

COMUNE DI FIRENZE

DIREZIONE SERVIZI TECNICI
Via Giotto n. 4 – 50121 Firenze
VERBALE DI GARA

OGGETTO: Acquisizione offerta per procedura negoziata

PROGETTO: AQ0068/2017-LT0098/2017 -Palazzo Vecchio - Accordo Quadro - Adeguamento prevenzione incendi immobili storici. 2° lotto – cod. Op. 150139

IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA: € 170.000,00 di cui:

- **IMPORTO A BASE DI GARA SOGGETTO A RIBASSO: Euro 155.000,00** di cui € 46.500,00 per costi della manodopera soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 23, comma 16 D. Lgs 50/2016 ¹

- **ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA: Euro 15.000,00**

Oggi 26.02.2018 alle ore 9:25 presso gli Uffici della Direzione Servizi Tecnici è presente la Commissione di gara composta da:

Presidente Ing. Alessandro Dreoni

Componente Dott. Marco Lo Giudice

Componente Segretario Furio Ferri

La Commissione prende atto che in data 16.10.2017 si è svolta in seduta pubblica presso il Coordinamento Area Tecnica del Comune di Firenze l'estrazione delle ditte da invitare alla presente gara d'appalto sulla base dell'elenco aperto istituito dallo stesso Comune ex art. 36 del d.lgs. n. 50/2016: tale elenco si allega quale parte integrante del presente verbale

La Commissione prende atto che a seguito della lettera d'invito hanno rimesso offerta regolarmente nei termini n 9 concorrenti

Constatata e fatta constatare l'integrità delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi, il Presidente procede quindi alla loro apertura, dalla quale risulta che i concorrenti hanno offerto, per l'esecuzione delle prestazioni in oggetto, il seguente ribasso percentuale sull'importo a base di gara

RIEPILOGO RIBASSI

DITTE	OFFERTA %
<i>MIPA COSTRUZIONI</i>	<i>29,41</i>
<i>EDILCAP SOC. COOP.</i>	<i>18,128</i>
<i>CO.GE.CO.</i>	<i>23,333</i>
<i>SPALLINA LUCIO</i>	<i>23,999</i>
<i>SIRIO 2010</i>	<i>26,770</i>
<i>TONI LAVORI</i>	<i>27,219</i>
<i>CONSORZIO STABILE AURORA</i>	<i>1,50</i>
<i>ECOVERDE</i>	<i>16,667</i>
<i>ATS</i>	<i>24,181</i>

Essendo le offerte valide superiori a 5 viene sorteggiato il metodo di individuazione della soglia dell'anomalia come previsto dall'art. 97, comma 3bis del D.lgs n. 50/2016; viene sorteggiato il criterio di cui alla lettera "C" pertanto si procede a determinare la soglia dell'anomalia, che risulta essere il **24,4320%**

Si aggiudica provvisoriamente l'appalto la Ditta **MIPA COSTRUZIONI** con il ribasso percentuale del **29,41%**.

L'aggiudicazione definitiva dell'appalto avverrà con apposita determinazione dopo la verifica di congruità dell'offerta migliore ad opera del R.U.P.

Le operazioni di gara si concludono il giorno 26/02/2018 alle ore 10:15

Letto, approvato e sottoscritto.

Presidente Ing. Alessandro Dreoni

Componente Dott. Marco Lo Giudice

Componente Segretario Sig. Furio Ferri



