

**COMUNE DI FIRENZE**  
**AVVISO DI AGGIUDICAZIONE**

**SEZIONE I: Amministrazione aggiudicatrice**

I.1) Denominazione e indirizzi: Comune di Firenze - Area di Coordinamento Tecnica - Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici - Piazza S. Martino n. 2, 50122 Firenze, Italia. Persona di contatto: RUP Arch. Giorgio Caselli, tel.: +39 0552624023 - e.mail: [giorgio.caselli@comune.fi.it](mailto:giorgio.caselli@comune.fi.it). Codice NUTS: ITI14. Indirizzi Internet - indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: [www.comune.fi.it](http://www.comune.fi.it). Indirizzo del profilo di committente: (URL) <https://affidamenti.comune.fi.it/gare-contratti>.

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Autorità regionale o locale. I.5) Principali settori di attività: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

**SEZIONE II: Oggetto**

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto: "Chiesa di Santo Spirito - Risanamento e restauro urgente cupola". Codice Opera 150072. CUP H12C16000150004. CIG 74958413AD. II.1.2) Codice CPV principale 45454100-5 - Lavori di restauro. II.1.3) Tipo di appalto: lavori. II.1.4) Breve descrizione: Interventi di risanamento e restauro della cupola della Basilica di Santo Spirito. II.1.6) Questo appalto è diviso in lotti: no. II.2.3) Luogo di esecuzione: Codice NUTS: ITI14, Firenze, Basilica di Santo Spirito. II.2.5) Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso; per il calcolo della soglia di anomalia è stato applicato il criterio di cui all'art. 97 comma 2, lett. e), coeff. 0,7, del D. Lgs. 50/2016. II.2.6) L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no.

**SEZIONE IV: Procedura**

IV.1.1) Tipo di procedura: procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lettera c) del D. Lgs n. 50/2016.

**SEZIONE V: Aggiudicazione dell'appalto**

Elenco operatori economici invitati: numero 19

N.	OPERATORI ECONOMICI INVITATI	C.F./P.IVA
1	AR ARTE E RESTAURO S.R.L.	04733910287
2	ASPERA S.P.A.	03688230105
3	CARRATTA DECORAZIONI E RESTAURO SRL	03866440757
4	COO.BE.C. COOPERATIVA BENI CULTURALI soc. coop.	00429300544
5	DIEMMECI SCARL	02202060261
6	EDILRESTAURI SRL	01909440248
7	EUROCOSTRUZIONI SRL A SOCIO UNICO	02126290275/ 03344370287
8	GERSO RESTAURO OPERE D'ARTE SRL CON UNICO SOCIO	02335710394
9	ICSA SRL	02078210024
10	LARES - Lavori di Restauro S.r.l.	00163960271
11	FRANCESCA LAZZAROTTI	LZZFNC73A61L833Q/ 01150430450
12	LEONARDO SRL	02036821201

13	LEPSA S.R.L.	01253320582 / 00977811009
14	MARMIROLI SRL	02078970353
15	MERIDIANA RESTAURI SRL	04483830487 / 01263830471
16	OPERA LABORATORI FIORENTINI S.P.A.	01643350489
17	PIACENTI S.P.A.	02016910974
18	R.O.M.A. CONSORZIO	05594760588/ 01419081003
19	ZOVINI SRL	02510630607

Elenco operatori economici concorrenti: numero 10

N.	OPERATORI ECONOMICI OFFERENTI	C.F./P.IVA	P.M.I.
1	EDILRESTAURI SRL	01909440248	SI
2	DIEMMECI SCARL	02202060261	SI
3	MARMIROLI SRL	02078970353	SI
4	LEONARDO SRL	02036821201	SI
5	PIACENTI S.P.A.	02016910974	SI
6	FRANCESCA LAZZAROTTI	LZZFNC73A61L833Q P.IVA: 01150430450	SI
7	LARES - Lavori di Restauro S.r.l.	00163960271	SI
8	EUROCOSTRUZIONI SRL A SOCIO UNICO	C.F.: 02126290275 /P.IVA: 03344370287	SI
9	CARRATTA DECORAZIONI E RESTAURO SRL	03866440757	SI
10	costituendo R.T.I. fra AR ARTE E RESTAURO SRL (mandataria) e COREDIL SAS (mandante)	04733910287 (mandataria) 03686610480 (mandante)	SI

**Aggiudicatario:** Impresa “**EDILRESTAURI SRL**”, con sede legale in Brendola (VI), CAP 36040, via dell'Impresa snc, Codice Fiscale/ Partita IVA 01909440248, Codice NUTS ITH32, indirizzo posta elettronica certificata: [edilrestaurisrl@legalmail.it](mailto:edilrestaurisrl@legalmail.it) .

Ribasso offerto: **24,670%**. Importo di aggiudicazione, compreso oneri della sicurezza, al netto dell'IVA: € **249.981,47**.

Valore dell'offerta massima ricevuta: 27,249%. Valore dell'offerta minima ricevuta: 14,530%.

Valore e parte del contratto subappaltabile: 30% dell'importo contrattuale (oltre al 30% dell'ammontare della categoria scorponabile OS2-A, SIOS di importo superiore al 10% dell'importo complessivo dell'appalto) .

#### **SEZIONE VI: Altre informazioni**

VI.3) Informazioni complementari: il dettaglio dei risultati di gara è disponibile sul profilo del committente del Comune di Firenze al seguente indirizzo:

<https://affidamenti.comune.fi.it/node/2574> .

VI.4) Procedure di ricorso VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Toscana, Via Ricasoli n. 40, Firenze CAP 50100, tel. +39 055267301.

VI.4.3) Procedure di ricorso: informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: termini previsti dall'art. 120 del D. Lgs. 104/2010.

Firenze, 24 maggio 2019

La Dirigente del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici  
(Dott.ssa Rita Mantovani)