

# COMUNE DI FIRENZE

DIREZIONE SERVIZI TECNICI  
Via Giotto n. 4 – 50121 Firenze  
VERBALE DI GARA

## **OGGETTO: Acquisizione offerta per procedura negoziata**

**Progetto n. L0351/2016 – Consolidamento e messa in sicurezza scuole Montagnola infanzia, Pirandello, Argingrosso, De Filippo plesso A, Gramsci e Daddi a seguito indagini diagnostiche dei solai. C.O. 170056**

IMPORTO A BASE DI GARA: Euro € 237.000,00 (di cui Euro 20.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti, a ribasso d'asta).

Oggi 12 dicembre 2017 alle ore 09.20 presso gli Uffici della Direzione Servizi Tecnici è presente la Commissione di gara composta da:

Presidente Ing. Alessandro Dreoni

Componente Dott. Marco Lo Giudice

Componente Segretario Furio Ferri

Componente Irene Fantaccini

La Commissione prende atto che in data 07.11.2017 si è svolta in seduta pubblica presso l'Area Coordinamento Sviluppo Urbano del Comune di Firenze l'estrazione delle ditte da invitare alla presente gara d'appalto sulla base dell'elenco aperto istituito dallo stesso Comune ex art. 36 del d.lgs. n. 50/2016: tale elenco si allega quale parte integrante del presente verbale

E' presente, per l'impresa EUROELETTRICA il Sig. Giovanni Pierri

La Commissione prende atto che a seguito della lettera d'invito hanno rimesso offerta regolarmente nei termini **n 10** concorrenti

La commissione di gara stabilisce di escludere la ditta BRACONI COSTRUZIONI per aver presentato una polizza a garanzia provvisoria insufficiente vista la certificazione ISO 9001 scaduta

Constatata e fatta constatare l'integrità delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi, il Presidente procede quindi alla loro apertura, dalla quale risulta che i concorrenti hanno offerto, per l'esecuzione delle prestazioni in oggetto, il seguente ribasso percentuale sull'importo a base di gara

## RIEPILOGO RIBASSI

DITTE	OFFERTA %
<i>L'UNICA DI ADDEVICO ANTONIO</i>	<b>ESCLUS A</b>
<i>PATELLA</i>	<i>16.817</i>
<i>I.C.E</i>	<i>23.17</i>
<i>BARONI LUCA</i>	<i>24.789</i>
<i>TECNOTEMA</i>	<i>27.252</i>
<i>EUROELETTRICA</i>	<i>25.767</i>
<i>C.R.C.</i>	<i>25.56</i>
<i>PANZA</i>	<i>12.06</i>
<i>COSTRUZIONI VITALE</i>	<i>27.893</i>

Essendo le offerte valide superiori a 5 viene sorteggiato il metodo di individuazione della soglia di anomalia come previsto dall'art. 97 del d.lgs. n 50/2016: viene sorteggiato il criterio di cui alla lettera "D" pertanto si procede a determinare la soglia dell'anomalia che risulta essere il **25.2049%**

La commissione stabilisce di escludere l'impresa L'UNICA DI ADDEVICO ANTONIO per aver omesso di indicare i costi della manodopera sull'offerta economica .

Si aggiudica provvisoriamente l'appalto la Ditta **COSTRUZIONI VITALE** con il ribasso percentuale del **27.893%** per un importo di € **176.472,19** di cui. € **20.000,00** per oneri per la non soggetti a ribasso

L'aggiudicazione definitiva dell'appalto avverrà con apposita determinazione dopo la verifica di congruità dell'offerta ad opera del R.U.P.

Le operazioni di gara si concludono il giorno 12.12.2017 alle ore 10.00

Letto, approvato e sottoscritto.

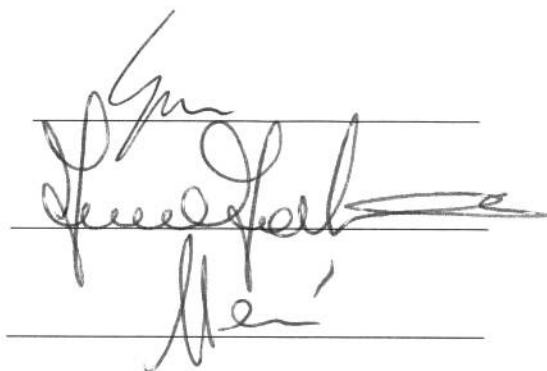
Presidente Ing. Alessandro Dreoni



Componente Dott. Marco Lo Giudice

Componente Irene Fantaccini

Componente Furio Ferri



The image shows three handwritten signatures, each written on a horizontal line. The top signature is for Marco Lo Giudice, the middle one is for Irene Fantaccini, and the bottom one is for Furio Ferri. The signatures are written in a cursive, flowing style.





## VERBALE COMUNE DI FIRENZE

## GESTIONE INFORMATICA ELENCHI OPERATORI ECONOMICI

## SCHEMA RICHIESTA

DATA: 31/10/2017

**DESCRIZIONE PROCEDURA:** CONSOLIDAMENTO E MESSA IN SICUREZZA SCUOLE MONTAGNOLA INFANZIA, PIRANDELLO, ARGINGROSSO, DE FILIPPO PLESSO A, GRAMSCI E DADDI A SEGUITO INDAGINI DIAGNOSTICHE DEI SOLAI.

**RICHIEDENTE:** DIREZIONE SERVIZI TECNICI

**R.U.P.:** RICCARDO RICCI

**UTENTE:** ALESSANDRO DREONI

**TIPO BILANCIO:** STRAORDINARIO

**CODICE OPERA:** 170056

**NUMERO PROCEDURA:** L0351/2016

**IMPORTO TOTALE LAVORI** €237.000,00  
(ESCLUSO IVA):

**DETERMINA A CONTRARRE:**

## CATEGORIE SOA

CATEGORIA SOA	IMPORTO LAVORI (ESCLUSO IVA)	%	NOTE
OG01 EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	237000	100	

## TIPOLOGIA AFFIDAMENTO

**CONTRATTI SOTTO SOGLIA (ART. 36 D.LGS 50/2016)**

I LAVORI, I SERVIZI E LE FORNITURE DI IMPORTO COMPLESSIVAMENTE INFERIORE A 1.000.000 EURO POSSONO ESSERE AFFIDATI DALLE STAZIONI APPALTANTI, A CURA DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO, NEL RISPETTO DEI PRINCIPI DI NON DISCRIMINAZIONE, PARITÀ DI TRATTAMENTO, PROPORZIONALITÀ E TRASPARENZA, NEI SEGUENTI MODI:

PER I LAVORI DI IMPORTO PARI O SUPERIORE A 150.000 EURO E INFERIORE A 1.000.000 EURO, MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA DI CUI ALL'ART.63 DEL CODICE CON CONSULTAZIONE DI ALMENO **QUINDICI OPERATORI ECONOMICI** INDIVIDUATI SULLA BASE DI INDAGINI DI MERCATO O TRAMITE ELENCHI DI OPERATORI ECONOMICI, NEL RISPETTO DEL CRITERIO DI ROTAZIONE DEGLI INVITI.

## NUMERO OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE

25

**NUMERO OPERATORI ECONOMICI CHE SODDISFANO LE CATEGORIE SOA E GLI IMPORTI INDICATI ALLA DATA DELLA RICHIESTA: 398**

## NOTE

## DEFINIZIONE SEDUTA PUBBLICA DI SELEZIONE

LUOGO: AREA DI COORDINAMENTO TECNICA - PIAZZA SAN MARTINO 2 - FIRENZE

DATA: 07/11/2017

ORA: 8:30

## SELEZIONE OPERATORI ECONOMICI

L'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI É PRESENTATO IN ORDINE ALFABETICO

1. **BARONI LUCA S.R.L.** (PIVA: 01938870480 PEC: BARONI.LUCA@ARUBAPEC.IT) ✕
2. **BRACONI COSTRUZIONI SRL** (PIVA: 03123960480 PEC: 004941.FI00@INFOPEC.CASSAEDILE.IT) >
3. **C.E.L.F.A. S.R.L.** (PIVA: 01059050466 PEC: CELFA@PEC.NETPEC.IT) ✕
4. **C.R.C. SRL** (PIVA: 02289240489 PEC: CRC SRL@LEGALMAIL.IT) ✕
5. **COSTRUZIONI VITALE S.R.L.** (PIVA: 03931011211 PEC: COSTRUZIONIVITALESR@PEC.IT) ✕
6. **EDILSTRADE DI TINCOLINI S.R.L.** (PIVA: 01753480506 PEC: TINCOLINI@CERT.POSTECERT.IT) ✕
7. **EUROELETTRICA IMPIANTI S.R.L.** (PIVA: 02399660188 PEC: EUROELETTRICAIMPIANTISRL@PEC.IT) ✕
8. **G.M. COSTRUZIONI SRL** (PIVA: 03498681216 PEC: COSTRUGM@PEC.IT) ✕
9. **GI.SO. SRL** (PIVA: 04222411003 PEC: GI.SO.SRL@PEC.IT) ✕
10. **I.C.E. DI TRONCONE MARCELLO** (PIVA: 02192070734 PEC: ICETRONCONE@PEC.IT) ✕
11. **ITALBUILD SRL** (PIVA: 03666960483 PEC: INFO@PEC.ITALBUILDSRL.IT) ✕
12. **JACINI S.R.L.** (PIVA: 00439650482 PEC: JACINI@PEC.IT) ✕
13. **L'UNICA DI ADDEVICO ANTONIO** (PIVA: 0340384048 PEC: UNICAFIR@PEC.IT) ✕
14. **LOPERGOLO COSTRUZIONI S.R.L.** (PIVA: 01808390437 PEC: LOPERGOLOCOSTRUZIONI@PEC.IT) ✕
15. **MEC ITALIA ENGINEERING S.A.S. DI BOFFELLI FAUSTO & C.** (PIVA: 02179230905 PEC: UFFICIO.GARE@PEC.MEC-ITALIA.EU) ✕
16. **MERIDIANA RESTAURI S.R.L.** (PIVA: 01263830471 PEC: MERIDIANARESTAURI@PEC.IT) ✕
17. **OPERE GENERALI S.R.L.S.** (PIVA: 01953660857 PEC: OPEREGENERALI@GXPEC.IT) ✕
18. **PANZA S.R.L.** (PIVA: 01777310465 PEC: PANZASRL@POSTE-CERTIFICATE.IT) ✕
19. **PATELLA S.R.L.U** (PIVA: 01961670674 PEC: PATELLA.SRL@PEC.IT) ✕
20. **PFC 2000 S.R.L.** (PIVA: 02653450169 PEC: PFC2000@PEC-MAIL.EU) ✕
21. **PURICELLI AMBIENTE VERDE SRL** (PIVA: 02619580125 PEC: INFO@PEC.PURICELLIAMBIENTE.IT) ✕
22. **RAGIONIERI RESTAURI S.R.L.** (PIVA: 06423940482 PEC: GAETANO.RAGIONIERI@PEC-LEGAL.IT) ✕
23. **S.T.E.S. COSTRUZIONI SRL** (PIVA: 06568910480 PEC: STESCOSTRUZIONI@PEC.IT) ✕
24. **SETI WORKS SRL** (PIVA: 01874640509 PEC: SETIWORKS@PEC.IT) ✕
25. **TECNOTEMA S.R.L.** (PIVA: 04676741210 PEC: TECNOTEMASRL@PEC.IT) ✕

## VERBALE

SELEZIONE EFFETTUATA IN 07/11/2017

ALLE ORE: 9:56

DATA:

**ALLA PRESENZA DI:** DOTT. DOMENICO PALLADINO, DOTT. SSA ANNA MARIA MASI, DOTT. ANTONIO DAMBROSIO. NON SONO PRESENTI RAPPRESENTANTI DEGLI OPERATORI ECONOMICI.

**RESPONSABILE DELLA** DOTT. DOMENICO PALLADINO

SELZIONE:

**DOCUMENTO FIRMATO:** [ESTRAZIONE13\\_7\\_11\\_2017.PDF](#)

IL RESPONSABILE DELLA SELEZIONE

FIRMA