



COMUNE DI
FIRENZE



DIREZIONE NUOVE INFRASTRUTTURE E MOBILITÀ
SERVIZIO VIABILITÀ

ACCORDO QUADRO SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LAVORI DI
COMPETENZA DEL SERVIZIO VIABILITÀ:

COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA DEI LAVORI DEL GLOBAL SERVICE

CUI	
-----	--

ELABORATO	TITOLO	DATA
01	CAPITOLATO PRESTAZIONALE TECNICO	Gennaio 2026

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Alessandro Mercaldo

PROGETTISTI	

COLLABORATORI	

Rev.	Data	Descrizione	Redatto	Controllato	Approvato
00.	01/01/2026		Di Fede	Campolmi	Mercaldo



INDICE

1 Descrizione del Servizio	4
2 Dettaglio delle prestazioni	5
2.1 Specifiche per il Coordinamento per la Sicurezza	5
3 Ammontare dell'Accordo Quadro e Corrispettivi	6
4 Tempistiche	7
5 Sicurezza	8
6 Durata dell'Accordo Quadro	8

1 DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

L'Amministrazione ritiene necessario procedere alla stipula di un Accordo Quadro relativo all'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi al **Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione** ed eventualmente in fase di Progettazione, alle attività inerenti all'assolvimento degli adempimenti previsti dal D.Lgs. 81/08, al controllo dell'interfaccia con i gestori dei sottoservizi, relativamente agli interventi di manutenzione eseguiti nell'ambito del contratto di **Global Service** di gestione e manutenzione della viabilità di competenza del Comune di Firenze.

Il contratto in essere di Global Service della durata di mesi **36**, prevede interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria per un importo variabile di lavori, nei limiti riportati nella tabella seguente:

Attività con corrispettivo extra-canone	Rif. Par.	Corrispettivi extra-canone Da corrispondere a misura o a corpo dietro presentazione di rendicontazione	
		Importo Disponibile Annuo (colonna B)	Importo Limite Annuo (colonna C)
C. Servizi e lavori di Manutenzione Stradale (C2-C3)			
C2. Lavori di Manutenzione ordinaria programmata della rete stradale	13.2	€ 2.100.000	€ 3.000.000
C3. Lavori di Manutenzione straordinaria della rete stradale	13.3	€ 3.700.000	€ 5.000.000
Totale Lavori C2+C3		€ 5.800.000	€ 8.000.000

L'Accordo Quadro relativo al servizio di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione è stimato per un importo massimo dei lavori di manutenzione straordinaria pari a € **15.000.000,00 (3 anni x € 5.000.000,00)**.

L'attività di coordinatore per la sicurezza comprende:

1. coordinamento tra imprese e/o passaggi di aree di cantiere relativi ai lavori di manutenzione ordinaria programmata della rete stradale (attività da eseguire su chiamata entro 2 ore dalla richiesta);
2. coordinamento in fase di esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria della rete stradale;
3. eventuale incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per interventi di manutenzione straordinaria della rete stradale.

In relazione ad una pluralità di interventi manutentivi e di riqualificazione non programmabili né predeterminabili, l'Amministrazione ritiene opportuno pervenire ad un coordinamento unitario dei servizi di ingegneria e architettura di supporto ai progetti/lavori tramite apposito Accordo Quadro, disciplinato ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., in cui definire le condizioni alle quali l'affidatario del servizio si obbliga ad eseguire le prestazioni che di volta in volta gli verranno richieste con apposite comunicazioni di nomina di C.S.E. e/o C.S.P.

Con l'Accordo Quadro si stabilisce la tipologia delle possibili prestazioni affidabili, la durata dell'Accordo Quadro e il tetto di spesa complessiva entro il quale possono essere affidati i servizi.

Le singole prestazioni che saranno di volta in volta individuate dall'Amministrazione saranno disciplinate con specifiche nomine di C.S.E. e C.S.P. di appalto (moduli d'ordine) il cui importo sarà determinato dalle prestazioni effettivamente richieste.

L'aggiudicazione e la stipula dell'Accordo Quadro non sono fonte di alcuna obbligazione per la Stazione Appaltante nei confronti dell'appaltatore, costituendo l'Accordo Quadro unicamente il documento base per la regolamentazione dei corrispettivi.

L'appaltatore non avrà nulla a pretendere in relazione al presente Accordo Quadro, fintantoché la Stazione Appaltante non darà esecuzione all'incarico con la nomina a coordinatore con riferimento ai lavori di manutenzione straordinaria della rete stradale nell'ambito del contratto di Global Service .

2 DETTAGLIO DELLE PRESTAZIONI

In relazione alle effettive necessità che di volta in volta si renderanno necessarie si procederà all'affidamento e alla stipula di contratti applicativi tramite comunicazione di nomina, sulla base delle clausole previste nel presente Accordo Quadro.

Tutte le attività dovranno essere svolte con il coordinamento e la verifica da parte di:

- R.U.P. - Responsabile Unico del Procedimento;
- D.E.C. - Direttore di Esecuzione del Contratto;
- D.L. - Direttore dei Lavori;

Si riportano sinteticamente le attività oggetto del Servizio:

- Redazione Piano di Sicurezza e Coordinamento ai sensi dell'art. 100 del D. Lgs. 81/2008, relativamente ai lavori di manutenzione straordinaria programmata della rete stradale;
- Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell'art. 92 del D. Lgs. 81/2008 incluso trasmissione e aggiornamento della notifica preliminare su delega del R.U.P., relativamente ai lavori di manutenzione straordinaria programmata della rete stradale;
- Coordinamento tra più imprese e/o la gestione dei passaggi delle aree di cantiere relativamente ai lavori di manutenzione ordinaria programmata della rete stradale (inclusa la redazione di verbali di cessione delle aree), tale attività sarà svolta su chiamata in caso di necessità garantendo se necessario l'intervento entro due ore;

Per il coordinamento delle prestazioni elencate dovrà essere data preferenza alle piattaforme di collaborazione e archiviazione online.

La documentazione per cui è prevista la firma del professionista dovrà essere restituita con firma digitale in formato PDF/A.

2.1 SPECIFICHE PER IL COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA

Il Coordinamento della sicurezza ai sensi degli art. 91-92 del D.Lgs. 81/2008 è caratterizzato dalle attività sommariamente e non esaustivamente descritte di seguito.

1. Durante la progettazione dell'opera e comunque prima della richiesta di presentazione delle offerte, il coordinatore per la progettazione:

- a) redige il piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100, comma 1, i cui contenuti sono dettagliatamente specificati nell'allegato XV;
- b) predispone un fascicolo adattato alle caratteristiche dell'opera, i cui contenuti sono definiti all'allegato XVI, contenente le informazioni utili ai fini della prevenzione e della protezione dai rischi cui sono esposti i lavoratori, tenendo conto delle specifiche norme di buona tecnica e dell'allegato II al documento UE 26 maggio 1993. Il fascicolo non è predisposto nel caso di lavori di manutenzione ordinaria di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a) del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia, di cui al d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380;
- c) -bis) coordina l'applicazione delle disposizioni di cui all'articolo 90, comma 1.

2. Durante la realizzazione dell'opera, il coordinatore per l'esecuzione dei lavori:

- a) verifica, con opportune azioni di coordinamento e controllo, l'applicazione, da parte delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi, delle disposizioni loro pertinenti contenute nel piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 ove previsto e la corretta applicazione delle relative procedure di lavoro;
- b) verifica l'idoneità del piano operativo di sicurezza, da considerare come piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100, assicurandone la coerenza con quest'ultimo, ove previsto, adegua il piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 ove previsto, e il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), in relazione all'evoluzione dei lavori ed alle eventuali modifiche intervenute, valutando le proposte delle imprese esecutrici dirette a migliorare la sicurezza in cantiere, verifica che le imprese esecutrici adeguino, se necessario, i rispettivi piani operativi di sicurezza;
- c) organizza tra i datori di lavoro, ivi compresi i lavoratori autonomi, la cooperazione ed il coordinamento delle attività nonché la loro reciproca informazione;
- d) verifica l'attuazione di quanto previsto negli accordi tra le parti sociali al fine di realizzare il coordinamento tra i rappresentanti della sicurezza finalizzato al miglioramento della sicurezza in cantiere;
- e) segnala al committente o al responsabile dei lavori, previa contestazione scritta alle imprese e ai lavoratori autonomi interessati, le inosservanze alle disposizioni degli articoli 94, 95, 96 e 97, comma 1, e alle prescrizioni del piano di cui all'articolo 100, ove previsto, e propone la sospensione dei lavori, l'allontanamento delle imprese o dei lavoratori autonomi dal cantiere, o la risoluzione del contratto. Nel caso in cui il committente o il responsabile dei lavori non adotti alcun provvedimento in merito alla segnalazione, senza fornire idonea motivazione, il coordinatore per l'esecuzione da comunicazione dell'inadempimento all'azienda unità sanitaria locale e alla direzione provinciale del lavoro territorialmente competenti;
- f) sospende, in caso di pericolo grave e imminente, direttamente riscontrato, le singole lavorazioni fino alla verifica degli avvenuti adeguamenti effettuati dalle imprese interessate.

3. Coordinamento tra più imprese e/o la gestione dei passaggi delle aree di cantiere relativamente ai lavori di manutenzione ordinaria programmata della rete stradale:

- a) coordinamento tra imprese e nei lavori di manutenzione ordinaria programmata della rete stradale;
- b) redazione di verbali per la cessione di aree di cantiere ad altre imprese (Publiacqua, Toscana Energia, ecc.);
- c) tale attività dovrà essere garantita a partire dalla sottoscrizione del contratto di Accordo Quadro per tutto il periodo di validità dello stesso;
- d) il soggetto incaricato dovrà garantire l'espletamento del servizio di coordinamento entro due ore dalla chiamata.

3 AMMONTARE DELL'ACCORDO QUADRO E CORRISPETTIVI

L'importo complessivo presunto dei servizi affidabili ai sensi del presente accordo quadro nel periodo di validità dello stesso ammonta a **€ 102.459,02** comprensivi degli oneri per la sicurezza di cui al D.Lgs.81/2008, al netto di Cassa ed IVA.

Tale corrispettivo massimo di servizi affidabili rappresenta la sommatoria dei singoli contratti applicativi che, presumibilmente, verranno stipulati in virtù dell'Accordo Quadro.

La Stazione Appaltante non assume nessun impegno in ordine al raggiungimento dell'importo sopra citato, che è meramente presuntivo e rilevante ai soli fini della costituzione della cauzione.

Secondo il D.M. 17 giugno 2016 il suddetto corrispettivo corrisponde a un importo lavori di **€/anno 3.700.000,00** per infrastrutture per la mobilità e grado di difficoltà di manutenzione. **Il parametro base P resta fisso e invariabile con queste ipotesi.**

Le spese e gli oneri accessori sono calcolati nella misura del 18%.

La percentuale delle spese ed oneri accessori del 18% compensa inoltre l'attività di Coordinamento tra più imprese e/o la gestione dei passaggi delle aree di cantiere relativamente ai lavori di manutenzione ordinaria programmata della rete stradale.

L'incidenza di cui al seguente elenco prezzi sarà da applicare all'importo lavori di manutenzione straordinaria programmata della rete stradale (inclusi oneri per la sicurezza) di ogni singolo incarico, eccetto che per l'incidenza per spese e oneri accessori che sarà da sommare all'importo della singola prestazione.

Per quanto riguarda lavori correlabili alla categoria INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' si adotta un valore del Grado di complessità (G): 0,4 per destinazione funzionale "manutenzione":

V =	€ 3.700.000,00	
G =	0,40	
$P=0,03+10/V^{0,4}$	0,05358953	
	Coefficiente Q	Incidenza su Importo Lavori PxGxQ
Progettazione esecutiva		
QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)	0,100	0,214400%
Esecuzione dei lavori		
Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)	0,250	0,535900%
Spese e oneri accessori		
Coefficiente aggiuntivo sull'importo della prestazione		18,00%

In caso di interventi di manutenzione riguardanti manufatti stradali (opere di sostegno, opere d'arte, barriere su opere d'arte, etc), si prevede la categoria S04 " Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative" aventi Grado di complessità (G): 0,90. Conseguentemente, l'incidenza sull'importo lavori del singolo progetto è pari alla seguente tabella:

V =	€ 3.700.000,00	
G =	0,90	
$P=0,03+10/V^{0,4}$	0,05358953	
	Coefficiente Q	Incidenza su Importo Lavori PxGxQ
Progettazione esecutiva		

QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)	0,100	0,482300%
Esecuzione dei lavori		
Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)	0,250	1,205800%
Spese e oneri accessori		
Coefficiente aggiuntivo sull'importo della prestazione		18,00%

ESEMPIO DI CALCOLO per G=0,4 per Coordinamento della sicurezza in esecuzione per Importo lavori (inclusi oneri per la sicurezza) di € 500.000,00.

IMPORTO CONTRATTO APPLICATIVO DEL SERVIZIO

- € 500.000,00 x 0,535900% = € 2.679,50
- € 2.679,50 x 18% = € 482,31
- **TOTALE: € 3.161,81**

ESEMPIO DI CALCOLO per G=0,9 per Coordinamento della sicurezza in esecuzione per Importo lavori (inclusi oneri per la sicurezza) di € 100.000,00.

IMPORTO CONTRATTO APPLICATIVO DEL SERVIZIO

- € 100.000,00 x 1,205800% = € 1.205,80
- € 2.679,50 x 18% = € 217,044
- **TOTALE: € 1.422,844**

4 Tempistiche

Salvo diversa indicazione del R.U.P. o del D.E.C. nel Contratto le tempistiche sono le seguenti:

- Redazione del P.S.C.: entro 10 giorni dalla comunicazione della Stazione Appaltante;
- Coordinamento tra più imprese e/o la gestione dei passaggi delle aree di cantiere relativamente ai lavori di manutenzione ordinaria programmata della rete stradale: servizio attivo a partire dalla sottoscrizione del contratto di Accordo Quadro e per tutta la durata dello stesso, garantendo l'espletamento del servizio entro 2 ore dalla chiamata.

5 Sicurezza

L'affidamento rientra fra i servizi di natura intellettuale. Tutti coloro che hanno accesso al cantiere beneficiano delle misure di sicurezza che appresta l'impresa esecutrice dei lavori ed i costi delle misure di eliminazione o riduzione di tali rischi sono quindi pari a zero (salvo casi particolari da individuare a seconda delle necessità nei singoli contratti applicativi per i quali è stimata la somma riportata nel quadro economico).

L'esecutore è tenuto all'osservanza dei Piani di sicurezza ai sensi del D.lgs.81/2008 e del relativo Allegato XV.

6 Durata dell'Accordo Quadro

La durata dell'Accordo Quadro è di 36 (**trentasei**) mesi naturali e consecutivi a partire dalla data di stipula dell'Accordo Quadro o, in alternativa, fino all'esaurimento delle risorse economiche disponibili.