

# COMUNE DI FIRENZE

DIREZIONE SERVIZI TECNICI  
Via Giotto n. 4 – 50121 Firenze  
VERBALE DI GARA

**OGGETTO: Acquisizione offerta per procedura negoziata**

**Progetto n. AQ0113/2017 – LT0157/2017 – Adeguamento antincendio edifici scolastici Q. 3. Cod. Op. 170396**

**IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA: € 232.000,00 di cui:**

- **IMPORTO A BASE DI GARA SOGGETTO A RIBASSO: Euro 220.400,00** di cui € 64.565,60 per costi della manodopera soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 23, comma 16 D. Lgs 50/2016 <sup>1</sup>

- **ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA: Euro 11.600,00**

Oggi 25 gennaio 2018 alle ore 15:10 presso gli Uffici della Direzione Servizi Tecnici è presente la Commissione di gara composta da:

Presidente Arch. Giorgio Caselli

Componente Dott. Marco Lo Giudice

Componente Segretario Sig.ra Irene Fantaccini

La Commissione prende atto che in data 27.12.2017 si è svolta in seduta pubblica presso l'Area Coordinamento Sviluppo Urbano del Comune di Firenze l'estrazione delle ditte da invitare alla presente gara d'appalto sulla base dell'elenco aperto istituito dallo stesso Comune ex art. 36 del d.lgs. n. 50/2016: tale elenco si allega quale parte integrante del presente verbale

La Commissione prende atto che a seguito della lettera d'invito hanno rimesso offerta regolarmente nei termini **n 16** concorrenti

Constatata e fatta constatare l'integrità delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi, il Presidente procede quindi alla loro apertura, dalla quale risulta che i concorrenti hanno offerto, per l'esecuzione delle prestazioni in oggetto, il seguente ribasso percentuale sull'importo a base di gara

RIEPILOGO RIBASSI

DITTE	OFFERTA %
<i>BORGHINI E CINOTTI</i>	23,406
<i>CO.GE.BEN</i>	24,471
<i>BRACCINI E CARDINI</i>	19,539
<i>ENGINEERING GRUPPO EMPOLI LUCE</i>	31,488
<i>FAESULAE</i>	20,64
<i>PROGET IMPIANTI</i>	<i>ESCLUSO</i>
<i>TAGLIETTI ELIO</i>	31,874
<i>EDILMAYOR</i>	27,226
<i>E.CO.RES.</i>	24,681
<i>EDILCOSTRUZIONI GROUP</i>	23,677
<i>TECNOSERVICE</i>	31,57
<i>GE. CO. SRL</i>	28,333
<i>TECNOEDIL SISTEMI</i>	27,59
<i>SPADA COSTRUZIONI</i>	25,323
<i>INPOWER GROUP</i>	27,522
<i>CR COSTRUZIONI</i>	27,30

Essendo le offerte valide superiori a 10 viene sorteggiato il metodo di individuazione della soglia dell'anomalia come previsto dall'art. 97, comma 2 del D.lgs n. 50/2016; viene sorteggiato il criterio di cui alla lettera "D" pertanto si procede a determinare la soglia dell'anomalia, che risulta essere il **28,9403%**

Si aggiudica provvisoriamente l'appalto la Ditta **GE. CO. SRL** con il ribasso percentuale del **28,333%**

L'aggiudicazione definitiva dell'appalto avverrà con apposita determinazione dopo la verifica di congruità dell'offerta ad opera del R.U.P.

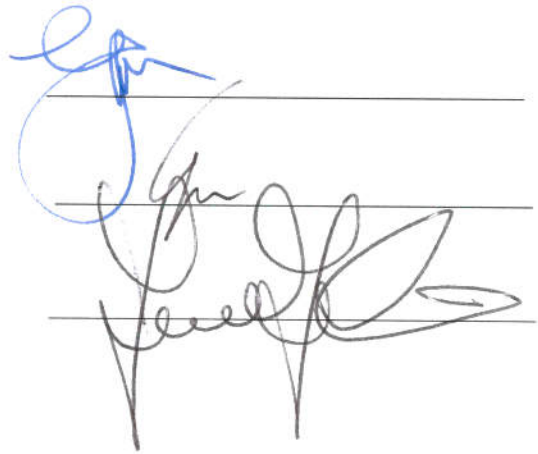
Le operazioni di gara si concludono il giorno 25.01.2018 alle ore 16:20

Letto, approvato e sottoscritto.

Presidente Arch. Giorgio Caselli

Componente Dott. Marco Lo Giudice

Componente Segretario Sig.ra Irene Fantaccini



The image shows three handwritten signatures on a set of three horizontal lines. The top signature is written in blue ink and is highly stylized, starting with a large loop. The middle signature is written in black ink and is also stylized. The bottom signature is written in black ink and is the most legible, appearing to be 'Irene Fantaccini'.





**VERBALE COMUNE DI FIRENZE**

**GESTIONE INFORMATICA ELENCHI OPERATORI ECONOMICI**

**SCHEDA RICHIESTA**

**DATA:** 18/12/2017

**DESCRIZIONE** ADEGUAMENTO ANTINCENDIO EDIFICI SCOLASTICI Q.2 E Q.3

**PROCEDURA:**

**RICHIEDENTE:** DIREZIONE SERVIZI TECNICI

SERVIZIO SUPPORTO TECNICO QUARTIERI E IMPIANTI SPORTIVI

P.O. TECNICO MANUTENTIVA QUARTIERI: AMBITO C

**R.U.P.:** ALESSANDRO DREONI

**UTENTE:** ALESSANDRO DREONI

**TIPO BILANCIO:** STRAORDINARIO

**CODICE OPERA:** 170396

**NUMERO PROCEDURA:** AQ0113/2017

**IMPORTO TOTALE** €232.000,00

**LAVORI (ESCLUSO**

**IVA):**

**DETERMINA A**

**CONTRARRE:**

**CATEGORIE SOA**

CATEGORIA SOA	IMPORTO LAVORI (ESCLUSO IVA)	%	NOTE
OG11 IMPIANTI TECNOLOGICI	162400	70	
OG01 EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	69600	30	

**TIPOLOGIA AFFIDAMENTO**

**CONTRATTI SOTTO SOGLIA (ART. 36 D.LGS 50/2016)**

I LAVORI, I SERVIZI E LE FORNITURE DI IMPORTO COMPLESSIVAMENTE INFERIORE A 1.000.000 EURO POSSONO ESSERE AFFIDATI DALLE STAZIONI APPALTANTI, A CURA DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO, NEL RISPETTO DEI PRINCIPI DI NON DISCRIMINAZIONE, PARITÀ DI TRATTAMENTO, PROPORZIONALITÀ E TRASPARENZA, NEI SEGUENTI MODI:

PER I LAVORI DI IMPORTO PARI O SUPERIORE A 150.000 EURO E INFERIORE A 1.000.000 EURO, MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA DI CUI ALL'ART.63 DEL CODICE CON CONSULTAZIONE DI ALMENO **QUINDICI OPERATORI ECONOMICI** INDIVIDUATI SULLA BASE DI INDAGINI DI MERCATO O TRAMITE ELENCHI DI OPERATORI ECONOMICI, NEL RISPETTO DEL CRITERIO DI ROTAZIONE DEGLI INVITI.

**NUMERO OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE**

# 30

**NUMERO OPERATORI ECONOMICI CHE SODDISFANO LE CATEGORIE SOA E GLI IMPORTI INDICATI ALLA DATA DELLA RICHIESTA: 138**

**NOTE****DEFINIZIONE SEDUTA PUBBLICA DI SELEZIONE**

**LUOGO:** AREA DI COORDINAMENTO TECNICA - PIAZZA SAN MARTINO 2 - FIRENZE

**DATA:** 27/12/2017

**ORA:** 8:30

**SELEZIONE OPERATORI ECONOMICI**

L'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI É PRESENTATO IN ORDINE ALFABETICO

- 1. **ALDERIGHI IMPIANTI SRL** (PIVA: 05013040489 PEC: INFO@PEC.ALDERIGHI.IT)
- 2. **ARCO SOC. COOP.** (PIVA: 00125710517 PEC: ARCOCONSTRUZIONI@WINPEC.IT)
- 3. **BCE SCARL** (PIVA: 06282670485 PEC: BCE@PEC.BCESCARL.IT)
- 4. **BORGHINI E CINOTTI S.R.L.** (PIVA: 00487690489 PEC: BORGHINIECINOTTI@PEC.LEONET.IT)
- 5. **BRACCINI & CARDINI S.R.L.** (PIVA: 00497730481 PEC: BRACCINIECARDINI@PEC.IT)
- 6. **C.R. COSTRUZIONI S.R.L.** (PIVA: 03826701215 PEC: POSTA@PEC.CRCOSTRUZIONI.NET)
- 7. **CO.GE.BEN S.R.L.S.** (PIVA: 07417131211 PEC: COGEBEN@LEGALMAIL.IT)
- 8. **CO.ST.I. CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE** (PIVA: 02515230411 PEC: CONSORZIOCOSTI@PEC.IT)
- 9. **COGES SRL** (PIVA: 01971810633 PEC: COGES.EDIL@PEC.IT)
- 10. **DI.GI. COSTRUZIONI SOC. COOP** (PIVA: 03110890617 PEC: DIGICOSTRUZIONISC@LEGALMAIL.IT)
- 11. **E.CO.RES. SRL** (PIVA: 04804621219 PEC: ECORES@MYPEC.EU)
- 12. **EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL** (PIVA: 00228000675 PEC: EDILCOSTRUZIONI.GROUP.SRL@LAMIAPEC.IT)
- 13. **EDILMAYOR SRL** (PIVA: 03320331212 PEC: EDIL.MAYOR@LEGALMAIL.IT)

- 14. **ELETTRICITÀ RENAI SRL** (PIVA: 00362600488 PEC: ELETTRICITARENAI@LEGALMAIL.IT)
- 15. **ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L.** (PIVA: 03692370483 PEC: PEC@EMPOLILUCE.LEGALMAIL.IT)
- 16. **FAESULAE SRL** (PIVA: 00826780488 PEC: INFO@PEC.FAESULAE.COM)
- 17. **GE.CO. SRL** (PIVA: 01678590793 PEC: GECOVV@PEC.IT)
- 18. **GIANNINI S.R.L.** (PIVA: 01461450536 PEC: GIANNINISRL@PEC.CONFARTIGIANATO.IT)
- 19. **IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL** (PIVA: 02717220103 PEC: IMPRESACRESTA@PEC.IT)
- 20. **IMPRESA URBANO GIUSEPPE PIETRO** (PIVA: 00890600729 PEC: IMPRESAURBANO@PEC.IT)
- 21. **INPOWER GROUP S.C.A.R.L. - CONSORZIO STABILE** (PIVA: 10708671002 PEC: INPOWERGROUP@PEC.IT)
- 22. **ITALPRO S.R.L PROGRAMMA AMBIENTE** (PIVA: 05414501006 PEC: IP@PEC.ITALPROSRL.COM)
- 23. **KREA COSTRUZIONI S.R.L.** (PIVA: 03416800542 PEC: KREACOSTRUZIONI@LEGALMAIL.IT)
- 24. **MONTELUPO LUCE ENGINEERING S.R.L.** (PIVA: 06073440486 PEC: MONTELUPOLUCEENGINEERING@LEGALMAIL.IT)
- 25. **PROGET IMPIANTI S.R.L.** (PIVA: 05005090484 PEC: INFO@PEC.PROGETIMPIANTI.IT)
- 26. **SPADA COSTRUZIONI S.R.L.** (PIVA: 01894550894 PEC: SPADACOSTRUZIONISRL@PEC.IT)
- 27. **TAGLIETTI ELIO & C. S.N.C.** (PIVA: 01005790488 PEC: TAGLIETTIELIOSRL@PEC.NET)
- 28. **TECNOEDIL SISTEMI SRL** (PIVA: 04734880489 PEC: TECNOEDILSISTEMI@PEC.IT)
- 29. **TECNOSERVICE S.R.L.** (PIVA: 03333440406 PEC: FRANCESCO.SALOI@PEC.TS-SRL.IT)
- 30. **VALORI SCARL - CONSORZIO STABILE** (PIVA: 08066951008 PEC: VALORISCARL@GIGAPEC.IT)

## VERBALE

**SELEZIONE EFFETTUATA** 27/12/2017

**ALLE ORE:** 9:04

**IN DATA:**

**ALLA PRESENZA DI:** SIG.RA SABRINA SEZZANI, SIG. CURZIO COLZI, DOTT. DOMENICO PALLADINO. NON SONO PRESENTI OPERATORI ECONOMICI.

**RESPONSABILE DELLA** DOTT. DOMENICO PALLADINO

**SELZIONE:**

**DOCUMENTO FIRMATO:** [ESTRAZIONE5 27 12 2017.PDF](#)

**IL RESPONSABILE DELLA SELEZIONE**

FIRMA

DIREZIONE SERVIZI TECNICI - GIP GESTIONE INFORMATICA PROGETTI

