

# COMUNE DI FIRENZE

DIREZIONE SERVIZI TECNICI  
Via Giotto n. 4 – 50121 Firenze  
VERBALE DI GARA

**OGGETTO: Acquisizione offerta per procedura negoziata**

**Progetto n. L0559/2017 – Realizzazione spogliatoi a servizio del Campo di allenamento dei calcianti di pate Azzurra. Cod. Op. 170372**

**IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA: € 260.000,00 di cui:**

- **IMPORTO A BASE DI GARA SOGGETTO A RIBASSO: Euro 252.000,00** di cui € 62.500,00 per costi della manodopera soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 23, comma 16 D. Lgs 50/2016 <sup>1</sup>

- **ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA: Euro 8.000,00**

Oggi 30 gennaio 2018 alle ore 10:45 presso gli Uffici della Direzione Servizi Tecnici è presente la Commissione di gara composta da:

Presidente Ing. Alessandro Dreoni

Componente Dott. Marco Lo Giudice

Componente Segretario Sig. Furio Ferri

La Commissione prende atto che in data 27.12.2017 si è svolta in seduta pubblica presso l'Area Coordinamento Sviluppo Urbano del Comune di Firenze l'estrazione delle ditte da invitare alla presente gara d'appalto sulla base dell'elenco aperto istituito dallo stesso Comune ex art. 36 del d.lgs. n. 50/2016: tale elenco si allega quale parte integrante del presente verbale

La Commissione prende atto che a seguito della lettera d'invito hanno rimesso offerta regolarmente nei termini **n 14** concorrenti

Viene stabilito di **ESCLUDERE** l'Impresa D'URSO IMPIANTI SRL per aver presentato una polizza fideiussoria insufficiente.

Viene stabilito di **ESCLUDERE** l'Impresa VIOLA SRL per aver presentato una polizza fideiussoria stipulata per altra gara d'appalto.

Constatata e fatta constatare l'integrità delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi, il Presidente procede quindi alla loro apertura, dalla quale risulta che i concorrenti hanno offerto, per l'esecuzione delle prestazioni in oggetto, il seguente ribasso percentuale sull'importo a base di gara

#### RIEPILOGO RIBASSI

DITTE	OFFERTA %
<i>D'ALESSANDRO COTRUZIONI</i>	<b>32,574</b>
<i>A.T.S.</i>	<b>23,818</b>
<i>RAUCCI COSTRUZIONI</i>	<b>26,616</b>
<i>VEDIL</i>	<b>27,777</b>
<i>ZACCARIELLO</i>	<b>29,399</b>
<i>ROMEO PURI</i>	<b>23,432</b>
<i>SUD SERVICE</i>	<b>24,118</b>
<i>SOF</i>	<b>30,99</b>
<i>CITEP</i>	<b>27,18</b>
<i>TERMOIDRAULICA FIUMI</i>	<b>23,00</b>
<i>DUE P</i>	<b>31,00</b>
<i>PROSERVICE</i>	<b>17,54</b>

Essendo le offerte valide superiori a 10 viene sorteggiato il metodo di individuazione della soglia dell'anomalia come previsto dall'art. 97, comma 2 del D.lgs n. 50/2016; viene sorteggiato il criterio di cui alla lettera "C" pertanto si procede a determinare la soglia dell'anomalia, che risulta essere il **30,4217%**

Si aggiudica provvisoriamente l'appalto la Ditta **ZACCARIELLO VINCENZO** con il ribasso percentuale del **29,399%** per un importo di **€ 185.914,52** di cui. **€ 8.000,00** per oneri per la non soggetti a ribasso

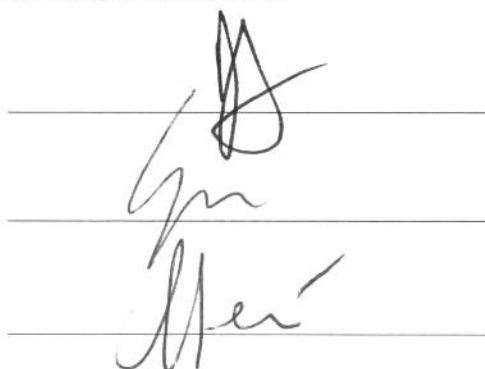
L'aggiudicazione definitiva dell'appalto avverrà con apposita determinazione dopo la verifica di congruità dell'offerta ad opera del R.U.P.

Le operazioni di gara si concludono il giorno 30.01.2018 alle ore 12:30  
Letto, approvato e sottoscritto.

Presidente Ing. Alessandro Dreoni

Componente Dott. Marco Lo Giudice

Componente Segretario Sig. Furio Ferri



The image shows three horizontal lines, each with a handwritten signature above it. The top signature is the most prominent and appears to be 'A. Dreoni'. The middle signature is less distinct, and the bottom signature is also less distinct.



## VERBALE COMUNE DI FIRENZE

## GESTIONE INFORMATICA ELENCHI OPERATORI ECONOMICI

## SCHEDA RICHIESTA

**DATA:** 18/12/2017

**DESCRIZIONE** REALIZZAZIONE SPOGLIATOI A SERVIZIO DEL CAMPO DI ALLENAMENTO DEI CALCIANTI DI PARTE

**PROCEDURA:** AZZURRA

**RICHIEDENTE:** DIREZIONE SERVIZI TECNICI

SERVIZIO SUPPORTO TECNICO QUARTIERI E IMPIANTI SPORTIVI

P.O. IMPIANTI SPORTIVI

**R.U.P.:** NICOLA AZZURRINI

**UTENTE:** ALESSANDRO DREONI

**TIPO BILANCIO:** STRAORDINARIO

**CODICE OPERA:** 170372

**NUMERO PROCEDURA:** S0143/2017

**IMPORTO TOTALE** €260.000,00

**LAVORI (ESCLUSO**

**IVA):**

**DETERMINA A**

**CONTRARRE:**

## CATEGORIE SOA

CATEGORIA SOA	IMPORTO LAVORI (ESCLUSO IVA)	%	NOTE
OG01 EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	151000	58	
OG11 IMPIANTI TECNOLOGICI	109000	42	

## TIPOLOGIA AFFIDAMENTO

**CONTRATTI SOTTO SOGLIA (ART. 36 D.LGS 50/2016)**

I LAVORI, I SERVIZI E LE FORNITURE DI IMPORTO COMPLESSIVAMENTE INFERIORE A 1.000.000 EURO POSSONO ESSERE AFFIDATI DALLE STAZIONI APPALTANTI, A CURA DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO, NEL RISPETTO DEI PRINCIPI DI NON DISCRIMINAZIONE, PARITÀ DI TRATTAMENTO, PROPORZIONALITÀ E TRASPARENZA, NEI SEGUENTI MODI:

PER I LAVORI DI IMPORTO PARI O SUPERIORE A 150.000 EURO E INFERIORE A 1.000.000 EURO, MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA DI CUI ALL'ART.63 DEL CODICE CON CONSULTAZIONE DI ALMENO **QUINDICI OPERATORI ECONOMICI** INDIVIDUATI SULLA BASE DI INDAGINI DI MERCATO O TRAMITE ELENCHI DI OPERATORI ECONOMICI, NEL RISPETTO DEL CRITERIO DI ROTAZIONE DEGLI INVITI.

**NUMERO OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE**

# 30

**NUMERO OPERATORI ECONOMICI CHE SODDISFANO LE CATEGORIE SOA E GLI IMPORTI INDICATI ALLA DATA DELLA RICHIESTA: 102**

**NOTE****DEFINIZIONE SEDUTA PUBBLICA DI SELEZIONE**

**LUOGO:** AREA DI COORDINAMENTO TECNICA - PIAZZA SAN MARTINO 2 - FIRENZE

**DATA:** 27/12/2017

**ORA:** 8:30

**SELEZIONE OPERATORI ECONOMICI**

L'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI É PRESENTATO IN ORDINE ALFABETICO

1. **ATS COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.** (PIVA: 06578441211 PEC: ATSCOSTRUZIONISRL@ARUBAPEC.IT)
2. **CEIT IMPIANTI S.R.L. - SOCIETA' CON UNICO SOCIO** (PIVA: 01481120697 PEC: CEIT.DIREZIONE@IGEFI.IT)
3. **CITEP SOC. COOP.** (PIVA: 00252790977 PEC: CITEPLAVORI@LEGALMAIL.IT)
4. **CO.GE.IM. SRL** (PIVA: 03595221007 PEC: COGEIMSRL@PEC.IT)
5. **D'ALESSANDRO COSTRUZIONI S.R.L.** (PIVA: 05083661214 PEC: DALESSANDROSRL@LEGALMAIL.IT)
6. **D'URSO IMPIANTI SRL** (PIVA: 01968560597 PEC: DURSOIMPIANTISRL@PEC.IT)
7. **DE MARCO S.R.L.** (PIVA: 07200160724 PEC: DEMARCOSRL@LEGALMAIL.IT)
8. **DUE P SRL** (PIVA: 04154231213 PEC: DUEPSRL@LEGALMAIL.IT)
9. **EDIL RENTAL GROUP S.R.L.** (PIVA: 02495500411 PEC: MGEDILRENTALGROUP@LEGALMAIL.IT)
10. **FANTINO COSTRUZIONI S.P.A.** (PIVA: 00293940045 PEC: AMMINISTRAZIONE.FANTINOSPA@LEGALMAIL.IT)
11. **FRANGERINI IMPRESA SRL UNIPERSONALE** (PIVA: 01458130497 PEC: INFO.FRANGERINI@LEGALMAIL.IT)
12. **I.M.G. S.R.L.** (PIVA: 06869090156 PEC: IMG@PEC.IMG.MI.IT)
13. **L'AVVENIRE 1921 SOCIETÀ COOPERATIVA - IN SIGLA CL'A S.C.** (PIVA: 06262070482 PEC: CLA1921@LEGALMAIL.IT)

14. **M. PLANT SRL** (PIVA: 07548911002 PEC: SEGRETERIA@PEC.MPLANT.IT)
15. **MODUS FM SPA** (PIVA: 03129540278 PEC: MODUSFM@PEC.IT)
16. **PASSARELLI S.R.L.** (PIVA: 01927751006 PEC: AMMINISTRAZIONE@PEC.PASSARELLI-IMPIANTI.IT)
17. **PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL** (PIVA: 03604410369 PEC: PROSERVICECOSTRUZIONI@SICUREZZAPOSTALE.IT)
18. **PRO.R.EDIL** (PIVA: 06795760633 PEC: PROREDIL@PEC.IT)
19. **RAUCCI MARIO - IMPRESA INDIVIDUALE** (PIVA: 02518500612 PEC: RAUCCIMARIO@INPEC.IT)
20. **RAZZETTI E BOSAZZA SRL** (PIVA: 11209320016 PEC: RAZZETTIEBOSAZZA@LEGALMAIL.IT)
21. **ROMEO PURI IMPIANTI** (PIVA: 00353640519 PEC: ROMEOPURI@CONFARTIGIANATOAR.IT)
22. **S.A.V.A. & C. S.R.L.** (PIVA: 00287780639 PEC: POSTA@PEC.SAVACOSTRUZIONI.IT)
23. **SOF S.P.A.** (PIVA: 05481180486 PEC: LEGALMAIL@PEC.SOF.IT)
24. **SUD SERVICE SRL** (PIVA: 07129410721 PEC: SUDSERVICESRL1@LEGALMAIL.IT)
25. **TEKNIKA SRL** (PIVA: 03460050101 PEC: TEKNIKAGE@PEC.IT)
26. **TERMOIDRAULICA FIUMI & C. SRL** (PIVA: 02079050486 PEC: DIREZIONE@PEC.TERMOIDRAULICAFIUMI.IT)
27. **VEDIL S.R.L.** (PIVA: 03926640610 PEC: VEDIL@LEGALMAIL.IT)
28. **VIOLA SRL** (PIVA: 03337050235 PEC: VIOLA@PEC.VIOLASRL.COM)
29. **WEST SYSTEM S.R.L.** (PIVA: 01071300501 PEC: AMMINISTRAZIONE@PEC.WESTSYSTEMS.IT)
30. **ZACCARIELLO VINCENZO (DITTA INDIVIDUALE)** (PIVA: 02288380617 PEC: IMPZACCARIELLOVINCENZO@LEGALMAIL.IT)

## VERBALE

**SELEZIONE EFFETTUATA** 27/12/2017

**ALLE ORE:** 9:27

**IN DATA:**

**ALLA PRESENZA DI:** SIG.RA SABRINA SEZZANI, SIG. CURZIO COLZI, DOTT. DOMENICO PALLADINO . NON SONO PRESENTI OPERATORI ECONOMICI

**RESPONSABILE DELLA** DOTT.DOMENICO PALLADINO

**SELZIONE:**

**DOCUMENTO FIRMATO:** [ESTRAZIONE9 27 12 2017.PDF](#)

**IL RESPONSABILE DELLA SELEZIONE**

FIRMA

DIREZIONE SERVIZI TECNICI - GIP GESTIONE INFORMATICA PROGETTI

