

# COMUNE DI FIRENZE

DIREZIONE SERVIZI TECNICI  
Via Giotto n. 4 – 50121 Firenze  
VERBALE DI GARA

## **OGGETTO: Acquisizione offerta per procedura negoziata**

**Progetto n. L0398/2016 – CIMITERI COMUNALI: RIFREDI – Realizzazione ossarini ed ampliamento struttura cimiteriale – Lotto I. Cod. Op. 160179**

**IMPORTO A BASE DI GARA: Euro € 306.252,79 (di cui Euro 11.635,77 per oneri di sicurezza non soggetti, a ribasso d'asta).**

Oggi 05 dicembre 2017 alle ore 09.00 presso gli Uffici della Direzione Servizi Tecnici è presente la Commissione di gara composta da:

Presidente Arch. Giorgio Caselli

Componente Dott. Marco Lo Giudice

Componente Segretario Furio Ferri

La Commissione prende atto che in data 07.11.2017 si è svolta in seduta pubblica presso l'Area Coordinamento Sviluppo Urbano del Comune di Firenze l'estrazione delle ditte da invitare alla presente gara d'appalto sulla base dell'elenco aperto istituito dallo stesso Comune ex art. 36 del d.lgs. n. 50/2016: tale elenco si allega quale parte integrante del presente verbale

La Commissione prende atto che a seguito della lettera d'invito hanno rimesso offerta regolarmente nei termini **n 12** concorrenti

Sono presenti, per l'impresa COSTRUZIONI DEL RE il Sig. Del Re Nicola e per l'impresa R.S. DI SONTINO, il Sig. Sontino Roberto.

Constatata e fatta constatare l'integrità delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi, il Presidente procede quindi alla loro apertura, dalla quale risulta che i concorrenti hanno offerto, per l'esecuzione delle prestazioni in oggetto, il seguente ribasso percentuale sull'importo a base di gara

**RIEPILOGO RIBASSI**

<b>DITTE</b>	<b>OFFERTA %</b>
<b>CONS. STABILE AURORA</b>	<b>22.223</b>
<b>ECOGARDEN</b>	<b>21.635</b>
<b>EDILIZIA RACCARI</b>	<b>ESCLUS A</b>
<b>NA.PI. EDILIZIA</b>	<b>19.12</b>
<b>COSTRUZ. DEL RE</b>	<b>30.233</b>
<b>EUROCOSTRUZIONI</b>	<b>24.88</b>
<b>ICET INDUSTRIE</b>	<b>25.417</b>
<b>TSG COSTRUZIONI</b>	<b>25.181</b>
<b>CENCI</b>	<b>18.02</b>
<b>F.LLI FEGATELLI</b>	<b>12.31</b>
<b>A.P. COSTRUZIONI</b>	<b>33.359</b>
<b>ECOVERDE</b>	<b>19.015</b>

Essendo le offerte valide superiori a 10 viene sorteggiato il metodo di individuazione della soglia dell'anomalia come previsto dall'art. 97, comma 2 del D.lgs n. 50/2016; viene sorteggiato il criterio di cui alla lettera "E" pertanto si procede a determinare la soglia dell'anomalia, che risulta essere il **24.0939%**

La commissione stabilisce di escludere l'impresa EDILIZIA RACCARI per aver omesso di indicare i costi della manodopera sull'offerta economica .


Si aggiudica provvisoriamente l'appalto la Ditta **CONSORZIO STABILE AURORA** con il ribasso percentuale del **22.223%** per un importo di € **240.780,05** di cui. € **11.635,77** per oneri per la non soggetti a ribasso

L'aggiudicazione definitiva dell'appalto avverrà con apposita determinazione dopo la verifica di congruità dell'offerta ad opera del R.U.P.


Le operazioni di gara si concludono il giorno 05.12.2017 alle ore 10.00

Letto, approvato e sottoscritto.

Presidente Arch. Giorgio Caselli



Componente Dott. Marco Lo Giudice



---


Componente Segretario Sig. Furio Ferri



---



Componente Dott. Marco Lo Giudice



---

Componente Segretario Sig. Furio Ferri



---





## VERBALE COMUNE DI FIRENZE

## GESTIONE INFORMATICA ELENCHI OPERATORI ECONOMICI

## SEDA RICHIESTA

DATA: 27/10/2017

DESCRIZIONE CIMITERI COMUNALI: RIFREDI- REALIZZAZIONE OSSARINI ED AMPLIAMENTO STRUTTURA

PROCEDURA: CIMITERIALE - LOTTO 1

RICHIEDENTE: DIREZIONE SERVIZI TECNICI

R.U.P.: FILIPPO CIONI

UTENTE: AGNESE BALESTRI

TIPO BILANCIO: STRAORDINARIO

CODICE OPERA: 160179

NUMERO PROCEDURA: L0398/2016

IMPORTO TOTALE €356.252,79

LAVORI (ESCLUSO  
IVA):

DETERMINA A

CONTRARRE:

## CATEGORIE SOA

CATEGORIA SOA	IMPORTO LAVORI (ESCLUSO IVA)	%	NOTE
OG01 EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	306253	100	

## TIPOLOGIA AFFIDAMENTO

CONTRATTI SOTTO SOGLIA (ART. 36 D.LGS 50/2016)

I LAVORI, I SERVIZI E LE FORNITURE DI IMPORTO COMPLESSIVAMENTE INFERIORE A 1.000.000 EURO POSSONO ESSERE AFFIDATI DALLE STAZIONI APPALTANTI, A CURA DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO, NEL RISPETTO DEI PRINCIPI DI

NON DISCRIMINAZIONE, PARITÀ DI TRATTAMENTO, PROPORZIONALITÀ E TRASPARENZA, NEI SEGUENTI MODI:

PER I LAVORI DI IMPORTO PARI O SUPERIORE A 150.000 EURO E INFERIORE A 1.000.000 EURO, MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA DI CUI ALL'ART.63 DEL CODICE CON CONSULTAZIONE DI ALMENO **QUINDICI OPERATORI ECONOMICI** INDIVIDUATI SULLA BASE DI INDAGINI DI MERCATO O TRAMITE ELENCHI DI OPERATORI ECONOMICI, NEL RISPETTO DEL CRITERIO DI ROTAZIONE DEGLI INVITI.

NUMERO OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE

# 20

**NUMERO OPERATORI ECONOMICI CHE SODDISFANO LE CATEGORIE SOA E GLI IMPORTI INDICATI ALLA DATA DELLA RICHIESTA: 374**

NOTE

INCREMENTO IMPORTO PER ART. 106 C. 1 LETT. A) DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.

DEFINIZIONE SEDUTA PUBBLICA DI SELEZIONE

**LUOGO:** AREA DI COORDINAMENTO TECNICA - PIAZZA SAN MARTINO 2 - FIRENZE

**DATA:** 07/11/2017

**ORA:** 8:30

SELEZIONE OPERATORI ECONOMICI

L'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI É PRESENTATO IN ORDINE ALFABETICO

1. **A.D. RESTAURI E COSTRUZIONI S.R.L.** (PIVA: 07180240637 PEC: ADRESTAURI@ARUBAPEC.IT) ✓
2. **AP COSTRUZIONI SRL** (PIVA: 03446910543 PEC: APCOSTRUZ@PEC.IT)
3. **CONSORZIO STABILE ARCALE** (PIVA: 05364530484 PEC: CONSORZIOARCALE@LEGALMAIL.IT) ✓
4. **CONSORZIO STABILE AURORA S.C.A.R.L.** (PIVA: 07751331005 PEC: STABILEAURORA@ARUBAPEC.IT)
5. **COSTRUZIONI DEL RE DI ANDREA & NICOLA SRL** (PIVA: 03671980484 PEC: DELRENICO@PEC.IT) ✓
6. **ECO S.T.I.L.E. S.R.L. UNIPERSONALE** (PIVA: 02366690275 PEC: ECOSTILE@PEC.ECOSTILE.NET) ✓
7. **ECOGARDEN SOCIETÀ COOPERATIVA** (PIVA: 07668501211 PEC: ECOGARDEN@TSAPEC.IT)
8. **ECOVERDE S.R.L.** (PIVA: 01404740753 PEC: ECOVERDESRL@POSTECERT.IT)
9. **EDILIZIA BACCARI SRL** (PIVA: 02478710599 PEC: EDILIZIABACCARI@PEC.IT)
10. **ELETTRICITÀ RENAI SRL** (PIVA: 00362600488 PEC: ELETTRICITARENAI@LEGALMAIL.IT)
11. **ESSE.CI. SRL** (PIVA: 02508130602 PEC: ESSECIEDILIZIA@PEC.IT) ✓
12. **EUROCOSTRUZIONI S.R.L.** (PIVA: 03344370287 PEC: INFO-EUROCOSTRUZIONISRL@PEC.IT) ✓
13. **F.LLI FEGATILLI S.R.L.** (PIVA: 00351040506 PEC: F.LLIFEGATILLI@PEC.IT) ✓
14. **ICET INDUSTRIE S.P.A.** (PIVA: 00596570523 PEC: ICETINDUSTRIE@LEGALMAIL.IT)
15. **IMPRESA CENCI COSTRUZIONI EDILI SRL** (PIVA: 04964700480 PEC: CENCICOSTRUZIONI@PEC.IT)



- ● 16. **IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SRL** (PIVA: 00088180534 PEC: SEGRETERIA@PEC.IMPRESAMASSAI.IT) ✓
- ● 17. **LA EDILEGNO S.R.L. - UNIPERSONALE** (PIVA: 02336110263 PEC: LAEDILEGNO@PEC.IT) ✓
- ● 18. **MMF COSTRUZIONI GENERALI SRL** (PIVA: 04359440650 PEC: MMFSRL@LEGALMAIL.IT) ✓
- ● 19. **NA.PI. EDILIZIA ED IMPIANTI S.R.L.** (PIVA: 01956980500 PEC: NAPISRL@PEC.BUFFETTI.IT)
- ● 20. **TSG COSTRUZIONI S.R.L.** (PIVA: 05955211213 PEC: TSGCOSTRUZIONISRL@ARUBAPEC.IT) ✓

## VERBALE

---

**SELEZIONE EFFETTUATA** 07/11/2017

**ALLE ORE:** 9:51

**IN DATA:**

**ALLA PRESENZA DI:** DOTT. DOMENICO PALLADINO, DOTT. SSA ANNA MARIA MASI, DOTT. ANTONIO DAMBROSIO.  
NON SONO PRESENTI RAPPRESENTANTI DEGLI OPERATORI ECONOMICI.

**RESPONSABILE DELLA** DOTT. DOMENICO PALLADINO

**SELEZIONE:**

**DOCUMENTO FIRMATO:** [ESTRAZIONE12 7 11 2017.PDF](#)

**IL RESPONSABILE DELLA SELEZIONE**

FIRMA

DIREZIONE SERVIZI TECNICI - GIP GESTIONE INFORMATICA PROGETTI

