

COMUNE DI FIRENZE

DIREZIONE SERVIZI TECNICI
Via Giotto n. 4 – 50121 Firenze
VERBALE DI GARA

OGGETTO: Acquisizione offerta per procedura negoziata

PROGETTO: AQ0153/2018 – LT 0195/2018 - Manutenzione ordinaria edile P.O. Cimiteri, Mercati, Strutture Sociali e altro Patrimonio Dell'Ente per gli anni 2018-2019-2020 categoria OG2

IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA: € 571.714,26 di cui:

- **IMPORTO A BASE DI GARA SOGGETTO A RIBASSO: Euro 503.108,56 di cui € 311.364,61 per costi della manodopera soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 23, comma 16 D. Lgs 50/2016¹**

- **ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA: Euro 68.605,70**

Oggi 11.05.2018 alle ore 11:10 presso gli Uffici della Direzione Servizi Tecnici è presente la Commissione di gara composta da:

Presidente Ing. Filippo Cioni

Componente Dott. Marco Lo Giudice

Componente Segretario Furio Ferri

La Commissione prende atto che in data 20.04.2018 si è svolta in seduta pubblica presso l'Area Coordinamento Sviluppo Urbano del Comune di Firenze l'estrazione delle ditte da invitare alla presente gara d'appalto sulla base dell'elenco aperto istituito dallo stesso Comune ex art. 36 del d.lgs. n. 50/2016: tale elenco si allega quale parte integrante del presente verbale

La Commissione prende atto che a seguito della lettera d'invito hanno rimesso offerta regolarmente nei termini **n 8** concorrenti

Constatata e fatta constatare l'integrità delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi, il Presidente procede quindi alla loro apertura, dalla quale risulta che i concorrenti hanno offerto, per l'esecuzione delle prestazioni in oggetto, il seguente ribasso percentuale sull'importo a base di gara

RIEPILOGO RIBASSI

DITTE	OFFERTA %
<i>CELLETTI</i>	26,026
<i>ASPERA</i>	26,731
<i>LA DUE BC</i>	21,996
<i>ECOVERDE</i>	29,132
<i>LEONARDO SERVICES</i>	27,732
<i>CONSORZIO EDILI VENETI</i>	25,170
<i>MI.PA</i>	26,596
<i>CAROMAR</i>	23,124

Essendo le offerte valide superiori a 5 viene sorteggiato il metodo di individuazione della soglia dell'anomalia come previsto dall'art. 97, comma 3bis del D.lgs n. 50/2016; viene sorteggiato il criterio di cui alla lettera "C" pertanto si procede a determinare la soglia dell'anomalia, che risulta essere il **29,2541%**

Si aggiudica provvisoriamente l'appalto la Ditta **ECOVERDE SRL** con il ribasso percentuale del **29,132%**.

L'aggiudicazione definitiva dell'appalto avverrà con apposita determinazione dopo la verifica di congruità dell'offerta migliore ad opera del R.U.P.

Le operazioni di gara si concludono il giorno 11.05.2018 alle ore 12:05

Letto, approvato e sottoscritto.

Presidente Ing. Filippo Cioni

Componente Dott. Marco Lo Giudice

Componente Segretario Sig. Furio Ferri

The image shows three handwritten signatures in black ink, each written over a horizontal line. The first signature is the most prominent and appears to be 'Cioni'. The second signature is smaller and less legible. The third signature is also smaller and less legible.



VERBALE COMUNE DI FIRENZE

GESTIONE INFORMATICA ELENCHI OPERATORI ECONOMICI

SCHEMA RICHIESTA

DATA: 12/04/2018**DESCRIZIONE** MANUTENZIONE ORDINARIA EDILE P.O. CIMITERI, MERCATI, STRUTTURE SOCIALI E ALTRO**PROCEDURA:** PATRIMONIO DELL'ENTE PER GLI ANNI 2018-2019-2020 CATEGORIA OG2**RICHIEDENTE:** DIREZIONE SERVIZI TECNICI**R.U.P.:****UTENTE:** CIONI ADMIN**TIPO BILANCIO:** ORDINARIO**CODICE OPERA:****NUMERO PROCEDURA:** AQ0153/2018**IMPORTO TOTALE** €571.714,26**LAVORI (ESCLUSO****IVA):****DETERMINA A****CONTRARRE:**

CATEGORIE SOA

CATEGORIA SOA	IMPORTO LAVORI (ESCLUSO IVA)	%	NOTE
OG02 RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA	571714	100	

TIPOLOGIA AFFIDAMENTO

CONTRATTI SOTTO SOGLIA (ART. 36 D.LGS 50/2016)

I LAVORI, I SERVIZI E LE FORNITURE DI IMPORTO COMPLESSIVAMENTE INFERIORE A 1.000.000 EURO POSSONO ESSERE

AFFIDATI DALLE STAZIONI APPALTANTI, A CURA DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO, NEL RISPETTO DEI PRINCIPI DI NON DISCRIMINAZIONE, PARITÀ DI TRATTAMENTO, PROPORZIONALITÀ E TRASPARENZA, NEI SEGUENTI MODI:

PER I LAVORI DI IMPORTO PARI O SUPERIORE A 150.000 EURO E INFERIORE A 1.000.000 EURO, MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA DI CUI ALL'ART.63 DEL CODICE CON CONSULTAZIONE DI ALMENO **QUINDICI OPERATORI ECONOMICI** INDIVIDUATI SULLA BASE DI INDAGINI DI MERCATO O TRAMITE ELENCHI DI OPERATORI ECONOMICI, NEL RISPETTO DEL CRITERIO DI ROTAZIONE DEGLI INVITI.

NUMERO OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE

20

NUMERO OPERATORI ECONOMICI CHE SODDISFANO LE CATEGORIE SOA E GLI IMPORTI INDICATI ALLA DATA DELLA RICHIESTA: 166

NOTE

DEFINIZIONE SEDUTA PUBBLICA DI SELEZIONE

LUOGO: AREA DI COORDINAMENTO TECNICA - SERVIZIO AMMINISTRATIVO OPERE E LAVORI PUBBLICI

DATA: 20/04/2018

ORA: 11:30

SELEZIONE OPERATORI ECONOMICI

L'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI É PRESENTATO IN ORDINE ALFABETICO

1. **ABILS CONSORZIO STABILE** (PIVA: 01853580510 PEC: ABILS@PEC.IT)
2. **ASPERA SPA** (PIVA: 03688230105 PEC: ASPERA@REGISTERPEC.IT)
3. **CAROMAR S.R.L.** (PIVA: 01429290529 PEC: CAROMARSRL@PEC.IT)
4. **CELLETTI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.** (PIVA: 11305951003 PEC: CCG@PECIMPRESE.IT)
5. **CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP.** (PIVA: 01571070273 PEC: INFO@PEC.CONSORZIOCEV.COM)
6. **COSTRUZIONI SCIANTI DOTT. ING. VALERIO SCIANTI GEOM. GIUSEPPE FU CAMILLO S.P.A.** (PIVA: 00179020367 PEC: SCIANTI@PEC.CONFINDUSTRIAMODENA.COM)
7. **ECO S.T.I.L.E. S.R.L. UNIPERSONALE** (PIVA: 02366690275 PEC: ECOSTILE@PEC.ECOSTILE.NET)
8. **ECOVERDE S.R.L.** (PIVA: 01404740753 PEC: ECOVERDEGARE@PECMAIL.NET)
9. **EDILCAP SOC. COOP.** (PIVA: 01496070630 PEC: EDILCAP@PEC.IT)
10. **ESSE.CI. SRL** (PIVA: 02508130602 PEC: ESSECIEDILIZIA@PEC.IT)
11. **FRANCO COSTRUZIONI GENERALI SRL** (PIVA: 01856130651 PEC: INFO@PEC.FRANCOSRL.IT)
12. **GHELLER S.R.L.** (PIVA: 02230600245 PEC: GHELLER@PEC.KEYWORLD.IT)
13. **IMPRESA CENCI COSTRUZIONI EDILI SRL** (PIVA: 04964700480 PEC: CENCICOSTRUZIONI@PEC.IT)
14. **IMPRESA EDILE POLONI S.R.L.** (PIVA: 01261100166 PEC: POLONI@LEGALMAIL.IT)

- 15. **LA DUE BC SRL** (PIVA: 01198310540 PEC: I000476.PG00@POSTEPEC.CASSAEDILE.IT)
- 16. **LEONARDO SERVICES S.R.L.** (PIVA: 02282320510 PEC: LEONARDOSERVICES@ARUBAPEC.IT)
- 17. **MI.PA.COSTRUZIONI EDILI S.R.L.** (PIVA: 07106311009 PEC: INFOMIPACOSTRUZIONI@PEC.IT)
- 18. **MMF COSTRUZIONI GENERALI SRL** (PIVA: 04359440650 PEC: MMFSRL@LEGALMAIL.IT)
- 19. **NASSI SRL** (PIVA: 04206320485 PEC: 005787.FI00@INFOPEC.CASSAEDILE.IT)
- 20. **P&C COSTRUZIONI SRL** (PIVA: 03527090611 PEC: PECCOSTRUZIONI2009@PEC.IT)

VERBALE

SELEZIONE EFFETTUATA 20/04/2018

ALLE ORE: 11:36

IN DATA:

ALLA PRESENZA DI: DOTT.SSA LAURA ANDREI, DOTT. ANTONIO DAMBROSIO, SIG. DOMENICO VERTONE.

RESPONSABILE DELLA DOTT.SSA LAURA ANDREI

SELEZIONE:

DOCUMENTO FIRMATO: [ESTRAZIONE2_20_04_2018\(FIRMATO\).PDF](#)

IL RESPONSABILE DELLA SELEZIONE

FIRMA

DIREZIONE SERVIZI TECNICI - GIP GESTIONE INFORMATICA PROGETTI

