

COMUNE DI FIRENZE

DIREZIONE SERVIZI TECNICI
Via Giotto n. 4 – 50121 Firenze
VERBALE DI GARA

OGGETTO: Acquisizione offerta per procedura negoziata

**PROGETTO: N. L0025/2016 – RISTRUTTURAZIONE SERVIZI IGIENICI SCUOLA CAIROLI ALAMANNI.
COD. OP. 160047**

IMPORTO A BASE DI GARA: Euro € **132.986,76** (di cui Euro **8.000,00** per oneri di sicurezza non soggetti, a ribasso d'asta).

Oggi 19 gennaio 2018 alle ore 09.00 presso gli Uffici della Direzione Servizi Tecnici è presente la Commissione di gara composta da:

Presidente Ing. Alessandro Dreoni

Componente Dott. Marco Lo Giudice

Componente Segretario Irene Fantaccini

La Commissione prende atto che in data 27.12.2017 si è svolta in seduta pubblica presso l'Area Coordinamento Sviluppo Urbano del Comune di Firenze l'estrazione delle ditte da invitare alla presente gara d'appalto sulla base dell'elenco aperto istituito dallo stesso Comune ex art. 36 del d.lgs. n. 50/2016: tale elenco si allega quale parte integrante del presente verbale

La Commissione prende atto che a seguito della lettera d'invito hanno rimesso offerta regolarmente nei termini **n 6** Concorrenti

Viene stabilito di escludere l'Impresa DANTE MAGGESI per aver dichiarato di essere in possesso dei requisiti richiesti dall' Art. 90 D.P.R. 207/2010 per la Cat. OG2 ma non avere presentato certificazioni vidimate dalla sovrintendenza.

Viene stabilito di escludere l'Impresa LEONARDO SERVICE SRL per non essere stata invitata alla gara d'appalto

Constatata e fatta constatare l'integrità delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi, il Presidente procede quindi alla loro apertura, dalla quale risulta che i concorrenti hanno offerto, per l'esecuzione delle prestazioni in oggetto, il seguente ribasso percentuale sull'importo a base di gara

RIEPILOGO RIBASSI

DITTE	OFFERTA %
<i>EDILCOSTRUZIONI GROUP</i>	23,151
<i>DIDDI SRL</i>	18,791
<i>E.CO.RES.</i>	26,799
<i>OPLONDE</i>	33,98
<i>TAGLIETTI ELIO</i>	27,623
<i>MANUTENZIONI</i>	28,875

Essendo le offerte valide superiori a 5 viene sorteggiato il metodo di individuazione della soglia dell'anomalia come previsto dall'art. 97, comma 3bis del D.lgs n. 50/2016; viene sorteggiato il criterio di cui alla lettera "B" pertanto si procede a determinare la soglia dell'anomalia, che risulta essere il **27,2110%**

Si aggiudica provvisoriamente l'appalto la Ditta **OPLONDE SRL** con il ribasso percentuale del **33,98%** per un importo di € **90.516,26** di cui. € **8.000,00** per oneri per la non soggetti a ribasso

L'aggiudicazione definitiva dell'appalto avverrà con apposita determinazione dopo la verifica di congruità dell'offerta migliore ad opera del R.U.P.

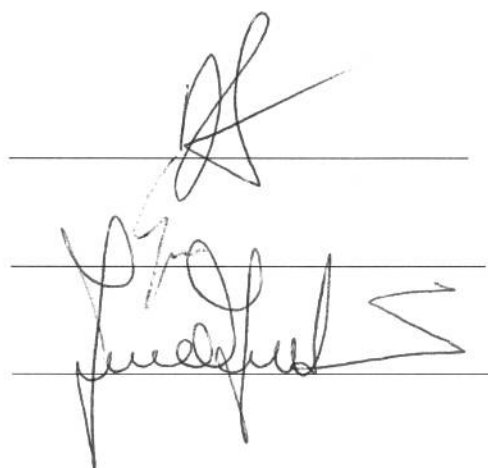
Le operazioni di gara si concludono il giorno 19/01/2018 alle ore 10,00

Letto, approvato e sottoscritto.

Presidente Ing. Alessandro Dreoni

Componente Dott. Marco Lo Giudice

Componente Segretario Sig.ra Irene Fantaccini



Three horizontal lines with handwritten signatures above them. The top signature is for the President, the middle for the Componente Dott. Marco Lo Giudice, and the bottom for the Componente Segretario Sig.ra Irene Fantaccini.



VERBALE COMUNE DI FIRENZE

GESTIONE INFORMATICA ELENCHI OPERATORI ECONOMICI

SCHEDA RICHIESTA

DATA: 18/12/2017

DESCRIZIONE RISTRUTTURAZIONE SERVIZI IGIENICI SCUOLA CAIROLI

PROCEDURA:

RICHIEDENTE: DIREZIONE SERVIZI TECNICI

SERVIZIO SUPPORTO TECNICO QUARTIERI E IMPIANTI SPORTIVI

P.O. ADEGUAMENTO NORMATIVO, FUNZIONALE STRUTTURALE DEL PATRIMONIO VINCOLATO -
TECNICO MANUTENTIVA AMBITO A

R.U.P.: MICHELE MALAGUTI

UTENTE: ALESSANDRO DREONI

TIPO BILANCIO: STRAORDINARIO

CODICE OPERA: 160047

NUMERO PROCEDURA: L0025/2016

IMPORTO TOTALE €132.986,76

LAVORI (ESCLUSO

IVA):

DETERMINA A

CONTRARRE:

CATEGORIE SOA

CATEGORIA SOA	IMPORTO LAVORI (ESCLUSO IVA)	%	NOTE
OG02 RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA	113436	85	
OS03 IMPIANTI IDRICO-SANITARIO, CUCINE, LAVANDERIE	19550	15	

TIPOLOGIA AFFIDAMENTO

CONTRATTI SOTTO SOGLIA (ART. 36 D.LGS 50/2016)

I LAVORI, I SERVIZI E LE FORNITURE DI IMPORTO COMPLESSIVAMENTE INFERIORE A 1.000.000 EURO POSSONO ESSERE AFFIDATI DALLE STAZIONI APPALTANTI, A CURA DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO, NEL RISPETTO DEI PRINCIPI DI NON DISCRIMINAZIONE, PARITÀ DI TRATTAMENTO, PROPORZIONALITÀ E TRASPARENZA, NEI SEGUENTI MODI:

PER AFFIDAMENTI DI IMPORTO PARI O SUPERIORE A 40.000 EURO E INFERIORE A 150.000 EURO PER I LAVORI, O ALLE SOGLIE DI CUI ALL'ART. 35 DEL CODICE DEGLI APPALTI (209.000 EURO) PER LE FORNITURE E I SERVIZI, MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA PREVIA CONSULTAZIONE, OVE ESISTENTI, DI ALMENO **DIECI OPERATORI ECONOMICI** INDIVIDUATI SULLA BASE DI INDAGINI DI MERCATO O TRAMITE ELENCHI DI OPERATORI ECONOMICI, NEL RISPETTO DEL CRITERIO DI ROTAZIONE DEGLI

INVITI.

NUMERO OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE

16**NUMERO OPERATORI ECONOMICI CHE SODDISFANO LE CATEGORIE SOA E GLI IMPORTI INDICATI ALLA DATA DELLA RICHIESTA: 16**

NOTE

DEFINIZIONE SEDUTA PUBBLICA DI SELEZIONE

LUOGO: AREA DI COORDINAMENTO TECNICA - PIAZZA SAN MARTINO 2 - FIRENZE**DATA:** 27/12/2017**ORA:** 8:30

SELEZIONE OPERATORI ECONOMICI

L'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI É PRESENTATO IN ORDINE ALFABETICO

1. **CO.ST.I. CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE** (PIVA: 02515230411 PEC: CONSORZIOCOSTI@PEC.IT)
2. **DANTE MAGGESI SRL** (PIVA: 03019560485 PEC: DANTEMAGGESI@PEC.IT)
3. **DONATELLO S.P.A.** (PIVA: 01750360974 PEC: DONATELLOSPA@LEGALMAIL.IT)
4. **E.CO.RES. SRL** (PIVA: 04804621219 PEC: ECORES@MYPEC.EU)
5. **EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL** (PIVA: 00228000675 PEC: EDILCOSTRUZIONI.GROUP.SRL@LAMIAPEC.IT)
6. **EDILCOSTRUZIONI S.R.L.** (PIVA: 03051540759 PEC: EDILCOSTRUZIONISCT@LEGALMAIL.IT)
7. **FANTINO COSTRUZIONI S.P.A.** (PIVA: 00293940045 PEC: AMMINISTRAZIONE.FANTINOSPA@LEGALMAIL.IT)
8. **IMPRESA COSTRUZIONI E RESTAURI DIDDI SRL** (PIVA: 01901710473 PEC: DIDDISRL@LEGALMAIL.IT)
9. **L'AVVENIRE 1921 SOCIETÀ COOPERATIVA - IN SIGLA CL'A S.C.** (PIVA: 06262070482 PEC: CLA1921@LEGALMAIL.IT)
10. **LATTANZI SRL** (PIVA: 05363631002 PEC: IMPRESALATTANZI@LEGALMAIL.IT)
11. **MANUTENZIONI S.R.L.** (PIVA: 05641980726 PEC: MANUTENZIONI_SRL@TICERTIFICA.IT)
12. **OPLONDE SRL** (PIVA: 04502880489 PEC: OPLONDE@PEC.OPLONDE.IT)
13. **TAGLIETTI ELIO & C. S.N.C.** (PIVA: 01005790488 PEC: TAGLIETTIELIOSRL@PEC.NET)
14. **TEKNIKA SRL** (PIVA: 03460050101 PEC: TEKNIKAGE@PEC.IT)
15. **VALORI SCARL - CONSORZIO STABILE** (PIVA: 08066951008 PEC: VALORISCARL@GIGAPEC.IT)

VERBALE

SELEZIONE EFFETTUATA 27/12/2017

ALLE ORE: 9:19

IN DATA:

ALLA PRESENZA DI: SIG.RA SABRINA SEZZANI, SIG. CURZIO COLZI, DOTT. DOMENICO PALLADINO. NON SONO PRESENTI OPERATORI ECONOMICI

RESPONSABILE DELLA DOTT. DOMENICO PALLADINO

SELZIONE:

DOCUMENTO FIRMATO: [ESTRAZIONE8_27_12_2017.PDF](#)

IL RESPONSABILE DELLA SELEZIONE

FIRMA

DIREZIONE SERVIZI TECNICI - GIP GESTIONE INFORMATICA PROGETTI