



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **2018/DD/05799**  
Del: **27/09/2018**  
Esecutivo da: **28/09/2018**  
Proponente: **Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.)  
Amministrativa..**

### OGGETTO:

Riqualificazione dei locali dell'ex Convento delle Leopoldine ad uso caffetteria del Museo del Novecento - CODICE OPERA 170278 - CUP H12C17000040004 -Progetto esecutivo L0506/2017 - Affidamento alla Ditta SOLLAZZINI S.R.L. a seguito di Procedura Negoziata-CIG 73396495F5

### IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n.2017/09794 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione di alcuni provvedimenti fra cui figura la seguente tipologia;
- Con Del CC 79/763 del 28.12.17 sono stati approvati i Documenti di programmazione 2018-2020, le note di aggiornamento al DUP, il bilancio finanziario, la nota integrativa al Piano Triennale Investimenti;
- Con Delibera di G.M n.140/2018 è stato approvato il PEG 2018/2020;

Considerato che con deliberazione n. 655/818/2017 veniva approvato il progetto esecutivo n. L0506/2017, predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici- A.P. FABBRICA DI PALAZZO VECCHIO, CHIESE E CONVENTI – denominato: “Riqualificazione dei locali dell'ex Convento delle Leopoldine ad uso caffetteria del Museo del Novecento” il cui quadro economico risultava così strutturato:

**CUP H12C17000040004**

**CPV 454514100-5**

**CODICE OPERA 170278**

**Quadro Economico Generale**

<b>QUADRO ECONOMICO GENERALE</b>	<b>CO n° 170278</b>
<b>Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta (IVA al 10%)</b>	€ 230.749,39
<b>Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (IVA al 10%)</b>	€ 4.666,23
<b>Importo Totale dei lavori</b>	<b>€ 235.415,62</b>
<b>IVA sui lavori</b>	<b>€ 23.541,56</b>
<b>sommano</b>	<b>€ 258.957,18</b>
<b>Imprevisti</b>	€ 32,88
<b>Oneri di Progettazione, ex art. 113, del DLgs. n° 50/2016</b>	€ 4.708,31
<b>Polizza Progettisti</b>	€ 150,00
<b>Spese tecniche per coordinamento in fase esecuzione</b>	€ 3.000,00
<b>Importo Totale del Quadro Economico</b>	<b>€ 266.848,37</b>

Visto il documento a contrarre (allegato integrante), cui si rimanda per relationem, con il quale il Responsabile Unico del Procedimento CASELLI GIORGIO dispone, per l'esecuzione degli interventi di cui trattasi, l'affidamento ricorrendo allo strumento della procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2 lettera c), del d.lgs. 18.4.2016 n. 50 stante l'importo pari o superiore a € 150.000,00 e inferiore a € 1.000.000;

Preso atto che a seguito di gara ufficiosa esperita in data 08/02/2018 che si è svolta presso la Direzione Servizi Tecnici, alla quale hanno rimesso offerta n. 15 concorrenti, è risultata aggiudicataria l'impresa SOLLAZZINI con il ribasso del 25,9725 % ovvero per l'importo netto di € 193.032,65 compresa IVA al 10% (di cui € 4.666,23 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso);

Visto l'avvenuto controllo sull'aggiudicatario del possesso dei requisiti generali ex art.80 del d.lgs n.56/2016;

Visti l'offerta della ditta ed il verbale di gara che costituiscono allegati integranti del presente provvedimento;

Considerato che, in virtù del ribasso percentuale offerto dalla ditta aggiudicataria, il quadro economico che viene a delinearci è il seguente:

<b>Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta del 25,9725%</b>	€ 170.818,00
<b>Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta</b>	€ 4.666,23
<b>Importo Totale dei lavori</b>	€ 175.484,23
<b>IVA sui lavori 10%</b>	€ 17.548,42
<b>sommano</b>	€ 193.032,65
<b>Imprevisti</b>	€ 25.895,72
<b>Oneri di Progettazione, ex art. 113, del DLgs. n° 50/2016</b>	€ 4.708,31
<b>Polizza Progettisti</b>	€ 150,00
<b>Spese tecniche per coordinamento in fase esecuzione</b>	€ 3.000,00
<b>Minore spesa</b>	€ 32.292,97
<b>Accordo bonario</b>	€ 7.768,72
<b>Importo Totale del Quadro Economico</b>	<b>€ 266.848,37</b>

Ritenuto, quindi, con il presente provvedimento di prendere atto della disposizione del Responsabile Unico del Procedimento di affidare, con procedura negoziata a seguito di gara ufficiosa, l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'Impresa per un importo, al netto del ribasso del 25,9725 %, di € 193.032,65 compresa IVA, provvedendo nel contempo all'assunzione dell'impegno contabile a favore della predetta ditta;

Preso atto, altresì, della dichiarazione, che si allega integrante, del Responsabile Unico del Procedimento in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori;

Dato atto che le copie informatiche dell'offerta della ditta, del documento a contrarre con dichiarazione del RUP in merito al piano anticorruzione e del verbale di gara, allegati quali parti integranti al presente provvedimento, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;
- Visto il D. lgs. n. 50/2016;
- Visto l'art. 81, dello Statuto del Comune di Firenze;
- Visto il vigente Regolamento sui contratti;
- Visto l'art. 13 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

## **DETERMINA**

### **Per le motivazioni espresse in narrativa:**

- di affidare, con procedura negoziata, l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'Impresa SOLLAZZINI SRL (Codice Beneficiario n. 19826); l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e del capitolato speciale di appalto, approvato con deliberazione n. 655/818/2017, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;
- di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere il secondo descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;
- di impegnare la somma complessiva di € 266.848,37 assumendo i relativi sub impegni di spesa come da aspetti contabili del presente atto e così suddivisa:
  - € 193.032,65 (lavori + Iva) a favore della ditta aggiudicataria sull'impegno n. 2018/4549
  - € 25.895,72 per imprevisti sull'impegno n. 2018/4549
  - € 4.708,31 per oneri di progettazione sull'impegno n. 2018/4549
  - € 3.000,00 spese tecniche per coordinamento in fase di esecuzione sull'impegno n.2018/4549
  - € 7.768,72 per accordo bonario sull'impegno n. 2018/4549
  - € 32.292,97 per minore spesa sull'impegno n. 2018/4549
  - € 150,00 per polizza progettista sull'impegno n. 2018/4549

La somma suddetta per polizza progettista con relativi oneri è da liquidare successivamente come premio e imposte di legge alla Compagnia RAPPRESENTANTE GENERALE DEI LLOYD'S PER L'ITALIA in nome e per conto del sindacato leader ARCH (codice beneficiario 48219) - IBAN IT64T0200809434000500015707 presso Unicredit spa, (6731008B82);

di prendere atto della dichiarazione del Responsabile unico del procedimento in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento;

di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione è l'Arch. CASELLI GIORGIO



**ALLEGATI INTEGRANTI**

- **DOCUMENTO A CONTRARRE**
- **VERBALE GARA**
- **OFFERTA**

Firenze, li 27/09/2018

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Marco Lo Giudice

<b>N°</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Articolo</b>	<b>Impegno/Accertamento</b>	<b>SubImpegno/Sub Accertamento</b>	<b>Importo</b>
1)	53597	2	18/004549	04	25895,72
2)	53597	2	18/004549	05	3000
3)	53597	2	18/004549	01	193032,65
4)	53597	2	18/004549	03	150
5)	53597	2	18/004549	06	7768,72
6)	53597	2	18/004549	07	32292,97
7)	53597	2	18/004549	02	4708,31

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 28/09/2018

**Sottoscritta digitalmente da**  
Responsabile Ragioneria  
Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

