

COMUNE DI FIRENZE

DIREZIONE SERVIZI TECNICI
Via Giotto n. 4 – 50121 Firenze
VERBALE DI GARA

OGGETTO: Acquisizione offerta per procedura negoziata

Progetto n. 8/2016 – RISTRUTTURAZIONE SERVIZI IGIENICI SCUOLA MARTIN LUTER KING. COD. OP. 160049

IMPORTO A BASE DI GARA: Euro € 88.700,00 (di cui Euro 10.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti, a ribasso d'asta).

Oggi 12 dicembre 2017 alle ore 11.00 presso gli Uffici della Direzione Servizi Tecnici è presente la Commissione di gara composta da:

Presidente Ing. Alessandro Caselli

Componente Dott. Marco Lo Giudice

Componente Segretario Furio Ferri

Componente Segretario Irene fantaccini

La Commissione prende atto che in data 07.11.2017 si è svolta in seduta pubblica presso l'Area Coordinamento Sviluppo Urbano del Comune di Firenze l'estrazione delle ditte da invitare alla presente gara d'appalto sulla base dell'elenco aperto istituito dallo stesso Comune ex art. 36 del d.lgs. n. 50/2016: tale elenco si allega quale parte integrante del presente verbale

La Commissione prende atto che a seguito della lettera d'invito hanno rimesso offerta regolarmente nei termini n 9 Concorrenti

Constatata e fatta constatare l'integrità delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi, il Presidente procede quindi alla loro apertura, dalla quale risulta che i concorrenti hanno offerto, per l'esecuzione delle prestazioni in oggetto, il seguente ribasso percentuale sull'importo a base di gara

RIEPILOGO RIBASSI

DITTE	OFFERTA %
-------	--------------

<i>E.CO.RE.S</i>	26.772
<i>D'ALESSANDRO COSTRUZIONI</i>	33.798
<i>SOF. SPA</i>	28.99
<i>TERMOIDRAULICA FIUMI</i>	12.00
<i>MANUTENZIONI</i>	33.33
<i>C.R. COSTRUZIONI</i>	24.513
<i>OPLONDE</i>	30.88
<i>DIDDI SRL</i>	27.465
<i>L'OROLOGIO SOC. COOP.</i>	34.40

La Commissione di gara stabilisce di richiedere all'impresa L'OROLOGIO SOC.COOP la dimostrazione del fatturato in quanto hanno dichiarato di avere i requisiti dell'art. 90 d.p. n 207/2010

Essendo le offerte valide superiori a 5 viene sorteggiato il metodo di individuazione della soglia dell'anomalia come previsto dall'art. 97, comma 3bis del D.lgs n. 50/2016; viene sorteggiato il criterio di cui alla lettera "C" pertanto si procede a determinare la soglia dell'anomalia, che risulta essere il **32.2189%**

Si aggiudica provvisoriamente l'appalto la Ditta **L'OROLOGIO SOC. COOP.** con il ribasso percentuale del **34.40%** per un importo di € **61.627,20** di cui. € **10.000,00** per oneri per la non soggetti a ribasso

L'aggiudicazione definitiva dell'appalto avverrà con apposita determinazione dopo la verifica di congruità dell'offerta migliore ad opera del R.U.P.

Le operazioni di gara si concludono il giorno 12.12.2017 alle ore 10.45

Letto, approvato e sottoscritto.

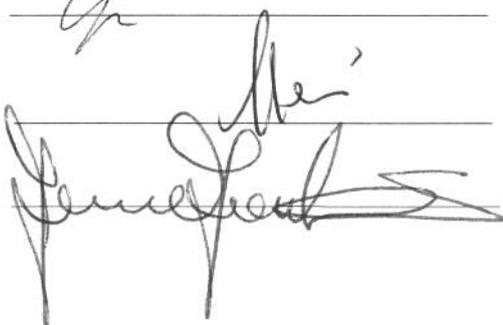
Presidente Ing. Alessandro Dreoni



Componente Dott. Marco Lo Giudice



Componente Segretario Sig. Furio Ferri



Componente Segretario Sig.ra Irene Fantaccini



VERBALE COMUNE DI FIRENZE

GESTIONE INFORMATICA ELENCHI OPERATORI ECONOMICI

SCHEMA RICHIESTA

DATA: 23/10/2017

DESCRIZIONE RISTRUTTURAZIONE SERVIZI IGIENICI SCUOLA MARTIN LUTER KING

PROCEDURA:

RICHIEDENTE: DIREZIONE SERVIZI TECNICI

R.U.P.: RICCARDO RICCI

UTENTE: ALESSANDRO DREONI

TIPO BILANCIO: STRAORDINARIO

CODICE OPERA: 160049

NUMERO PROCEDURA: 8/2016

IMPORTO TOTALE €88.700,00

LAVORI (ESCLUSO

IVA):

DETERMINA A 6544/2017

CONTRARRE:

CATEGORIE SOA

CATEGORIA SOA	IMPORTO LAVORI (ESCLUSO IVA)	%	NOTE
OG01 EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	66286	74	IMPORTO PRECISO 66.286,09
OS03 IMPIANTI IDRICO-SANITARIO, CUCINE, LAVANDERIE	13386	15	IMPORTO PRECISO 13.386,77

OS30 IMPIANTI INTERNI ELETTRICI, TELEFONICI,
RADIOTELEFONICI E TELEVISIVI

9027

10 IMPORTO
PRECISO
9.027,14

TIPOLOGIA AFFIDAMENTO

CONTRATTI SOTTO SOGLIA (ART. 36 D.LGS 50/2016)

I LAVORI, I SERVIZI E LE FORNITURE DI IMPORTO COMPLESSIVAMENTE INFERIORE A 1.000.000 EURO POSSONO ESSERE AFFIDATI DALLE STAZIONI APPALTANTI, A CURA DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO, NEL RISPETTO DEI PRINCIPI DI NON DISCRIMINAZIONE, PARITÀ DI TRATTAMENTO, PROPORZIONALITÀ E TRASPARENZA, NEI SEGUENTI MODI:

PER AFFIDAMENTI DI IMPORTO PARI O SUPERIORE A 40.000 EURO E INFERIORE A 150.000 EURO PER I LAVORI, O ALLE SOGLIE DI CUI ALL'ART. 35 DEL CODICE DEGLI APPALTI (209.000 EURO) PER LE FORNITURE E I SERVIZI, MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA PREVIA CONSULTAZIONE, OVE ESISTENTI, DI ALMENO **DIECI OPERATORI ECONOMICI** INDIVIDUATI SULLA BASE DI INDAGINI DI MERCATO O TRAMITE ELENCHI DI OPERATORI ECONOMICI, NEL RISPETTO DEL CRITERIO DI ROTAZIONE DEGLI INVITI.

NUMERO OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE

25

NUMERO OPERATORI ECONOMICI CHE SODDISFANO LE CATEGORIE SOA E GLI IMPORTI INDICATI ALLA DATA DELLA RICHIESTA: 33

NOTE

DEFINIZIONE SEDUTA PUBBLICA DI SELEZIONE

LUOGO: AREA DI COORDINAMENTO TECNICA - PIAZZA SAN MARTINO 2 - FIRENZE

DATA: 07/11/2017

ORA: 8:30

SELEZIONE OPERATORI ECONOMICI

L'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI È PRESENTATO IN ORDINE ALFABETICO

1. **ALDERIGHI IMPIANTI SRL** (PIVA: 05013040489 PEC: INFO@PEC.ALDERIGHI.IT)
2. **C.R. COSTRUZIONI S.R.L.** (PIVA: 03826701215 PEC: POSTA@PEC.CRCOSTRUZIONI.NET)
3. **CITEP SOC. COOP.** (PIVA: 00252790977 PEC: CITEPLAVORI@LEGALMAIL.IT)
4. **CO.GE.IM. SRL** (PIVA: 03595221007 PEC: COGEIMSRL@PEC.IT)
5. **D'ALESSANDRO COSTRUZIONI S.R.L.** (PIVA: 05083661214 PEC: DALESSANDROSRL@LEGALMAIL.IT)
6. **DONATELLO S.P.A.** (PIVA: 01750360974 PEC: DONATELLOSPA@LEGALMAIL.IT)

- 7. **E.CO.RES. SRL** (PIVA: 04804621219 PEC: ECORES@MYPEC.EU) —
- 8. **EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL** (PIVA: 00228000675 PEC: EDILCOSTRUZIONI.GROUP.SRL@LAMIAPEC.IT)
- 9. **EDILCOSTRUZIONI S.R.L.** (PIVA: 03051540759 PEC: EDILCOSTRUZIONISCT@LEGALMAIL.IT)
- 10. **FANTINO COSTRUZIONI S.P.A.** (PIVA: 00293940045 PEC: AMMINISTRAZIONE.FANTINOSPA@LEGALMAIL.IT)
- 11. **I.TEC. S.R.L.** (PIVA: 03893860282 PEC: C.S.PEDRON@PCERT.IT)
- 12. **IMPRESA COSTRUZIONI E RESTAURI DIDDI SRL** (PIVA: 01901710473 PEC: DIDDISRL@LEGALMAIL.IT) —
- 13. **L'AVVENIRE 1921 SOCIETÀ COOPERATIVA - IN SIGLA CL'A S.C.** (PIVA: 06262070482 PEC: CLA1921@LEGALMAIL.IT)
- 14. **L'OROLOGIO - SOCIETA' COOPERATIVA** (PIVA: 03142960487 PEC: COOP-OROLOGIO@PEC.WMAIL.IT) —
- 15. **M. PLANT SRL** (PIVA: 07548911002 PEC: SEGRETERIA@PEC.MPLANT.IT)
- 16. **MANUTENZIONI S.R.L.** (PIVA: 05641980726 PEC: MANUTENZIONI_SRL@TICERTIFICA.IT) —
- 17. **MODUS FM SPA** (PIVA: 03129540278 PEC: MODUSFM@PEC.IT)
- 18. **OPLONDE SRL** (PIVA: 04502880489 PEC: OPLONDE@PEC.OPLONDE.IT) —
- 19. **SAITEC COMPANY S.R.L.** (PIVA: 01140600444 PEC: SAITECCOMPANYSRL@POSTCERT.IT)
- 20. **SOF S.P.A.** (PIVA: 05481180486 PEC: LEGALMAIL@PEC.SOF.IT) —
- 21. **SUD SERVICE SRL** (PIVA: 07129410721 PEC: SUDSERVICESRL1@LEGALMAIL.IT)
- 22. **TEKNIKA SRL** (PIVA: 03460050101 PEC: TEKNIKAGE@PEC.IT)
- 23. **TERMOIDRAULICA FIUMI & C. SRL** (PIVA: 02079050486 PEC: DIREZIONE@PEC.TERMOIDRAULICAFIUMI.IT) —
- 24. **VALORI SCARL - CONSORZIO STABILE** (PIVA: 08066951008 PEC: VALORISCARL@GIGAPEC.IT)
- 25. **WEST SYSTEM S.R.L.** (PIVA: 01071300501 PEC: AMMINISTRAZIONE@PEC.WESTSYSTEMS.IT)

VERBALE

SELEZIONE EFFETTUATA 07/11/2017

ALLE ORE: 8:59

IN DATA:

ALLA PRESENZA DI: DOTT. DOMENICO PALLADINO, DOTT. SSA ANNA MARIA MASI, DOTT. ANTONIO DAMBROSIO.
NON SONO PRESENTI RAPPRESENTANTI DEGLI OPERATORI ECONOMICI.

**RESPONSABILE DELLA
SELZIONE:** DOTT. DOMENICO PALLADINO

DOCUMENTO FIRMATO: [ESTRAZIONE3_7_11_2017.PDF](#)

IL RESPONSABILE DELLA SELEZIONE

FIRMA

