

COMUNE DI FIRENZE

DIREZIONE SERVIZI TECNICI
Via Giotto n. 4 – 50121 Firenze
VERBALE DI GARA

OGGETTO: Acquisizione offerta per procedura negoziata

Progetto n. AQ0151/2018 – Manutenzione ordinaria impianti sportivi a gestione diretta.

IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA: € 358.606,56 di cui:

- **IMPORTO A BASE DI GARA SOGGETTO A RIBASSO:** Euro **326.811,07** di cui € 173.424,22 per costi della manodopera soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 23, comma 16 D. Lgs 50/2016

- **ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA:** Euro **31.795,49**

Oggi 19 aprile 2018 alle ore 09:05 presso gli Uffici della Direzione Servizi Tecnici è presente la Commissione di gara composta da:

Presidente Ing. Alessandro Dreoni

Componente Dott. Marco Lo Giudice

Componente Segretario Furio Ferri

La Commissione prende atto che in data 23.03.2018 si è svolta in seduta pubblica presso l'Area Coordinamento Tecnica del Comune di Firenze l'estrazione delle ditte da invitare alla presente gara d'appalto sulla base dell'elenco aperto istituito dallo stesso Comune ex art. 36 del d.lgs. n. 50/2016: tale elenco si allega quale parte integrante del presente verbale

La Commissione prende atto che a seguito della lettera d'invito hanno rimesso offerta regolarmente nei termini **n 10** concorrenti

Constatata e fatta constatare l'integrità delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi, il Presidente procede quindi alla loro apertura, dalla quale risulta che i concorrenti hanno offerto, per l'esecuzione delle prestazioni in oggetto, il seguente ribasso percentuale sull'importo a base di gara

RIEPILOGO RIBASSI

DITTE	OFFERTA %
<i>COSTRUZIONI METALLICHE</i>	12,00
<i>INIZIATIVE EDILI</i>	28,71
<i>GI.GA. PROJECT</i>	24,442

<i>ARDOVINI RENZO</i>	<i>24,96</i>
<i>MARRONE COSTRUZIONI</i>	<i>27,171</i>
<i>TEC SP ED</i>	<i>29,1444</i>
<i>IMPIGLIA LUIGI</i>	<i>24,232</i>
<i>IRIS COSTRUZIONI</i>	<i>26,16</i>
<i>COSTRUZIONI GENERALI</i>	<i>15,55</i>
<i>ART EDILE</i>	<i>30,123</i>

Viene stabilito di richiedere all'impresa **TEC SP ED** la marca da bollo non presente sull'offerta così come richiesto sulla lettera d'invito.

Essendo le offerte valide superiori o uguali a 10 viene sorteggiato il metodo di individuazione della soglia dell'anomalia come previsto dall'art. 97, comma 2 del D.lgs n. 50/2016; viene sorteggiato il criterio di cui alla lettera "B" pertanto si procede a determinare la soglia dell'anomalia, che risulta essere il **25,9458%**

Si aggiudica provvisoriamente l'appalto la Ditta **ARDOVINI RENZO SRL** con il ribasso percentuale del **24,96%** .

L'aggiudicazione definitiva dell'appalto avverrà con apposita determinazione dopo la verifica di congruità dell'offerta ad opera del R.U.P.

Le operazioni di gara si concludono il giorno 19.04.2018 alle ore 10:20

Letto, approvato e sottoscritto.

Presidente Ing. Alessandro Dreoni

Componente Dott. Marco Lo Giudice

Componente Segretario Sig. Furio Ferri



VERBALE COMUNE DI FIRENZE

GESTIONE INFORMATICA ELENCHI OPERATORI ECONOMICI

SCHEMA RICHIESTA

DATA: 09/03/2018**DESCRIZIONE** TRATTASI DI ACCORDO QUADRO PER MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI SPORTIVI A**PROCEDURA:** GESTIONE DIRETTA**RICHIEDENTE:** DIREZIONE SERVIZI TECNICI**R.U.P.:****UTENTE:** ALESSANDRO DREONI**TIPO BILANCIO:** ORDINARIO**CODICE OPERA:****NUMERO PROCEDURA:** AQ0151/2018**IMPORTO TOTALE** €358.606,58**LAVORI (ESCLUSO****IVA):****DETERMINA A** 1608/2018**CONTRARRE:**

CATEGORIE SOA

CATEGORIA SOA	IMPORTO LAVORI (ESCLUSO IVA)	%	NOTE
OG01 EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	358606.56	100	

TIPOLOGIA AFFIDAMENTO

CONTRATTI SOTTO SOGLIA (ART. 36 D.LGS 50/2016)

I LAVORI, I SERVIZI E LE FORNITURE DI IMPORTO COMPLESSIVAMENTE INFERIORE A 1.000.000 EURO POSSONO ESSERE AFFIDATI DALLE STAZIONI APPALTANTI, A CURA DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO, NEL RISPETTO DEI PRINCIPI DI

NON DISCRIMINAZIONE, PARITÀ DI TRATTAMENTO, PROPORZIONALITÀ E TRASPARENZA, NEI SEGUENTI MODI:

PER I LAVORI DI IMPORTO PARI O SUPERIORE A 150.000 EURO E INFERIORE A 1.000.000 EURO, MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA DI CUI ALL'ART.63 DEL CODICE CON CONSULTAZIONE DI ALMENO **QUINDICI OPERATORI ECONOMICI** INDIVIDUATI SULLA BASE DI INDAGINI DI MERCATO O TRAMITE ELENCHI DI OPERATORI ECONOMICI, NEL RISPETTO DEL CRITERIO DI ROTAZIONE DEGLI INVITI.

NUMERO OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE

30

NUMERO OPERATORI ECONOMICI CHE SODDISFANO LE CATEGORIE SOA E GLI IMPORTI INDICATI ALLA DATA DELLA RICHIESTA: 380

NOTE

DEFINIZIONE SEDUTA PUBBLICA DI SELEZIONE

LUOGO: AREA DI COORDINAMENTO TECNICA – SERVIZIO AMMINISTRATIVO OPERE E LAVORI PUBBLICI -
PIAZZA SAN MARTINO 2

DATA: 23/03/2018

ORA: 9:00

SELEZIONE OPERATORI ECONOMICI

L'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI È PRESENTATO IN ORDINE ALFABETICO

1. **AQA S.R.L.** (PIVA: 04024230650 PEC: GRUPPOAITO@PECLEGALE.AQASRL.IT)
2. **ARDOVINI RENZO S.R.L.** (PIVA: 02322500600 PEC: INFO@PEC.ARDOVINIRENZO.COM)
3. **ARTEDILE DI TOMEI PIERGIORGIO S.R.L.** (PIVA: 01862590666 PEC: ARTEDILESRL@LEGALMAIL.IT)
4. **ATIR S.R.L.** (PIVA: 01280080472 PEC: ATIR@PEC.ATIRSRL.IT)
5. **COMIT ENERGY PHARMA S.R.L.** (PIVA: 09653011008 PEC: COMITENERGYPHARMA@JUSTPEC.IT)
6. **COSTRUZIONI GENERALI SRL** (PIVA: 01666590474 PEC: COSTRUZIONIGENERALI@GIGAPEC.IT)
7. **COSTRUZIONI METALLICHE SRL** (PIVA: 02149990729 PEC: COSTRUZIONISURIANO@PEC.IT)
8. **DI EGIDIO S.R.L.U** (PIVA: 01950010676 PEC: DIEGIDIOSRL@PEC.IT)
9. **EDILIZIA 3M S.R.L.** (PIVA: 01776780544 PEC: EDILIZIA3MSRL@PEC.IT)
10. **EDILRESTAURI 2N** (PIVA: 05097220486 PEC: EDILRESTAURI2N@GLOBALCERT.IT)
11. **FIGLI DI AUGUSTO LORENZINI S.R.L** (PIVA: 00384580486 PEC: FIGLIDIA.LORENZINI@PEC.PLAYNET.IT)
12. **GALLO GIOVANNI SRL** (PIVA: 04678100654 PEC: GALLO.GIOVANNI.SRL@PEC.IT)
13. **GESTIONI AMBIENTALI SRL** (PIVA: 07969131007 PEC: GESTIONIAMBIENTALSRL@PEC.IT)
14. **GIGA PROJECT SRL** (PIVA: 05920421210 PEC: GIGA.PROJECT@LEGALMAIL.IT)
15. **GUARDUCCI COSTRUZIONI S.R.L.** (PIVA: 0028439097 PEC: GCOSTRUZIONI@PEC.UIPSERVIZI.IT)

- 16. **IMPIGLIA LUIGI** (PIVA: 01171770421 PEC: IMPIGLIA@PCERT.POSTECERT.IT)
- 17. **INIZIATIVE EDILI SRL** (PIVA: 04984660482 PEC: INIZIATIVEEDILI@PEC.IT)
- 18. **IRES S.P.A. COSTRUZIONI E RESTAURI** (PIVA: 00440520484 PEC: 002871.FI00@INFOPEC.CASSAEDILE.IT)
- 19. **IRISCOSTRUZIONI SRL** (PIVA: 03368750489 PEC: IRISCOSTRUZIONI@PEC.IT)
- 20. **LE GENERALI COSTRUZIONI SPA** (PIVA: 01221000514 PEC: LEGENERALI@PEC.LEGECO.COM)
- 21. **LEDI.S.S. SRL** (PIVA: 07865801000 PEC: LEDISS@PEC.IT)
- 22. **MARRONE COSTRUZIONI S.R.L.** (PIVA: 03075910541 PEC: MARRONECOSTRUZIONI@LEGALMAIL.IT)
- 23. **NUOVO CENTRO EDILE SRL** (PIVA: 01789120613 PEC: NUOVOCENTROEDILESRL@PEC.IT)
- 24. **OLIMPO COSTRUZIONI SRL** (PIVA: 01345760522 PEC: OLIMPOCOSTRUZIONI@PEC.OLIMPOCOSTRUZIONI.IT)
- 25. **PLEN COSTRUZIONI SRL** (PIVA: 02841141209 PEC: PLEN@LEGALMAIL.IT)
- 26. **PROCELLI COSTRUZIONI SRL** (PIVA: 01984970515 PEC: INFO@PEC.PROCELLICOSTRUZIONI.COM)
- 27. **SEPRIM DELL'ING. SANTINI GIUSEPPE S.A.S.** (PIVA: 01978310546 PEC: I004162.PG00@POSTEPEC.CASSAEDILE.IT)
- 28. **TEC.SP.ED. DI PETITO GIUSEPPE & C. S.A.S.** (PIVA: 00350400636 PEC: TECSPEDSAS@LEGALMAIL.IT)
- 29. **TECNOIMPIANTISTICA EDILIZIA SRL** (PIVA: 11050371001 PEC: TECNOIMPIANTISTICAEDILIZIA@PEC.IT)
- 30. **VENTURELLI ROMOLO SRL** (PIVA: 03168470403 PEC: VENTURELLIROMOLOSRL@PEC.IT)

VERBALE

SELEZIONE EFFETTUATA 23/03/2018

ALLE ORE: 9:06

IN DATA:

ALLA PRESENZA DI: DOTT.SSA RITA MANTOVANI, DOTT.SSA LAURA ANDREI, DOTT. ANTONIO DAMBROSIO.

RESPONSABILE DELLA DOTT.SSA LAURA ANDREI

SELZIONE:

DOCUMENTO FIRMATO: [ESTRAZIONE2_23_03_2018.PDF](#)

IL RESPONSABILE DELLA SELEZIONE

FIRMA

DIREZIONE SERVIZI TECNICI - GIP GESTIONE INFORMATICA PROGETTI

