

COMUNE DI FIRENZE
AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

SEZIONE I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi: Comune di Firenze – Area di Coordinamento Tecnica – Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici – Piazza S. Martino n. 2, 50122 Firenze, Italia Persona di contatto RUP Arch. Maurizio Barlacchi Tel.: +39 0552624468 – E-mail: direz.servizi.tecnici@comune.fi.it - Codice NUTS: ITI14 Indirizzi Internet - indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: www.comune.fi.it Indirizzo del profilo di committente: (URL) <https://affidamenti.comune.fi.it/gare-contratti>

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Autorità regionale o locale I.5) Principali settori di attività: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

SEZIONE II: Oggetto

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto: "Rifunzionalizzazione di porzione del magazzino dell'Arcovata posto in viale Corsica 88 per insediamento nuovo deposito e archivio della direzione Servizi Tecnici e di altri immobili comunali", Codice opera 160194 - CIG: 7643547685 - CUP H14H16001110004 II.1.2) Codice CPV principale 45454000-4 Lavori di ristrutturazione. II.1.3) Tipo di appalto: lavori. II.1.4) Breve descrizione: rifunzionalizzazione e ripristino delle condizioni di agibilità del magazzino dell'Arcovata posto in viale Corsica 88, al fine dell'insediamento del deposito di stoccaggio del materiale edile, meccanico, idraulico ed elettrico della Direzione Servizi Tecnici. II.1.6) Questo appalto è diviso in lotti: no. II.2.3) Luogo di esecuzione: Codice NUTS: ITI14, magazzino dell'Arcovata, viale Corsica 88. II.2.5) Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso con calcolo della soglia di anomalia di cui all'art. 97 co. 2 del D. Lgs. 50/2016 ma senza esclusione automatica ai sensi del co. 8 dell'art. 97 D.Lgs. 50/2016 per numero offerte inferiore a 10. II. 2.6) L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no.

SEZIONE IV: Procedura

IV.1.1) Tipo di procedura: procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs n. 50/2016.

SEZIONE V: Aggiudicazione dell'appalto

Elenco operatori economici invitati: numero 21

N.	OPERATORI ECONOMICI INVITATI	C.F./P.I.
1	12 PASSI SOC.COOP.SOC.	06032510486
2	ALDERIGHI IMPIANTI SRL	05013040489
3	CA.GI. COSTRUZIONI SRL	01750200519
4	CAF SCRL	00393860481
5	CONFART MULTISERVICE	05899220486
6	EDIS IMPRESA EDILE DI MUCA ARBEN	MCURBN71P09Z100E
7	EWB SRL	06330610483
8	FA.MA. REAL ESTATE S.R.L.S.	03293370544
9	GIANNINI SRL	01461450536
10	GIPI S.R.L.	07745431218
11	IMMOBILIARE SETTE S.R.L.	03471320717
12	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	00425860483
13	LA TORRE COSTRUZIONI S.R.L.	05362211004
14	M.B. EDILIZIA SRL	06264880482
15	MARTELLI FRANCESCO SNC DI MARTELLI GABRIELE & C.	03671410482
16	NATALE BERNARDO	NTLBNR57T14B872B
17	QUARRATA SCAVI DUE S.R.L.	01388650473
18	RENASCOR S.R.L.	06156560481
19	S.ABBA SRL	03633161215
20	SANSONE S.R.L.	05143820487
21	SINT SISTEMA INTEGRATO	03780050484

Elenco operatori economici offerenti: numero 7

N.	IMPRESA CONCORRENTE	C.F./P.I.
1	QUARRATA SCAVI DUE	01388650473
2	CA.GI COSTRUZIONI SRL	01750200519
3	CONFART MULTISERVICE	05899220486
4	S.ABBA SRL	03633161215
5	EDIS IMPRESA EDILE DI MUCA ARBEN	MCURBN71P09Z100E
6	GIPI S.R.L.	07745431218
7	ALDERIGHI IMPIANTI SRL	05013040489

Aggiudicatario: **GIPI S.R.L.** (P.I. e C.F. 07745431218), con sede legale in Via Vittorio Manuele Orlando . 33, 80021 Afragola (NA), Codice NUTS ITI14, indirizzo posta elettronica certificata: gipisrlcostruzioni@legalmail.it

Ribasso offerto **30,444%**. Importo di aggiudicazione, compreso oneri della sicurezza al netto dell'IVA: € **94.706,086**.

Valore dell'offerta massima ricevuta: **30,444 %**. Valore dell'offerta minima ricevuta: **6,637 %**.

Valore e parte del contratto subappaltabile: 30% dell'importo contrattuale.

SEZIONE VI: Altre informazioni

VI.3) Informazioni complementari: il dettaglio dei risultati di gara è disponibile sul profilo del committente del Comune di Firenze al seguente indirizzo: <https://affidamenti.comune.fi.it/node/2288>.

VI.4) Procedure di ricorso VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Toscana, Via Ricasoli, 40, Firenze CAP 50100 tel. +39 055267301

VI.4.3) Procedure di ricorso: informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: termini previsti dall'art. 120 D.Lgs. 104/2010.

Firenze, 28 febbraio 2019

La DIRIGENTE del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici
(*Dott.ssa Rita Mantovani*)