

**COMUNE DI FIRENZE**  
**AVVISO DI AGGIUDICAZIONE**

**SEZIONE I: Amministrazione aggiudicatrice**

I.1) Denominazione e indirizzi: Comune di Firenze - Area di Coordinamento Tecnica - Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici - Piazza S. Martino n. 2, 50122 Firenze, Italia. Persona di contatto: RUP Ing. Alessandro Dreoni, tel.: +39 0552624469 - e.mail:alessandro.dreoni@comune.fi.it- Codice NUTS: ITI14. Indirizzi Internet - indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: [www.comune.fi.it](http://www.comune.fi.it).Indirizzo del profilo di committente: (URL) <https://affidamenti.comune.fi.it/gare-contratti>.

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Autorità regionale o locale. I.5) Principali settori di attività: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

**SEZIONE II: Oggetto**

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto: "Ristrutturazione biblioteca presso Villa Bandini - progetto n. LT0291/2018 Servizi Tecnici - cod. opera 180292 bis CUP H16C18000120005- Cig 7733171E93". II.1.2) Codice CPV principale 45454000-4: Lavori di ristrutturazione. II.1.3) Tipo di appalto: lavori. II.1.4) Breve descrizione: "accordo quadro ai sensi dell'art. 54 del Dlgs 50/2016 per la realizzazione di interventi che interessano principalmente la struttura di Villa Bandini e tutte le altre strutture scolastiche ubicate nel territorio dei Quartieri 2 e 3.". II.1.6) Questo appalto è diviso in lotti: no. II.2.3) Luogo di esecuzione: via di Ripoli n. 118 e Q.2 e Q3 NUTS: ITI14, Firenze II.2.5) Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso con calcolo della soglia di anomalia di cui all'art. 97 co. 2 del D. Lgs. 50/2016, senza l'esclusione automatica ai sensi del co. 8 dell'art. 97 D.Lgs. 50/2016, essendo stato il numero delle offerte ammesse pari a 9; per il calcolo della soglia di anomalia è stato applicato il criterio di cui all'art. 97 comma 2, lett. d), del D. Lgs. 50/2016. II.2.6) L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no.

**SEZIONE IV: Procedura**

IV.1.1) Tipo di procedura: procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs n. 50/2016, effettuata tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START);

**SEZIONE V: Aggiudicazione dell'appalto**

Elenco operatori economici invitati: numero 15

N.	OPERATORI ECONOMICI PARTECIPANTI	C.F./P.IVA
1	12 PASSI SOC.COOP	06032510486
2	BALDINI COSTRUZIONI SRL	01652620483
3	BOLLONI COSTRUZIONI SRL	01627030503
4	CO.R.EDIL SAS	03686610480
5	COSEMA SRL	07482811218
6	EDIS IMPRESA EDILE DI MUCA ARBEN	02206270486
7	F.LLI FERRARA SRL	03974031217
8	FI.R.MA SRL	04601300488
9	I.CO.RES SRL	04876741218
10	INIZIATIVE EDILI SRL	04984660482
11	MARCHESE SRL	05202020482
12	MI.PA. COSTRUZIONI EDILI SRL	07106311009

13	MIPE S.R.L.	02270880483
14	RESTAURI ARTISTICI E MONUMENTALI DI FABIO MANNUCCI S.N.C.	00955050489
15	ZANNI 3 SRL	011726220518

Elenco operatori economici partecipanti: numero 9

N.	OPERATORI ECONOMICI OFFERENTI	C.F./P.IVA	P.M.I.
1	MI.PA. COSTRUZIONI EDILI SRL	07106311009	SI
2	FI.R.MA SRL	04601300488	SI
3	BALDINI COSTRUZIONI SRL	01652620483	SI
4	BOLLONI COSTRUZIONI SRL	01627030503	SI
5	F.LLI FERRARA SRL	03974031217	SI
6	INIZIATIVE EDILI SRL	04984660482	SI
7	RESTAURI ARTISTICI E MONUMENTALI DI FABIO MANNUCCI S.N.C.	00955050489	SI
8	CO.R.EDIL SAS	03686610480	SI
9	EDIS IMPRESA EDILE DI MUCA ARBEN	02206270486	SI

**Aggiudicatario:** Impresa “**BOLLONI COSTRUZIONI SRL**”, con sede legale in San Giuliano Terme (PI), CAP 56017, via Carducci n.64, C.F. e P. IVA01627030503, Codice NUTS ITI14, indirizzo posta elettronica certificata: [bollonicostruzioni@legalmail.it](mailto:bollonicostruzioni@legalmail.it)

Ribasso offerto: **29,149%**. Importo di aggiudicazione, compreso oneri della sicurezza, al netto dell’IVA: € **96.686,237**.

Valore dell’offerta massima ricevuta: **29,149%**. Valore dell’offerta minima ricevuta: **24,717%**.

Valore e parte del contratto subappaltabile: 30% dell’importo contrattuale.

#### **SEZIONE VI: Altre informazioni**

VI.3) Informazioni complementari: il dettaglio dei risultati di gara è disponibile sul profilo del committente del Comune di Firenze al seguente indirizzo:

<https://affidamenti.comune.fi.it/node/2984>.

VI.4) Procedure di ricorso VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Toscana, Via Ricasoli n. 40, Firenze CAP 50100, tel. +39 055267301.

VI.4.3) Procedure di ricorso: informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: termini previsti dall’art. 120 del D. Lgs. 104/2010.

Firenze, 9 maggio 2019

La Dirigente del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici  
(*Dott.ssa Rita Mantovani*)