

## Procedura aperta per l'affidamento di lavori in Accordo Quadro

### Manutenzione straordinaria aree verdi pubbliche e scolastiche

Codice Opera 260020, 240113, 250101

### Criteria per l'Offerta Economicamente più Vantaggiosa

#### 1. CRITERI PER LA VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE

I punteggi massimi previsti sono di:

- 20 punti per l'offerta economica;
- 80 punti per l'offerta tecnica.

#### 2. CRITERI PER LA VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione, scomposti in subcriteri, elencati nella sottostante tabella all'interno della quale è riportato per ciascuno il massimo punteggio discrezionale o tabellare.

In particolare:

- nella colonna identificata con la lettera D, vengono indicati i "Punteggi discrezionali", vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito in ragione dell'esercizio della discrezionalità spettante alla commissione giudicatrice;
- nella colonna identificata dalla lettera T, vengono indicati i "Punteggi tabellari", vale a dire i punteggi fissi e predefiniti che saranno attribuiti o non attribuiti in ragione dell'offerta o mancata offerta di quanto specificamente richiesto.

La commissione, previa esclusione delle proposte non conformi ai documenti di gara, valuterà le offerte tecniche sulla base dei seguenti criteri, suddivisi in criteri discrezionali (D) e tabellari (T).

Si evidenzia che l'inadempienza in fase di esecuzione da parte dell'appaltatore di quanto dichiarato nell'offerta tecnica in sede di partecipazione alla procedura, darà facoltà alla Stazione Appaltante di applicare le penali di cui all'art. 20 del CSA – Parte I dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile e incamerare la cauzione ai sensi dell'art. 1382 del Codice Civile salvo il risarcimento del maggior danno.

Nella colonna "Documentazione" della sottostante Tabella n. 1, sono indicati i documenti da prodursi per ciascun sub-criterio dell'offerta tecnica.

Qualora non sia previsto un modello preimpostato nel disciplinare di gara, i documenti devono rispettare obbligatoriamente formato di pagina e numero di facciate indicato nella sopraccitata colonna "Documentazione"; i contenuti testuali devono essere in carattere Arial, dimensione 11, interlinea 1,5.

Nel caso di presentazione di documenti con un numero di facciate superiore a quello indicato nella tabella sottostante, la parte eccedente non sarà presa in considerazione dalla Stazione Appaltante.

Non sono computate nel numero di facciate: copertine, sommari, allegati e autocertificazioni. Sono presi in considerazione solo gli allegati e le autocertificazioni richiesti nella colonna "Documentazione"; gli ulteriori allegati e autocertificazioni non saranno presi in considerazione.

Qualora per l'attribuzione del punteggio del singolo sub-criterio sia prevista la produzione di un numero massimo di documenti superiore all'unità, sopra ciascuno di essi dovrà essere inserito un numero progressivo; nel caso di presentazione di documenti in numero superiore a quello previsto nella tabella sottostante, verrà considerato solo il numero di documenti richiesti, secondo l'ordine di numerazione indicato sul documento (es. in tabella sono richiesti 2 documenti mentre ne sono stati prodotti 3, si considerano solo i documenti che riportano il numero 1 e il numero 2).

Si precisa che per *interventi analoghi* si intendono i lavori di realizzazione di:

- messa a dimora di alberature su aree stradali e parcheggi compreso realizzazione di aiuole e ripristini stradali;
- aree verdi, comprese quelle attrezzate, in ambito urbano;
- sistemazioni a verde e arredo di aree urbane e piazze pubbliche;
- campi sportivi in aree verdi (naturali e/o sintetici);

eseguiti sia per committenti (compresi enti concedenti) soggetti all'applicazione del codice dei contratti pubblici sia per committenti privati.

**TABELLA N.1**

Criteri di valutazione OFFERTA TECNICA		Punti max	Sub-criteri di valutazione		Punti D max	Punti T max	Documentazione
A	<u>Organizzazione, qualifiche ed esperienza dell'O.E. e del personale dedicato all'appalto</u>	20	A.1	<u>Struttura di Project Management</u> Descrizione della struttura di project management dedicata che farà da interfaccia con la Stazione Appaltante, attraverso la definizione dell'organigramma funzionale aziendale, con la specifica dei compiti, delle responsabilità e delle disponibilità in termini di tempo di ciascun ruolo individuato, presentando i curricula vitae con indicati, in particolare, interventi analoghi a quelli di cui trattasi, cui il componente ha partecipato.	6		L'offerente dovrà produrre l'organigramma della struttura dedicata (in massimo 2 facciate in formato A4) e i relativi curricula (ciascuno redatto in massimo 2 facciate in formato A4).
			A.2	<u>Formazione del personale</u> Formazione del personale che sarà impiegato nell'esecuzione dei lavori per quanto concerne i compiti attinenti la gestione del cantiere, con riferimento anche alla gestione ambientale (per es. polveri, acque e scarichi, rifiuti)	10		L'offerente dovrà produrre per il personale che sarà impiegato nell'esecuzione dei lavori, compreso il personale con compiti di coordinamento (capo cantiere, capo squadra, etc), un curriculum (ciascuno di massimo 2 facciate in formato A4) con allegati copia di diplomi, attestati, ecc. riferiti alla formazione sulla gestione del cantiere anche ambientale.

Criteri di valutazione OFFERTA TECNICA		Punti max	Sub-criteri di valutazione		Punti D max	Punti T max	Documentazione
			A.3	<u>Presenza di manutentori del verde certificati tra gli operatori componenti la squadra operativa di cui all'art. 5 comma 7 del CSA Parte I</u>		3	L'offerente dovrà presentare, per il personale che sarà impiegato nell'esecuzione dei lavori, gli attestati di qualifica professionale di manutentore del verde come disciplinato all'Art. 12 della Legge n. 154/2016.
			A.4	<u>Presenza di dottore forestale o agronomo nell'organigramma aziendale</u>		1	L'offerente dovrà presentare il curriculum (di massimo 2 facciate in formato A4) del professionista iscritto all'albo di riferimento.
B	<u>Esperienze pregresse dell'O.E. relativamente a interventi analoghi eseguiti sia per committenti (compresi enti concedenti) soggetti all'applicazione del codice dei contratti pubblici sia per committenti privati.</u>	16	B.1	<u>Interventi analoghi riguardanti messa a dimora di alberature su aree stradali e parcheggi compreso realizzazione di aiuole e ripristini stradali</u>	4		L'offerente potrà produrre fino a un massimo di n. 2 schede sintetiche in formato A3 solo fronte, una per ciascun intervento analogo, svolto e concluso negli ultimi 5 anni, ritenuto più rappresentativo della capacità del concorrente di eseguire il contratto in oggetto.
			B.2	<u>Interventi analoghi riguardanti aree verdi, compreso quelle attrezzate, in ambito urbano</u>	4		L'offerente potrà produrre fino a un massimo di n. 2 schede sintetiche in formato A3 solo fronte, una per ciascun intervento analogo, svolto e concluso negli ultimi 5 anni, ritenuto più rappresentativo della capacità del concorrente di eseguire il contratto in oggetto.
			B.3	<u>Interventi analoghi riguardanti sistemazioni a verde e arredo di aree urbane e piazze pubbliche</u>	4		L'offerente potrà produrre fino a un massimo di n. 2 schede sintetiche in formato A3 solo fronte, una per ciascun intervento analogo, svolto e concluso negli ultimi 5 anni, ritenuto più rappresentativo della capacità del concorrente di eseguire il contratto in oggetto.
			B.4	<u>Campi sportivi in aree verdi (naturali e/o sintetici)</u>	4		L'offerente potrà produrre fino a un massimo di n. 2 schede sintetiche in formato A3 solo fronte, una per ciascun intervento analogo, svolto e concluso negli ultimi 5 anni, ritenuto più rappresentativo della capacità del concorrente di eseguire il contratto in oggetto.
C	<u>Organizzazione, allestimenti e sicurezza del cantiere</u>	15	C.1	<u>Soluzioni finalizzate a ridurre gli impatti del cantiere e al contenimento del disagio ambientale.</u> Considerato il forte impatto sull'ambiente circostante (naturale o antropizzato) generato dai cantieri, si premiano le procedure di cantiere in grado di: - contenere e limitare lo sfruttamento delle risorse, minimizzare l'utilizzo degli spazi per allestimento cantiere e ricovero materiali e attrezzature; - organizzare il cantiere in modo da minimizzare i trasporti e quindi i disagi per l'ambiente circostante; - adottare soluzioni tecniche che implementino le prescrizioni già previste dal "Regolamento arboreo della città" (approvato con Deliberazione di Giunta n. 2016/C/00058 e s.m.i. consultabile in rete civica) in termini di prevenzione di eventuali danni a radici, tronco e chioma; - gestire le interferenze con gli accessi pedonali e carrabili.	5		L'offerente dovrà produrre una relazione costituita da un massimo di 2 facciate in formato A4, per illustrare quanto richiesto, aggiungendo ad essa massimo 2 tavole grafiche in formato A3 (una facciata per ogni A3) contenenti le soluzioni tipo per il miglioramento della conduzione, dell'organizzazione di un cantiere relativo a <i>interventi analoghi</i> .
			C.2	<u>Automezzi stradali a basse emissioni atmosferiche</u> L'operatore deve dimostrare un parco macchine composto da veicoli stradali a basse emissioni atmosferiche in riferimento al numero e alla tipologia richiesta nel Capitolato Speciale di Appalto. Sono considerati automezzi a basse emissioni quelli elettrici, ibridi, non alimentati (o non alimentati esclusivamente) a benzina o a gasolio o almeno Euro VI o Euro 6.		5	L'operatore economico dovrà dichiarare un elenco dei automezzi contenente marca, modello, targa e versione dei veicoli, <u>di proprietà e/o in leasing</u> . Alla dichiarazione deve essere allegata per ciascun automezzo inserito nell'elenco: - dichiarazione di conformità degli automezzi; - documento comprovante titolo di proprietà o leasing. In fase esecutiva del singolo contratto attuativo, verrà verificata la permanenza delle caratteristiche del parco macchine.
			C.3	<u>Macchine operatrici non stradali a ridotto inquinamento atmosferico</u> L'operatore deve dimostrare un parco macchine composto da mezzi non stradali a ridotto inquinamento atmosferico in riferimento al numero e alla tipologia richiesta nel Capitolato Speciale di Appalto. Sono considerate macchine operatrici non stradali a ridotto inquinamento atmosferico quelle elettriche, ibride e di Fase V.		5	L'operatore economico dovrà dichiarare un elenco delle macchine operatrici non stradali contenente marca, modello, targa se presente o dati identificativi equivalenti, <u>di proprietà e/o in leasing</u> . Alla dichiarazione deve essere allegata per ciascun mezzo inserito nell'elenco: - dichiarazione di conformità delle macchine; - documento comprovante titolo di proprietà o leasing. In fase esecutiva del singolo contratto attuativo, verrà verificata la permanenza delle caratteristiche del parco macchine.
D	<u>Capacità operativa</u>	8	D.1	<u>Numero di contratti attuativi condotti in maniera simultanea (come stabilito nel CSA Parte I art. 5 comma 6)</u>		4	Compilazione del modello allegato al disciplinare di gara.
			D.2	<u>Conclusione delle opere relative a Contratti attuativi siglati in forza del presente Accordo Quadro, in anticipo rispetto al termine previsto per la conclusione dei lavori.</u>		4	Il presente subcriterio sarà valutato SOLO IN FASE DI RILANCIO COMPETITIVO, secondo le modalità descritte nel successivo paragrafo 7.

Criteri di valutazione OFFERTA TECNICA		Punti max	Sub-criteri di valutazione		Punti D max	Punti T max	Documentazione
E	<u>Rispetto dei Criteri Ambientali Minimi e altre certificazioni</u>	18	E.1	<u>Certificazione ISO 45001:2018</u> Il concorrente dovrà dimostrare di possedere la certificazione del sistema di gestione della salute e sicurezza sul lavoro.		3	L'offerente dovrà allegare la copia della Certificazione ISO 45001:2018.
			E.2	<u>Certificazione UNI EN ISO 14001:2015</u> Il concorrente dovrà dimostrare di possedere la certificazione del sistema di gestione ambientale.		3	L'offerente dovrà allegare la copia della certificazione UNI EN ISO 14001:2015.
			E.3	<u>Registrazione EMAS</u> Il concorrente dovrà dimostrare di essere in possesso della registrazione EMAS in base al regolamento comunitario n°1221/2009.		3	L'offerente dovrà allegare autocertificazione di possesso della registrazione EMAS secondo il regolamento comunitario n. 1221/2009 con indicato, con riportati gli estremi di registrazione (codice NACE, Regione e numero di registrazione).
			E.4	<u>Possesso della certificazione di responsabilità sociale ed etica SA8000</u> Il concorrente dovrà dimostrare di possedere la certificazione di responsabilità sociale ed etica SA8000.		3	L'offerente dovrà allegare copia della certificazione di responsabilità sociale ed etica SA8000.
			E.5	<u>Obiettivi di tutela sociale: Assenza verbali discriminazione di genere</u> Assenza, nei 3 anni antecedenti la data di scadenza del termine di presentazione delle offerte, di verbali di conciliazione extragiudiziale per discriminazione di genere (artt. 37-41 del decreto legislativo n. 198 del 2006) con Ufficio Consigliera di parità.		3	Compilazione modello allegato al disciplinare di gara.
			E.6	<u>Obiettivi di tutela sociale: Certificazione di Parità di Genere</u> Il concorrente dovrà dimostrare il possesso della certificazione della parità di genere di cui all'articolo 46-bis del codice delle pari opportunità tra uomo e donna, di cui al decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198.		3	L'offerente dovrà allegare copia della Certificazione di parità di genere rilasciato da organismi di certificazione accreditati presso Accredia (ai sensi del regolamento CE 765/2008) che operano sulla base della prassi UNI/PdR 125:2022.
F	<u>Miglioramento qualitativo dell'opera</u>	3	F.1	<u>Rilievo topografico</u> Al termine dei lavori (come definito dall'art. 5 comma 24 del CSA Parte I), l'offerente dovrà presentare un rilievo topografico completo di ciascuna area di intervento di ogni Contratto Attuativo, al fine di verificare la conformità dell'opera alle previsioni progettuali e garantirne il pieno controllo qualitativo.		3	L'offerente dovrà produrre un rilievo topografico georeferenziato comprensivo della totalità degli elementi costruttivi, vegetazionali e impiantistici, in formato dwg o shapefile. La presentazione della documentazione sopra descritta si intende relativa ad ogni singolo Contratto Attuativo.

### 3. METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA

#### CRITERI "D" DISCREZIONALI (QUALITATIVI)

A ciascuno dei subcriteri cui è assegnato un punteggio discrezionale nella colonna "D" della Tabella n. 1, ogni commissario attribuirà discrezionalmente un coefficiente variabile da zero a uno nel rispetto dei criteri motivazionali come di seguito specificati per ciascun subcriterio.

Terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, la Commissione, per ciascun subcriterio calcolerà la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari e trasformerà tale media in coefficiente definitivo, riportando al valore 1 (uno) la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.

Successivamente ciascun coefficiente definitivo sarà moltiplicato per il peso attribuito dal presente disciplinare al relativo subcriterio per determinare il conseguente punteggio.

#### CRITERIO A "Organizzazione, qualifiche ed esperienza dell'O.E. e del personale dedicato all'appalto"

##### Subcriterio A.1 "Struttura di Project Management"

Coefficiente attribuito	Criterio motivazionale
1,0	Valutazione di <b>ottima</b> struttura di project management e organizzazione dell'impresa.
0,7	Valutazione di <b>buona</b> struttura di project management e organizzazione dell'impresa.
0,5	Valutazione di <b>discreta</b> struttura di project management e organizzazione dell'impresa.
0,2	Valutazione di <b>sufficiente</b> struttura di project management e organizzazione dell'impresa.
0,0	Valutazione <b>insufficiente</b> : gli elementi descritti non consentono di valutare la struttura di project management e organizzazione dell'impresa.

##### Subcriterio A.2 "Formazione del personale"

Coefficiente attribuito	Criterio motivazionale
1,0	Valutazione di <b>ottima</b> formazione del personale che sarà impiegato nell'espletamento dei lavori per quanto concerne i compiti attinenti la gestione del cantiere, anche ambientale.
0,7	Valutazione di <b>buona</b> formazione del personale che sarà impiegato nell'espletamento dei lavori per quanto concerne i compiti attinenti la gestione del cantiere, anche ambientale.
0,5	Valutazione di <b>discreta</b> formazione del personale che sarà impiegato nell'espletamento dei lavori per quanto concerne i compiti attinenti la gestione del cantiere, anche ambientale.
0,2	Valutazione di <b>sufficiente</b> formazione del personale che sarà impiegato nell'espletamento dei lavori per quanto concerne i compiti attinenti la gestione del cantiere, anche ambientale.
0,0	Valutazione di <b>insufficiente</b> formazione nei seguenti casi: 1- la documentazione prodotta non consente di valutare la formazione del personale che sarà impiegato nell'espletamento dei lavori per quanto concerne i compiti attinenti la gestione del cantiere, anche ambientale.

## CRITERIO B “Esperienze pregresse dell’O.E. relativamente a interventi analoghi”

Il Criterio B è articolato in 3 Subcriteri:

- Subcriterio B.1 “Interventi analoghi riguardanti messa a dimora di alberature su aree stradali e parcheggi compreso realizzazione di aiuole e ripristini stradali”;
- Subcriterio B.2 “Interventi analoghi riguardanti aree verdi, compreso quelle attrezzate, in ambito urbano”;
- Subcriterio B.3 “Interventi analoghi riguardanti sistemazioni a verde e arredo di aree urbane e piazze pubbliche anche densamente frequentate”;
- Subcriterio B.4 “Campi sportivi in aree verdi (naturali e/o sintetici)”;

Il concorrente dovrà fornire una scheda sintetica per massimo n. 2 interventi per subcriterio (per complessive n. 8 schede), svolti e conclusi negli ultimi 5 anni, ritenuti significativi della propria capacità di realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti tra interventi qualificabili analoghi (vedasi definizione del paragrafo 2) a quelli oggetto della presente procedura.

Ogni intervento sarà valutato sulla base delle indicazioni inserite nella scheda sintetica, che dovrà contenere le seguenti indicazioni obbligatorie:

- 1) Esecutore (impresa/RTI o similari);
- 2) Tipologia di intervento (nuova realizzazione/manutenzione straordinaria/manutenzione ordinaria etc.);
- 3) Committente;
- 4) Destinazione dell’area di intervento;
- 5) Importo contrattuale originario con relative categorie d’opera (es. OGX: XXXXX€ .....%; OSX: XXXXX€ .....%; etc.) e eventuale Importo a seguito di modifiche del contratto in corso d’esecuzione con relative categorie d’opera (es. OGX: XXXXX€ .....%; OSX: XXXXX€ .....%; etc.);
- 6) Importo lavori svolto direttamente dal concorrente (qualora l’intervento sia stato eseguito in R.T.I. o similari, mediante subappalto, sub-affidamento, etc.);
- 7) Breve descrizione dell’intervento (specificare se eseguito in contesto urbano, lavorazioni principali, etc.);
- 8) Tempo contrattuale  
Specificare:
  - a) n. di giorni naturali e consecutivi previsti dal contratto iniziale (Tc)
  - b) n. giorni naturali e consecutivi di eventuali proroghe, documentate da verbali o altro atto ufficiale (Tp)
  - c) n. giorni complessivi  $T_{ctot} = T_c + T_p$ ;
- 9) Periodo temporale di espletamento dell’appalto  
Specificare:
  - a) data di consegna dei lavori per opere pubbliche/inizio lavori per opere private, data di fine lavori come desunta da atti ufficiali (verbali/pratiche), data CRE/CEL;
  - b) n. di giorni naturali e consecutivi intercorsi tra la data di consegna dei lavori per opere pubbliche/inizio lavori per opere private e la data di fine lavori come desunta da atti ufficiali (verbali/pratiche) – (TI)
  - c) n. giorni naturali e consecutivi di eventuali sospensioni, documentate da verbali o altro atto ufficiale - (Ts)
  - d) n. giorni naturali e consecutivi complessivi  $T_{ltot} = T_I - T_s$ .

Le indicazioni inserite in ciascuna scheda avranno positiva valutazione di congruità e pertinenza nei casi di seguito indicati:

punto 2): “Tipologia di intervento” sarà valutato positivamente se trattasi di intervento eseguito in contesto

urbano;

punto 4): “Destinazione dell’area di intervento” sarà valutato positivamente se trattasi di:

- aree verdi/giardini/piazze/slarghi ad elevata fruizione pedonale;
- giardini/piazze/aree verdi ubicati in prossimità di scuole/poli di aggregazione/monumenti;
- messa a dimora di alberature su strade a traffico intenso, compreso realizzazione di aiuola;
- aree non facilmente accessibili per le condizioni del terreno o per la presenza di manufatti e/o infrastrutture

punto 5) “Importo contrattuale”: sarà valutato solo nel caso in cui la somma degli importi contrattuali delle singole schede sia maggiore o uguale a metà dell’importo posto a base della presente gara, mentre l’importo contrattuale della singola scheda avrà valutazione positiva a insindacabile giudizio della Commissione Aggiudicatrice;

punto 8) “Tempo contrattuale” e punto 9) “Periodo temporale di espletamento dell’appalto”: saranno valutati positivamente solo nel caso in cui la durata dei lavori risulti inferiore o uguale al tempo contrattuale iniziale.

Il punteggio sarà assegnato a ogni intervento, applicando i coefficienti come indicati nella Tabella sottostante:

Coefficiente attribuito	Criterio motivazionale
1,0	Valutazione di <b>ottime</b> esperienze pregresse relativamente a interventi analoghi eseguiti per committenti pubblici o privati
0,7	Valutazione di <b>buone</b> esperienze pregresse relativamente a interventi analoghi eseguiti per committenti pubblici o privati
0,5	Valutazione di <b>discrete</b> esperienze pregresse relativamente a interventi analoghi eseguiti per committenti pubblici o privati
0,2	Valutazione di <b>sufficienti</b> esperienze pregresse relativamente a interventi analoghi eseguiti per committenti pubblici o privati
0,0	Valutazione di <b>insufficienti</b> esperienze pregresse relativamente a interventi analoghi eseguiti per committenti pubblici o privati La valutazione insufficiente sarà attribuita alla singola scheda sintetica anche in caso di: - assenza della scheda; - la durata dei lavori risulti maggiore al tempo contrattuale.

### CRITERIO C “Organizzazione, allestimenti e sicurezza del cantiere”

#### Subcriterio C.1 “Soluzioni finalizzate a ridurre gli impatti del cantiere e al contenimento del disagio ambientale”

Coefficiente attribuito	Criterio motivazionale
1,0	Valutazione di <b>ottime</b> soluzioni finalizzate a ridurre gli impatti del cantiere e al contenimento del disagio ambientale.
0,7	Valutazione di <b>buone</b> soluzioni finalizzate a ridurre gli impatti del cantiere e al contenimento del disagio ambientale.
0,5	Valutazione di <b>discrete</b> soluzioni finalizzate a ridurre gli impatti del cantiere e al contenimento del disagio ambientale.
0,2	Valutazione di <b>sufficienti</b> soluzioni finalizzate a ridurre gli impatti del cantiere e al contenimento del disagio ambientale.
0,0	Valutazione <b>insufficiente</b> : gli elementi descritti non consentono di valutare le soluzioni finalizzate a ridurre gli impatti del cantiere e al contenimento del disagio ambientale.

## CRITERI “T” TABELLARI (QUANTITATIVI)

I punteggi tabellari identificati dalla colonna “T” della Tabella n.1, sono assegnati, automaticamente e in valore assoluto, secondo i procedimenti di seguito indicati.

### CRITERIO A “Organizzazione, qualifiche ed esperienza dell’O.E. e del personale dedicato all’appalto”

#### Subcriterio A.3 “Presenza di manutentori del verde certificati tra gli operatori componenti la squadra”

L’offerente dovrà presentare, per il personale che sarà impiegato nell’esecuzione dei lavori, gli attestati di qualifica professionale di manutentore del verde.

L’offerente dichiara il numero di operai con qualifica di manutentore del verde assegnati alla squadra operativa di cui al CSA Parte I art.5 comma 7, il punteggio è assegnato come segue:

- 3 operai con qualifica di manutentore del verde: il punteggio attribuito sarà **3 punti**;
- 2 operai con qualifica di manutentore del verde: il punteggio attribuito sarà **2 punti**;
- 1 operaio con qualifica di manutentore del verde: il punteggio attribuito sarà **1 punti**;
- nessun operaio con qualifica di manutentore del verde: il punteggio attribuito sarà **0 punti**.

#### Subcriterio A.4 “Presenza di dottore forestale o agronomo nell’organigramma aziendale”

L’offerente dovrà presentare il curriculum (di massimo 2 facciate in formato A4) del professionista iscritto all’albo di riferimento.

L’offerente dichiara di avere all’interno del proprio organigramma aziendale quanto segue:

- 1 dottore forestale o agronomo: il punteggio attribuito sarà **1 punti**;
- nessun dottore forestale o agronomo: il punteggio attribuito sarà **0 punti**.

### CRITERIO C “Organizzazione, allestimenti e sicurezza del cantiere”

#### Subcriterio C.2 “Automezzi stradali a basse emissioni atmosferiche”

L’offerente dovrà dichiarare un elenco degli automezzi contenente marca, modello, targa e versione dei veicoli che verranno utilizzati in e per il cantiere di proprietà e/o in leasing. Per ciascun automezzo inserito nell’elenco deve essere allegata dichiarazione di conformità e documento comprovante titolo di proprietà o leasing.

Al parco macchine dichiarato sarà attribuito il punteggio come di seguito indicato:

- 100% automezzi a bassa emissione, il punteggio sarà **5 punti**
- 50% automezzi a bassa emissione, il punteggio sarà **3 punti**
- 20% automezzi a bassa emissione, il punteggio sarà **1 punto**
- Nessun automezzo a bassa emissione, il punteggio sarà **0 punti**

Nel caso in cui la dichiarazione di conformità e il documento comprovante il titolo di proprietà o leasing non siano riconducibili in modo univoco allo specifico automezzo, detto automezzo non sarà computato tra gli automezzi a basse emissioni atmosferiche.

### Subcriterio C.3 “Macchine operatrici non stradali a ridotto inquinamento atmosferico”

L’offerente dovrà dichiarare un elenco delle macchine operatrici non stradali contenente marca, modello, targa se presente o dati identificativi equivalenti, che verranno utilizzati in cantiere di proprietà e/o in leasing. Per ciascuna macchina inserita nell’elenco deve essere allegata dichiarazione di conformità e documento comprovante titolo di proprietà o leasing.

All’elenco macchine dichiarato sarà attribuito il punteggio come di seguito indicato:

- Da 51% a 100% macchine a ridotto inquinamento atmosferico, il punteggio sarà **5 punti**
- Da 21% a 50% macchine a ridotto inquinamento atmosferico, il punteggio sarà **3 punti**
- Da 1% a 20% macchine a ridotto inquinamento atmosferico, il punteggio sarà **1 punto**
- Nessuna macchina a ridotto inquinamento atmosferico, il punteggio sarà **0 punti**

La percentuale sopra riportata è da intendersi come rapporto fra il numero delle macchine operatrici non stradali di proprietà o in leasing a ridotto inquinamento atmosferico e il totale delle macchine operatrici non stradali di proprietà o in leasing.

Nel caso in cui la dichiarazione di conformità e il documento comprovante il titolo di proprietà o leasing non siano riconducibili in modo univoco alla specifica macchina operatrice, detta macchina non sarà computato tra le macchine a ridotto inquinamento atmosferico.

### **CRITERIO D “Capacità operativa”**

#### Subcriterio D.1 “Numero di contratti attuativi condotti in maniera simultanea in più rispetto al numero di cui al CSA Parte I art. 5 comma 6”

L’offerente, nel modello allegato al disciplinare di gara, dichiara il numero di contratti attuativi in più che è disponibile a condurre contemporaneamente rispetto al numero obbligatorio di cui al CSA Parte I art. 5 comma 6; il punteggio è assegnato come segue:

- 1 contratto attuativo in più eseguito in contemporanea rispetto al numero di cui al CSA Parte I art. 5 comma 6: il punteggio attribuito sarà **4 punti**;
- nessun contratto attuativo in più eseguito in contemporanea rispetto al numero di cui al CSA Parte I art. 5 comma 6 o assenza di dichiarazione: il punteggio attribuito sarà **0 punti**.

I contratti attuativi offerti in più da eseguire in simultanea rispetto al numero di cui al CSA Parte I art. 5 comma 6, devono rispettare obbligatoriamente la dotazione minima prevista per la singola squadra, in termini di risorse umane nonché di mezzi e attrezzature, come previsto al comma 7 dell’art. 5 del CSA Parte I.

### **CRITERIO E “Rispetto dei Criteri Ambientali Minimi e altre certificazioni”**

#### Subcriterio E.1 Certificazione ISO 45001:2018

- Se l’offerta contiene la copia della Certificazione ISO 45001:2018, il punteggio attribuito sarà **3 punti**.

- Se l’offerta non contiene la copia della Certificazione ISO 45001:2018, il punteggio attribuito sarà **0 punti**.

Subcriterio E.2 Certificazione UNI EN ISO 14001:2015

- Se l'offerta contiene la copia della Certificazione UNI EN ISO 14001:2015, il punteggio attribuito sarà **3 punti**.
- Se l'offerta non contiene la copia della Certificazione UNI EN ISO 14001:2015, il punteggio attribuito sarà **0 punti**.

Subcriterio E.3 Registrazione EMAS

- Se l'offerta contiene l'autocertificazione di possesso della registrazione EMAS secondo il regolamento comunitario n. 1221/2009, il punteggio attribuito sarà **3 punti**.
- Se l'offerta non contiene l'autocertificazione di possesso della registrazione EMAS secondo il regolamento comunitario n. 1221/2009 oppure i dati identificativi riportati nell'autocertificazione non consentano la verifica del possesso della registrazione EMAS, il punteggio attribuito sarà **0 punti**.

Subcriterio E.4 Possesso della certificazione di responsabilità sociale ed etica SA8000

- Se l'offerta contiene la copia della certificazione di responsabilità sociale ed etica SA8000, il punteggio attribuito sarà **3 punti**.
- Se l'offerta non contiene la copia della certificazione di responsabilità sociale ed etica SA8000, il punteggio attribuito sarà **0 punti**.

Subcriterio E.5 Obiettivi di tutela sociale: Assenza verbali discriminazione di genere

- Se l'offerta contiene la Dichiarazione di Assenza di verbali di conciliazione extragiudiziale per discriminazione di genere (artt. 37-41 del decreto legislativo n. 198 del 2006) con Ufficio Consigliera di parità, nei 3 anni antecedenti la data di scadenza del termine di presentazione delle offerte, il punteggio attribuito sarà **3 punti**.
- Se l'offerta non contiene la Dichiarazione di Assenza di verbali di discriminazione di genere oppure sono presenti verbali di discriminazione di genere, il punteggio attribuito sarà **0 punti**.

Subcriterio E.6 Obiettivi di tutela sociale: Certificazione di Parità di Genere

- Se l'offerta contiene la copia della Certificazione di parità di genere rilasciato da organismi di certificazione accreditati presso Accredia (ai sensi del regolamento CE 765/2008) che operano sulla base della prassi UNI/PdR 125:2022, il punteggio attribuito sarà **3 punti**.
- Se l'offerta non contiene la copia della Certificazione di parità di genere rilasciato da organismi di certificazione accreditati presso Accredia (ai sensi del regolamento CE 765/2008) che operano sulla base della prassi UNI/PdR 125:2022, il punteggio attribuito sarà **0 punti**.

**CRITERIO F "Miglioramento qualitativo dell'opera"**

Subcriterio F.1 "Rilievo topografico"

L'offerente dovrà produrre un rilievo topografico georeferenziato comprensivo della totalità degli elementi costruttivi, vegetazionali e impiantistici.

- Se l'offerente dichiara di produrre il rilievo topografico, il punteggio attribuito sarà **3 punti**;
- Se l'offerente dichiara di non produrre il rilievo topografico, il punteggio attribuito sarà **0 punti**.

## SOGLIA DI SBARRAMENTO AL PUNTEGGIO TECNICO

Ai sensi dell'art. 95, comma 8, del Codice, è prevista una soglia minima di sbarramento pari a punti 20 (venti) sul punteggio tecnico complessivo ottenuto dal concorrente. Il concorrente sarà escluso dalla gara nel caso in cui consegua un punteggio inferiore alla predetta soglia.

### 4. CRITERI PER LA VALUTAZIONE DELLE OFFERTE ECONOMICHE

Quanto all'offerta economica, è attribuito all'elemento economico un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la formula "bilineare".

$$C_i \text{ (per } A_i \leq A_{\text{soglia}}) = X (A_i/A_{\text{soglia}})$$

$$C_i \text{ (per } A_i > A_{\text{soglia}}) = X + (1,00 - X) [(A_i - A_{\text{soglia}}) / (A_{\text{max}} - A_{\text{soglia}})]$$

dove:

$C_i$  = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo ribasso

$A_i$  = percentuale del concorrente i-esimo

$A_{\text{soglia}}$  = media aritmetica dei valori del ribasso offerto dai concorrenti

$X$  = 0,90

$A_{\text{max}}$  = valore del ribasso più conveniente

### 5. METODO PER IL CALCOLO DEI PUNTEGGI

La commissione, terminata l'attribuzione dei coefficienti agli elementi qualitativi e quantitativi, procede, in relazione a ciascuna offerta, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo il seguente metodo: **aggregativo compensatore**

Il punteggio per il concorrente i-esimo è dato dalla seguente formula:

$$P_i = C_{ai} \times P_a + C_{bi} \times P_b + \dots + C_{ni} \times P_n$$

dove:

$P_i$  = punteggio concorrente i;

$C_{ai}$  = coefficiente criterio di valutazione a, del concorrente i;

$C_{bi}$  = coefficiente criterio di valutazione b, del concorrente i;

...

$C_{ni}$  = coefficiente criterio di valutazione n, del concorrente i;

$P_a$  = peso criterio di valutazione a;

$P_b$  = peso criterio di valutazione b;

...

$P_n$  = peso criterio di valutazione n.

### 6. SOGLIA DI ANOMALIA

La congruità delle offerte sarà valutata sulle offerte che presentano sia per l'Offerta Economica, sia per

l'Offerta Tecnica, punteggi entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara.

Il calcolo è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre.

## 7. CONFRONTO COMPETITIVO PER L'AGGIUDICAZIONE DEI CONTRATTI ATTUATIVI

A seguito dell'aggiudicazione dell'Accordo Quadro a favore dei primi tre (3) operatori economici in graduatoria, il singolo Contratto Attuativo verrà aggiudicato riaprendo il confronto competitivo sull'offerta economica e su quella tecnica, secondo la procedura indicata all'art. 8 del CSA Parte I.

Relativamente all'offerta tecnica, la riapertura del confronto competitivo avverrà esclusivamente sul Subcriterio D.2 "Conclusione delle opere relative a Contratti attuativi siglati in forza del presente Accordo Quadro, in anticipo rispetto al termine previsto per la conclusione dei lavori" del Criterio D "Capacità operativa", con l'attribuzione del punteggio tabellare secondo le modalità indicate a seguire. Il punteggio finale dell'offerta tecnica sarà ottenuto sommando il punteggio assegnato al Subcriterio D.2 ai punteggi già ottenuti in sede di gara dell'Accordo Quadro per i Criteri A, B, C, E e F, e per il Subcriterio D.1.

Subcriterio C.2 "Conclusione delle opere relative a Contratti Attuativi siglati in forza del presente Accordo Quadro, in anticipo rispetto al termine previsto per la conclusione dei lavori"

**Questo subcriterio tabellare sarà attivato sulla piattaforma telematica SOLO A PARTIRE DAL SECONDO RILANCIO COMPETITIVO e valorizzato direttamente dalla S.A.;** sarà inserita la percentuale di Contratti Attuativi siglati in forza del presente Accordo Quadro da ogni operatore economico, le cui opere siano state concluse in anticipo rispetto al termine previsto per la conclusione dei lavori, anche nel caso in cui il termine contrattuale sia legittimamente prorogato, qualora l'ultimazione dei lavori avvenga in anticipo rispetto al termine prorogato, calcolata sul totale dei contratti attuativi sottoscritti; ai fini dell'assegnazione del punteggio premiale, la conclusione in anticipo delle opere è attestata dal certificato di fine lavori comprensivo della verifica dell'ultimazione delle opere di finitura.

Il punteggio è assegnato come segue:

- 100% dei contratti attuativi, siglati in forza del presente Accordo Quadro, con opere concluse in anticipo rispetto al termine previsto per la conclusione dei lavori: **4 punti**;
- Dal 66,66 % al 99,99% dei contratti attuativi, siglati in forza del presente Accordo Quadro, con opere concluse in anticipo rispetto al termine previsto per la conclusione dei lavori: **3 punti**;
- Dal 33,33% al 66,66 % dei contratti attuativi, siglati in forza del presente Accordo Quadro, con opere concluse in anticipo rispetto al termine previsto per la conclusione dei lavori: **2 punti**;
- Da 0,01% al 33,33% dei contratti attuativi, siglati in forza del presente Accordo Quadro, con opere concluse in anticipo rispetto al termine previsto per la conclusione dei lavori: **1 punto**;
- nessun contratto attuativo, siglato in forza del presente Accordo Quadro, con opere concluse in anticipo rispetto al termine previsto per la conclusione dei lavori: **0 punti**.

Il RUP

Ing. Francesco Romolini