.948,87
Totale lavori +iva	€	186.437,52
Incentivo per la progettazione	€	4.393,02
Assicurazione progettisti	€	150,00
Spese tecniche per incarichi	€	10.000,00
Imprevisti	€	24.161,62
Allacciamenti a pubblici servizi	€	3.000,00
Minore spesa(somme a disposizione ulteriori interventi)	€	14.609,35
Accordo bonario	€	7.248,49
Totale complessivo	€	250.000,00

Quadro generale suddiviso nei seguenti COD. OPERA 180359 cod. 2 imp. 2019/2231

CODICE CUP: H14E17000020004

importo totale dei lavori soggetti a ribasso	€	174.173,46
Ribasso offerto 23,3588%	€	40.684,83
Lavori	€	133.488,63
q.p. oneri sicurezza	€	4.203,64
Totale lavori+oneri	€	137.692,27
IVA beni tutelati al 10%	€	13.769,23

		151.461,50
Incentivo per la progettazione	€	4.393,02
Assicurazione progettisti	€	150,00
Spese tecniche per incarichi	€	10.000,00
Imprevisti (calcolati su totale lavori +iva € 241.616,18)	€	24.161,62
Allacciamenti a pubblici servizi	€	3.000,00
Minore spesa (somme a disposizione ulteriori interventi)	€	14.609,35
Accordo bonario	€	7.248,49
Totale complessivo	€	215.023,98

E COD. OPERA 180200 cod. 14 imp. 2019/2472

CODICE CUP: H14E17000020004

Lavori soggetti a r.a.	€	40.573,97
Ribasso asta offerto 23,3588%	€	9.477,59
Lavori a seguito r.a.		31.096,38
Oneri della sicurezza	€	700,00
Lavori+oneri		31.796,38
IVA 10 %	€	3.179,64
IMPORTO TOTALE LAVORI	€	34.976,02

2. di impegnare l'importo totale lordo pari a € 250.000,00, sull'Impegno n° 2019/2231 Capitolo di spesa n° 64422/2 e sull'impegno n° 2019/2472 Capitolo di spesa n. 64224/2, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2019, per l'esecuzione dei lavori in oggetto, come di seguito specificato:

- € 186.437,52 a favore di FEA srl - Codice Beneficiario n° 27757 CIG 7738230D65, che vengono così ripartiti, quota parte lavori per € 34.976,02 sull'imp. 2019/2472, per i rimanenti € 151.461,50 sull'impegno 2019/2231;
- € 4.393,02 quale quota incentivo impegno 2019/2231;
- € 10.000,00 somme a disposizione per incarichi imp. 2019/2231;
- € 24.161,62 somme per imprevisti;
- € 3.000,00 somme allacciamenti imp. 2019/2231;
- € 14.609,35 somme a disposizione ulteriori interventi;
- € 7.248,49 accantonamento accordo bonario;

3. di dare atto, inoltre, che:

- l'affidamento viene disposto sulla base della nota "Offerta Economica", dell'Impresa FEA srl, del Capitolato Speciale d'Appalto e dell'Elenco dei Prezzi Unitari, approvati con Determina Dirigenziale n. 9635/2018 esecutiva dal giorno 19/12/2018, citata in narrativa, che costituiranno parte integrante del relativo Contratto d'Appalto, che sarà sottoscritto digitalmente, ai sensi del DLgs n° 82/2005 e ss mm e ii, successivamente all'esecutività dalla presente determinazione, dal Legale Rappresentante dell'Impresa aggiudicataria e da questa Amministrazione Comunale;
- in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza e l'integrità 2014-2016, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2014/G/00024, in data 31 gennaio 2014 e ss mm e ii, nonché al Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2013/G/00471, in data 30 dicembre 2013, il Responsabile Unico del Procedimento non ha conflitti di interesse in

ordine a quanto stabilito con il presente atto nei confronti della ditta aggiudicataria e affidataria dei lavori, così come dichiarato nella nota "Documento a Contrarre", allegata in copia digitale alla Determinazione Dirigenziale n° 2018/DD/09635, citata in narrativa,

- sono state esperite positivamente tutte le verifiche, in ordine alla sussistenza dei requisiti generali e specifici, previste dalla normativa vigente in materia di appalti pubblici,
- Il Responsabile Unico del Procedimento, per l'esecuzione dei lavori, relativi al Progetto esecutivo c.o. 180200 e 180359 , è L'Architetto Luca Gentili Dirigente del Servizio Parchi Giardini e aree verdi della Direzione Ambiente.

ALLEGATI INTEGRANTI

- VERBALE GARA E OFFERTA FEA SRL

Firenze, lì 29/04/2019

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Luca Gentili

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	64224	2	19/002472	01	34976,02
2)	64422	2	19/002231	01	151461,5
3)	64422	2	19/002231	02	4393,02
4)	64422	2	19/002231	03	10000
5)	64422	2	19/002231	04	24161,62
6)	64422	2	19/002231	05	3000
7)	64422	2	19/002231	06	14609,35
8)	64422	2	19/002231	07	7248,49
9)	64422	2	19/002231	08	150

Visto di regolarità contabile

Firenze, lì 03/05/2019

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

