

COMUNE DI FIRENZE

DIREZIONE SERVIZI TECNICI
Via Giotto n. 4 – 50121 Firenze
VERBALE DI GARA

OGGETTO: Progetto AQ0060/2017 – Risanamento Conservativo Coperture e Facciate del complesso di S. Maria del Carmine. Cod. Op. 150068

IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA: € 480.000,00 di cui:

- **IMPORTO A BASE DI GARA SOGGETTO A RIBASSO: Euro 350.000,00 di cui € 201.600,00 per costi della manodopera soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 23, comma 16 D. Lgs 50/2016 ¹**
- **ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA: Euro 130.000,00**

Oggi 13 Febbraio 2018 alle ore 15:40 presso gli Uffici della Direzione Servizi Tecnici è presente la Commissione di gara composta da:

Presidente Ing. Filippo Cioni

Componente Dott. Marco Lo Giudice

Componente Segretario Sig. Furio Ferri

Per l'Impresa Geom. Stefano Cresta è presente il Sig. Giovanni Pierri

La Commissione prende atto che in data 05.12.2017 si è svolta in seduta pubblica presso l'Area Coordinamento Sviluppo Urbano del Comune di Firenze l'estrazione delle ditte da invitare alla presente gara d'appalto sulla base dell'elenco aperto istituito dallo stesso Comune ex art. 36 del d.lgs. n. 50/2016: tale elenco si allega quale parte integrante del presente verbale

La Commissione prende atto che a seguito della lettera d'invito hanno rimesso offerta regolarmente nei termini **n 25** concorrenti

Viene stabilito di escludere l'impresa FRANGERINI e BRACONI COSTRUZIONI per aver presentato la polizza fideiussoria con importo insufficiente

Constata e fatta constatare l'integrità delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi, il Presidente procede quindi alla loro apertura, dalla quale risulta che i concorrenti hanno offerto, per l'esecuzione delle prestazioni in oggetto, il seguente ribasso percentuale sull'importo a base di gara

RIEPILOGO RIBASSI

DITTE	OFFERTA %
<i>EDILCOSTRUZIONI</i>	27,151
<i>LEONARDO SERVICES .</i>	26,523
<i>ENGINEERING GRUPPO EMPOLI LUCE</i>	25,294
<i>VEDIL</i>	27,777
<i>SPADA COSTRUZIONI</i>	29,37
<i>CO.GE.CO.</i>	21,55
<i>SILCA BARSOTTI</i>	23,637
<i>CONSORZIO EDILI VENETI</i>	20,116
<i>EDILMAYOR</i>	28,626
<i>TAGLIETTI ELIO</i>	27,536
<i>MERIDIANA RESTAURI</i>	16,676
<i>EDIL CAP Soc. Coop</i>	27,145
<i>S.A.V.A.</i>	15,329
<i>ECO.RES</i>	25,739
<i>GERVASI</i>	25,75
<i>OPLONDE</i>	30,07
<i>SICE SRL</i>	26,88
<i>EDILCIDO</i>	29,498
<i>GHERI COSTRUZIONI</i>	25,71
<i>TELIA COSTRUZIONI</i>	27,29
<i>ITALPRO</i>	22,218
<i>A.T.S.</i>	27,418
<i>TECNO EDIL SISTEMI</i>	28,42

Essendo le offerte valide superiori a 10 viene sorteggiato il metodo di individuazione della soglia dell'anomalia come previsto dall'art. 97, comma 2 del D.lgs n. 50/2016; viene sorteggiato il criterio di cui alla lettera "A" pertanto si procede a determinare la soglia dell'anomalia, che risulta essere il 27,2150%

Si aggiudica provvisoriamente l'appalto la Ditta **EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL** con il ribasso percentuale del **27,151%**

L'aggiudicazione definitiva dell'appalto avverrà con apposita determinazione dopo la verifica di congruità dell'offerta ad opera del R.U.P.

Le operazioni di gara si concludono il giorno 13.02.2018 alle ore 17:15

Letto, approvato e sottoscritto.

Presidente Ing. Filippo Cioni

Componente Dott. Marco Lo Giudice

Componente Segretario Sig. Furio Ferri



The image shows three handwritten signatures, each placed on a horizontal line. The top signature is a large, stylized cursive signature, likely belonging to Filippo Cioni. The middle signature is a smaller, more compact cursive signature, likely belonging to Marco Lo Giudice. The bottom signature is a cursive signature that appears to start with 'F', likely belonging to Furio Ferri.



VERBALE COMUNE DI FIRENZE

GESTIONE INFORMATICA ELENCHI OPERATORI ECONOMICI

SCHEDA RICHIESTA

DATA: 28/11/2017

DESCRIZIONE RISANAMENTO CONSERVATIVO COPERTURE E FACCIATE DEL COMPLESSO DI S. MARIA DEL

PROCEDURA: CARMINE

RICHIEDENTE: DIREZIONE SERVIZI TECNICI

R.U.P.:

UTENTE: GIORGIO CASELLI

TIPO BILANCIO: STRAORDINARIO

CODICE OPERA: 150068

NUMERO PROCEDURA: AQ0060/2017

IMPORTO TOTALE €480.000,00

LAVORI (ESCLUSO

IVA):

DETERMINA A

CONTRARRE:

CATEGORIE SOA

CATEGORIA SOA	IMPORTO LAVORI (ESCLUSO IVA)	%	NOTE
OG02 RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA	480000	100	

TIPOLOGIA AFFIDAMENTO

CONTRATTI SOTTO SOGLIA (ART. 36 D.LGS 50/2016)

I LAVORI, I SERVIZI E LE FORNITURE DI IMPORTO COMPLESSIVAMENTE INFERIORE A 1.000.000 EURO POSSONO ESSERE

AFFIDATI DALLE STAZIONI APPALTANTI, A CURA DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO, NEL RISPETTO DEI PRINCIPI DI NON DISCRIMINAZIONE, PARITÀ DI TRATTAMENTO, PROPORZIONALITÀ E TRASPARENZA, NEI SEGUENTI MODI:

PER I LAVORI DI IMPORTO PARI O SUPERIORE A 150.000 EURO E INFERIORE A 1.000.000 EURO, MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA DI CUI ALL'ART.63 DEL CODICE CON CONSULTAZIONE DI ALMENO **QUINDICI OPERATORI ECONOMICI** INDIVIDUATI SULLA BASE DI INDAGINI DI MERCATO O TRAMITE ELENCHI DI OPERATORI ECONOMICI, NEL RISPETTO DEL CRITERIO DI ROTAZIONE DEGLI INVITI.

NUMERO OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE

40

NUMERO OPERATORI ECONOMICI CHE SODDISFANO LE CATEGORIE SOA E GLI IMPORTI INDICATI ALLA DATA DELLA RICHIESTA: 163

NOTE

TRATTASI DI OPERE URGENTI PER LA TUTELA DELLE CONDIZIONI DI SICUREZZA DEI CONTESTI MONUMENTALI E LA SALVAGUARDIA DEI BENI MONUMENTALI

DEFINIZIONE SEDUTA PUBBLICA DI SELEZIONE

LUOGO: AREA DI COORDINAMENTO TECNICA - PIAZZA SAN MARTINO 2 - FIRENZE

DATA: 05/12/2017

ORA: 8:30

SELEZIONE OPERATORI ECONOMICI

L'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI É PRESENTATO IN ORDINE ALFABETICO

1. **ARCO SOC. COOP.** (PIVA: 00125710517 PEC: ARCOCONSTRUZIONI@WINPEC.IT)
2. **ATS COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.** (PIVA: 06578441211 PEC: ATSCOSTRUZIONISRL@ARUBAPEC.IT)
3. **BRACONI COSTRUZIONI SRL** (PIVA: 03123960480 PEC: 004941.FI00@INFOPEC.CASSAEDILE.IT)
4. **C.E.L.F.A. S.R.L.** (PIVA: 01059050466 PEC: CELFA@PEC.NETPEC.IT)
5. **CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI SRL** (PIVA: 02820000608 PEC: COGECOAPPALTI@LEGALMAIL.IT)
6. **CO.ST.I. CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE** (PIVA: 02515230411 PEC: CONSORZIOCOSTI@PEC.IT)
7. **COGES SRL** (PIVA: 01971810633 PEC: COGES.EDIL@PEC.IT)
8. **CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP.** (PIVA: 01571070273 PEC: INFO@PEC.CONSORZIOCEV.COM)
9. **DI GERONIMO GERARDO S.R.L.** (PIVA: 04677880652 PEC: DIGERONIMOGERARDOSRL@LEGALMAIL.IT)
10. **E.CO.RES. SRL** (PIVA: 04804621219 PEC: ECORES@MYPEC.EU)
11. **EDILCAP SOC. COOP.** (PIVA: 01496070630 PEC: EDILCAP@PEC.IT)
12. **EDILCIDO S.R.L.** (PIVA: 05930561211 PEC: EDILCIDO@LEGALMAIL.IT)
13. **EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL** (PIVA: 00228000675 PEC: EDILCOSTRUZIONI.GROUP.SRL@LAMIAPEC.IT)

14. **EDILMAYOR SRL** (PIVA: 03320331212 PEC: EDIL.MAYOR@LEGALMAIL.IT)
15. **ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L.** (PIVA: 03692370483 PEC: PEC@EMPOLILUCE.LEGALMAIL.IT)
16. **FRANGERINI IMPRESA SRL UNIPERSONALE** (PIVA: 01458130497 PEC: INFO.FRANGERINI@LEGALMAIL.IT)
17. **GALADINI & C. SRL** (PIVA: 00241140565 PEC: GALADINISRL@PEC.IT)
18. **GENOVESE COSTRUZIONI S.A.S.** (PIVA: 02509850794 PEC: INFO@PEC.GENOVESECOSTRUZIONI.COM)
19. **GERVASI S.P.A.** (PIVA: 05016530486 PEC: PEC.GERVASISPA@LEGALMAIL.IT)
20. **GHERI COSTRUZIONI S.R.L.** (PIVA: 03260210483 PEC: 004809.FI00@INFOPEC.CASSAEDILE.IT)
21. **GIUSEPPE BARTOLI SRL** (PIVA: 03264430483 PEC: 154733.FI00@INFOPEC.CASSAEDILE.IT)
22. **I.M.G. S.R.L.** (PIVA: 06869090156 PEC: IMG@PEC.IMG.MI.IT)
23. **IMMOBILIARE 2000 S.R.L.** (PIVA: 01365690484 PEC: IMMOBILIARE-2000@PCERT.IT)
24. **IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL** (PIVA: 02717220103 PEC: IMPRESACRESTA@PEC.IT)
25. **ITALPRO S.R.L PROGRAMMA AMBIENTE** (PIVA: 05414501006 PEC: IP@PEC.ITALPROSRL.COM)
26. **KREA COSTRUZIONI S.R.L.** (PIVA: 03416800542 PEC: KREACOSTRUZIONI@LEGALMAIL.IT)
27. **MERIDIANA RESTAURI S.R.L.** (PIVA: 01263830471 PEC: MERIDIANARESTAURI@PEC.IT)
28. **OPLONDE SRL** (PIVA: 04502880489 PEC: OPLONDE@PEC.OPLONDE.IT)
29. **PANZA S.R.L.** (PIVA: 01777310465 PEC: PANZASRL@POSTE-CERTIFICATE.IT)
30. **RAZZETTI E BOSAZZA SRL** (PIVA: 11209320016 PEC: RAZZETTIEBOSAZZA@LEGALMAIL.IT)
31. **S.A.V.A. & C. S.R.L.** (PIVA: 00287780639 PEC: POSTA@PEC.SAVACOSTRUZIONI.IT)
32. **S.I.C.E. SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI EDILIZIE S.R.L.** (PIVA: 00339050973 PEC: SICECOSTRUZIONI@PECONE.IT)
33. **SILCA BARSOTTI SRL** (PIVA: 01113170508 PEC: INFO@PEC.SILCABARSOTTI.IT)
34. **SPADA COSTRUZIONI S.R.L.** (PIVA: 01894550894 PEC: SPADACOSTRUZIONISRL@PEC.IT)
35. **TAGLIETTI ELIO & C. S.N.C.** (PIVA: 01005790488 PEC: TAGLIETTIELIOSRL@PEC.NET)
36. **TECNOEDIL SISTEMI SRL** (PIVA: 04734880489 PEC: TECNOEDILSISTEMI@PEC.IT)
37. **TELIA COSTRUZIONI SRL** (PIVA: 06734510727 PEC: TELIACOSTRUZIONISRL@PEC.CASSAEDILEBARI.IT)
38. **VEDIL S.R.L.** (PIVA: 03926640610 PEC: VEDIL@LEGALMAIL.IT)
39. **VIOLA SRL** (PIVA: 03337050235 PEC: VIOLA@PEC.VIOLASRL.COM)

VERBALE

SELEZIONE EFFETTUATA 05/12/2017

ALLE ORE: 9:16

IN DATA:

ALLA PRESENZA DI: DOTT.SSA ANNA MARIA MASI, DOTT. DOMENICO PALLADINO, DOTT. ANTONIO DAMBROSIO.
NON SONO PRESENTI RAPPRESENTANTI DEGLI OPERATORI ECONOMICI.

RESPONSABILE DELLA DOTT. DOMENICO PALLADINO
SELZIONE:

DOCUMENTO FIRMATO: [ESTRAZIONE4 05 12 2017.PDF](#)

IL RESPONSABILE DELLA SELEZIONE

FIRMA

DIREZIONE SERVIZI TECNICI - GIP GESTIONE INFORMATICA PROGETTI