



FONTANA DEL NETTUNO – RESTAURO DELLE SUPERFICI DECORATE E DEL SISTEMA DI ALIMENTAZIONE – LOTTO 2 - Cod. op. 110348_2

Progetto L0519/2017- Importo dei lavori Euro € 440.822,50 (di cui Euro 50.702,02 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta).

**PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA INDIZIONE DI UN BANDO DI GARA
ex art.36 ed art. 63 D.Lgs. n.50 del 18 Aprile 2016**

**VERBALE DI APERTURA DEI PLICHI PER L'AMMISSIONE
ALLA GARA SEDUTA PUBBLICA**

L'anno duemiladiciotto (2018) il giorno 31 del mese di gennaio, alle ore 9.20, nella sede della Direzione Servizi Tecnici, in via Giotto n.4, nell'Ufficio del Direttore, si è riunita in prima seduta pubblica la Commissione incaricata dell'espletamento delle operazioni di aggiudicazione afferenti la gara relativa ai lavori di FONTANA DEL NETTUNO – RESTAURO DELLE SUPERFICI DECORATE E DEL SISTEMA DI ALIMENTAZIONE – LOTTO 2 - Cod. op. 110348_2.

La Commissione Giudicatrice dell'offerta tecnica, nominata con DD. 2018/DD/00796 del 31.01.2018 (**ALL.1**) di seguito denominata Commissione, è così composta:

- ing. Michele Mazzoni, Direttore dei Servizi Tecnici del Comune di Firenze, in qualità di Presidente della Commissione
- arch. Mario Pittalis, Servizio Belle Arti e Fabbrica Palazzo Vecchio - Commissario
- arch. Amina Anelli, Servizio Belle Arti e Fabbrica Palazzo Vecchio - Commissario
- dott. Marco Lo Giudice, P.O. Amministrativa di supporto per la verifica dei requisiti di ammissione

Ai lavori della Commissione partecipa anche la seguente testimone in rappresentanza dell'Impresa partecipante **IRES S.P.A.**: dott.ssa Annamaria Marradi.

PREMESSO

che con lettera di invito (Prot. n. 402628/17, del 27.12.2017 con trasmissione tramite PEC del 28.12.2017 - **ALL.2**) è stata avviata la procedura per la scelta del contraente cui affidare i predetti lavori mediante procedura di aggiudicazione negoziata ex art. 36 ed art. 63 D.Lgs. n.50 del 18 Aprile 2016 (di seguito anche Codice) individuando come criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 - comma 2 - dello stesso decreto;

che il bando fissava alle ore 12,00 del giorno 30.01.2018, la data di scadenza per la presentazione delle offerte, con apertura delle stesse per il giorno 31.01.2018

TUTTO CIÒ PREMESSO

la Commissione prende atto che entro il termine predetto sono pervenute al Protocollo generale di via Giotto, 4 n. 12 plichi corrispondenti alle seguenti Imprese, di seguito elencate precisamente:

- 1_ **ATI – CORSALE & AMITRANO RESTAURO E ARCHITETTURA** corso Amedeo di Savoia 179 - 80136 Napoli (NA), mandataria, **USAI CARLO** via Campagnano 59 - 00189 Roma (RM), mandante e **LANGELLA S.R.L.** via G.Martucci 34 - 80121 Napoli (NA), mandante
- 2_ **RAM Restauri Artistici e Monumentali di Fabio Mannucci S.N.C.** via Mannelli 3/r - 50136 Firenze
- 3_ **ATI – TECNICON S.R.L.** via Monte del Gallo 26E - 00165 Roma (RM), mandataria e **A.R.A. S.N.C. di C.Camiz e F.Farachi** via Monte del Gallo 26E - 00165 Roma (RM), mandante
- 4_ **FRANCESE GIUSEPPE** via della Biscia 249 - 35136 Padova (PD)
- 5_ **GIULIANO CASINELLI S.R.L.** via Collecario 13 - 03033 Arpino (FR)
- 6_ **LEONARDO S.R.L.** via della Bastia 13 - 40033 Casalecchio di Reno (BO)
- 7_ **DE FEO ANTONIO** via Clelia 61 - 00181 Roma (RM)
- 8_ **IMPRESA CELLINI S.R.L.** via Colle Ramole 11 - 50023 Impruneta
- 9_ **GIUSEPPE BARTOLI S.R.L.** via Cassia per Siena 41 - 50026 San Casciano Val Di Pesa
- 10_ **SOLLAZZINI S.R.L.** via Alfonso Lamarmora 51 - 50121 Firenze
- 11_ **LARES Sestiere Santa Croce** 521 - 30135 Venezia (VE)
- 12_ **IRES S.P.A.** Via Scipione Ammirato 2 - 50136 Firenze

La Commissione ha innanzitutto preso atto e fatto constatare ai presenti che tutti i plichi sono arrivati in tempo utile chiusi e sigillati con l'apposizione di timbro e firma sui lembi di chiusura, indicante all'esterno la scritta: "OFFERTA PER APPALTO", seguita dall'oggetto dei relativi lavori, dall'importo a base di gara e dal NOMINATIVO DELLA DITTA CONCORRENTE.

La Commissione dopo aver verificato l'integrità dei plichi che sono risultati non manomessi in alcun modo, procede ad aprire le buste pervenute secondo l'ordine suindicato avvalendosi per le funzioni di supporto amministrativo delle competenze del Dott. Marco Lo Giudice, Responsabile P.O. Amministrativa Servizi Tecnici.

A questo punto, il Presidente dispone l'apertura dei plichi pervenuti. Si procede all'apertura di un plico per volta e si verifica che al suo interno contenga, come richiesto dalla lettera di invito, n. 3 buste contrassegnate dalla seguente dicitura: BUSTA A - Documentazione amministrativa; BUSTA B - Offerta tecnico-qualitativa; BUSTA C - Offerta economica. All'esito di tale riscontro, il Presidente, il Segretario e i commissari procedono all'esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta A dell'offerta di ciascuna Impresa partecipante. A tal fine, vengono aperte le buste contrassegnate dalla dicitura: "BUSTA A - Documentazione amministrativa" ed il contenuto viene controfirmato da un membro della Commissione. Durante tale fase, la Commissione verifica che la documentazione amministrativa prodotta dalle Imprese partecipanti possa consentire la loro ammissibilità alla gara. La documentazione amministrativa degli Operatori economici è quindi esaminata ad alta ed intelligibile voce da parte del Dott. Lo Giudice. L'analisi della documentazione non produce alcun rilievo eccetto per la Ditta **LEONARDO S.R.L.** che ha dichiarato il possesso della categoria SOA OS2A senza presentare relativa certificazione. La Commissione accede al sito dell'ANAC per la verifica che da esito positivo.

Le Ditte sono risultate tutte ammesse in quanto tutte hanno assolto i requisiti amministrativi stabiliti dal bando con la presentazione di: garanzia provvisoria, dichiarazioni contrattuali e sostitutive, subappalto, documento di identità, ricevuta del versamento a favore dell'ANAC, documento "PASSOE".

Terminata quindi positivamente per tutte le Imprese la fase di ammissione, il Dott. Lo Giudice esce e la Commissione procede ad aprire anche la BUSTA B che, come da lettera di invito, è stata presentata con la seguente documentazione:

- 1 OFFERTA TEMPI DI ESECUZIONE di cui al CRITERIO B
- 2 SCHEDE TECNICHE di cui al CRITERIO C

Si riportano i seguenti documenti tecnici presenti nella seconda busta "Offerta tecnico-qualitativa" da parte di ogni Ditta:

1° P L I C O - OFFERTA CORSALE & AMITRANO RESTAURO E ARCHITETTURA (mandataria), USAI CARLO (mandante) e LANGELLA S.R.L. (mandante)

L'offerta è composta da:

- Tempi di esecuzione/Cronoprogramma (costituito da n.6 fogli formato A4 e n.1 A3)
- Schede tecniche C1-C4 (costituite da n.15 fogli formato A4)
- CD - C1

2° P L I C O - OFFERTA RAM Restauri Artistici e Monumentali di Fabio Mannucci S.N.C.

L'offerta è composta da:

- Tempi di esecuzione/Cronoprogramma (costituito da n.2 fogli formato A4 e n.1 A3)
- Scheda tecnica C1 (costituita da n.2 fogli formato A4)
- Scheda tecnica C2 (costituita da n.2 fogli formato A4)
- Scheda tecnica C3 (costituita da n.2 fogli formato A4)
- Scheda tecnica C3 (costituita da n.2 fogli formato A4)
- DVD - C1

3° P L I C O - OFFERTA ATI - TECNICON S.R.L. (mandataria) e A.R.A. S.N.C. di C.Camiz e F.Farachi (mandante)

L'offerta è composta da:

- Tempi di esecuzione/Cronoprogramma (costituito da n.3 fogli formato A4 e n.1 A3)
- Schede tecniche C1-C4 (costituite da n.9 fogli formato A4 e n.2 A3)

4° P L I C O - OFFERTA FRANCESE GIUSEPPE

L'offerta è composta da:

- Tempi di esecuzione/Cronoprogramma (costituito da n.2 fogli formato A4 e n.1 A3)
- Schede tecniche C1-C4 (costituite da n.9 fogli formato A4 compresa copertina)
- Offerta tecnica criterio C1 - grafico (costituito da n.1 foglio formato A1)
- CD e pen-drive
- Curriculum vitae (costituito da n. 45 fogli formato A4)

5° P L I C O - OFFERTA GIULIANO CASINELLI S.R.L.

L'offerta è composta da:

- Tempi di esecuzione/Cronoprogramma (costituito da n.2 fogli formato A4)
- Scheda tecnica C1 (costituita da n.4 fogli formato A4)
- Scheda tecnica C2 (costituita da n.3 fogli formato A4)
- Scheda tecnica C3 (costituita da n.3 fogli formato A4)
- Scheda tecnica C4 (costituita da n.3 fogli formato A4)

6° P L I C O - OFFERTA LEONARDO S.R.L.

L'offerta è composta da:

Tempi di esecuzione/Cronoprogramma (costituito da n.1 foglio formato A4 e n.1 A3)
Scheda tecnica C1 (costituita da n.1 foglio formato A4)
Scheda tecnica C2 (costituita da n.1 foglio formato A4)
Scheda tecnica C3 (costituita da n.1 foglio formato A4)
Scheda tecnica C4 (costituita da n.1 foglio formato A4)
DVD
Versione cartacea del materiale video inserito nel DVD (costituita da n.32 foglio formato A4)

7° P L I C O - OFFERTA DE FEO ANTONIO

L'offerta è composta da:

Tempi di esecuzione/Cronoprogramma (costituito da n.2 fogli formato A4 e n.1 A3)
Schede tecniche C1-C4 (costituite da n.14 fogli formato A4)

8° P L I C O - OFFERTA CELLINI S.R.L.

L'offerta è composta:

Tempi di esecuzione/Cronoprogramma (costituito da n.2 fogli formato A4 e n.1 A3)
Scheda tecnica C1 (costituita da n.2 fogli formato A4)
Scheda tecnica C2 (costituita da n.2 fogli formato A4)
Scheda tecnica C3 (costituita da n.1 foglio formato A4)
Scheda tecnica C4 (costituita da n.2 fogli formato A4)

9° P L I C O - OFFERTA BARTOLI S.R.L.

L'offerta è composta da:

Tempi di esecuzione/Cronoprogramma (costituito da n.1 foglio formato A4 e n.1 A3)
Scheda tecnica C1 (costituita da n.2 fogli formato A4)
Scheda tecnica C2 (costituita da n.2 fogli formato A4)
Scheda tecnica C3 (costituita da n.2 fogli formato A4)
Scheda tecnica C4 (costituita da n.2 fogli formato A4)
2 elaborati grafici (costituiti da n.2 fogli formato A3)

10° P L I C O - OFFERTA SOLLAZZINI S.R.L.

L'offerta è composta da:

Tempi di esecuzione/Cronoprogramma (costituito da n.3 fogli formato A4 e n.1 A3)
Scheda tecnica C1 (costituita da n.3 fogli formato A4)
Scheda tecnica C2 (costituita da n.3 fogli formato A4)
Scheda tecnica C3 (costituita da n.2 fogli formato A4)
Scheda tecnica C4 (costituita da n.3 fogli formato A4)

11° P L I C O - OFFERTA LARES

L'offerta è composta da:

Tempi di esecuzione/Cronoprogramma (costituito da n.3 fogli formato A4 e n.1 A3)
Scheda tecnica C1 (costituita da n.3 fogli formato A4)
Scheda tecnica C2 (costituita da n.3 fogli formato A4)
Scheda tecnica C3 (costituita da n.3 fogli formato A4)
Scheda tecnica C4 (costituita da n.3 fogli formato A4)
Tavola 01 Rendering del cantiere (costituito da n.1 foglio formato A2)
Tavola 02 Il cantiere (costituito da n.1 foglio formato A2)

12° P L I C O - OFFERTA IRES S.P.A.

L'offerta è composta da un originale e una copia (con apposta la dicitura "COPIA") di:

Elenco elaborati criterio B (costituito da n.1 foglio formato A4)
Tempi di esecuzione/Cronoprogramma (costituito da n.2 fogli formato A4 e n.1 A3 esclusa copertina)
Criterio B - Allegati per approfondimenti (costituito da n.50 fogli formato A4 e n.1 A3 esclusa copertina)
Elenco elaborati criterio C (costituito da n.1 foglio formato A4)
Criterio Offerta tecnica (costituito da n.12 fogli formato A4 esclusa copertina)
Criterio C1 allegato grafico (costituito da n.1 foglio formato A2)
Criterio C - Allegati per approfondimenti (costituito da n.9 fogli formato A4 esclusa copertina)
DVD - C1

Dopo aver provveduto alla registrazione e firma dei documenti di cui sopra, costituenti le singole offerte tecniche, la Commissione decide di aggiornare i lavori a data successiva per la valutazione delle suddette offerte.

La seduta pubblica termina alle ore 12,30 e la Commissione si aggiorna alla data del 12.02.2018 alle ore 9.00 presso l'ufficio del Direttore.

Firenze, 31.01.2018

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
Ing. Michele Mazzoni



Il Commissario
Arch. Mario Pittalis



Il Commissario
Arch. Amina Anelli



