

COMUNE DI FIRENZE

DIREZIONE SERVIZI TECNICI
Via Giotto n. 4 – 50121 Firenze
VERBALE DI GARA

OGGETTO: Acquisizione offerta per procedura negoziata

**Progetto n. L0463/2017 – Piscina Nannini di Bellariva – Riqualificazione funzionale spogliatoi.
Cod. Op. 170250**

IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA: € 312.000,00 di cui:

- **IMPORTO A BASE DI GARA SOGGETTO A RIBASSO:** Euro **301.580,80** di cui € 87.875,00 per costi della manodopera soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 23, comma 16 D. Lgs 50/2016 ¹

- **ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA:** Euro **10.419,20**

Oggi 25 gennaio 2018 alle ore 11:10 presso gli Uffici della Direzione Servizi Tecnici è presente la Commissione di gara composta da:

Presidente Arch. Giorgio Caselli

Componente Dott. Marco Lo Giudice

Componente Segretario Sig. Furio Ferri

La Commissione prende atto che in data 27.12.2017 si è svolta in seduta pubblica presso l'Area Coordinamento Sviluppo Urbano del Comune di Firenze l'estrazione delle ditte da invitare alla presente gara d'appalto sulla base dell'elenco aperto istituito dallo stesso Comune ex art. 36 del d.lgs. n. 50/2016: tale elenco si allega quale parte integrante del presente verbale

La Commissione prende atto che a seguito della lettera d'invito hanno rimesso offerta regolarmente nei termini **n 12** concorrenti

Constatata e fatta constatare l'integrità delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi, il Presidente procede quindi alla loro apertura, dalla quale risulta che i concorrenti hanno offerto, per l'esecuzione delle prestazioni in oggetto, il seguente ribasso percentuale sull'importo a base di gara

RIEPILOGO RIBASSI

| DITTE | OFFERTA % |
|---------------------------|-----------|
| <i>OPLONDE</i> | 26,56 |
| <i>LEONARDO SERVICE</i> | 27,158 |
| <i>ZINI ELIO</i> | 15,72 |
| <i>ICET</i> | 25,717 |
| <i>I.TEC.</i> | 25,506 |
| <i>EUROELETTRICA</i> | 22,302 |
| <i>EUROCOSTRUZIONI</i> | 13,765 |
| <i>TSG</i> | 24,181 |
| <i>COSTRUZIONI VITALE</i> | 26,921 |
| <i>EDILIZIA 2000</i> | 26,313 |
| <i>F.LLI FERRARA</i> | 25,917 |
| <i>SITEM GROUP</i> | 30,888 |

Essendo le offerte valide superiori a 10 viene sorteggiato il metodo di individuazione della soglia dell'anomalia come previsto dall'art. 97, comma 2 del D.lgs n. 50/2016; viene sorteggiato il criterio di cui alla lettera "A" pertanto si procede a determinare la soglia dell'anomalia, che risulta essere il **26,1268%**

Si aggiudica provvisoriamente l'appalto la Ditta **F.LLI FERRARA SRL** con il ribasso percentuale del **25,917%** per un importo di € **233.839,31** di cui. € **10.419,20** per oneri per la non soggetti a ribasso

L'aggiudicazione definitiva dell'appalto avverrà con apposita determinazione dopo la verifica di congruità dell'offerta ad opera del R.U.P.

Le operazioni di gara si concludono il giorno 25.01.2018 alle ore 11:55

Letto, approvato e sottoscritto.

Presidente Arch. Giorgio Caselli

Componente Dott. Marco Lo Giudice

Componente Segretario Sig. Furio Ferri

The image shows three handwritten signatures in blue ink, each placed over a horizontal line. The signatures are stylized and cursive. The first signature is the largest and most prominent, followed by a smaller one, and then a third, even smaller one at the bottom.



VERBALE COMUNE DI FIRENZE

GESTIONE INFORMATICA ELENCHI OPERATORI ECONOMICI

SCHEDA RICHIESTA

DATA: 19/12/2017

DESCRIZIONE PISCINA NANNINI DI BELLARIVA – RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE SPOGLIATOI

PROCEDURA:

RICHIEDENTE: DIREZIONE SERVIZI TECNICI

SERVIZIO SUPPORTO TECNICO QUARTIERI E IMPIANTI SPORTIVI

P.O. IMPIANTI SPORTIVI

R.U.P.: NICOLA AZZURRINI

UTENTE: ALESSANDRO DREONI

TIPO BILANCIO: STRAORDINARIO

CODICE OPERA: 170250

NUMERO PROCEDURA: L0463/2017

IMPORTO TOTALE €312.000,00

LAVORI (ESCLUSO

IVA):

DETERMINA A

CONTRARRE:

CATEGORIE SOA

| CATEGORIA SOA | IMPORTO LAVORI (ESCLUSO IVA) | % | NOTE |
|-----------------------------------|------------------------------------|----|------|
| OG01 EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI | 229000 | 73 | |
| OG11 IMPIANTI TECNOLOGICI | 83000 | 27 | |

TIPOLOGIA AFFIDAMENTO

CONTRATTI SOTTO SOGLIA (ART. 36 D.LGS 50/2016)

I LAVORI, I SERVIZI E LE FORNITURE DI IMPORTO COMPLESSIVAMENTE INFERIORE A 1.000.000 EURO POSSONO ESSERE AFFIDATI DALLE STAZIONI APPALTANTI, A CURA DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO, NEL RISPETTO DEI PRINCIPI DI NON DISCRIMINAZIONE, PARITÀ DI TRATTAMENTO, PROPORZIONALITÀ E TRASPARENZA, NEI SEGUENTI MODI:

PER I LAVORI DI IMPORTO PARI O SUPERIORE A 150.000 EURO E INFERIORE A 1.000.000 EURO, MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA DI CUI ALL'ART.63 DEL CODICE CON CONSULTAZIONE DI ALMENO **QUINDICI OPERATORI ECONOMICI** INDIVIDUATI SULLA BASE DI INDAGINI DI MERCATO O TRAMITE ELENCHI DI OPERATORI ECONOMICI, NEL RISPETTO DEL CRITERIO DI ROTAZIONE DEGLI INVITI.

NUMERO OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE

30

NUMERO OPERATORI ECONOMICI CHE SODDISFANO LE CATEGORIE SOA E GLI IMPORTI INDICATI ALLA DATA DELLA RICHIESTA: 102

NOTE

DEFINIZIONE SEDUTA PUBBLICA DI SELEZIONE

LUOGO: AREA DI COORDINAMENTO TECNICA - PIAZZA SAN MARTINO 2 - FIRENZE

DATA: 27/12/2017

ORA: 8:30

SELEZIONE OPERATORI ECONOMICI

L'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI É PRESENTATO IN ORDINE ALFABETICO

1. **A.D. RESTAURI E COSTRUZIONI S.R.L.** (PIVA: 07180240637 PEC: ADRESTAURI@ARUBAPEC.IT) ✓ ✓ . -
2. **CONSORZIO STABILE ARCALE** (PIVA: 05364530484 PEC: CONSORZIOARCALE@LEGALMAIL.IT) ✓ ✓ -
3. **CONSORZIO STABILE AURORA S.C.A.R.L.** (PIVA: 07751331005 PEC: STABILEAURORA@ARUBAPEC.IT) ✓ ✓ -
4. **CONSORZIO STABILE GST S.C.A.R.L.** (PIVA: 06382240486 PEC: LEGAL@PEC.CONSORZIOSTABILEGST.IT) ✓ ✓ . -
5. **COOPERATIVA LAVORATORI DELLE COSTRUZIONI** (PIVA: 01222090498 PEC: INFO@PEC.CLC-COOP.COM) ✓ ✓ . -
6. **COSTRUZIONI VITALE S.R.L.** (PIVA: 03931011211 PEC: COSTRUZIONIVITALESR@PEC.IT) ✓ ✓ . -
7. **DONATELLO S.P.A.** (PIVA: 01750360974 PEC: DONATELLOSPA@LEGALMAIL.IT) ✓ ✓ . -
8. **EDILCOSTRUZIONI S.R.L.** (PIVA: 03051540759 PEC: EDILCOSTRUZIONISCT@LEGALMAIL.IT) ✓ ✓ . -
9. **EDILIZIA 2000 SOC. COOP. ARL** (PIVA: 02677460616 PEC: COOP.EDILIZIA2000@LEGALMAIL.IT) ✓ ✓ . -
10. **ELECTRA S.R.L.** (PIVA: 00530161207 PEC: ELECTRASRL3@LEGALMAIL.IT) ✓ ✓ -
11. **ELETTRIO LIGHT S.R.L.** (PIVA: 02637230273 PEC: AMMINISTRAZIONE@ELETTRIOLIGHT.TELECOMPOST.IT) ✓ ✓ -
12. **EUROCOSTRUZIONI S.R.L.** (PIVA: 03344370287 PEC: INFO-EUROCOSTRUZIONISRL@PEC.IT) ✓ ✓ . -
13. **EUROELETTRICA IMPIANTI S.R.L.** (PIVA: 02399660188 PEC: EUROELETTRICAIMPIANTISRL@PEC.IT) ✓ ✓ . -

14. **F.LLI FERRARA S.R.L.** (PIVA: 03974031217 PEC: COSTRUZIONIFERRARA@PEC.IT) ✓✓ -
15. **FELIZIANI ITALO S.R.L. UNIPERSONALE** (PIVA: 01951710670 PEC: FELIZIANI.ITALOSRL@PEC.IT) ✓✓ -
16. **GERACI COSTRUZIONI** (PIVA: 04433090828 PEC: GERACICOSTRUZIONI@PEC.GERACICOSTRUZIONI.IT) ✓✓ -
17. **GI.SO. SRL** (PIVA: 04222411003 PEC: GI.SO.SRL@PEC.IT) ✓✓ -
18. **GIAFRA S.R.L.** (PIVA: 02101790786 PEC: GIAFRASRL.CS@PEC.IT) ✓✓ -
19. **I.TEC. S.R.L.** (PIVA: 03893860282 PEC: C.S.PEDRON@PCERT.IT) ✓✓ -
20. **ICET INDUSTRIE S.P.A.** (PIVA: 00596570523 PEC: ICETINDUSTRIE@LEGALMAIL.IT) ✓✓ -
21. **IMPRESA MANCINI S.R.L.** (PIVA: 05013131007 PEC: AMMINISTRAZIONE@PEC.IMPRESAMANCINI.IT) ✓✓ -
22. **IT ENERGY S.R.L.** (PIVA: 03442520619 PEC: IT.SRL@LEGAL.EMAIL.IT) ✓✓ -
23. **LACKY IMPIANTI ELETTRICI SRL** (PIVA: 02437371202 PEC: LACKYIMPIANTI@LEGALMAIL.IT) ✓✓ -
24. **M.B.F. EDILIZIA SPA** (PIVA: 00343100517 PEC: PERSONALE.MBF@PEC.IT) ✓✓ -
25. **MEC ITALIA ENGINEERING S.A.S. DI BOFFELLI FAUSTO & C.** (PIVA: 02179230905 PEC: UFFICIO.GARE@PEC.MEC-ITALIA.EU) ✓✓ -
26. **OPLONDE SRL** (PIVA: 04502880489 PEC: OPLONDE@PEC.OPLONDE.IT) ✓✓ -
27. **SAEET IMPIANTI SRL** (PIVA: 06374390489 PEC: INFOSAEET@PEC.IT) ✓✓ -
28. **SITEM GROUP S.R.L.** (PIVA: 07591510727 PEC: SITEMGROUPSRLS@PEC.IT) ✓✓ -
29. **TSG COSTRUZIONI S.R.L.** (PIVA: 05955211213 PEC: TSGCOSTRUZIONISRL@ARUBAPEC.IT) ✓✓ -
30. **ZINI ELIO S.R.L.** (PIVA: 01543211203 PEC: ZINIELIOSRL@LEGALMAIL.IT) ✓✓ -

VERBALE

SELEZIONE EFFETTUATA 27/12/2017

ALLE ORE: 11:07

IN DATA:

ALLA PRESENZA DI: SIG.RA SABRINA SEZZANI, SIG. CURZIO COLZI, DOTT. DOMENICO PALLADINO. NON SONO PRESENTI OPERATORI ECONOMICI

RESPONSABILE DELLA DOTT. DOMENICO PALLADINO

SELEZIONE:

DOCUMENTO FIRMATO: [ESTRAZIONE22_27_12_2017.PDF](#)

IL RESPONSABILE DELLA SELEZIONE

FIRMA

DIREZIONE SERVIZI TECNICI - GIP GESTIONE INFORMATICA PROGETTI

